



Factura: 001-006-000005102



20190701002F02433

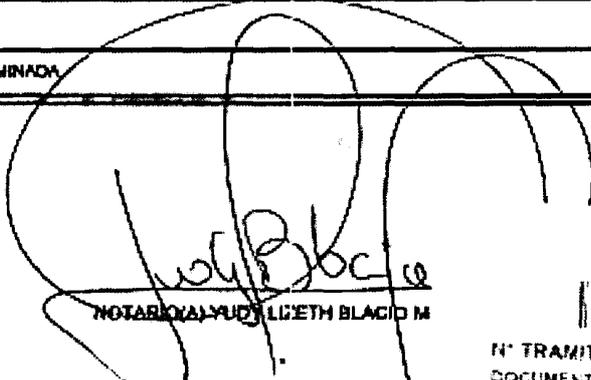
T. 58915-0001.18

NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA

EXTRACTO

Escritura N°:		20190701002F02433					
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		26 DE AGOSTO DEL 2018, (17:41)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0700719347	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO BERGIDA DEL BOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702021197	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ANNY LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702011446	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO EMERITA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0702218463	ECUATORIANA	AFODERADO(A) ESPECIAL	DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO
Natural	FAJARDO TINOCO JESURO DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702319153	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO JORGE PAULITO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702578980	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702576004	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO FRISCLA YADIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703191584	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ALEX IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703581454	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
EL ORO		MACHALA			MACHALA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO M



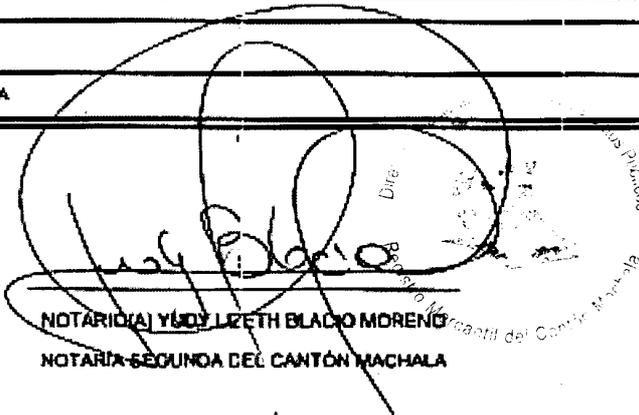
N° TRAMITE: 58915-0041-18
 DOCUMENTO: Escritura
 EXP: 14/18

28/08/2018

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

-2-
EXTRACTO

Escritura N°:		20180701002PC02433					
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		26 DE AGOSTO DEL 2018, (17:41)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0700718347	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702310153	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703191566	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702679004	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0702219403	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	DIEGO EFRAN CALVA FAJARDO
Natural	FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702021187	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FAJARDO TINOCO ALEX IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703681454	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
EL OJO		MACHALA			MACHALA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARÍA YUDY LEITH BLACIO MORENO
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

2019	07	01	02	P2433
------	----	----	----	-------

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27

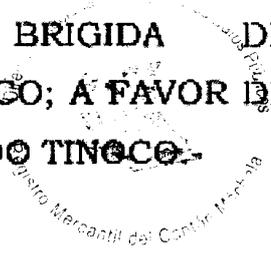
ESCRITURA PUBLICA DE **PARTICIÓN**
EXTRAJUDICIAL, CELEBRADA ENTRE LOS
SEÑORES: ROSA AMADA TINOCO
ESPINOSA, BRIGIDA DEL SOCORRO
FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO
TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO
TINOCO, DEBIDAMENTE REPRESENTADA
POR SU APODERADO ESPECIAL SEÑOR
DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO, ISAURO
DE JESÚS FAJARDO TINOCO, JIORGE
PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA
DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA
YADIRA FAJARDO TINOCO, Y, ALEX IVÁN
FAJARDO TINOCO; **RENUNCIA Y**
ADJUDICACIÓN QUE HACEN LOS SEÑORES
ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA; ISAURO
DE JESÚS FAJARDO TINOCO; PRISCILA
YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL
ROCÍO FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA
FAJARDO TINOCO Y BRIGIDA DEL
SOCORRO FAJARDO TINOCO; A FAVOR DEL
SEÑOR ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO.



CUANTIA: INDETERMINADA.-

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de Machala, Capital de la
Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy día veintiséis
de Agosto del año dos mil diecinueve; ante mí, ABOGADA

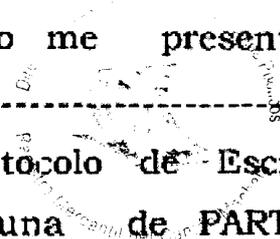


ABOGADO YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 YUDY LIZETH BLACIO MORENO, Notaria Pública
2 Segunda del Cantón Machala, comparecen con plena
3 capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la
4 presente escritura los señores: ROSA MADA TINOCO
5 ESPINOSA, quien declara ser de estado civil Viuda, domiciliada en
6 la ciudadela Unioro, teléfono cero nueve nueve uno cero seis
7 dos dos tres uno; BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO
8 TINOCO, quien declara ser de estado civil casada, domiciliada en
9 las Calles Circunvalación Norte y Décima Norte esquina, de esta
10 ciudad de Machala teléfono cero nueve nueve siete dos tres
11 cuatro ocho nueve tres; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO,
12 quien declara ser de estado civil divorciada, domiciliada en las
13 Calles Faltón Franco Mora y Napoleón Mera de esta ciudad de
14 Machala, teléfono cero nueve nueve uno seis ocho nueve ocho
15 cinco tres; ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO, divorciada
16 debidamente representada por su apoderado especial señor
17 DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO, conforme lo justifica con
18 el poder especial que se acompaña como habilitante, domiciliado
19 en esta ciudad, teléfono cero cero uno ocho uno ocho nueve seis
20 seis dos cero dos cinco; ISAURO DE JESUS FAJARDO
21 TINOCO, quien declara ser de estado civil casado, domiciliado en
22 las Calles Avenida Veinticinco de Junio vía a Pasaje de esta
23 ciudad, teléfono cero nueve seis nueve uno nueve siete nueve
24 nueve cero; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, quien
25 declara ser de estado civil casado, domiciliado en la
26 Urbanización Ciudad del Sol Machala, teléfono cero nueve ocho
27 cero uno tres siete tres siete dos; ALEXANDRA DEL
28 ROCIO FAJARDO TINOCO, quien declara ser de estado civil

1 divorciada, domiciliada en las Calles Décima B Este entre
2 Arizaga y Calle Sin Nombre de la ciudad de Machala,
3 teléfono cero nueve ocho cero cero seis siete nueve nueve cuatro;
4 PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO, quien declara ser
5 de estado civil casada, domiciliada en las Calles Babahoyo y
6 Kléber Franco en esta ciudad de Machala, teléfono cero nueve
7 ocho uno cinco dos ocho uno uno cero; ALEX IVAN
8 FAJARDO TINOCO, quien declara ser de estado civil casado,
9 domiciliado en la Ciudadela La Carolina, Calle Santa Marianita
10 San Vicente de Paul de la Ciudad de Machala, de nacionalidad
11 Ecuatoriana, legalmente hábiles y capaces en Derecho, a quienes
12 de conocerlos doy fe en virtud de haberme exhibido sus
13 documentos de identificación y previa petición y
14 consentimiento ingreso a validar los mismos al Sistema
15 Nacional de Identificación Ciudadana, cuyos documentos
16 emitidos y las copias certificadas de los demás documentos se
17 adjuntan a la presente como habilitantes. Los comparecientes
18 con amplia libertad y bien advertidos de la obligación que tienen
19 en decir la verdad me solicita eleve a Escritura Pública la
20 siguiente PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, RENUNCIA Y
21 ADJUDICACION, para su otorgamiento me presentan la
22 minuta que copio a continuación:-----
23 **"SEÑORA NOTARIA:** Dentro del Protocolo de Escrituras
24 Públicas a su cargo, sírvase insertar una de PARTICIÓN
25 EXTRAJUDICIAL , RENUNCIA Y ADJUDICACIÓN, al tenor de las
26 siguientes cláusulas:-----
27 **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACION CIUDADANA
MACHALA, GUAYAS



1 celebración de la presente escritura pública los señores **ROSA**
2 **AMADA TINOCO ESPINOSA**, en calidad de cónyuge
3 sobreviviente y en calidad de herederos los señores:
4 **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY**
5 **LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA**
6 **FAJARDO TINOCO**, debidamente representada por su apoderado
7 especial señor **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO**,
8 conforme lo justifica con el poder especial que se acompaña como
9 habilitante; **ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO,**
10 **GIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA**
11 **DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA**
12 **FAJARDO TINOCO, Y, ALEX IVÁN FAJARDO**
13 **TINOCO**, todos los comparecientes con la capacidad suficiente
14 para intervenir en todo acto o contrato.-----

15 **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES-** A) Los señores
16 **ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA**, en calidad de
17 cónyuge sobreviviente del causante señor Isauro de Jesús Fajardo
18 Espinoza; y en calidad de herederos mediante Declaración
19 Juramentada y Acta de Posesión Efectiva, celebrada en la
20 Notaría Segunda de Machala, el diecisiete de Abril del año dos mil
21 diecinueve, se le concedió la posesión efectiva entre otros
22 bienes los derechos y participaciones dejados por la causante
23 señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza., a los señores:
24 **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO; FANNY**
25 **LUCIA FAJARDO TINOCO; ROSA EMÉRITA**
26 **FAJARDO TINOCO**, debidamente representada por su apoderado
27 especial señor **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO**,
28 conforme lo justifica con el poder especial que se

1 acompaña como habilitante; **ISAURO DE JESÚS**
2 **FAJARDO TINOCO, JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO,**
3 **ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA**
4 **YADIRA FAJARDO TINOCO; Y, ALEX IVÁN**
5 **FAJARDO TINOCO,** declaran que son propietarios de los
6 gananciales de los derechos y acciones singulares, sobre las
7 siguientes participaciones y acciones que tienen en las siguientes
8 Compañías: **UNO.-** MARISCOS DE EL ORO MARDEORO
9 CIA. LTDA. Con 3.870 Participaciones iguales, indivisibles y
10 acumulativas de Un dólar cada una; **DOS.-** CAMELIA C. LTDA.
11 Con 5.200 Participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de
12 Un dólar cada una; Constituida el día trece de diciembre del año
13 1978, ante el Ag. Ricardo Rivera Notario público de Daule; con
14 marginación de Posesión efectiva de fecha 11 de junio del 2019,
15 **TRES.-** ROSSCAMARONERA S.A. Con 9.200 acciones iguales
16 indivisibles, ordinarias y nominativas de Un dólar cada una; y,
17 **CUATRO.-** PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.
18 Con 132 dólares de los Estados Unidos de America equivalentes a
19 330 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40
20 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; B)
21 Que el dominio de los derechos y acciones hereditarios de las
22 acciones y participaciones la adquirieron los señores **BRIGIDA**
23 **DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO**
24 **TINOCO, ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO, ISAURO DE**
25 **JESUS FAJARDO TINOCO, JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO,**
26 **ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA**
27 **FAJARDO TINOCO; Y, ALEX IVAN FAJARDO TINOCO,** Por lo
28 tanto son los propietarios de las acciones y participaciones

AB...
NOTARIO PÚBLICO DE DAULE

Notario Público
Ricardo Rivera
centro del Comercio

1 antes mencionadas; respetando el cincuenta por ciento de la
2 cónyuge sobreviviente.-----

3 **CLAUSULA TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL:-**

4 Por imperativo legal, y con lo establecido en las cláusulas
5 precedentes de esta escritura pública, los señores: **ROSA**

6 **AMADA TINOCO ESPINOSA,** en calidad de cónyuge

7 sobreviviente; y en calidad de herederos señores: **BRIGIDA DEL**

8 **SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA**

9 **FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO,**

10 debidamente representada por su apoderado especial señor

11 **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO,** conforme lo justifica con el

12 poder especial que se acompaña como habilitante; **ISAURO**

13 **DE JESÚS FAJARDO TINOCO, JIORGE PAKLITO FAJARDO**

14 **TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO**

15 **TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO, Y, ALEX**

16 **IVÁN FAJARDO TINOCO,** y como propietarios de los

17 derechos y acciones hereditarios de las acciones y

18 participaciones que mantienen en las Compañías referida

19 en las cláusula segunda del presente instrumento, y al amparo de

20 lo que disponen los artículos mil trescientos treinta y

21 ocho, mil trescientos cuarenta y cinco del Código Civil en

22 concordancia con el Artículo dieciocho numeral treinta y

23 siete de la Ley Notarial, en forma libre y voluntaria y legalmente

24 facultados, tenemos a bien realizar la **Partición**

25 Extrajudicial de las acciones y participaciones **antes**

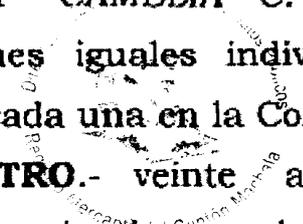
26 descritas, de la siguiente manera: **A LA CONYUGE**

27 **SOBREVIENTE: Señora ROSA AMADA TINOCO**

28 **ESPINOSA** correspondiéndole como cónyuge sobreviviente de la

1 sociedad conyugal que mantuvo con su difunto cónyuge señor
2 Isauro de Jesús Fajardo Espinoza lo siguientes: **UNO.-** Mil
3 novecientas treinta y cinco participaciones iguales,
4 indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos
5 de América cada una en la Compañía **MARISCOS DE EL**
6 **ORO MARDEORO CIA. LTDA.;** **DOS.-** dos mil
7 seiscientas participaciones iguales, indivisibles y acumulativas
8 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en
9 la Compañía **CAMELIA C. LTDA.;** **TRES.-** cuatro mil
10 seiscientas acciones iguales indivisibles, ordinarias y
11 nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada
12 una, en la Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.;** y, **CUATRO.-**
13 Ciento sesenta y cinco acciones iguales indivisibles, ordinarias
14 y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados
15 Unidos de América cada una, en **PRODUCCIÓN MINERA LA**
16 **RICA PROMINRI S.A.;** **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO**
17 **TINOCO** como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo
18 Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.-** doscientas cuarenta
19 y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas
20 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; en la
21 Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.;**
22 **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones iguales,
23 indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos
24 de América cada una, en la Compañía **CAMELIA C. LTDA.;**
25 **TRES.-** setecientas veinticinco acciones iguales indivisibles,
26 ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía
27 **ROSSCAMARONERA S.A.;** y, **CUATRO.-** veinte acciones
28 iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40

AL SEÑOR JESÚS FAJARDO M.
Nº 1000. - C. J. - 1954. - T. 1. - P. 1. -

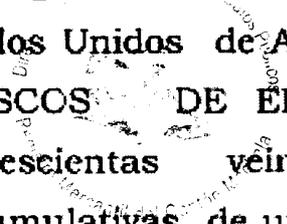


1 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una
2 en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.;

3 **FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO** como hija del causante
4 señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo
5 siguientes: **UNO.-** doscientas cuarenta y dos
6 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un
7 dólar de los Estados Unidos de América cada una en la
8 Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA.**
9 **LTDA.;** **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones
10 iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados
11 Unidos de América cada una en la Compañía **CAMELIA C.**
12 **LTDA.;** **TRES.-** quinientas veinticinco acciones iguales
13 indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una
14 en la Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.;** y, **CUATRO.-**
15 veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias y
16 nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos
17 de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA
18 RICA PROMINRI S.A.; **ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO**
19 como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo
20 Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.-** doscientas
21 cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
22 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
23 cada una en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO**
24 **MARDEORO CIA. LTDA.;** **DOS.-** trescientas veinticinco
25 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
26 de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía
27 **CAMELIA C. LTDA.;** **TRES.-** novecientas veinticinco
28 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un

1 dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y,
2 **CUATRO.**- veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias
3 y nominativas de cuarenta centavos de dólar de los Estados
4 Unidos de América cada una en la COMPAÑÍA PRODUCCIÓN
5 MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **ISAURO DE JESUS**
6 **FAJARDO TINOCO** como hijo del causante señor Isauro de
7 Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.**-
8 doscientas cuarenta y un participaciones iguales, indivisibles y
9 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
10 cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO
11 MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.**- trescientas veinticinco
12 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
13 de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía
14 CAMELIA C. LTDA.; **TRES.**- quinientas veinticinco acciones
15 iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar
16 cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y,
17 **CUATRO.**- veinte acciones iguales indivisibles, ordinarias y
18 nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos
19 de América cada una en la COMPAÑÍA PRODUCCIÓN
20 MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **JIORGE PAKLITO**
21 **FAJARDO TINOCO** como hijo del causante señor Isauro de
22 Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.**-
23 doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
24 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
25 cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO
26 MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.**- tresecientas veinticinco
27 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
28 de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía

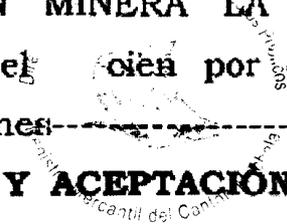
REGISTRACION
M
MAGALLAN



1 CAMELIA C. LTDA.; **TRES**.- quinientas veinticinco acciones
2 iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar
3 cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y,
4 **CUATRO**.- veintiuno acciones iguales indivisibles,
5 ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los
6 Estados Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN
7 MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **ALEXANDRA DEL ROCIO**
8 **FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de
9 Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO**.-
10 doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
11 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
12 cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO
13 MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS**.- trescientas veinticinco
14 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un
15 dólar de los Estados Unidos de América cada una en la
16 Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES**.- quinientas veinticinco
17 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un
18 dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y,
19 **CUATRO**.- veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias y
20 nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos
21 de América cada una en la COMPAÑÍA PRODUCCIÓN
22 MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **PRISCILA YADIRA**
23 **FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de
24 Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO**.-
25 doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
26 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
27 cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO
28 MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS**.- trescientas veinticinco

1 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un
2 dólar de los Estados Unidos de América cada una en la
3 Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.**- quinientas veinticinco
4 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de
5 un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.;
6 y, **CUATRO.**- veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias
7 y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados
8 Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA
9 RICA PROMINRI S.A.; **ALEX IVAN FAJARDO**
10 **TINOCO** como hijo del causante señor Isauro de Jesús Fajardo
11 Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.**- doscientas
12 cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
13 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
14 cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO
15 MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.**- trescientas veinticinco
16 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un
17 dólar de los Estados Unidos de América cada una en la
18 Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.**- trescientas veinticinco
19 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un
20 dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y,
21 **CUATRO.**- veinte acciones iguales indivisibles, ordinarias y
22 nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos
23 de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA
24 PROMINRI S.A., quedando adjudicado el cien por ciento
25 (100%) de las acciones y participaciones-----
26 **CLAUSULA CUARTA: RENUNCIA Y ACEPTACIÓN.**- En
27 el presente instrumentos los señores: a)La cónyuge sobreviviente
28 señora: **ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA Renuncia Y**

CIOM
NOTARIA ELECTRONICA
MATERIAL



1 **Adjudica** a favor del señor: **ALEX IVÁN FAJARDO**
2 **TINOCO**, Cuatrocientas acciones iguales indivisibles, ordinarias
3 y nominativas por el valor de un dólar de los estados Unidos de
4 América cada una; que mantiene en las Compañía
5 ROSSCAMARONERA S.A. b) **ISAURO DE JESUS FAJARDO**
6 **TINOCO** Renuncia y Adjudica a favor del señor **ALEX**
7 **IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos cuarenta y un
8 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
9 de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la
10 Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA.**
11 **LTDA.**; trescientas veinticinco participaciones iguales,
12 indivisibles y acumulativas de un dólar de los
13 Estados Unidos de América cada una en la Compañía
14 **CAMELIA C. LTDA.**; y, quinientas veinticinco acciones iguales
15 indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los
16 Estados Unidos de América cada que tiene en la Compañía
17 **ROSSCAMARONERA S.A.**; c) la señora **PRISCILA YADIRA**
18 **FAJARDO TINOCO**, **Renuncia Y Adjudica** a favor del
19 señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos
20 cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
21 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
22 cada una que tiene en la Compañía **MARISCOS DE EL**
23 **ORO MARDEORO CIA. LTDA.**; trescientas veinticinco
24 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
25 de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía
26 **CAMELIA C. LTDA.**; y, quinientas veinticinco acciones iguales
27 indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los
28 Estados Unidos de América cada que tiene en la Compañía

1 ROSSCAMARONERA S.A; la señora d) **ALEXANDRA**
2 **DEL ROCIO FAJARDO TINOCO** Renuncia y Adjudica a
3 favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos
4 cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
5 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
6 cada una que tiene en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO**
7 **MARDEORO CIA. LTDA.**; trescientas veinticinco
8 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
9 de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la
10 Compañía **CAMELIA C. LTDA**; y, quinientas veinticinco
11 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un
12 dólar de los Estados Unidos de América cada que tiene en la
13 Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.**; e) la señora **ROSA**
14 **EMERITA FAJARDO TINOCO** por medio de mi apoderado
15 señor: **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO** Renuncia y Adjudica
16 a favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO**
17 doscientos cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
18 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de
19 América cada una que tiene en la Compañía **MARISCOS DE EL**
20 **ORO MARDEORO CIA. LTDA.**; trescientas veinticinco
21 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar
22 de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía
23 **CAMELIA C. LTDA**; y, Novecientas veinticinco acciones
24 iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los
25 Estados Unidos de América. cada que tiene en la Compañía
26 **ROSSCAMARONERA S.A.**; f) la señora **BRIGIDA DEL**
27 **SOCORRO FAJARDO TINOCO** Renuncia y Adjudica a
28 favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos

OFICIO M
A DE MARITAL

AL

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

2023

1 cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y
2 acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América
3 cada una que tiene en la Compañía MARISCOS DE EL ORO
4 MARDEORO CIA. LTDA. -----

5 **CLAUSULA QUINTA: CUANTÍA.** La cuantía del
6 presente instrumento público de Partición Extrajudicial,
7 Renuncia y Adjudicación; por su naturaleza es
8 indeterminada.-----

9 **CLAUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN E INSCRIPCIÓN.-** Las
10 partes intervinientes declaran que aceptan esta escritura
11 en todo su contenido especialmente el cesionario por ser
12 otorgada a su favor, quedando autorizado para que proceda
13 a la inscripción del presente título en el Registro correspondiente;
14 y, se proceda a realizar las marginaciones necesarias ante
15 cualquier notaría pública del país si el caso lo amerite. Usted
16 Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la
17 perfecta validez del presente contrato.- firma) legible.-Julyssa S.
18 de Suquilanda, Abogada Julyssa Sangurima.- Matrícula Número
19 cero siete - dos mil trece - ciento treinta y siete - Foro de
20 Abogados". La presente escritura son de absoluta
21 responsabilidad de las partes de acuerdo al Artículo
22 Doscientos ocho inciso primero del Código Orgánico General
23 de Procesos. Hasta aquí los documentos habilitantes
24 que junto con la minuta inserta quedan elevados a
25 Escritura Pública con todo el valor legal. Y, leída
26 que fue íntegramente por mí la Notaría a los
27 comparecientes, aquéllos se ratifican en lo expuesto y

"SEÑORA NOTARIA: Dentro del Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase insertar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL , RENUNCIA Y ADJUDICACIÓN**, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura pública los señores **ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA**, en calidad de cónyuge sobreviviente y en calidad de herederos los señores: **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO**, debidamente representada por su apoderado especial señor **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO**, conforme lo justifica con el poder especial que se acompaña como habilitante; **ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO, JORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO, Y, ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, todos los comparecientes con la capacidad suficiente para intervenir en todo acto o contrato

CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES- A) Los señores **ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA**, en calidad de cónyuge sobreviviente del causante señor **Isauro de Jesús Fajardo Espinoza**; y en calidad de herederos mediante Declaración Juramentada y Acta de Posesión Efectiva, celebrada en la Notaría Segunda de Machala, el diecisiete de Abril del año dos mil diecinueve, se le concedió la posesión efectiva entre otros bienes los derechos y participaciones dejados por la causante señor **Isauro de Jesús Fajardo Espinoza.**, a los señores **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO; ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO**, debidamente representada por su apoderado especial señor **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO**, conforme lo justifica con el poder especial que se acompaña como habilitante; **ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO, JORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; Y, ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, declaran que son propietarios de los gananciales de los

derechos y acciones singulares, sobre las siguientes participaciones y acciones que tienen en las siguientes Compañías: **UNO.-** MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA. Con 3.870 Participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de Un dólar cada una; **DOS.-** CAMELIA C. LTDA. Con 5.200 Participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de Un dólar cada una; Constituida el día trece de diciembre del año 1978, ante el Ag. Ricardo Rivera Notario público de Daulc; con marginación de Posesión efectiva de fecha 11 de junio del 2019, **TRES.-** ROSSCAMARONERA S.A. Con 9.200 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de Un dólar cada una; y, **CUATRO.-** PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A. Con 132 dólares de los Estados Unidos de America equivalentes a 330 acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; B) Que el dominio de los derechos y acciones hereditarios de las acciones y participaciones la adquirieron los señores BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO, ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO, JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; Y, ALEX IVAN FAJARDO TINOCO, Por lo tanto son los propietarios de las acciones y participaciones antes mencionadas; respetando el cincuenta por ciento de la cónyuge sobreviviente.

CLAUSULA TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL:- Por imperativo legal, y con lo establecido en las cláusulas precedentes de esta escritura pública, los señores: **ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA**, en calidad de cónyuge sobreviviente; y en calidad de herederos señores: **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO,** debidamente representada por su apoderado especial señor **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO**, conforme lo justifica con el poder especial que se acompaña como habilitante; **ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO, JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCIO**

FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO, Y, ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, y como propietarios de los derechos y acciones hereditarios de las acciones y participaciones que mantienen en las Compañías referida en las cláusula segunda del presente instrumento, y al amparo de lo que disponen los artículos mil trescientos treinta y ocho, mil trescientos cuarenta y cinco del Código Civil en concordancia con el Artículo dieciocho numeral treinta y siete de la Ley Notarial, en forma libre y voluntaria y legalmente facultados, tenemos a bien realizar la Partición Extrajudicial de las acciones y participaciones antes descritas, de la siguiente manera: **A LA CONYUGE SOBREVIENTE: Señora ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA** correspondiéndole como cónyuge sobreviviente de la sociedad conyugal que mantuvo con su difunto cónyuge señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza lo siguientes: **UNO** - Mil novecientas treinta y cinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.;** **DOS**.- dos mil seiscientas participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía **CAMELIA C. LTDA.;** **TRES**.- cuatro mil seiscientas acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.;** y, **CUATRO**.- Ciento sesenta y cinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, en **PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.;** **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO**.- doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.;** **DOS**.- trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía **CAMELIA C. LTDA.;** **TRES**.- setecientas veinticinco acciones iguales

ASOCIACION
NOTARIALES DE
MONTAÑA

indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO**.- veinte acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO**.- doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS**.- trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES**.- quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO**.- veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO**.- doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS**.- trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES**.- novecientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO**.- veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en la **COMPañIA PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.**; **ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO** como hijo del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO**.- doscientas

cuarenta y un participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.-** quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO.-** veinte acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en la COMPAÑÍA PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **JORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO** como hijo del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.-** doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.-** quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO.-** veintiuno acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.-** doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.-** quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO.-** veintiún

acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en la COMPAÑÍA PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO** como hija del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.-** doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.-** quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO.-** veintiún acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A.; **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** como hijo del causante señor Isauro de Jesús Fajardo Espinoza le corresponde lo siguientes: **UNO.-** doscientas cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; **DOS.-** trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA.; **TRES.-** trescientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; y, **CUATRO.-** veinte acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de 0.40 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una en PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A., quedando adjudicado el cien por ciento (100%) de las acciones y participaciones

CLAUSULA CUARTA: RENUNCIA Y ACEPTACIÓN.- En el presente instrumentos los señores: a) La cónyuge sobreviviente señora: **ROSA**

AMADA TINOCO ESPINOSA Renuncia Y Adjudica a favor del señor: **ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, Cuatrocientas acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas por el valor de un dólar de los estados Unidos de América cada una; que mantiene en las Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.** b) **ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO** Renuncia y Adjudica a favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos cuarenta y un participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.**; trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía **CAMELIA C. LTDA.**; y, quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada que tiene en la Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.**; c) la señora **PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO**, **Renuncia Y Adjudica** a favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.**; trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía **CAMELIA C. LTDA.**; y, quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada que tiene en la Compañía **ROSSCAMARONERA S.A.**; la señora d) **ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO** **Renuncia y Adjudica** a favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.**; trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la Compañía **CAMELIA C. LTDA.**; y, quinientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un

AB TUCO ELACIO M
ENTRADA FRENDA DE MARITAL

dólar de los Estados Unidos de América cada que tiene en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; e) la señora **ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO** por medio de mi apoderado señor: **DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO** Renuncia y Adjudica a favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.; trescientas veinticinco participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA; y, Novecientas veinticinco acciones iguales indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada que tiene en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.; f) la señora **BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO** Renuncia y Adjudica a favor del señor **ALEX IVAN FAJARDO TINOCO** doscientos cuarenta y dos participaciones iguales, indivisibles y acumulativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que tiene en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.

CLAUSULA QUINTA: CUANTÍA. La cuantía del presente instrumento público de Partición Extrajudicial, Renuncia y Adjudicación; por su naturaleza es indeterminada.

CLAUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN E INSCRIPCIÓN.- Las partes intervinientes declaran que aceptan esta escritura en todo su contenido especialmente el cesionario por ser otorgada a su favor, quedando autorizado para que proceda a la inscripción del presente título en el Registro correspondiente; y, se proceda a realizar las marginaciones necesarias ante cualquier notaría pública del país si el caso lo amerite. Usted Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente contrato.

Siguen...

Las firmas:

Rosa Amada Tinoco

ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA
C.C. No. 0700719347



Brigida Del Socorro Fajardo Tinoco

BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0702021197



Fanny Lucia Fajardo Tinoco

FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0702011446



Y
DY
BLACIO
FIGURA
MANGA

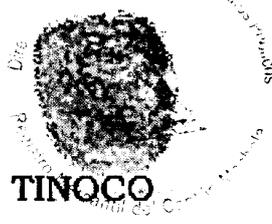
Diego Efrain Calva Fajardo

DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO ASISTENTE ESPECIAL DE LA
SEÑORA ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0704181429



Isauro de Jesus Fajardo Tinoco

ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0702319153



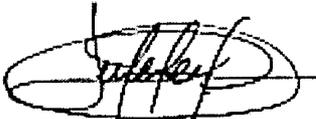
George Paklito Fajardo Tinoco
JORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0702578980



Las firmas:



ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0702579004

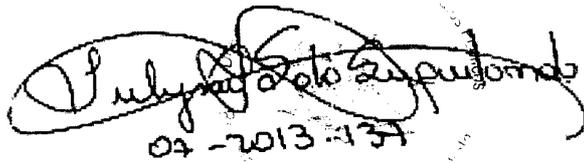


PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0703191585

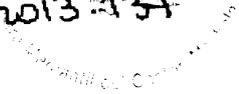


ALEX IVAN FAJARDO TINOCO
C.C. No. 0703581454

AB. JUDIC. BU.
REG. T. 1111
REG. T. 1111



04-2013-137





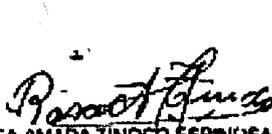
Factura: 001-006-000005073

20190701002D01768

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20190701002C 01768

Ante mí, NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0702579004 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA portador(a) de CÉDULA 0700719347 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0702319153 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; ERIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0702021187 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0702011446 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0703191585 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO portador(a) de CÉDULA 0704181429 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, REPRESENTANDO A la señora ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO en calidad de APODERADO(A) ESPECIAL; ALEX IVAN FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0703581454 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; JORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO portador(a) de CÉDULA 0702578980 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MACHALA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original, MACHALA, a 21 DE AGOSTO DEL 2019, (12:43).


 ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO
 CÉDULA: 0702579004


 ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA
 CÉDULA: 0700719347


ISIDRO DE JESUS FAJARDO TINOCO
CÉDULA: 0702319153

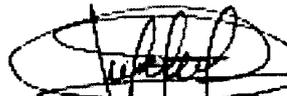



-17- BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO
CÉDULA: 0702021197




FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO
CÉDULA: 0702011448




PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO
CÉDULA: 0703191585




DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO
CÉDULA: 0704181429

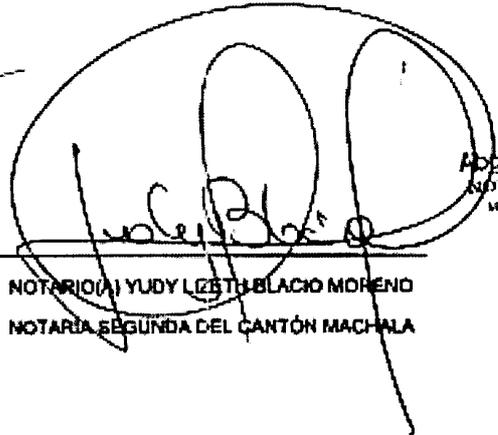



ALEX IVAN FAJARDO TINOCO
CÉDULA: 0703561454




JORGE PAKITO FAJARDO TINOCO
CÉDULA: 0702578960




NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA



ABO
NOTARIA SEGUNDA
MACHALA


ABO YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA MACHALA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

39818

No. de RUC de la Compañía:

0791719097001

Nombre de la Compañía:

MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

Disposición Judicial que afecta a la compañía:

NINGUNA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDA CAUTELAR
1	0790328891	FALGADO ESPINOZA IBALURO DE JESUS (HEREDOCRES)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3.870 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0791581454	FALGADO TINOCO ALEX IVAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8.127 ⁰⁰⁰⁰	N
3	0792011446	FALGADO TINOCO PANNY LUCIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 903 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

12.900,0000

Se deja constancia que, la presente página de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se electúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada esta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se señalará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 448 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTAURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN: 06/08/2019 10:34:06

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresado al portal web www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0002958879

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente: 23986

No. de RUC de la Compañía: 0990387540001

Nombre de la Compañía: CAMELIA C LTDA

Situación Legal: ACTIVA

Disposición Judicial que afecta a la compañía: NINGUNA

Np.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MODOS CAUTELARES
1	0701541641	CHAVEZ DAVILA ELCE MARISOL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 4.180 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0706009591	FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS (HEREDERO 3)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5.200 ⁰⁰⁰⁰	N
3	0702219403	FAJARDO TIVOCO ROSA EMERITA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 520 ⁰⁰⁰⁰	N
4	0914471524	ZAMBRANO GOYES ALEXANDRA DEL ROCIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$: 10.400.0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...E n el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada esta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta institución de carácter societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, ANADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN: 06/08/2019 10:30:43

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portal/informacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0002958855

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

309990

No. de RUC de la Compañía:

0791802861001

Nombre de la Compañía:

ROSSCAMARONERA S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

Disposición judicial que afecta a la compañía:

NINGUNA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIO DE CAUTELA
1	0700395017	FAJARDO ESPINOZA SALVO DE JESUS (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2.200 ²⁰⁰⁰	N
2	1909502428	ZAMBRANO GARRASCO HUISO BOLIVAR	ECUADOR	NACIONAL	\$ 800 ²⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

10.000.0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se afecta teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 de mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

08/08/2019 10:31:50

Es obligación de la persona o servidor público que reciba este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0002958860

AB YUDIA
 DIRECTORA GENERAL DE REGISTRO DE SOCIEDADES

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.
OFICIO INSC. EN RM

Disposición judicial que afecta a la compañía:

NINGUNA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIO S CAJETA A RES
1	0720581147	ADJUPIE DELGADO MANUEL FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0700287444	ALLEN COFINHO JORGE ALBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
3	0700966030	AREVALO MURILLO VICTOR ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
4	0711076602	AREVALO VERA JORGE ISRAEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 934 ⁰⁰⁰⁰	N
5	0700200037	ARMAJOS MACAS ABELARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
6	0700612724	ARMIJOS ORELLANA ARCELO DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
7	0721521809	ARIZALLO TORRES ASTENIO VINICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
8	0300300099	ARIZOPAN REGALADO DAVID OCTAVIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
9	0701500129	ARMAJOS TELLO MIGUEL ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 130 ⁰⁰⁰⁰	N
10	0720087104	ARMEJO MENDIETA LUIS BENJAMIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
11	0700930265	ARROZZA PROCEL ROMULO GONZALO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2.112 ⁰⁰⁰⁰	N
12	0701120515	ARRIVERA FELIPE MAGDALENA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
13	0100036621	CALDERON ALVEAR MARIO RUBEN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
14	1001865090	CALLEJO TOVAR BARBARA FANNY	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
15	0121221802	CAPELO SALAZAR CLAUDIO RODRIGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
16	0100596413	CARRONA REYES JORGE EDUARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
17	0701120033	CARRION BOLIVAR DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
18	0720045202	CASTILLO CELY OSCAR HERMAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
19	0908150700	CHEVEZ CHACON JOFFRE JAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
20	0700075815	COBOS MONTEIRO JOSE BALBUENA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
21	0701590003	COORONEL QUEZADA COGAR ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
22	1703096345	ENCALADALQUIZA ANGEL VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 258 ¹⁰⁰⁰	N
23	0701076261	ESPINOZA MOHALES HUMBERTO MANTIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
24	0701092813	ESPINOZA BELTRAN ADALI DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
25	0700548817	ESPINOZA ESPINOZA ATILIO ASSEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

-22-

No. de Expediente:	38279
No. de RUC de la Compañía:	0790101936001
Nombre de la Compañía:	PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.
Situación Legal:	DISOLUC. LIQUIDAC. OFICIO INSC. EN RM
Disposición judicial que afecta a la compañía:	NINGUNA

No.	C.I.	Nombre	País	Nacionalidad	Capital	Estado
26	0700149667	ESPINOZA ESPINOZA BRAULIO DAVID	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
27	0700220015	ESPINOZA ESPINOZA GUSTAVO DAVID	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
28	0700006601	FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS (HENDERO 36)	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
29	0107434831	FAREZ RAMON JOSE ADOLFO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1.188.0000	N
30	0700667210	FAREZ ROMERO BENUNDO BELARMINO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
31	0700447085	FELJO FELJO EBY RENE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
32	0701531030	FELJO FELJO FULVIO NOE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
33	0701624634	FELJO FELJO HECTOR ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
34	0701330816	FELJO FELJO NERY DE JESUS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
35	0701674467	FIGUEROA VILLALTA KLEBER GUSTAVO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
36	0701844464	GALLARDO BRAVO BERVIO MIGUEL	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
37	1703160111	GARCES ESPINEL FABIAN HUMBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
38	1706221100	GARCIA CEVALLOS PABLO ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
39	0701100011	GARCIA GODOY FUGO ROBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
40	0700420580	GUAMAN GUAMAN MIGUEL	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1.0000	N
41	0700030482	GUAMAN LUNA GUSTAVO DE JESUS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
42	0700001070	HERAS GUZMAN FLAVIO ALFONSO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
43	0700031510	LARA VILLAGRES JUAN GONZALO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
44	0801000000	LARAMILLO ROSALES NAHICO ALEXANDER	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
45	0701029332	LEON CESAR MARCELO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
46	0700431083	LOPEZ ROMAN JOSE MARIA	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
47	0700093332	MACHUCA GRANDA ANDRES DAVID	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
48	0700336084	MACHUCA GRANDA HECTOR ANTONIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
49	0700151081	MACHUCA GRANDA MANUEL IGNACIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
50	0700051790	MACHUCA HERRERA GABRIEL FABIAN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
51	0700677347	MARRICH RIERA ANTONIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
52	0102195567	MONSALVE MOSCOSO EDGAR PATRICIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1.0000	N
53	0100170095	MONSALVE ORTIZ JORGE EFRAIN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 130.0000	N
54	0301171800	QUEDA PALLARDO JAIMÉ LEONARDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
55	0701043295	ORIELIANA MORALES JOSE CARMELO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N
56	0701900734	PANTOJA MONSERRATE HECTOR QUINERO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132.0000	N

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 38279
No. de RUC de la Compañía: 0780101936001
Nombre de la Compañía: PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.
Situación Legal: DISOLUC. LIQUIDAC OFICIO INSC. EN RM
Disposición judicial que afecta a la compañía: NINGUNA

57	0701289415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5.278. ⁰⁰⁰⁰	N
58	0700633106	PASTOR PEÑALAZA EFREN ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
59	0906854570	PELLEHN DREY THOMAS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	S
60	0701012197	PERA QURCHIMBO OCTAVIO DE LA CRUZ	ECUADOR	NACIONAL	\$ 254. ⁰⁰⁰⁰	N
61	1713187870	PERANTEZ PALACIOS HELLY BEATRIZ	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1. ⁰⁰⁰⁰	N
62	0708440976	QUITUISACA CAYOLLO MANUEL GERMAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
63	0721878210	PEDROVAN REYES MANUEL OCNZALO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
64	0701360447	PEDROVAN REYES MANUEL JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
65	0701083917	ROMERO AÑAZCO GERONIMO GUSTAVO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
66	0700316632	ROMERO JARAMILLO MANUEL ALBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
67	0101871284	RUILOVA BARRETO ENRIQUE HERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
68	0701330995	SANCHEZ DELGADO ALCIDES GILBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
69	0101247286	SANTOS SANTOS JOSE GILBERTO	Ecuador	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
70	0700819750	SARAGUHO JOSE OLMEDO	Ecuador	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
71	0100451011	VALLTJO VELASQUEZ CARLOS ENRIQUE	Ecuador	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
72	0700000000	VALVERDE JARRIN ANGEL POLIVIO	Ecuador	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
73	0700458474	ZHINA LOJA JOSE ROSENDO	Ecuador	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N
74	1703291420	ZURITA PERA JERRY DOUGLAS	Ecuador	NACIONAL	\$ 132. ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 19.008.0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antes dichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 06/08/2019 10:32:53

Es obligación de la persona o servidor público que reciba este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portal/informacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

-24-

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0780101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERIA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.
OFICIO INSC. EN RM

Disposición Judicial que afecta a la compañía:

NINGUNA

S0002958867



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEÑORITA DE MATRILLA



Factura: 001-006-000004465



20190701002P01319

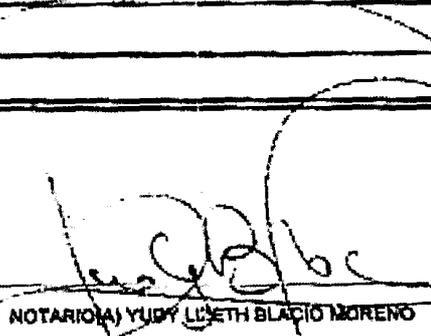


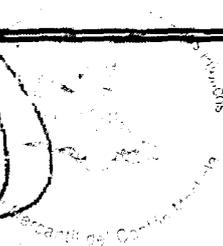
NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

EXTRACTO

Escritura N°:		20190701002P01319					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE MAYO DEL 2019, (11:17)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702210403	EQUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CALVA FAJARDO NEBO EFRAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0704181428	EQUATORIANA	APODERADO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
EL ORO		MACHALA			MACHALA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA


 NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

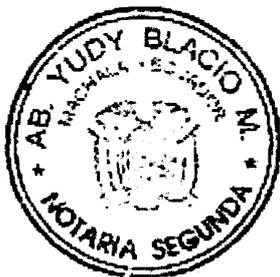


Notaría - Segunda
Machala - El Oro

-26-



2019	07	02	904319
------	----	----	--------



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA SEÑORA: ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO A FAVOR DEL SEÑOR: DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO.-

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

~~~~~

En la ciudad de Machala:

Capital de la Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy siete de Mayo del año dos mil diecinueve; ante mí, **ABOGADA YUDY LIZETH BLACIO MORENO**, Notaria Pública Segunda del Cantón Machala, comparecen a la celebración de la presente escritura pública de PODER ESPECIAL la señora: **ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO**, quien declara ser de estado civil divorciada, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y de transito por esta ciudad, teléfono cero cuatro dos ocho dos siete tres tres dos, con número de cedula cero dieete dos dos uno nueve cuatro cero tres, legalmente hábil y capaz en Derecho, a quien de conocerla doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación y previa petición y consentimiento ingreso a validar los mismos al Sistema Nacional de Identificación Ciudadana,

AB. YUDY BLACIO MORENO  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO MORENO  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 cuyos documentos emitidos y las copias certificadas  
2 de los demás documentos se adjuntan a la presente  
3 como habilitantes. Los comparecientes con amplia  
4 libertad y bien advertidos de la obligación que  
5 tienen en decir la verdad me solicita eleve a  
6 Escritura Pública el PODER ESPECIAL, para su  
7 otorgamiento me presentan la minuta que copio a  
8 continuación.-----

9 SEÑORA NOTARIA: En el protocolo a su cargo sírvase  
10 incorporar una de Poder Especial contenida en las  
11 siguientes cláusulas: -----

12 PRIMERA.- INTERVENIENTES: Comparece en forma  
13 libre y voluntaria, sin coacción de ninguna naturaleza  
14 y por así convenir a sus exclusivos intereses la señora:  
15 ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO, portadora de la  
16 cedula cero siete cero dos dos uno nueve cuatro cero  
17 tres a conferir poder especial amplio y suficiente a favor  
18 del señor: DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO, de  
19 nacionalidad Ecuatoriana, con cedula No. Cero siete  
20 cero cuatro uno ocho uno cuatro dos nueve -----

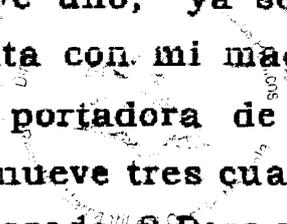
21 SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- La compareciente:  
22 ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO, por medio del  
23 presente instrumento confiere poder especial amplio y  
24 suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor:  
25 DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO, de nacionalidad  
26 Ecuatoriana, con cedula No. Cero siete cero cuatro uno  
27 ocho uno cuatro dos nueve, para que en su nombre y  
28 representación realice los siguientes actos con entera



1 facultad a) Para que pueda contratar los servicios de un  
2 profesional del derecho, incluso suscribir contratos de  
3 honorarios profesionales; b) Puedan acudir ante el  
4 Servicio de Rentas Internas y pueda solicitar claves  
5 electrónicas, suscribir formularios y cuantos  
6 documentos sean necesarios para realizar trámites de  
7 impuestos a la herencia, incluyendo solicitar  
8 declaratoria de prescripción, c) Para que pueda solicitar  
9 certificados de cualquier índole ante el Gobierno  
10 autónomo descentralizado del cantón Machala, y los  
11 concernientes a tramites de herencias de bienes que se  
12 encontraban a nombre de mi recordado padre ISAURO  
13 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, portador de la cedula  
14 cero siete cero cero tres cero nueve ocho nueve uno, d)  
15 Para que pueda realizar la cancelación de impuesto a la  
16 ~~herencia~~ ante cualquier entidad bancaria en el Ecuador,  
17 e) Para que pueda inscribir la Posesión Efectiva ante  
18 cualquier Registro de la Propiedad donde existan bienes  
19 inmuebles de mi recordado padre ISAURO DE JESÚS  
20 FAJARDO ESPINOZA, portador de la cedula cero siete  
21 cero cero tres cero nueve ocho nueve uno; ya sean  
22 bienes adquiridos de manera conjunta con mi madre  
23 ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, portadora de la  
24 cedula cero siete cero cero siete uno nueve tres cuatro  
25 siete cónyuge sobreviviente; o por separado, f) Para que  
26 pueda inscribir la posesión Efectiva en cualquier  
27 dependencia pública o privada; especialmente ante la  
28 Superintendencia de Compañías en el Ecuador o la que

AB. YUDY BLACIO  
NOTARIA SEGUNDA  
MACHALA

ISAURO DE JESUS FAJARDO ESPINOZA  
POSSESION EFECTIVA



1 corresponda, g) pueda realizar trámites ante diferentes  
2 instituciones del sistema financiero para el cobro de  
3 seguro de desgravamen y mortuoria donde mi difunto  
4 padre ha dejado cuentas bancarias, y pólizas de  
5 seguros, y recibir valores proporcional que me  
6 pertenezcan en calidad de heredera o beneficiaria, h)  
7 para que pueda recibir dinero que me corresponda como  
8 heredera ante cualquier entidad pública o privada,  
9 especialmente en las compañías donde mi recordado  
10 padre mantenía acciones y participaciones; i) Para que  
11 pueda representarme dentro del capital social y/o  
12 accionistas o socios con voz y voto; asistir a juntas,  
13 suscribir actas, haciendo valer mis derechos de la parte  
14 proporcional que me corresponde como heredera en las  
15 compañías donde mi recordado padre mantenía  
16 acciones y participaciones, pudiendo autorizar, venta  
17 de activos, compra de activos de las indicadas  
18 compañías, suscribiendo actos societarios de cualquier  
19 naturaleza; j) Para que pueda comparecer ante  
20 cualquier Unidad Judicial Civil, Penal, de Familia,  
21 Mujer, Niñez y Adolescencia a nivel nacional, Cortes  
22 Provinciales de Justicia del Ecuador y pudiendo  
23 presentar demandas, contestar, anunciar pruebas, etc.  
24 y con el fin de hacer valer mis derechos, pueda  
25 comparecer Allanándose por completo a procesos  
26 judiciales, pueda comparecer a audiencias en cualquier  
27 tipo de trámites, puedan acudir a cualquier diligencias,  
28 inspección judicial, reconocimientos de cualquier



1 indole, ordenados por cualquier autoridad administrativa  
2 o por el Juez competente, puedan plantear recursos  
3 horizontales de aclaración o ampliación, así como  
4 recursos verticales de apelación, nulidad, casación y de  
5 cualquier naturaleza, tanto de Resoluciones, sentencias  
6 como de autos y decretos, pudiendo transigir o conciliar;  
7 k) Para que puedan plantear peticiones, solicitar  
8 diligencias y pruebas, declaración de parte, acuerdos,  
9 pueda absolver posiciones en caso de que la contraparte  
10 solicite interrogatorios o confesión de parte para el  
11 mandante; todo lo mencionado siempre de conformidad  
12 con las instrucciones que le proporcione la mandante  
13 ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO, pueda desistir de  
14 procesos judiciales que se encuentren en trámites,  
15 además de retirar demandas cuando el caso lo amerite, l)  
16 Para que pueda ceder/transferir o aceptar acciones o  
17 participaciones, donde mi recordado padre era accionista  
18 y socio, m) Para que pueda suscribir escrituras de  
19 Partición extrajudicial, de bienes muebles e inmuebles  
20 hereditarios ante cualquier notario Público a nivel  
21 nacional, o Juez Competente; n) Para que pueda suscribir  
22 escrituras de extinción de la comunidad hereditaria si  
23 fuera el caso, ante cualquier notario Público a nivel  
24 nacional, o) Para que pueda realizar sesiones de derechos  
25 de los bienes muebles e inmuebles hereditarios constante  
26 en la posesión efectiva de fecha diecisiete de Abril del  
27 año dos mil diecinueve, ante la Notaría Segunda de  
28 Machala, pueda vender o transferir la propiedad o

AB. YUDY BLACOM  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 derechos y acciones suscribiendo las respectivas  
2 escrituras públicas correspondientes; p) Para que pueda  
3 elegir procurador común y/o administrador,  
4 suscribiendo cuanto documentos sea necesario; q) Para  
5 que pueda comprar o vender la parte proporcional que  
6 me corresponde como heredera de los vehículos y bienes  
7 inmuebles, que le pertenecía a mi recordado padre y que  
8 constan en la posesión efectiva. CLAUSULA ESPECIAL.-  
9 De ser necesario, y siempre en beneficio de la mandante,  
10 otorgo suficiente poder a mi mandatario para que puedan  
11 Transigir y de esa manera solucionar cualquier conflicto  
12 legal, a través de la transacción, conciliación, mediación  
13 o cualquier tipo de acuerdo judicial o extrajudicial,  
14 conforme a las instrucciones y beneficio de la mandante  
15 ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO. El apoderado tiene  
16 todas las atribuciones contempladas en el artículo dos mil  
17 treinta y cuatro del Código Civil, para hacer uso del  
18 presente poder especial pudiendo inclusive delegar el  
19 presente poder a cualquier otra persona, así como  
20 ninguna persona natural y jurídica pueda alegar falta o  
21 insuficiencia de cláusula especial al momento que el  
22 apoderado Sr.: DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO haga uso  
23 del presente poder especial. Usted señora Notaria  
24 sírvase incorporar las demás cláusulas de rigor y  
25 estilo que crea convenientes para la plena validez de  
26 este instrumento.- Abogada. JULYSSA VERONICA  
27 SANGURIMA OLMEDO, con Registro profesional número cero  
28 siete-dos mil trece- ciento treinta y siete del Foro de



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702219403

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCC ROSA EMERITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 11 DE AGOSTO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 7 DE MAYO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



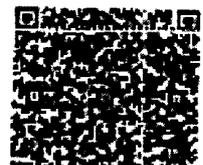
AB YUDY ELACION M  
NOTARIA REYES Y DE MACHALA

AB YUDY ELACION M  
NOTARIA REYES Y DE MACHALA

N° de certificado: 191-221-90394



Ldo. Vicen'te Tosiño G.







1 Abogados El Oro." Hasta aquí la minuta inserta que  
2 queda elevada a Escritura Pública con todo el valor  
3 legal. Y, leída que fue íntegramente por mí la  
4 Notaria al compareciente, aquél se ratifica en lo  
5 expuesto y firma conmigo en unidad de acto, de todo  
6 lo cual doy fe.-----

7

8

9

10

11 **ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO**

12 C.C. No.- 070221940-3

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

*[Handwritten signature]*

**Abg. Yudy Liseth Blacio Moreno**  
**Notaria Segunda del Cantón Machala**

Se otorgo ante mí y en fé de ello  
confiero este 3 testimonio  
certificado en 3 fojas útiles  
que firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.

*[Handwritten signature]*  
**AB. YUDY BLACIO MORENO**  
**NOTARIA - SEGUNDA**

Abg. Yudy Blacio M.  
NOTARIA SEGUNDA  
MACHALA - EL ORO

**CERTIFICADO:**  
Que la(s) presente(s) 3 fojas e 3 copias  
os(san) comparece de la(s) copias certificada(s)  
que me fueron exhibidas.  
MACHALA 26 AGO 2019

*[Handwritten signature]*  
**AB. YUDY BLACIO M.**  
**NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA**



Factura: 001-004-000005465



20190701002000307

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190701002000307

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | SEGUNDO NOTARIO(A) DEL CANTÓN MACHALA |
| FECHA:                | 18 DE ABRIL DEL 2019, (12:52)         |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | 3ER- 4TO-5TO-6TO-7MO                  |
| ACTO O CONTRATO:      | POSESION EFECTIVA                     |

| OTORGANTES                         |                          |                        |                    |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                       |                          |                        |                    |
| NOMBRE/RAZÓN SOCIAL                | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| FAJARDO TIÑOCO ALEXANDRA DEL ROCÍO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702579004         |
| A FAVOR DE                         |                          |                        |                    |
| NOMBRE/RAZÓN SOCIAL                | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

|                                     |                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 17-04-2019                         |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            | FAJARDO TIÑOCO ALEXANDRA DEL ROCÍO |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 0702579004                         |

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| OBSERVACIONES: | 20190701002P01175 |
|----------------|-------------------|

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

*[Handwritten Signature]*  
NOTARIA YUDY MIZETH BLACIO MORENO  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA





Factura: 001-003-000024908

20190701002F01175

PROTOCOLIZACIÓN 20190701002F01175

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 DE ABRIL DEL 2019, (17:47)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

CUANTÍA: INDETERMINADA

| A PETICIÓN DE:                     |                          |                        |                    |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRE/RAZÓN SOCIAL                | TIPO INTERVIENIENTE      | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |
| FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702521107         |
| FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702011446         |
| FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702219403         |
| FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702319163         |
| FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702578900         |
| FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702578004         |
| FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703191585         |
| FAJARDO TINOCO ALEX IVAN           | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703581454         |

Nombre del causante: ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO

Observaciones:

  
 NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARÍA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARÍA SEGUNDA DE MACHALA



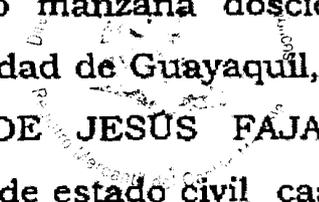
|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2019 | 07 | 01 | 02 | P01175 |
|------|----|----|----|--------|

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26

ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El Oro, a los diecisiete días del mes de Abril del año dos mil diecinueve; ante mí, ABOGADA YUDY LIZETH BLACIO MORENO, Notaria Pública Segunda del Cantón Machala, comparecen los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, mayor de edad, de ocupación Empresaria; con teléfono cero, nueve, nueve, siete, dos, tres, cuatro, ocho, nueve, tres, domiciliada en la Calles Circunvalación Norte y Decima Norte (Esq.), en la ciudad de Machala; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación costurera; con teléfono cero, nueve, nueve, uno, seis, ocho, nueve, ocho, cinco, tres, domiciliada en la Calles Faltón Franco Mora y Napoleón Mera, en la ciudad de Machala; ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación Empleada Privada; con teléfono cero, cero, uno, ocho, uno, ocho, nueve, seis, seis, dos, cero, dos, cinco, domiciliada en la Calles Sauces cinco manzana doscientos cincuenta y siete, cilla quince, en la ciudad de Guayaquil, y de transito por esta ciudad; ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono cero,

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



1 nueve, seis, nueve, uno, nueve, siete, nueve, nueve, cero,  
2 domiciliado en las Calles Avenida veinticinco de Junio via a  
3 Pasaje, en la ciudad de Machala; JORGE PAKLITO FAJARDO  
4 TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil casado,  
5 mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono cero,  
6 nueve, ocho, cero, uno, tres, siete, tres, siete, dos, domiciliado  
7 en la Urbanización Ciudad del Sol Machala, calle Guayacanes,  
8 en la ciudad de Machala; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO  
9 TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil  
0 divorciada, mayor de edad, de ocupación comerciante; con  
1 teléfono cero, nueve, ocho, cero, cero, seis, siete, nueve, nueve,  
2 cuatro, domiciliada en la Calles decima "B" Este entre Arizaga y  
3 calle S/N, en la ciudad de Machala; PRISCILA YADIRA  
4 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado  
5 civil casada, mayor de edad, de ocupación empresaria; con  
6 teléfono cero, nueve, ocho, uno, cinco, dos, ocho, uno, uno,  
7 cero, domiciliada en la Calles Babahoyo y Kleber Franco, en la  
8 ciudad de Machala; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, quien  
9 declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad,  
0 de ocupación empresario; con teléfono cero, nueve, tres,  
1 domiciliado en la Ciudadela La Carolina, calle Santa Marianita y  
2 San Vicente de Paul en la ciudad de Machala, conforme lo  
3 justifica con la escritura de declaración juramentada  
4 celebrada el diecisiete de Abril del año dos mil  
5 diecinueve, quienes libres y voluntariamente, sin presión  
6 de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de

1 que se declare a su favor, la posesión efectiva del  
2 causante señor ISAURO DE JESUS FAJARDO  
3 ESPINOZA, quien falleció en la Ciudad de Machala -  
4 Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del año dos mil  
5 diecinueve. El causante estando casado con la  
6 señora Rosa Amada Tinoco Espinosa, adquirió UNO)  
7 un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción,  
8 ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las  
9 siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Solar número doce-A,  
10 con diez metros; SUR: Avenida novena Norte, con diez metros;  
11 ESTE: solar número once, con veinte metros, OESTE: Carrera  
12 séptima Este, con veinte metros, signado con el número doce,  
13 manzana S-setenta y uno, código anterior uno-uno-nueve-ciento  
14 quince-doce, ubicado frente a la Avenida novena Norte y Carrera,  
15 séptima Este (esquina), con una superficie total de doscientos  
16 metros cuadrados; la construcción es de cimientos de hormigón  
17 armado, estructura de hormigón armado, piso paleteado,  
18 paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de  
19 aluminio y vidrio, cubierta de eternit. Etc. con un área de  
20 construcción de sesenta y nueve metros cuadrados; con código  
21 catastral número uno, cero, uno, cero, nueve, uno, uno, cinco,  
22 cero, uno, dos., ficha registral Numero veintitrés mil setecientos  
23 sesenta y ocho; DOS) Un bien inmueble Urbano constante de  
24 solar y construcción; ubicado en el Cantón Machala, Provincia  
25 de El Oro; NORTE: Solar número uno, con veintiséis metros;  
26 SUR: Solar número cuatro, con veintiséis metros; ESTE: Calle  
27 Pública, con veintiséis metros; OESTE: Solar Número treinta y  
28 tres y veinticinco, con veintiséis metros, signado con el número  
29 dos-tres, Manzana UNIORO-2, Ubicado en la Urbanización  
30 Unioro, con una Superficie Total de seiscientos setenta y seis

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 metros cuadrados. La construcción consiste en a) Una villa  
2 principal de dos plantas, estructura de hormigón armado,  
3 tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobre pisos de  
4 cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas,  
5 puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b)  
6 construcción anexa uno de una planta; con estructura de  
7 hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de  
8 hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado  
9 enlucido pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica  
0 española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de  
1 cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de  
2 madera, ventana de aluminio y vidrio, c) Construcción anexa dos  
3 de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de  
4 hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón  
5 simple; sobre pisos de cerámica española, escaleras de hormigón  
6 armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y  
7 exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotradas,  
8 puertas de madera, ventanas de aluminio etc. código catastral  
9 tres, cero, uno, uno, dos, cero, cero, seis, cero, cero, dos; ficha  
0 Registral cinco mil doscientos ochenta y cinco. **TRES**) Un Bien  
1 Inmueble constante en un Solar, ubicado en el Cantón Machala,  
2 Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones:  
3 NORTE Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos  
4 particulares con once metros, ESTE: Solar número siete, con  
5 dieciocho metros; OESTE: Solar número cinco, con dieciocho  
6 metros con cincuenta centímetros; signado con el número seis,  
7 manzana BELHORJ-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-  
8 seis, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una superficie  
9 total de doscientos metros con setenta y cinco centímetros  
0 cuadrados. **CUATRO**) Un bien inmueble Urbano constante de un  
1 Solar, ubicado en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, con

1 los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular,  
2 con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros;  
3 ESTE: Solar número ocho con diecisiete metros con cincuenta  
4 centímetros; OESTE: Solar número seis con dieciocho metros,  
5 signado con el número siete, manzana BELHOR 1-U, código  
6 anterior tres-dos-catorce-cuarenta-siete, Lotización "Bello  
7 Horizonte" Etapa 1, con una Superficie Total de ciento noventa y  
8 cinco metros con veinticinco centímetros cuadrados., con clave  
9 catastral número tres, cero, dos, uno, cuatro, cero, cuatro, cero,  
10 cero, cero, siete. Ficha registral cuarenta y siete mil  
11 cuatrocientos sesenta y tres. CINCO) un bien inmueble Urbano,  
12 constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón  
13 Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y  
14 dimensiones: NORTE: Callejón noveno, con nueve metros con  
15 noventa centímetros; SUR: Avenida novena Norte, con diez  
16 metros; ESTE: solar número diez, con treinta y tres metros con <sup>10/10</sup>  
17 setenta centímetros, OESTE: Solar número doce, con treinta y  
18 seis metros con diez centímetros, signado con el número once,  
19 manzana S-setenta y uno, Ubicado frente a la avenida novena  
20 Norte entre Carreras séptima y novena Este, con una superficie  
21 Total de trescientos cincuenta y cuatro metros con veinticuatro  
22 centímetros cuadrados; la casa tiene tres plantas, estructura de  
23 hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y  
24 bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de  
25 la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas  
26 altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las  
27 puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio,  
28 mide diez metros de frente por dieciséis metros de fondo cuneta  
29 con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene  
30 cerramiento con bloques de cemento en el patio.; con código  
31 catastral número uno-uno-nueve-ciento quince-once., ficha

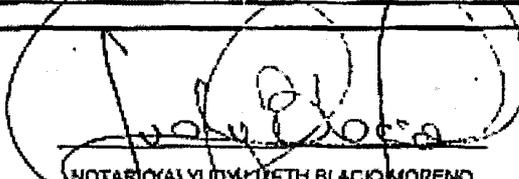
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

SUCESOR

1 registral Numero cincuenta y tres mil ciento veinte ocho **SEIS**)  
2 un bien inmueble Urbano, constante en solar, ubicado en el  
3 Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos  
4 y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con doce metros; SUR:  
5 Terrenos particulares, con doce metros; ESTE: Solar número  
6 nueve, con diecisiete metros; OESTE: Solar número siete, con  
7 diecisiete metros con cincuenta centímetros, signado con el  
8 número ocho, manzana BELHORI-U, Ubicado en la lotización  
9 "Bello Horizonte" Etapa uno, con una superficie total de  
0 doscientos siete metros cuadrados. **SIETE**) Un vehículo de placas  
1 OBB-DOS CINCO CUATRO SIETE; Marca: MAZDA, color: ROJO,  
2 Modelo: NEW BT-50 FULL AC 3.2 CD 4X4 TA DIESEL, AÑO: 2017,  
3 TIPO DE VEHÍCULO: DOBLE CABINA, CLASE DE VEHÍCULO:  
4 CAMIONETA; **OCHO**) Un vehículo de placas GSA-SIETE SIETE  
5 CINCO CINCO; Marca: JEEP, color: PLATEADO, Modelo: GRAND  
6 CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4; AÑO: 2011, TIPO DE VEHÍCULO:  
7 JEEP, CLASE DE VEHÍCULO: VEHÍCULO UTILITARIO; **NUEVE**)  
8 Derechos y acciones de 3.870 Participaciones iguales,  
9 acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los  
0 Estados Unidos de América cada una en la Compañía  
1 MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., con RUC cero,  
2 siete, nueve, uno; siete, uno, nueve, cero, nueve, siete, cero,  
3 cero, uno; **DIEZ**) Derechos y acciones de 9.200 acciones  
4 ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de  
5 América cada una, en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A.,  
6 con RUC cero, siete, nueve, uno, ocho, cero, dos, ocho, ocho,  
7 uno, cero, cero, uno; **ONCE**) Derechos y acciones de 5.200  
8 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor  
9 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la  
0 Compañía CAMELIA C. LTDA., con RUC cero, nueve, nueve,  
1 cero, tres, ocho, siete, cinco, cuatro, cero, cero, cero, uno;

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2: | <a href="http://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf">http://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf</a> y <a href="http://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf">http://virtual.registrocvi.gob.ec/valida.jsf</a>                                                                                           |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3: | <a href="http://www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php">www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php</a> ; <a href="http://www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php">www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php</a> ; <a href="http://www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php">www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php</a> ; y <a href="http://www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php">www.superclas.gob.ec/portal/informacion/verifica.php</a> |
| OBSERVACIÓN:                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



NOTARIO(A) YUDYBETH BLACIO MORENO  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA



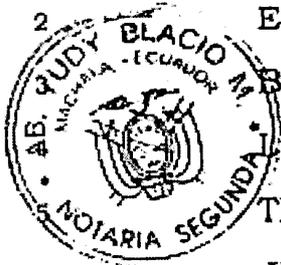
**ESPACIO EN BLANCO**

|      |    |    |    |       |
|------|----|----|----|-------|
| 2019 | 07 | 01 | 02 | P1175 |
|------|----|----|----|-------|

1 DECLARACION JURAMENTADA, PARA POSESIÓN  
2 EFECTIVA DE BIENES QUE HACEN LOS SEÑORES:  
3 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY  
4 LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO  
5 TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO;  
6 JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL  
7 ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA  
8 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO.-  
9 CUANTIA: INDETERMINADA.-

10 DI: 2 COPIAS

11 En la ciudad de Machala, Capital de  
12 la Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy  
13 diecisiete de Abril del año dos mil diecinueve; ante mí,  
14 ABOGADO WILSON EFREN RODRIGUEZ VALAREZO, NOTARIO  
15 SEGUNDO SUPLENTE DEL CANTON MACHALA, comparecen  
16 los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, quien  
17 declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, mayor de edad,  
18 de ocupación Empresaria; con teléfono cero, nueve, nueve,  
19 siete, ~~dos~~ tres, cuatro, ocho, nueve, tres, domiciliada en la  
20 Calles Circunvalación Norte y Decima Norte (Esq.), en la ciudad  
21 de Machala; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, quien declara  
22 ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de  
23 ocupación costurera; con teléfono cero, nueve, nueve, uno, seis,  
24 ocho, nueve, ocho, cinco, tres, domiciliada en la Calles Faltón  
25 Franco Mora y Napoleón Mera, en la ciudad de Machala; ROSA  
26 EMÉRITA FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA MACHALA

SUCESOR

1 estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación Empleada  
2 Privada; con teléfono cero, cero, uno, ocho, uno, ocho, nueve,  
3 seis, seis, dos, cero, dos, cinco, domiciliada en la Calles Sauces  
4 cinco manzana doscientos cincuenta y siete , cilla quince, en la  
5 ciudad de Guayaquil, y de transito por esta ciudad; ISAURO DE  
6 JESÚS FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de  
7 estado civil casado, mayor de edad, de ocupación Empresario;  
8 con teléfono cero, nueve, seis, nueve, uno, nueve, siete, nueve,  
9 nueve, cero, domiciliado en las Calles Avenida veinticinco de  
10 Junio via a Pasaje, en la ciudad de Machala; JIORGE PAKLITO  
11 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil  
12 casado, mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono  
13 cero, nueve, ocho, cero, uno, tres, siete, tres, siete, dos,  
14 domiciliado en la Urbanización Ciudad del Sol Machala, calle  
15 Guayacanes, en la ciudad de Machala; ALEXANDRA DEL ROCIO  
16 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil  
17 divorciada, mayor de edad, de ocupación comerciante; con  
18 teléfono cero, nueve, ocho, cero, cero, seis, siete, nueve, nueve,  
19 cuatro, domiciliada en la Calles decima "B" Este entre Arizaga y  
20 calle S/N, en la ciudad de Machala; PRISCILA YADIRA FAJARDO  
21 TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada,  
22 mayor de edad, de ocupación empresaria; con teléfono cero,  
23 nueve, ocho, uno, cinco, dos, ocho, uno, uno, cero, domiciliada  
24 en la Calles Babahoyo y Kleber Franco, en la ciudad de Machala;  
25 ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriano,  
26 de estado civil casado, mayor de edad, de ocupación empresario;  
27 con teléfono cero, nueve, tres, domiciliado en la Ciudadela La

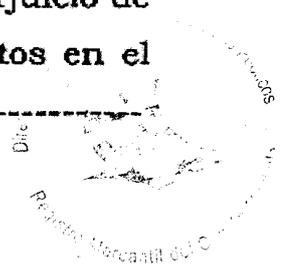
1 Carolina, calle Santa Marianita y San Vicente de Paul en la  
2 ciudad de Machala, legalmente hábiles y capaces en  
3 Derecho, a quienes de conocerlos doy fe en virtud de haberme  
4 exhibido sus documentos de identificación y previa petición y  
5 consentimiento ingreso a validar los mismos al Sistema  
6 Nacional de Identificación Ciudadana, cuyos documentos  
7 emitidos y las copias certificadas de los demás documentos se  
8 adjuntan a la presente como habilitantes. Los comparecientes  
9 con amplia libertad y bien advertidos de la obligación que  
10 tiene en decir la verdad me solicitan eleve a Escritura Pública  
11 la siguiente DECLARACION JURAMENTADA, para su  
12 otorgamiento me presentan la minuta que copio a  
13 continuación: "SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de  
14 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de  
15 Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas.  
16 **PRIMERA:** COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración  
17 de la presente escritura pública, los señores: BRIGIDA  
18 DEL OCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO  
19 TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS  
20 FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO;  
21 ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA  
22 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, los  
23 comparecientes con la capacidad civil suficiente para  
24 intervenir en todo acto o contrato.-----  
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** 1.- El causante señor: ISAURO  
26 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, quien falleció en la ciudad de  
27 Machala - Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del dos mil  
28 diecinueve, casado con la señora: ROSA AMADA TINOCO

AB. YUDY BLAZIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

YUDY BLAZIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

8000000000000000000

1 ESPINOSA, cuyo matrimonio se llevó a efecto el día dieciocho de  
2 Mayo de año mil novecientos sesenta y cuatro; en la ciudad de  
3 Zaruma, Provincia de El Oro, siendo la cónyuge sobreviviente;  
4 dentro del matrimonio procrearon ocho hijos en común señores:  
5 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA  
6 FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO  
7 DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO  
8 TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA  
9 YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO,  
10 conforme aparece de las copias auténticas de partida  
11 de defunción, de matrimonio y de nacimiento que se  
12 adjuntan; b) El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO  
13 ESPINOZA; y, la cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA  
14 TINOCO ESPINOSA, adquirieron durante la sociedad conyugal  
15 varios bienes muebles e inmuebles que constan del petitorio.  
16 Que en consecuencia y habiendo fallecido el causante:  
17 ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA es su deseo de  
18 conformidad con lo dispuesto en el Artículo Siete,  
19 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, Numeral  
20 Doce agregado al Artículo Dieciocho, publicada en el  
21 Suplemento del Registro Oficial Número Sesenta y  
22 cuatro, del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa  
23 y seis, que se declare a su favor, por los derechos que les  
24 corresponde como hijos, la posesión efectiva de los bienes  
25 muebles e inmuebles dejados por el causante señor: ISAURO  
26 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, pro - indiviso, sin perjuicio de  
27 terceros; y, especialmente sobre los bienes descritos en el  
28 petitorio. -----



**SEÑOR NOTARIO:**

En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas.

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, los comparecientes con la capacidad civil suficiente para intervenir en todo acto o contrato.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES:**

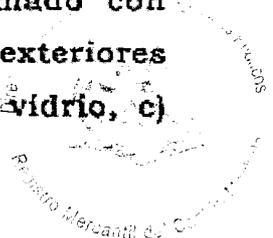
1.- El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, quien falleció en la ciudad de Machala - Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del dos mil diecinueve, casado con la señora: RCSA AMADA TINOCO ESPINOSA, cuyo matrimonio se llevó a efecto el día dieciocho de Mayo de año mil novecientos sesenta y cuatro; en la ciudad de Zaruma, Provincia de El Oro, siendo la cónyuge sobreviviente; dentro del matrimonio procrearon ocho hijos en común señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, conforme aparece de las copias auténticas de partida de defunción, de matrimonio y de nacimiento que se adjuntan; b) El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA; y, la cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, adquirieron durante la sociedad conyugal varios bienes muebles e inmuebles que se detallan **UNO**) un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: **NORTE:** Solar número doce-A, con diez metros; **SUR:** Avenida novena Norte, con

AB. YUDY BLACION M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACION M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Escrituras Públicas  
Machala - El Oro

diez metros; ESTE: solar número once, con veinte metros, OESTE: Carrera séptima Este, con veinte metros, signado con el número doce, manzana S-setenta y uno, código anterior uno-uno-nueve-ciento quince-doce, ubicado frente a la Avenida novena Norte y Carrera séptima Este (esquina), con una superficie total de doscientos metros cuadrados; , la construcción es de cimientos de hormigón armado, de estructura de hormigón armado, piso paletado, paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de aluminio y vidrio, cubierta de eternit. Etc. con un área de construcción de sesenta y nueve metros cuadrados; con código catastral número uno, cero, uno, cero, nueve, uno, uno, cinco, cero, uno, dos., ficha registral Numero veintitrés mil setecientos sesenta y ocho; **DOS)** Un bien inmueble Urbano constante de solar y construcción; ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro; NORTE: Solar número uno, con veintiséis metros; SUR: Solar número cuatro, con veintiséis metros; ESTE: Calle Pública , con veintiséis metros; OESTE: Solar Número treinta y tres y veinticinco, con veintiséis metros, signado con el número dos-tres, Manzana UNIORO-2, Ubicado en la Urbanización Unioro, con una Superficie Total de seiscientos setenta y seis metros cuadrados. La construcción consiste en a)Una villa principal de dos plantas , estructura de hormigón armado, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b) construcción anexa uno de una planta; con estructura de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas , puertas de madera, ventana de aluminio y vidrio, c)



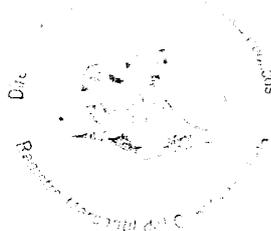
- 5 -

Construcción anexa dos de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple; sobre pisos de cerámica española, escaleras de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotradas, puertas de madera, ventanas de aluminio etc. código catastral tres, cero, uno, uno, dos, cero, cero, seis, cero, cero, dos; ficha Registral cinco mil doscientos ochenta y cinco. **TRES**) Un Bien Inmueble constante en un Solar, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones: **NORTE** Calle vehicular, con once metros; **SUR**: Terrenos particulares con once metros, **ESTE**: Solar número siete, con dieciocho metros; **OESTE**: Solar número cinco, con dieciocho metros con cincuenta centímetros; signado con el número seis, manzana BELHOR1-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-seis, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una superficie total de doscientos metros con setenta y cinco centímetros cuadrados; Un panteón, estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y seis, ubicado en el Cementerio Parque de la Paz de esta ciudad de Machala, circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Por el **NORTE**, Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y siete con cuatro metros; por el **SUR**, Sector Cero siete, Grupo Cero uno, Lote Número cuarenta y cinco con cuatro metros; por el **ESTE**, Sector cero siete, Grupo P cero uno; Lote Número cero cinco con tres metros, cincuenta centímetros; y, por el **OESTE**, Caminera con tres metros, cincuenta centímetros, con una superficie total de catorce metros cuadrados, adquirido por compra a la Compañía Camposantos El Oro Camporo C. Ltda., según escritura celebrada en la Notaria Quita de Machala, el catorce de Junio del año dos mil uno e inscrita en el Registro de la Propiedad de Machala el trece de Agosto del año dos mil uno; **CUATRO**) Un bien inmueble Urbano constante de un Solar, ubicado en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones: **NORTE**: Calle vehicular, con once metros; **SUR**: Terrenos particulares con once metros; **ESTE**: Solar número ocho con diecisiete metros con cincuenta centímetros; **OESTE**: Solar número seis con dieciocho metros, signado con el número siete, manzana BELHOR 1-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-siete, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una Superficie Total de ciento noventa y cinco metros con veinticinco centímetros

NOTARIA YUDY FLORES  
 MACHALA SECTOR DE MACHALA

3

cuadrados.; con clave catastral número tres, cero, dos, uno, cuatro, cero, cuatro, cero, cero, cero, siete. Ficha registral cuarenta y siete mil cuatrocientos sesenta y tres. CINCO) un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Callejón noveno, con nueve metros con noventa centímetros; SUR: Avenida novena Norte, con diez metros; ESTE: solar número diez, con treinta y tres metros con setenta centímetros, OESTE: Solar número doce, con treinta y seis metros con diez centímetros, signado con el número once, manzana S-setenta y uno, Ubicado frente a la avenida novena Norte entre Carreras séptima y novena Este, con una superficie Total de trescientos cincuenta y cuatro metros con veinticuatro centímetros cuadrados; la casa tiene tres plantas, estructura de hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio, mide diez metros de frente por dieciséis metros de fondo cuneta con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene cerramiento con bloques de cemento en el patio.; con código catastral número uno-uno-nueve-ciento quince-once., ficha registral Numero cincuenta y tres mil ciento veinte ocho SEIS) un bien inmueble Urbano, constante en solar, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con doce metros; SUR: Terrenos particulares, con doce metros; ESTE: Solar número nueve, con diecisiete metros; OESTE: Solar número siete, con diecisiete metros con cincuenta centímetros, signado con el número ocho, manzana BELHORI-U, Ubicado en la lotización "Bello Horizonte" Etapa uno, con una superficie total de doscientos siete metros cuadrados. SIETE) Un vehículo de placas OBB-DOS CINCO CUATRO SIETE; Marca: MAZDA, color: ROJO, Modelo: NEW BT-50 FULL AC 3.2 CD 4X4 TA DIESEL, AÑO: 2017, TIPO DE VEHÍCULO: DOBLE CABINA, CLASE DE VEHICULO: CAMIONETA;

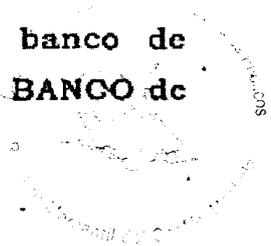


-6-

**OCHO)** Un vehículo de placas GSA-SIETE SIETE CINCO CINCO; Marca: JEEP, color: PLATEADO, Modelo: GRAND CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4; AÑO: 2011, TIPO DE VEHÍCULO: JEEP, CLASE DE VEHICULO: VEHICULO UTILITARIO; **NUEVE)** Derechos y acciones de 3.870 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., con RUC cero, siete, nueve, uno, siete, uno, nueve, cero, nueve, siete, cero, cero, uno; **DIEZ)** Derechos y acciones de 9.200 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A, con RUC cero, siete, nueve, uno, ocho, cero, dos, ocho, ocho, uno, cero, cero, uno; **ONCE)** Derechos y acciones de 5.200 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA., con RUC cero, nueve, nueve, cero, tres, ocho, siete, cinco, cuatro, cero, cero, cero, uno; **DOCE)** Derechos y acciones de 132,00 Dólares de los Estados Unidos de America, cuyo capital total de la Compañía es de ~~diecinueve~~ mil ocho dólares de los Estados Unidos de America, dividido en cuarenta y seis mil novecientos cuarenta y cuatro acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A, con RUC cero, siete, nueve, cero, uno, cero uno, nueve, tres, seis, cero, cero, uno, que en la actualidad su estado legal esta en disolución. **TRECE)** Cuentas Bancarias: A) Banco Bolivariano cuenta corriente número 300-003565-2, B) Banco de Machala cuenta corriente número 1010528891. **CATORCE)** Tarjetas de crédito: A) VISA banco de Machala número 4771793000508027; b) PRIORITY PASS BANCO de

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



Machala número 477179180575; c) PACIFICARD VISA INFINITE número 4237712003750301.

2.- Es nuestro deseo obtener la Posesión Efectiva pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, de los bienes dejados por el causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, que le correspondía dentro de la sociedad conyugal que mantuvo con nuestra madre y hoy cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, y en especial de los bienes y beneficios antes descritos.

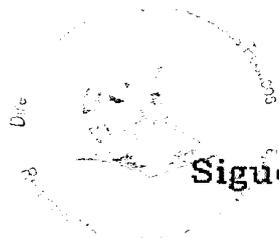
3.- A tal efecto y para cumplir con lo que dispone el Artículo 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, en el Numeral 12 agregado al Artículo 18, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64, del 8 de Noviembre de 1.996, solicitamos a usted lo siguiente: A) Que se sirva receptor nuestra declaración juramentada sobre nuestra calidad de herederos del causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA. B) Una vez hecho, se sirva levantar el Acta correspondiente, por la cual se conceda a nuestro favor la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el de cujus, el mismo que se concederá pro-indiviso y sin perjuicio de terceros. C) Se adjuntan las respectivas partidas de matrimonio, de defunción, y de nacimiento.

Firmamos, conjuntamente con nuestra abogada patrocinadora.



Brígida del Socorro Fajardo Tinoco

C.C 070202119-7 /



Siguen.-

Las Firmas.-

*Fanny Lucia Fajardo Tinoco*



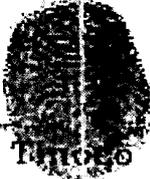
Fanny Lucia Fajardo Tinoco  
C.C 070201144-6

*Rosa Emérita Fajardo Tinoco*



Rosa Emérita Fajardo Tinoco  
C.C 070221949-3

*Isauro de Jesús Fajardo Tinoco*



Isauro de Jesús Fajardo Tinoco  
C.C 070231915-3

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEDE DE MAGUAYAMA

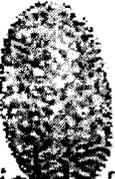
*Jorge Pablo Fajardo Tinoco*



Jorge Pablo Fajardo Tinoco  
C.C 070257898-0

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEDE DE MAGUAYAMA

*Alexandra del Rocío Fajardo Tinoco*



Alexandra del Rocío Fajardo Tinoco  
C.C 070257900-4

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEDE DE MAGUAYAMA

*Priscila Yadira Fajardo Tinoco*



Priscila Yadira Fajardo Tinoco  
C.C 070319158-5

*Alex Iván Fajardo Tinoco*



Alex Iván Fajardo Tinoco  
C.C 070358145-4

*Julyssa Sanguirima O.*

JULYSSA SANGURIMA O.  
ABOGADA  
MAT. No. 07-2013-137  
CIRCO DE ABOGADOS DE EL CERO



-9-

-13-

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

**FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**

**NUI/Pasaporte: 0700309891**

**Sexo: HOMBRE**

**Edad: 74**

**Estado civil: CASADO**

**Nacionalidad: ECUATORIANA**

**Fecha de fallecimiento: 30 DE MARZO DE 2019**

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

**ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA**

**Fecha de registro de defunción: 2 DE ABRIL DE 2019**

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

**ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA**

**Tomo / Página / Acta: 1 / 85 / 65**

**Datos del padre: FAJARDO OCTAVIO**

**Datos de la madre: ESPINOZA EUDOMILIA**

**Nombre del / la cónyuge o conviviente: TINOCO ROSA**

**Causas del fallecimiento: TUMOR MALIGNO DEL FUNDUS GASTRICO**

Información certificada a la fecha: 2 DE ABRIL DE 2019

Emisor: PEDRO ALEX BARRICA FAREZ



AB. YUDY BARRICA M.  
NOTARIA SECUNDARIA DE MACHALA



AB. YUDY BARRICA M.  
NOTARIA SECUNDARIA DE MACHALA

AB. YUDY BARRICA M.  
NOTARIA SECUNDARIA DE MACHALA

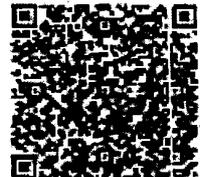
Nº de certificado: 192-212-22079



192-212-22079

Ldo. Vicario Fajano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



110-

- 14 -

AB. YUDY BLANCO M.  
VICARIA GENERAL DE MACHALA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPUBLICA DEL ECUADOR<br>REGISTRO CIVIL<br>En Machala, a los 09 días del mes de Abril del 2019, se reunió el Jefe Central de Registro Civil que preside el Jefe de la Oficina de Registro Civil, para celebrar el presente acto, con el fin de expedir el presente acto, firmado en Machala y el suscrito Secretario que certifica. |                                                                                                     |
| En presencia de:<br>- El Jefe Central de Registro Civil, Sr. Yudy Blanco M.<br>- El Secretario, Sr. [Nombre]                                                                                                                                                                                                                        | y el suscrito Secretario que certifica.                                                             |
| Acta N° 001/2019<br>Expedido en Machala, a los 09 días del mes de Abril del 2019.                                                                                                                                                                                                                                                   | - El Jefe Central de Registro Civil, Sr. Yudy Blanco M.<br>- El Secretario, Sr. [Nombre]            |
| Fecha de Expedición: 09 de Abril del 2019<br>Lugar: Machala                                                                                                                                                                                                                                                                         | Con lo que se concluyó el presente acto, firmado en Machala y el suscrito Secretario que certifica. |
| Colación de la Filial: [Lugar]<br>Partes: [Nombres]                                                                                                                                                                                                                                                                                 | [Firma del Secretario]<br>SECRETARIO                                                                |

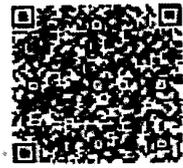
REPUBLICA DEL ECUADOR

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDÓÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 193-214-38032  
  
 193-214-38032

*[Firma manuscrita]*

Loda, Vicaría Tolano (3).  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en <https://mivirtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOEIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribir a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



12-

-16-

AB. YUDY BUZCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE SACHALLA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Toma 7. ... Pág. 3. J. ... Año 2019

### INSCRIPCIÓN DE NACIMIENTO

En la provincia de Buena Vista ... cantón de Cajabamba ... parroquia de San Juan ... de villa San Juan ... el que su madre, Julia de Ballesteros Chilli, ostenta la patria potestad de su hijo ...

Nombre: YUDY BUZCO M. ...

Fecha de nacimiento: 14 de agosto de 2019 ...

Lugar de nacimiento: Cajabamba ...

Apellidos de la madre: YUDY BUZCO M. ...

Apellidos del padre: BUZCO M. ...

Nombre de la madre: Julia de Ballesteros Chilli ...

Nombre del padre: Yudy Buzco M. ...

Fecha de inscripción: 14 de agosto de 2019 ...

Acto de inscripción: Acto de inscripción ...

Observaciones: Se hace constar que la inscripción se realizó en presencia de la madre y del padre, quienes comparecieron voluntariamente y sin coacción alguna.

FIRMAS: [Firma]

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emissor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 191-214-36207



191-214-36207

*[Firma]*

Ldo. Vicente Tolano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA EJECUTIVA DE MICHAELA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

Tomo 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDÓÑEZ BRICERO

N° de certificado: 194-214-36338

Ldo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente



715-  
- 19 -

AB. YUDY BEGONIA M.  
NOTARIA BEGONIA DE MACHALA

Yo, por medio de mi representante legal, en fe de lo cual, con copia de acta de inscripción de la inscripción de nacimiento de la menor YUDY BEGONIA M. BEGONIA DE MACHALA, con fecha de inscripción de 14 de mayo de 2019, en el libro de actas de inscripción de nacimiento, tomo 26, folio 32, de la ciudad de Machala, provincia de El Oro, Ecuador, en presencia de los señores: *[Firmas de testigos]*

Yo, *[Firma]*, por medio de mi representante legal, en fe de lo cual, con copia de acta de inscripción de la inscripción de nacimiento de la menor YUDY BEGONIA M. BEGONIA DE MACHALA, con fecha de inscripción de 14 de mayo de 2019, en el libro de actas de inscripción de nacimiento, tomo 26, folio 32, de la ciudad de Machala, provincia de El Oro, Ecuador, en presencia de los señores: *[Firmas de testigos]*

RESERVACIONES:  
*[Firma]*

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDÓÑEZ BRICENO

Nº de certificado: 196-214-35955



196-214-35955

*[Firma electrónica]*

Lcdo. Vicente Tawaro G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente





AB. YUDY BUENOS AEROS, NOTARIA BOGOTANA DE MAGDALENA

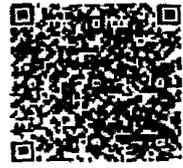
Formulario for birth registration with fields for name, sex, date, and location. Includes a section for 'OBSERVACIONES' (Observations) and 'FIRMAS' (Signatures).

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019. Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRUCEÑO

N° de certificado: 197-214-36412. Barcode with number 197-214-36412.

Handwritten signature of the official.

Leda, Vicente Tizano C. Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación. Documento firmado electrónicamente.



Instrucción a persona a la que se presente este certificado deberá validarlo en https://virtuallregistrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC, Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Fecha del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribir en línea a: enlinea@registrocivil.gob.ec

-17- 21-

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

**INSTRUMENTO DE NACIMIENTO**

Tomo 1 No. 71 Acta 71  
Provincia de El Oro Cantón de Morona

Yo, el Sr. Yudy Blanco M. Notaria Segunda de Machala, en virtud de mis facultades legales, doy fe de que el día 09 de Abril del año 2019 en la ciudad de Morona, provincia de El Oro, se celebró el nacimiento de:

AGACIA MARIANNA MARCELA del nacimiento de:

SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 09/04/2019 a las 19:30 horas, en la ciudad de Morona, provincia de El Oro.

LUGAR: Morona de El Oro de El Oro de El Oro.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Juan Carlos Rodríguez de El Oro de El Oro de El Oro.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Patricia Rodríguez de El Oro de El Oro de El Oro.

de nacionalidad Ecuatoriana de estado Libre con Cédula de Identidad N° 0770343434.

Sobrito con inscripción de Identidad N° 0770343434 emitido en la ciudad de Morona, provincia de El Oro, el día 09 de Abril del año 2019.

Se hace constar, además, que...

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MENCIONES

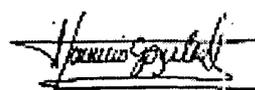
OTRAS SUBSCRIPCIONES O MENCIONES

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDÓREZ BRICEÑO

N° de certificado: 195-214-36578



195-214-36578



Ldo. Vicente Talano C.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente



\* Instrucción o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en <https://portal.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOCIDAC art. 4, numeral 1 y a la LCE. La vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [atenciona@registrocivil.gob.ec](mailto:atenciona@registrocivil.gob.ec)

n 18 -



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Anexa entre Guayas y Ayacucho



|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>FICHA REGISTRAL</b>            |
| <b>47463</b>                      |
| Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial |
| 30214040007                       |



2"

Conforme a la solicitud Número: 6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.463:

Fecha de Apertura: Miércoles, 7 de Junio de 2017

La FICHA REGISTRAL contiene:  
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza, sauro de Josua

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

PARROQUIA: MACHALA

SOLAR

Norte: Calle Vehicular con 11 m.

Sur: Terrenos particulares con 11 m.

Este: Solar Nro. 28 con 17,50 m.

Oeste: Solar Nro. 6 con 18 m.

Signado con el Nro. 7, Mza. BELHOR 1-U, código anterior 3-2-14-40-7, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1  
Con una Superficie Total de 195,25 m<sup>2</sup>

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen (es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.726 25-Nov-2005             | 0             |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa  
Inscrito el: Viernes, 25 de Noviembre de 2005

Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de Inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notaria Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Lunes, 21 de Noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040008 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m

Sur: terrenos particulares con 11.00 m

Este: solar no. 7 con 18.00 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Area: 200.76 m<sup>2</sup>

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m

Sur: Terrenos particulares con 11.00 m

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m

Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m

Area: 195,25 m<sup>2</sup>

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: solar No.9 con 17.00 m.

Oeste: solar No.7, con 17,50 m

Area: 207.00m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro da Jesus    | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0703502056      | Calle Arichabala Jaime Anselmo      | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703830114      | Calle Arichabala Lupo Ximena        | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703929919      | Calle Arichabala Christians Aricsto | Soltero      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019

Impreso a las: 03:55:05p.m.



2°

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplante



- 20 -

- 24 - VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**

**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**

**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral 30214040007, manzana **BELHORI U**, solar No. 7, avaluado en la cantidad de **SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES. 75/100 DÓLARES (\$6.833,75)**.

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

|                            |      |          |
|----------------------------|------|----------|
| Norte: Calle Vehicular     | con: | 11.00 m. |
| Sur: Terrenos Particulares | con: | 11.00 m. |
| Este: Solar N° 8           | con: | 17.50 m. |
| Oeste: Solar N° 6          | con: | 18.00 m. |

AREA: 195.25 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VÁLIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.  
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD  
ARCHIVO: F.R.

Elaborado:  
Fabricio Ramírez Carrión  
Inspector {



AB. YUDY BLACOM  
NOTARIA SEGURIDAD MACHALA

YUDY BLACOM  
NOTARIA SEGURIDAD MACHALA



# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

## Certificado de No Adeudar

Título: 20191374906

Comprobante de Pago: 2829200 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040007

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-7

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar

2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 6833.75

Aval. Cons.:

Avaluo Total: 6833.75

**TOTAL A PAGAR: 3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30214040007' DIR: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-7

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

Funcionario Ejecutor

AB. YUDY BUSTAMANTE M. NOTARIA SUPLENTE MACHALA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): C/MMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:30 PM

22-

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Artisaga entre Guayas y Ayacucho



|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>FICHA REGISTRAL</b>            |
| <b>5285</b>                       |
| Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial |
| 30112006002                       |



6"

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5.285:

Fecha de Apertura: Lunes 20 de Octubre de 2008

La FICHA REGISTRAL contiene:  
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fausto Espinoza Isauro de Jesus, Tinco Espinosa Rosa Amada

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

- Solar y Construcción
- Norte. Solar Nro. 1, con 26m.
- Sur. Solar Nro. 4, con 26m.
- Este. Calle Publica, con 26m.
- Oeste. Solar No. 33 y 25, con 26m.
- Signado con el Nro. 2-3, Mz. UNIRO-2, ubicado en la Urbanización Uniro.
- Con una Superficie Total de 670m<sup>2</sup>.

**OBSERVACIONES:**

La construcción consiste en a) Una villa principal de dos plantas, estructura de hormigon armado, tumbado enlucido, pisos de hormigon simple, sobrepisos de ceramica española, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b) construcción anexa uno de una planta; con estructura de hormigon armado con recubrimiento de ceramica, paredes de hormigon armado, cubierta de hormigon armado-teja, tumbado enlucido pisos de hormigon simple, sobrepisos de ceramica española, escaleras de hormigon armado con recubrimiento de ceramica, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, c) Construcción anexa dos de una planta; con estructura de hormigon armado, cubierta de hormigon armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigon simple, sobrepisos de ceramica española, escaleras de hormigon armado con recubrimiento de ceramica, paredes interiores y exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotrada, puertas de madera, ventanas de aluminio, etc.

**HISTORIA DE DOMINIO:**

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(-s) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                              | Acto                                     | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades                        | Compraventa                              | 2.635 02-Jul-1998             | 37.573        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta(76)                     | 1.932 21-Oct-2008             | 22.724        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar                  | 2.679 21-Oct-2008             | 9.544         |
| Propiedades                        | Compraventa                              | 4.464 21-Oct-2008             | 77.833        |
| Cancelaciones de Hipotecas         | Cancelación de Hipoteca Abierta y Anticr | 230 27-Abr-2018               | 5.346         |
| Cancelaciones de Prohibiciones     | Cancelación de Prohibición               | 700 27-Abr-2018               | 1.994         |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:****REGISTRO DE PROPIEDADES:**

Compraventa

Inscrito el: Jueves, 2 de Julio de 1998

Tomo: /1.998

Folio Inicial: 37.573

Folio Final: 37.583

Número de Inscripción: 2.635

Número de Repertorio: 4.451

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina:

Machala

Fecha de Otorgamiento:

Lunes, 29 de Junio de 1998

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0100072438      | Figueroa Seminario Luis Rodrigo | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0100072446      | Maldonado Ordoñez Sara Aurora   | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0702239108      | Ceritova Paladines Diana Pilar  | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 1101741799      | Segarra Aguilar Luis Antonio    | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES:**

Hipoteca Abierta(76)

Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008

|                                           |                                  |        |         |
|-------------------------------------------|----------------------------------|--------|---------|
| Deudor Hipotecario Propietari: 0700309891 | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado | Machala |
| Deudor Hipotecario Propietari: 0700719347 | Tinoco Espinoza Rosa Amada       | Casado | Machala |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa  
 Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008  
 Tomo: 10/2.008  
 Folio Inicial: 77.833                      Folio Final: 77.864  
 Número de Inscripción: 4.464  
 Número de Repertorio: 6.702  
 Oficina donde se guarda el documento original: Notaria Tercera  
 Cantón donde se encuentra la oficina: Machala  
 Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008  
 Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIRO-2., de la Urbanización Uniro, con un area de 676m2.  
 Reg. de Prop. No.2.836/Rep. No.4.451  
 Fecha: 2/Julio/1.998

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0700719347      | Tinoco Espinoza Rosa Amada       | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0100072438      | Figueroa Seminario Luis Rodrigo  | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0100072446      | Maldonado Ordoñez Sara Aurora    | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|

**REGISTRO DE CANCELACIONES DE HIPOTECAS**

Cancelación de Hipoteca Abierta y Anticresis  
 Inscrito el: Viernes, 27 de Abril de 2018  
 Tomo: 1/2.018  
 Folio Inicial: 5.346                      Folio Final: 5.362  
 Número de Inscripción: 230  
 Número de Repertorio: 4.409



Tomo: 7/2.008

Folio Inicial: 22.724

Folio Final: 22.725

Número de Inscripción: 1.932

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIRO-2., de la Urbanización Uniro, con un area de 676m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                         | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil  | Domicilio |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|---------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario          | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | No especifico | Machala   |
| Deudor Hipotecario Propietari | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casado        | Machala   |
| Deudor Hipotecario Propietari | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado        | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fac. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|

**REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Prohibición de Enajenar

Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008

Tomo: 11/2.008

Folio Inicial: 9.544

Folio Final: 9.545

Número de Inscripción: 2.679

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIRO-2., de la Urbanización Uniro, con un area de 676m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil  | Domicilio |
|----------------------|-----------------|-------------------------|---------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.   | No especifico | Machala   |

Certificación elaborada por N.V.

Ficha No: 5285

Página 3 de 6



Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Jueves, 12 de Abril de 2018

Oficio/Teléfono/Fax:

a.- Observaciones:

Se cancela la Hip. Nro. 1932, Proh. Nro.2679, Repert. Nro. 6702/2008 ( Solar y construcción signado con el nro. 2-3, Mza. UNIORO-2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | Ninguno      | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700308891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                              | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 2.679           | 21/10/2008 12:00:00 | 9.514         | 9.545  |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1.932           | 21/10/2008 12:00:00 | 22.714        | 22.725 |

**REGISTRO DE CANCELACIONES DE PROHIBICIONES**

Cancelación de Prohibición

Inscrito el: Viernes, 27 de Abril de 2018

Tomo: 2/2.018

Folio Inicial: 984

Folio Final: 1.984

Número de Inscripción: 700

Número de Repertorio: 4.409

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Jueves, 12 de Abril de 2018

Oficio/Teléfono/Fax:

a.- Observaciones:

Se cancela la Hip. Nro. 1932, Proh. Nro.2679, Repert. Nro. 6702/2008 ( Solar y construcción signado con el nro. 2-3, Mza. UNIORO-2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | Ninguno      | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700308891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                              | No. Inscripción | Fec. Inscripción     | Folio Inicial | Folio  |
|------------------------------------|-----------------|----------------------|---------------|--------|
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 2.679           | 21/10/2008 12:00:00: | 9.544         | 9.545  |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1.932           | 21/10/2008 12:00:00: | 22.724        | 22.725 |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                          | Número de Inscripciones |
|--------------------------------|-------------------------|
| Cancelaciones de Hipotecas     | 1                       |
| Cancelaciones de Prohibiciones | 1                       |
| Propiedades                    | 2                       |

| Gravámenes                         |                         |
|------------------------------------|-------------------------|
| Libro                              | Número de Inscripciones |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1                       |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 1                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019

Impreso a las: 02:57:37p.m.



6\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente



- 25 - - 29 - VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**

**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral **30112006002**, manzana **UNIORO2**, solar No. 2-3, avaluado en la cantidad de **TRESCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO DOCE. 00/100 DÓLARES (\$316.112,00)**.

SODAR: 135.200,00  
CONSTRUCCION: 180.912,00  
TOTAL: 316.112,00

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

Norte: Solar N° 1 con: 26.00 m.  
Sur: Solar N° 4 con: 26.00 m.  
Este: Calle Publica con: 26.00 m.  
Oeste: Solar N° 25 con: 26.00 m.

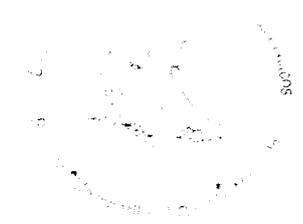
AREA: 676,00 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Makdonado C.  
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD  
ARCHIVO: F.R.  
Elaborado:  
Fabricio Ramirez Carrion  
Inspector





# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA - 26 -

## Certificado de No Adeudar

Título: 20191374904

Comprobante de Pago: 2829202 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30112006002

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. UNIORO2 / VEHICULAR UNIORO - VEHICULAR UNIORO - AV

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar

2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 135200.00

Aval. Cons.: 180912.00

Avaluo Total: 316112.00

**TOTAL A PAGAR: 3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30112006002' DIR: MZA. UNIORO2 / VEHICULAR UNIORO - VEHICULAR UNIORO

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

FUNCIONARIO EJECUTOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
17 ABR 2019

**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO

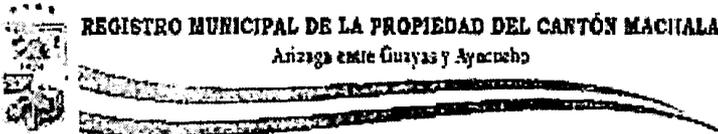
TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:58 PM



|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>FICHA REGISTRAL</b>            |
| <b>47462</b>                      |
| Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial |
| 30214040006                       |



3'

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.462;

Fecha de Apertura: Miércoles, 7 de Junio de 2017

La FICHA REGISTRAL contiene:  
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isidro de Jesus

**CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

**SOLAR**

Norte: calle vehicular con 11m

Sur: terrenos particulares con 11 m

Este: solar no. 7 con 18 m

Oeste: solar no. 5 con 11.50 m

Signado con el Nro. 6, Mza. BELHOR1-U, código anterior 3-2-14-40-6, Lotización "Ballo Horizonte" Etapa 1  
Con una Superficie Total de 200.75 m2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.726 25-Nov-2005             | 0             |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa  
Inscrito el: Viernes, 25 de Noviembre de 2005  
Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0 Folio Final: 0  
 Número de Inscripción: 3.726  
 Número de Repertorio: 7.017  
 Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta  
 Cantón donde se encuentra la oficina: Machala  
 Fecha de Otorgamiento: Lunas, 21 de Noviembre de 2005  
 Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m  
 Sur: terrenos particulares con 11.00 m  
 Este: solar no. 7 con 18.00 m  
 Oeste: solar no. 5 con 18.50 m  
 Área: 200.75 m<sup>2</sup>

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m  
 Sur: Terrenos particulares con 11.00 m  
 Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m  
 Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m  
 Área: 195,25 m<sup>2</sup>

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.  
 Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.  
 Este: solar No.9, con 17.00 m.  
 Oeste: solar No 7, con 17,50 m  
 Área: 207.00m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309991      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus    | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0703592055      | Calle Arichabala Jaime Anselmo      | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703835114      | Calle Arichabala Lupe Ximena        | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703929919      | Calle Arichabala Christlens Ariosto | Soltero      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

- 28 -

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019  
Impreso a las: 03:47:04p.m.



El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

~~AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SECCION DE MACHALA~~

~~AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SECCION DE MACHALA~~

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente



~~AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SECCION DE MACHALA~~

-29- -32- VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**  
**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral 30214040006, manzana **BELHORI** solar No. 6, avaluado en la cantidad de **SIETE MIL VIENTISEIS. 25/100 DÓLARES (\$7.026,25)**.

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

|                            |      |          |
|----------------------------|------|----------|
| Norte: Calle Vehicular     | con: | 11.00 m. |
| Sur: Terrenos Particulares | con: | 11.00 m. |
| Este: Solar Nº 7           | con: | 18.00 m. |
| Oeste: Solar Nº 5          | con: | 18.50 m. |

AREA: 200.75 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edín Maldonado C.  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD**  
ARCHIVO: F.R.  
Elaborado:  
Fabricio Ramírez Carrión  
Inspector



AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



-67-      -30-      -34-

## GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

### Certificado de No Adeudar

Título: 20191374905

Comprobante de Pago: 2829199 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040006

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-6

|                     |                               |                      |         |
|---------------------|-------------------------------|----------------------|---------|
| <b>Rubro:</b>       | 352 Certificado de No Adeudar |                      |         |
|                     | 2019 - ABRIL                  |                      |         |
| <b>Aval. Terr.:</b> | 7026.25                       | <b>Aval. Cons.:</b>  |         |
|                     |                               | <b>Avaluo Total:</b> | 7026.25 |

**TOTAL A PAGAR: 3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30214040006' DIR: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-6

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019.

(.)  
\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR

AS. YUDY BLACIO M.  
SECRETARIA DE MACHALA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
17. ABRIL 2019

**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:24 PM

- 35 -

- 31 -

**REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA**  
 Arizaga, Castro Guayas y Ayacucho



|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>FICHA REGISTRAL</b>            |
| <b>23768</b>                      |
| Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial |
| 10109115012                       |



8"

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23.768:

Fecha de Apertura: *Miércoles, 24 de Julio de 2013*

La FICHA REGISTRAL, contiene:  
 La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isaura de Jesus y su cónyuge Rosa Amada Tinoco Espinosa

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

Solar y construcción  
 Norte: Solar No.12-A, con 10 m.  
 Sur: Avda. 9na. Norte, con 10 m.  
 Este: Solar No.11, con 20 m.  
 Oeste: Carrera 7ma. Este, con 20 m.  
 Signado con el No.12, M. S. 71, código anterior 1-1-9-115-12, ubicado frente a la Avenida 9na. Norte y Carrera 7ma. Este (esquina).  
 Con una Superficie Total de 200 m2.

**OBSERVACIONES:**

La construcción es de cimientos de hormigon armado, de estructura de hormigon armado, piso paletado, paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de aluminio y vidrio, cubierta de eternit, etc., con un area de construccion de 69 m2.

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(s) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                              | Acto                          | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades                        | Compraventa                   | 1.712 03-Jun-1999             | 26.626        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta y Anticresis | 945 24-Jul-2013               | 10.054        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar       | 3.476 24-Jul-2013             | 17.015        |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa  
Inscrito el **Juaves, 3 de Junio de 1999**  
Tomo: 47/1.939  
Folio Inicial: 26.626 Folio Final: 26.639  
Número de Inscripción: 1.712  
Número de Repertorio: 3.058  
Oficina donde se guarda el documento original: **Notaría Tercera**  
Cantón donde se encuentra la oficina: **Machala**  
Fecha de Otorgamiento: **Viernes, 8 de Enero de 1999**  
Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Solar 12, Mza. S-71, código 1-1-9-115-12, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte y carrera 7ma. Esto (esquina).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

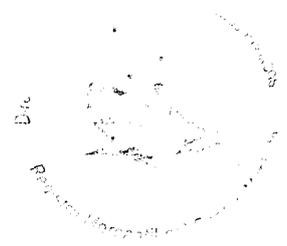
| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador            | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casado       | Machala   |
| Presidente Ejecutivo | 0903986807      | Canessa Oneto Mario              | Casado       | Guayaquil |
| Vendedor             | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | Ninguno      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. inscripción | Fec. inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Hipoteca Abierta y Anticresis  
Inscrito el **Miércoles, 24 de Julio de 2013**  
Tomo: 4/2.013  
Folio Inicial: 10.054 Folio Final: 10.079  
Número de Inscripción: 945  
Número de Repertorio: 6.242  
Oficina donde se guarda el documento original: **Notaría Trigésima Quinta**  
Cantón donde se encuentra la oficina: **Guayaquil**  
Fecha de Otorgamiento: **Martes, 16 de Julio de 2013**  
Oficio/Telex/Fax:



a.- Observaciones:

Solar y construcción No.12, Mz. S-71, código No. 1-1-9-115-12

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil  | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|---------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.           | No específico | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casado        | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado        | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Prohibición de Enajenar

Inscrito el: Miércoles, 24 de Julio de 2013

Tomo: 12/2.013

Folio Inicial: 17.015

Folio Final: 17.016

Número de Inscripción: 3.426

Número de Repertorio: 6.242

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Trigésima Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina:

Guayaquil

Fecha de Otorgamiento:

Martes, 16 de Julio de 2013

Oficio/Telex/Fax:

AB. YUBAJO M.  
 NOTARIA FONDA DE MACHALA

a.- Observaciones:

Solar y construcción No.12, Mz. S-71, código No. 1-1-9-115-12

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil  | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|---------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.           | No específico | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casado        | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado        | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes                         |                         |
|------------------------------------|-------------------------|
| Libro                              | Número de Inscripciones |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1                       |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 1                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019

Impreso a las: 03:17:19p.m.



8\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*Sócrates*  
 Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
 Registrador de la Propiedad Suplente



- 33 - - 37 - VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**  
**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral 10109115012, manzana S71, solar No. 12, avaluado en la cantidad de **CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS. 00/100 DÓLARES (\$45.400,00)**.

|               |           |
|---------------|-----------|
| SOLAR:        | 15.000,00 |
| CONSTRUCCION: | 30.400,00 |
| TOTAL:        | 45.400,00 |

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

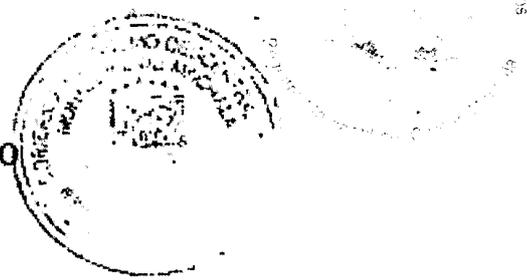
|                      |      |          |
|----------------------|------|----------|
| Norte: Solar N° 12A  | con: | 10.00 m. |
| Sur: Avda. 9da Norte | con: | 10.00 m. |
| Este: Solar N° 11    | con: | 20.00 m. |
| Oeste: Carrera 7ma   | con: | 20.00 m. |

AREA: 200.00 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**  
Machala, Abril 12 del 2019.

**Ing. Edin Maldonado C.**  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO**  
**DE LA PROPIEDAD**  
ARCHIVO: F.R.  
Elaborado:  
Fabricio Ramirez Carrión  
Inspector



AB. YUDY BLACIO M.  
SECRETARÍA REGISTRO DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA RESERVA DE MACHALA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA** -38-  
-34-

**Certificado de No Adeudar**

Título: 20191374901

Comprobante de Pago: 2829198 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 10109115012

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. S71 / 9NA.NORTE - JORGE MURILLO UGARTE -

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 14310.00

Aval. Cons.: 30400.00

Avaluo Total: 44710.00

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.  
CLAVE: '10109115012' DIR. MZA. S71 / 9NA.NORTE - JORGE MURILLO UGARTE -  
NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.) \_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR

AB. YUDY BARRERA  
NOTARIAL ESQUINA  
MACHALA

AB. YUDY BARRERA  
NOTARIAL ESQUINA  
MACHALA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

CANCELADO

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

-35-



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



FICHA REGISTRAL

53128

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

1-1-9-115-11



Conforme a la solicitud Número:7469 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53.128:

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de octubre de 2017*

La FICHA REGISTRAL contiene:  
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isauro de Jesus

CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

Solar y Construcción

Norte: Callejon 9no. con 9.90m.

Sur: Avenida 9na Norte con 10.40m.

Este: Solar Nro. 10 con 33.70m.

Oeste: Solar Nro. 12 con 36.10m.

Signado con el Nro. 11, Mz. S-71, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na Este.

Con una Superficie Total de 3540 m2

HISTORIA DE DOMINIO:

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro                              | Acto                    | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades                        | Entrega de Obra         | 1.988 22-jul-1997             | 29.508        |
| Propiedades                        | Compraventa             | 2.078 31-jul-1997             | 30.822        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta        | 737 22-ago-2003               | 10.468        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar | 1.412 22-ago-2003             | 709           |

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Entrega de Obra  
Inscrito el: martes, 22 de julio de 1997

Tomo: /1.997

Folio Inicial: 29.508      Folio Final: 29.513

Número de Inscripción: 1.988

Número de Repertorio: 3.610

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Pública

Cantón donde se encuentra la oficina: Santa Rosa

Fecha de Otorgamiento: martes, 3 de septiembre de 1996

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Una casa que tiene tres plantas, estructura de hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y bloques de cemento en las otras dos plantas onlucidas, el piso de la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardez, las puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio, mide 10m de frente por 16m de fondo cuneta con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene cerramiento con bloques de cemento en el patio.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel       | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Constructor | 0700682065      | Paz Neira Mauro Andres           | Casado       | Machala   |
| Propietario | 0700991169      | Coronel Alvarez Olga del Auxilio | Casado       | Machala   |
| Propietario | 0903722080      | Flores Neira Marcos Esteban      | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: jueves, 31 de julio de 1997

Tomo: 11.997

Folio Inicial: 30.822

Folio Final: 30.847

Número de Inscripción: 2.078

Número de Repertorio: 3.759

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Primera

Cantón donde se encuentra la oficina: Piñas

Fecha de Otorgamiento:

viernes, 25 de julio de 1997

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isaura de Jesus | Casada       | Machala   |
| Vendedor  | 0700991169      | Coronel Alvarez Olga del Auxilio | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0903722080      | Flores Neira Marcos Esteban      | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAMAMENES**

Hipoteca Abierta  
Inscrito el viernes, 22 de agosto de 2003

Tomo: 20/2.003

Folio Inicial: 10.468

Folio Final: 10.493

Número de Inscripción: 737

Número de Repertorio: 5.163

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 19 de agosto de 2003

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un solar y construcción signado con el No. 11, manzana S-71, código catastral No. 1-1-9-115-11, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na. Este.  
Norte: Callejón 9no. con 9.90m.  
Sur: Avenida 9na. Norte con 10.40m.  
Este: Solar No. 10 con 33.70m.  
Oeste: Solar No. 12 con 36.10m.  
Área: 354.24m<sup>2</sup>

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.           | Ninguno      | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesús | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinoza Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|-------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Propiedades | 2.078           | 31/07/1997 12:00:00 | 30.822        | 30.847 |

**REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Prohibición de Enajenar  
Inscrito el viernes, 22 de agosto de 2003

Tomo: 2/2.003

Folio Inicial: 709

Folio Final: 709

Número de Inscripción: 1.412

Número de Repertorio: 5.164

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 19 de agosto de 2003

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un solar y construcción signado con el No. 11, manzana S-71, código catastral No. 1-1-9-115-11, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na. Este, con una superficie de 354,24m<sup>2</sup>.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.  | Ninguno      | Machala   |

|                    |            |                                  |        |         |
|--------------------|------------|----------------------------------|--------|---------|
| Deudor Hipotecario | 0780309891 | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado | Machala |
| Deudor Hipotecario | 0700719347 | Tinoco Espinoza Rosa Amada       | Casado | Machala |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                  | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|------------------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Hipotecas y Gravámenes | 737             | 22/08/2003 12:00:00 | 10.468        | 10.493 |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 2                       |

| Gravámenes                       |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| Libro                            | Número de Inscripciones |
| Hipotecas y Gravámenes           | 1                       |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | 1                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, viernes 12 de abril de 2.019

Impreso a las: 12:50:06p.m.



3\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**  
**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral 10109115011, manzana 57, solar No. 11, avaluado en la cantidad de **CIENTO VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO. 80/100 DÓLARES (\$126.844,80)**.

**SOLAR:** 26.568,00  
**CONSTRUCCIÓN: M.** 100.276,80  
**TOTAL:** 126.844,80

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

Norte: Callejón 9no con: 9.90 m.  
Sur: Avda. 9na. Norte con: 10.40 m.  
Este: Solar N° 10 con: 33.70 m.  
Oeste: Solar N° 12 con: 36.10 m.

AREA: 354.24 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión de:  
catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.  
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD  
ARCHIVO: F.R.

Elaborado:  
Fabricio Ramirez Carrión  
Inspector





# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

-42-

-38-

## Certificado de No Adecuar

Título: 20191374909

Comprobante de Pago: 2829197 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 10109115011

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. S71 / 9NA.NORTE - CENTRAL - 10 DE AGOSTO -

Rubro: 352 Certificado de No Adecuar  
2019 ABRIL

|                       |                        |                         |
|-----------------------|------------------------|-------------------------|
| Aval. Terr.: 26568.00 | Aval. Cons.: 100276.80 | Avaluo Total: 126844.80 |
|-----------------------|------------------------|-------------------------|

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.  
CLAVE: '10109115011' DIR: MZA. S71 / 9NA.NORTE - CENTRAL - 10 DE AGOSTO -  
NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

FUNCIONARIO EJECUTOR

AD. YUDY BLACIO M. YUDY BLACIO M. SECRETARIA SEGUNDA MACHALA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019  
**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:10 PM



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>FICHA REGISTRAL</b>            |
| <b>47464</b>                      |
| Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial |
| 30214040008                       |



Conforme a la solicitud Número:7469 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.464:

Fecha de Apertura: *miércoles, 7 de junio de 2017*

La FICHA REGISTRAL contiene:  
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isaura de Jesus

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

PARROQUIA: MACHALA

SOLAR

Norte: Calle vehicular, con 12,00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12,00 m.

Este: Solar No.9, con 17,00 m.

Oeste: Solar No.7, con 17,50 m.

Signado con el Nro. 8 Mz. BELHOR1-U. Ubicado en la Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 207 m2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamea(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.726 25-nov-2005             | 0             |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa  
Inscrito el viernes 25 de noviembre de 2005

Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0 Folio Final: 0

Número de Inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notar a Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: lunes, 21 de noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Tras lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m  
Sur: terrenos particulares con 11.00 m  
Este: solar no. 7 con 18.00 m  
Oeste: solar no. 5 con 18.50 m  
Area: 200.75 m<sup>2</sup>

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m  
Sur: Terrenos particulares con 11.00 m  
Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m  
Oeste: Solar Nro. 6 con 18,00 m  
Area: 195,25 mts<sup>2</sup>

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.  
Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.  
Este: solar No.9, con 17.00 m.  
Oeste: solar No.7, con 17,50 m  
Area: 207.00m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social            | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Felardo Espinoza Isauro de Jesus   | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0703582055      | Calle Arichabala Jaime Anselmo     | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703836114      | Calle Arichabala Lupe Ximona       | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703929918      | Calle Arichabala Christiana Arloto | Soltero      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, viernes 12 de abril de 2019

Impreso a las: 12:58:36p.m.



1\*

**El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**

**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**

**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral 30214040008, manzana **BELHORN** solar No. 8, avaluado en la cantidad de **SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO. 00/100 DÓLARES (\$7.245,00)**.

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

|                            |      |          |
|----------------------------|------|----------|
| Norte: Calle Vehicular     | con: | 12.00 m. |
| Sur: Terrenos Particulares | con: | 12.00 m. |
| Este: Solar N° 9           | con: | 17.00 m. |
| Oeste: Solar N° 7          | con: | 17.50 m. |

AREA: 207.00 m<sup>2</sup>

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 de 2019

**Ing. Edin Maldonado C.**  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO**  
**DE LA PROPIEDAD**  
ARCHIVO: F.R.

Elaborado:  
Fabricio Ramírez Carrión  
Inspector





# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

## Certificado de No Adeudar

Título: 20191374908

Comprobante de Pago: 2829203 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040008

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHOR1 U / PEATONAL -S-8

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 7245.00

Aval. Cons.:

Avaluo Total:

7245.00

**TOTAL A PAGAR:**

**3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30214040008' DIR: MZA. BELHOR1 U / PEATONAL -S-8

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.)  
\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO:

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:16:01 PM

-78-

-41-

-45-

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Avenida entre Guayas y Asacacho



**FICHA REGISTRAL**

**69089**

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial



6"

Conforme a la solicitud Número:7989 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 69.089:

Fecha de Apertura: *Martes, 23 de Abril de 2019*

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isauro de Jesus.

**CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

**PANTEON:**

Norte: Sector 07 Grupo P 01 Lote No. 47 con 4m.

Por el Sur: Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro.45 con 4m

Por el Este: Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro.05 con 3,50m

Por el Oeste: Caminera con 3,50m.

Estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el sector 07, Grupo P 01, Lote Nro. 46, en el cementerio

Parque de la Paz.

Con una Superficie Total de 140m<sup>2</sup>

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.420 13-Ago-2001             | 1             |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: Lunes, 13 de Agosto de 2001

Tomo: 97/2.001

Folio Inicial: 1

Folio Final: 1

Número de Inscripción: 3.420

Número de Repertorio: 5.854  
 Oficina donde se guarda el documento original: Notaria Quinta  
 Cantón donde se encuentra la oficina: Machala  
 Fecha de Otorgamiento: Jueves, 14 de Junio de 2001  
 Oficio/Telax/Fax:

**a.- Observaciones:**

Espacio de terreno estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el sector 07, Grupo P 01, Lote Nro. 48, en el Cementerio Parque de la Paz, con los siguientes linderos y dimensiones:  
 Norte: Sector 07 Grupo P 01, Lote No. 47 con 4m.  
 Por el Sur: Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro.45 con 4m  
 Por el Este: Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro.05 con 3,50m  
 Por el Oeste: Caminera con 3,50m.  
 Area:14 m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700308891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus              | Casado       | Machala   |
| Vendedor  |                 | Compañía Campesinos El Oro Campesino C. Ltda. | Ninguno      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
|       |                 |                  |               |             |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 09 de Abril de 2019

Impreso a las: 03:22:31p.m.



8°

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*Abel Socrates Gonzalez Alvear*  
 Registrador Suplente de la Propiedad

=42- -46-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
PROVINCIA DE MACHALA EP  
MATRÍCULA VEHICULAR

|                                          |                                       |                               |
|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| PLACA ACTUAL<br><b>OBB2547</b>           | PLACA ANTERIOR<br>DRE547              | AÑO<br>2016                   |
| PROVINCIAS (MORSA)<br>MONTUNOS-SURCOCHON | VEHICULO USADO EN<br>PARTICULAR       | TIPO DE VEHICULO<br>CAMIONETA |
| MARCA<br>HONDA                           | MODELO<br>NEW BEAT 100 FULCRA CLONETA | CATEGORIA<br>200              |
| CLASE DE VEHICULO<br>CAMIONETA           | TIPO DE MOTOR<br>DIESEL               | INDICACIONES<br>125           |
| TAMAÑO DE MOTOR<br>1400CM3               | VELOCIDAD<br>DIESEL                   | TIPO DE MOTOR<br>DIESEL       |
| COLOR<br>ROJO                            | COLOR<br>---                          | INDICACIONES<br>---           |

REGISTRADO EN  
EN ORAYVEN

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) ..... xeroscopio(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2019

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
PROVINCIA DE MACHALA EP  
MATRÍCULA VEHICULAR

FABRIZIO ESPINOZA ISAURO DE JESUS  
0012518

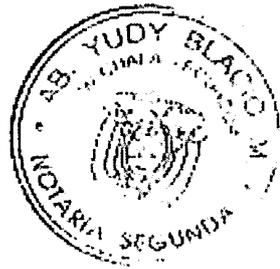
|                                       |                                 |                         |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| CL. INSCRIPCIÓN / PRO. OTORGAMIENTO   | PROVINCIA<br>EL ORO             | CANTON<br>MACHALA       |
| CIRCULO<br>SUA NOROCCO YNAPULEON MERA |                                 | INDICACIONES<br>STRENGE |
| CLASE DE TRANSPORTE                   | TIPO DE TRANSPORTE (PARTICULAR) | INDICACIONES            |
| DESCRIPCION DE TRANSPORTE             |                                 | INDICACIONES            |
| MARCA<br>SEEB                         | TIPO DE MOTOR<br>250            | INDICACIONES            |
| INDICACIONES                          | INDICACIONES                    | INDICACIONES            |
|                                       | LUGAR DONDE<br>MACHALA - MARIPE | INDICACIONES            |

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

|                                 |                                 |                                  |           |
|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------|
| REPUBLICA DEL ECUADOR           |                                 | APELLIDOS Y NOMBRES              |           |
| GIMN-00597194-PAR               |                                 | FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS |           |
| PLATA ACTUAL                    | PLATA ANTIGUA                   | EXTRINSECA                       | PROCESADO |
| GSA7755                         | GSA7755                         | MACHALA                          | 072821786 |
| VEH. UTILITARIO                 | VEH. UTILITARIO                 | DIRECCION                        | ESTACION  |
| 2011                            | 2011                            | 0700306C31                       | TANDRAGE  |
| GRAND CHEROKEE LIMITED 3.0L 4X4 | GRAND CHEROKEE LIMITED 3.0L 4X4 | VALOR                            | VALOR     |
| PLATA                           | PLATA                           | 16690                            | 2200      |
| NET                             | NET                             | TOTAL MARCHALA                   |           |
| GAS                             | GAS                             | 2200                             |           |
| 10-FEB-2020                     | 10-FEB-2020                     | DIRECCION REGISTRACION           |           |

|                                 |                                 |                                  |           |
|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------|
| REPUBLICA DEL ECUADOR           |                                 | APELLIDOS Y NOMBRES              |           |
| GIMN-00597194-PAR               |                                 | FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS |           |
| PLATA ACTUAL                    | PLATA ANTIGUA                   | EXTRINSECA                       | PROCESADO |
| GSA7755                         | GSA7755                         | MACHALA                          | 072821786 |
| VEH. UTILITARIO                 | VEH. UTILITARIO                 | DIRECCION                        | ESTACION  |
| 2011                            | 2011                            | 0700306C31                       | TANDRAGE  |
| GRAND CHEROKEE LIMITED 3.0L 4X4 | GRAND CHEROKEE LIMITED 3.0L 4X4 | VALOR                            | VALOR     |
| PLATA                           | PLATA                           | 16690                            | 2200      |
| NET                             | NET                             | TOTAL MARCHALA                   |           |
| GAS                             | GAS                             | 2200                             |           |
| 10-FEB-2020                     | 10-FEB-2020                     | DIRECCION REGISTRACION           |           |



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, Que la(s) presente(s) 27 xerocopia(s) es (son) igual(es) a (a las) original(es) 17

MACHALA  
 AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**

**No. de Expediente:** 39818

**No. de RUC de la Compañía:** 0781719097001

**Nombre de la Compañía:** MARISCOS DE EL ORO MARDEIRO CIA. LTDA.

**Situación Legal:** ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                          | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL       | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|---------------------------------|--------------|-------------------|---------------|--------------------|
| 1   | 0700309291     | FAJARDO ESPIÑOSA DAURO DE JESUS | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 3.270.0000 | N                  |
| 2   | 0703581454     | FAJARDO TINDOCA ESKINAN         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 8.127.0000 | N                  |
| 3   | 0700111446     | FAJARDO TINDOCA ESKINAN Y LUCIA | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 003.0000   | N                  |

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD):** 12.900,0000

de la constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones que, en el Art. 113 párrafo primero, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada esta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se señalará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores, Notarios y Registradores con el fin de registrar en los libros antecedentes y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

al virtud esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los Registradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y validez de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 256 de la Ley en materia.

**ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRADORES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.**

**FECHA DE EMISIÓN:** 03/04/2019 12:47:52

Obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [supcorpacias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://supcorpacias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002623941

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

- 45 -

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| No. de Expediente:         | 300990              |
| No. de RUC de la Compañía: | 0791802881001       |
| Nombre de la Compañía:     | ROSSCAMARONERA S.A. |
| Situación Legal:           | ACTIVA              |

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                         | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL       | MEDIDAS CAUTELARIAS |
|-----|----------------|--------------------------------|--------------|-------------------|---------------|---------------------|
| 1   | 0701541441     | CHAVEZ DAVILA EL CIE MARI SOL  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 800.0000   | N                   |
| 2   | 0700306091     | FAMRDO ESPANZA ISAIRO DE JESUS | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 9.200.0000 | N                   |

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:** 10.000,0000

deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

tal virtud esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el 256 de la Ley de Compañías, ordena que, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros. "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. SON INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 03/04/2019 12:43

Obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercom.com.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercom.com.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002623897



~ 50

REPÚBLICA DEL ECUADOR - 46 -

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 23986

No. de RUC de la Compañía: 0990387540001

Nombre de la Compañía: CAMELIA C LTDA

Situación Legal: ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL       | MEDIDAS CAUTELAS REG |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|---------------|----------------------|
| 1   | 0701541641     | CHAVEZ DAVILA ELISE MARGOL       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 4.160.0000 | N                    |
| 2   | 0700020821     | FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.200.0000 | N                    |
| 3   | 0702218403     | FAJARDO TANGO ROSA EMERITA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 520.0000   | N                    |
| 4   | 0914421524     | ZAMBRANO ROSA EXARORA DEL ROCIO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 520.0000   | N                    |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD): 10.400,0000

constancia que, la presente nominación de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniéndose en cuenta lo prescrito en los artículos 16 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se hará la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde el párrafo final del citado artículo se agrega adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón en el margen de la inscripción referente a la situación de la sociedad, así como, en el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se hace, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Públicos y Notarios con el acto de registro en los libros antes dichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas firmas de comercio.

Esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y validez de los libros de la compañía". Exactitud que puede ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 256 de la Ley en materia.

ATENCIÓN: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRADOS O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN: 03/04/2019 12:36:46

Verificación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.scribd.com/doc/387540001](http://www.scribd.com/doc/387540001) o [www.scribd.com/doc/387540001](http://www.scribd.com/doc/387540001) con el siguiente código de seguridad:



S0002623821

REPÚBLICA DEL ECUADOR - 47 -

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101836001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                             | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDA S CALTELA RES |
|-----|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|----------------------|
| 1   | 0702383147     | OLGADO MANUEL FERNANDO             | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 2   | 6700887444     | ALLEN CORNELIO JOSE ALBERTO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | H                    |
| 3   | 0700968033     | MURILLO VICTOR ANTONIO             | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 4   | 0701076688     | VERA JOSE ISRAEL                   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 824 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 5   | 0705200637     | ARMENDIZ CARLOS RICARDO            | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 6   | 0700512754     | ARELLANO ROCELIO DE JESUS          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 7   | 0701591856     | BARZALLO TORRES ASTERIO VINICIO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 8   | 6902000005     | BELTRAN REGALADO DAVID OCTAVIO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | H                    |
| 9   | 0701508183     | BENAVIDES TELLO GILBERTO ANTONIO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 130 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 10  | 0700387033     | BERNICO MENDETA LLUS BENJAMIN      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 11  | 6700000665     | BENZOZA PROCEL ADRIANO GONZALO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 2.112 <sup>0000</sup> | H                    |
| 12  | 0701130016     | CABRERA FELUO MAGDALENA MARIA      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 13  | 0100036033     | CALDERON ALVEAR MARIO RUBEN        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 14  | 1101085099     | CALERO TOVAR BARBARA FANY          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 15  | 0101221802     | CAPELO BALAZAR CLAUDIO RODRIGO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 16  | 6106566413     | CARMONA REYES JOSE EDUARDO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 17  | 0701120233     | CARRION BOLIVAR DE JESUS           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 18  | 0730845252     | CASTILLO CELY OSCAR HERVIN         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 19  | 0808123795     | CHEVEZ CHACON JOFFRE JAVIER        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | H                    |
| 20  | 0720075815     | COBOS MONTERO JOSE GALINDO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 21  | 6701836003     | CORDONEL GUEZADA EDGAR ENRIQUE     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 22  | 1700925385     | ENCALADA LOAZA ANGEL VICENTE       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 658 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 23  | 0701972061     | ESPINOZA MORALES HUMBERTO MANRIQUE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 24  | 0701090819     | ESPINOZA BELTRAN ADALI DE JESUS    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 25  | 0700568817     | ESPINOZA ESPINOZA ATILIO ABRAHAM   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |
| 26  | 0700148867     | ESPINOZA ESPINOZA BRUNO DAVID      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                    |

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

- 52 -

- 85 -

48-

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0700101836001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INBC. EN RM

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL       | MEDIDA S. GAUDEL. A RES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|---------------|-------------------------|
| 27  | 070222635      | ESPINOZA ESPINOZA GUSTAVO DAVID  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 28  | 0710359391     | FAJARDO ESPINOZA ISALRO DE JESUS | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 29  | 0106434891     | FAREZ RAMON JOSE ADOLFO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.188.0000 | N                       |
| 30  | 0700867210     | FAREZ ROMERO SEGUNDO BELARMINO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 31  | 0752447095     | FELUO FELUO EBY RENE             | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 32  | 0701531080     | FELUO FELUO FULVIO NOE           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 33  | 0701426894     | FELUO FELUO HECTOR ENRIQUE       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 34  | 0701330318     | FELUO FELUO NEREO DE JESUS       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 35  | 0701674467     | FILGROA MULLATA ENRIQUE GUSTAVO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 36  | 0701844454     | GALLARDO BRAVO BERTHO MIGUEL     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 37  | 1700458331     | GARCES ESPINEL FABIAN HUMBERTO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 38  | 1706275070     | GARCES CEVALLOS PABLO ENRIQUE    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 39  | 0701033361     | GARCIN COBOS HUGO ROBERTO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 40  | 0900439080     | GLIZMAN GUAMAN MERGLIO           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.0000     | N                       |
| 41  | 0700810439     | GLIZMAN LUNA GUSTAVO DE JESUS    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 42  | 0700899170     | HERNANDEZ GLIZMAN FLAVIO ALFONSO | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 43  | 0700338510     | JARA VILLACRES JUAN GONZALO      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 44  | 0701028358     | JARA ROSALES MARCO ALEXANDER     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 45  | 0701029332     | LEON CESAR MARCELO               | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 46  | 0700431088     | LOPEZ ROMAN JOSE MARIA           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 47  | 0700789332     | MACHUCA GRANDA ANDRES DAVID      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 48  | 0700336084     | MACHUCA GRANDA HECTOR ANTONIO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 49  | 0700151061     | MACHUCA GRANDA MANUEL IGNACIO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 50  | 0702851220     | MACHUCA HERRERA DARWIN FABIAN    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 51  | 0700677347     | MARCH RIERA ANTONIO              | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 52  | 0108195887     | MONSALVE MOSCOSO EDGAR PATRICIO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.0000     | N                       |
| 53  | 0100170186     | MONSALVE ORTIZ JORGE EFRAIN      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 130.0000   | N                       |
| 54  | 6901171609     | QUEIDA PALLARCO JAME LEONARDO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 55  | 0701033096     | QUILLANA MORALES JOSE CARMELLO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 56  | 0701860734     | PANTEJA MONSERRATE HECTOR OLMEDO | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000   | N                       |
| 57  | 0701285415     | PASTOR BLACIO JOHN LAJTAPO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.278.0000 | N                       |

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

-53-

-86-

-49-

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSG. EN RM

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL     | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-------------|--------------------|
| 58  | 07901012106    | PASTOR PEÑALOZA EFREN ENRIQUE    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 59  | 0926804570     | PELLEFIN DREY THOMAS             | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | S                  |
| 60  | 0701012197     | PEÑA CUCHIMBO OCTAVIO DE LA CRUZ | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 264.0000 | N                  |
| 61  | 1713187878     | PESANTEZ PALACIOS NELLY BEATRIZ  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.0000   | N                  |
| 62  | 0700448978     | QUITUMACA CTRIOLLO MANUEL GERMAN | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 63  | 0701978218     | REDON MAN REYES MANUEL GONZALO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 64  | 0701360487     | REDON MAN REYES MANUEL JESUS     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 65  | 0701032817     | ROMERO ARAZCOQUE ENIMO GUSTAVO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 66  | 0700318532     | ROMERO JARAMILLO MANUEL ALBERTO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 67  | 0101971834     | RUILOVA BARRETO ENRIQUE HERADIO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 68  | 0701380004     | SANCHEZ DELGADO ACIDES GILBERTO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 69  | 0101247238     | SANTOS SANTOS GILBERTO           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 70  | 0700319136     | SARAGURO JOSE OLMEDO             | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 71  | 0100457012     | VALLERO VELASQUEZ CARLOS ENRIQUE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 72  | 0700226678     | VALVERDE JARRIN WILSON POLMO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 73  | 0702458474     | ZHINA LOJA JOSE ROSENDO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |
| 74  | 1753241430     | ZURITA PEÑA JERRY DOUGLAS        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132.0000 | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

19.008,0000

Se declara constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien sea como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En virtud esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 36 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la veracidad y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo establecido en el Art. 440 de la Ley en materia.

ATENCIÓN: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRADOS O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

03/04/2019 12:56:38



r 50 -

r 54 -

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Número único de identificación: 0702021197

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 30 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Institución: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROJAS AMARI MANUEL SEOBAN

Fecha de Matrimonio: 30 DE ABRIL DE 1986

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE AGOSTO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



YUDY BRIGIDA TINOCO FAJARDO

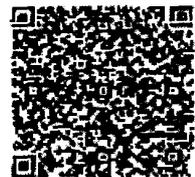
AB. YUDY BRIGIDA M. TINOCO FAJARDO

N° de certificado: 193-217-18324



193-217-18324

Ltdo. Vicente Taibo G.  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



-52-

-56-

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número Único de Identificación: 0702011446

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA

Condición del cédulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Institución: BASICA

Profesión: COSTURERA/O

Estatus Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



*[Handwritten signature]*

AB. YUDY BUCICIO M.  
NOTARIA REGISTRO CIVIL MACHALA

N° de certificado: 196-217-18407



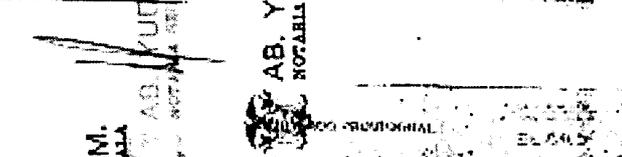
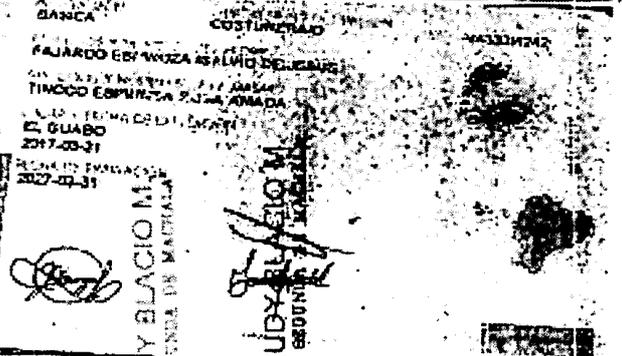
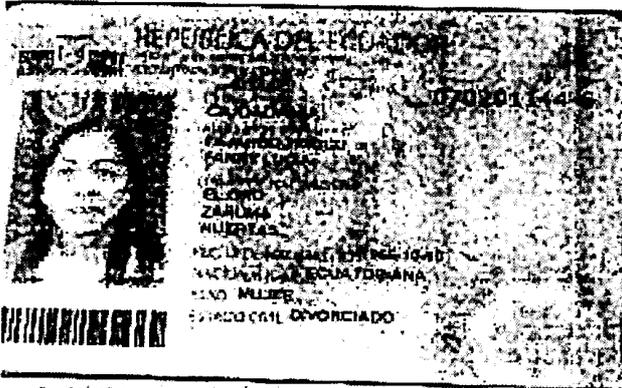
196-217-18407

*[Handwritten signature]*

Ldo. Vicente Tazano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente





0001621  
 Tinaso Tommy cluso  
 C-102071446  
 CERTIFICADO FORMALIZACION  
 AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACAMELA



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) origina (es)  
 MACAMELA 17 ABR 2019  
 AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACAMELA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702219403

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 11 DE AGOSTO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estatus Civil: DIVORCIADO

Conyugal: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

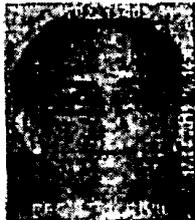
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



*[Handwritten signature]*

AB. JUDY BLACIO M.  
NOTARIA BUCONDI DE MACHALA

N° de certificado: 195-217-18653



195-217-18653

*[Handwritten signature]*

Ldo. Vicenta Taisna G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702319153

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. CC SOCIALES

Estatus Civil: CASADO

Cónyuge: FAJARDO ORDÓÑEZ LIGIA

Fecha de Matrimonio: 31 DE MARZO DE 1990

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



*[Handwritten signature]*

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA REGIDORA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA REGIDORA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA REGIDORA DE MACHALA

Nº de certificado: 198-217-18722

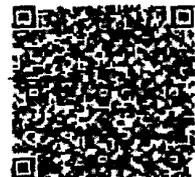


198-217-18722

*[Handwritten signature]*

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





-58-

-62-

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0702578980

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BUELE MORENO CARMEN JANINA

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 1997

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2011

Condición de donante: SI CONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ALVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL CRO - MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA  
 AB. YUDY BLACIO M.  
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 194-217-18781



194-217-18781

Lda. Vicente Taino G.  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

Número único de identificación: 0702579004

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

\* de certificado: 191-217-18834



191-217-18834

Ldo. Vicente Taino G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0703191585

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/EL GUAEO/EL GUABO

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ASTUDILLO MALDONADO JOSE EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 18 DE MARZO DE 2000

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emissor: DORIS ANELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 198-217-19236



198-217-19236

Lodo, Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente



- 64 -

- 68 -

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0703581454

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ALEX IVAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/EL GUAEO/EL GUABO

Fecha de nacimiento: 11 DE FEBRERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.INFORMATICO

Estado Civil: CASADO

~~Cónyuge~~ GUILLEN GALLEGOS ANDREA DENISE

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 2005

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



*[Handwritten signature]*

AB. YUDY BLAZIO M.  
NOTARIA REGISTRO DE MACHALA

AB. YUDY BLAZIO M.  
NOTARIA REGISTRO DE MACHALA

AB. YUDY BLAZIO M.  
NOTARIA REGISTRO DE MACHALA

Nº de certificado: 196-217-19322



196-217-19322

*[Handwritten signature]*

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



1 TERCERA: DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO.- Con los  
2 antecedentes expuestos, LOS SEÑORES: BRIGIDA DEL  
3 SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO  
4 TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS  
5 FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO;  
6 ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA  
7 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO; declaran que  
8 son hijos del causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO  
9 ESPINOZA por tanto, con derecho a la sucesión de los  
10 bienes del mismo. Agregue usted, señor Notario las demás  
11 declaraciones de estilo necesarias para la validez de este  
12 instrumento público y sirvase conferirnos una copia del  
13 mismo, que servirá como documento habilitante suficiente  
14 para el levantamiento del Acta por la cual se declara  
15 la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante  
16 señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, derecho  
17 sucesorio que ~~les~~ corresponde en los términos ya  
18 indicados, y, en especial sobre el porcentaje que le  
19 correspondía en los bienes muebles e inmuebles que constan  
20 en el ~~testamento~~ <sup>testamento</sup>, sin perjuicio de terceros; Posesión  
21 Efectiva que se debe declarar al amparo de lo dispuesto  
22 en el Artículo Séptimo de la Ley Reformatoria de la  
23 Ley Notarial, Número Doce agregado al Artículo  
24 Dieciocho.- firma) legible.- "Julyssa S. de Suquilanda" Abogada  
25 Julyssa Sangurima Olmedo - Matrícula Número cero siete-dos  
26 mil trece- ciento treinta y siete - Foro de Abogados de El  
27 Oro".- Hasta aquí la declaración juramentada que queda  
28 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Y,

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARÍA SEGUNDA, DE MACHALA

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARÍA SEGUNDA, DE MACHALA

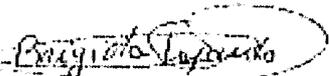
AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARÍA SEGUNDA, DE MACHALA

1 leída que fue íntegramente por mí la Notaria a los  
2 comparecientes, aquéllos se ratifican en lo expuesto y  
3 firman conmigo en unidad de acto, de todo lo  
4 cual doy fe.-----

5

6

7



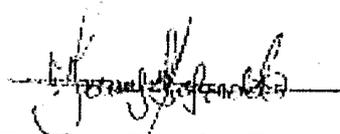


8 Brígida del Socorro Fajardo Tinoco.

9 C.C 070202119-7

10

11



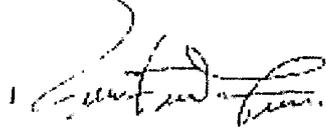


12 Fanny Lucia Fajardo Tinoco

13 C.C 070201144-6

14

15

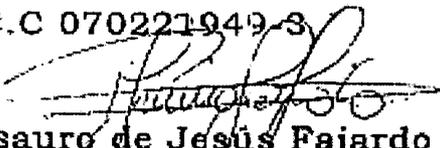




16 Rosa Emérita Fajardo Tinoco

17 C.C 070221949-3

18





19 Isauro de Jesús Fajardo Tinoco

20 C.C 070231915-3

21

22





23 Jorge Paklito Fajardo Tinoco

24 C.C 070257898-0

25

26





27 Alexandra del Rocío Fajardo Tinoco

28 C.C 070257900-4

Siguen.-



1 Las firmas.-

2

3

4

5 Priscila Yadira Fajardo Tinoco

6 C.C 070319158-5

7

8

9

10 Alex Iván Fajardo Tinoco

11 C.C 070358145-4

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

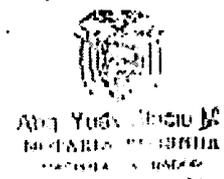
28

*Priscila Yadira Fajardo Tinoco*  


*Alex Iván Fajardo Tinoco*  


*Priscila Yadira Fajardo Tinoco*  
*Alex Iván Fajardo Tinoco*  
AB. YUDY BUACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

*Priscila Yadira Fajardo Tinoco*  
*Alex Iván Fajardo Tinoco*  
AB. YUDY BUACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BUACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



*[Handwritten mark]*

1 DOCE) Derechos y acciones de 132,00 Dólares de los Estados  
2 Unidos de America, cuyo capital total de la Compañia es de  
3 diecinueve mil ocho dólares de los Estados Unidos de America,  
4 dividido en cuarenta y seis mil novecientos cuarenta y cuatro  
5 acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar  
6 de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañia  
7 PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A, con RUC cero,  
8 siete, nueve, cero, uno, cero uno, nueve, tres, seis, cero, cero,  
9 uno, que en la actualidad su estado legal esta en disolución.  
10 TRECE) Cuentas Bancarias: A) Banco Bolivariano cuenta corriente  
11 número 300-003565-2. B) Banco de Machala cuenta corriente número  
12 1010528891. CATORCE) Tarjetas de crédito: A) VISA banco de  
13 Machala número 4771793000508027; b) PRIORITY PASS BANCO  
14 de Machala número 477179180575; c) PACIFICARD VISA  
15 INFINITE número 4237712003750301; QUINCE) Un panteón,  
16 estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el  
17 Sector ~~cero siete~~, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y  
18 seis, ubicado en el Cementerio Parque de la Paz de esta  
19 ciudad de Machala, circunscrito dentro de los siguientes  
20 linderos y dimensiones: Por el NORTE, Sector cero siete,  
21 Grupo P cero uno, Lote Número cuarenta y siete con cuatro  
22 metros; por el SUR, Sector Cero siete, Grupo Cero uno,  
23 Lote Número cuarenta y cinco con cuatro metros; por el ESTE,  
24 Sector cero siete; Grupo F cero uno; Lote Número cero cinco  
25 con tres metros, cincuenta centímetros; y, por el OESTE,  
26 Caminera con tres metros, cincuenta centímetros, con una  
27 superficie total de catorce metros cuadrados, adquirido por  
28 compra a la Compañia Camposantos El Oro Camporo C.  
29 Ltda., según escritura celebrada en la Notaria Quita de  
30 Machala, el catorce de Junio del año dos mil uno e inscrita en  
31 el Registro de la Propiedad de Machala el trece de Agosto del

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 año dos mil uno. Habiéndose cumplido con el mandato.  
2 legal, de conformidad con lo dispuesto en el  
3 Artículo Siete Numeral Doce, que se agrega al  
4 Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, reformada  
5 mediante Ley publicada en el Suplemento del  
6 Registro Oficial Número Sesenta y cuatro, del ocho  
7 de Noviembre, de mil novecientos noventa y  
8 seis; la NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA  
9 y amparándose en la declaración juramentada de  
0 los solicitantes, que se agregan a la presente como  
1 documento habilitante, con su respectiva petición,  
2 concede la POSESION EFECTIVA, pro-indiviso sin  
3 perjuicio de los derechos que pueden tener terceros,  
4 de los bienes antes referidos, a favor de los señores  
5 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA  
6 FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO  
7 DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO  
8 TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA  
9 YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, a  
0 efecto de lo cual suscribe la presente el Notario,  
1 en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de  
2 todo lo cual DOY FE.

3  
4  
5 Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno

6 Notaria Segunda de Machala

Se otorgó ante mí y en fé de ello  
confiero este.....testimonio  
certificado en.....fojas utiles  
que firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.

AB. YUDY BLACIO MORENO  
NOTARIA - SEGUNDA

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA

Arizaga entre Guayas y Ayacucho

106

Número de Repertorio: 3187

Fecha de Repertorio: 15-may-2019

Razón de Inscripción

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s).

1.- Con fecha veinte de mayo de dos mil diecinueve queda inscrito el acto o contrato POSESIÓN EFECTIVA O INDIVISO en el Registro de PROPIEDADES No. 2400 en las fojas 73286 a 73406 del Tomo 5 celebrado entre FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS en calidad de CAUSANTE), (FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA en calidad de HEREDERO), (FAJARDO TINOCO ALEX IVAN en calidad de HEREDERO))

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien            | Cód.Catastral/Ident.Predial | No. Ficha | Actos                           |
|----------------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------|
| Solar y Construcción | 30112006002                 | 5.285     | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Solar y construcción | 10109115012                 | 23.768    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| SOLAR                | 30214040006                 | 47.462    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| SOLAR                | 30214040007                 | 47.463    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| SOLAR                | 30214040008                 | 47.464    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Solar y Construcción | 10109115011                 | 53.128    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Panteon              |                             | 69.089    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |

Machala, Lunes 20 de Mayo de 2.019

Impreso a las. 12:09:39

Elaborado por Carlos Maldonado



Handwritten signature of Atty. Sócrates Gonzabay Alvear over a horizontal line.

Atty. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente



5

TRÁMITE NÚMERO: 3688



NOTARIA SEGUNDA

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

## 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 2494                        |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 04/07/2019                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 232                         |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

## 2. DATOS DE LAS PARTES

| Identificación | Nombres                            | Calidad de las partes |
|----------------|------------------------------------|-----------------------|
| 0703581454     | FAJARDO TINOCO ALEX IVAN           | HEREDERO              |
| 0703191585     | FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA     | HEREDERO              |
| 0700309891     | FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS   | CAUSANTE              |
| 0702578980     | FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO       | HEREDERO              |
| 0702011446     | FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA         | HEREDERO              |
| 0702021197     | FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO | HEREDERO              |
| 0702579004     | FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | HEREDERO              |
| 0702319153     | FAJARDO TINOCO ISAIRO DE JESUS     | HEREDERO              |
| 0702219403     | FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA        | HEREDERO              |

## 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES |
| FECHA ESCRITURA:                | 17/04/2019                     |
| NOTARIA:                        | NOTARIA SEGUNDA                |
| NOMBRE DE NOTARIO:              | AB. YUDY LIZETH ELACIO MORENO  |
| CANTÓN:                         | MACHALA                        |
| FECHA JUICIO:                   | NO APLICA                      |
| Nº. DE JUICIO:                  | NO APLICA                      |
| JUZGADO:                        | NO APLICA                      |
| AUTORIDAD QUE APRUEBA:          | NO APLICA                      |
| NOMBRE DE AUTORIDAD:            | NO APLICA                      |

## 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

| Bien             | Característica | Descripción                                                       |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Bienes Varios(1) | Tipo de Bien   | 3870 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA |

|                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  |              | CADA UNA DE LA COMPAÑIA MARISCOS DE EL ORO MARDEURO CIA. LTDA., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE                                                                                                                                                                      |
| Bienes Varios(2) | Tipo de Bien | 9200 ACCIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE LA COMPAÑIA ROSSCAMARONERA S.A., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE.-                                                                                                                            |
| Bienes Varios(3) | Tipo de Bien | DERECHOS Y ACCIONES DE 132.00 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA EQUIVALENTES A 330 ACCIONES DE CUARENTA CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE LA COMPAÑIA PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE.- |
| Bienes Varios(4) | Tipo de Bien | 5200 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE LA COMPAÑIA CAMELIA C. LTDA., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE.-                                                                                                                        |

**5. DATOS ADICIONALES:**

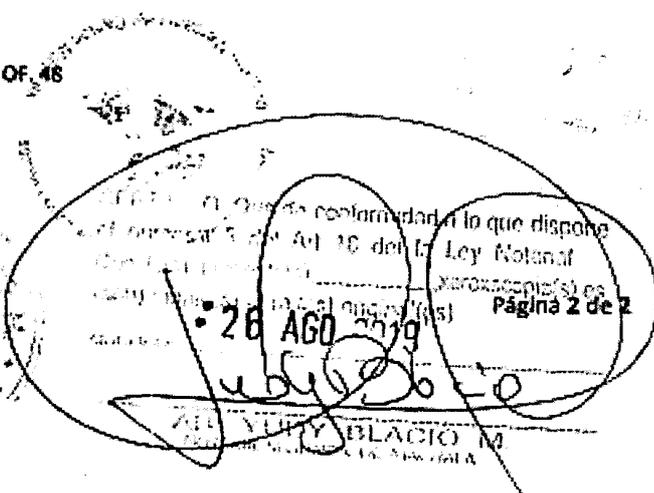
CERTIFICO QUE SE INSCRIBIÓ Y TOMÓ NOTA DE ESTA ESCRITURA DE POSESIÓN EFECTIVA A FOJAS N° 38, 1.765, 5.981 Y 529 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DE LOS AÑOS 2005, 2016, 2017, 1999, AL MARGEN DE LAS CONSTITUCIONES Y CAMBIO DE DOMICILIO DE LAS COMPAÑIAS MARISCOS DE EL ORO MARDEURO CIA. LTDA, ROSSCAMARONERA S.A, PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A. DISUelta Y CAMELIA C. LTDA. RESPECTIVAMENTE.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 5 DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2019

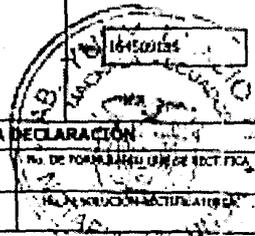
*Rosa Esperanza Barre Avila*  
 ROSA ESPERANZA BARRE AVILA  
 REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA  
 DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIDRO S/N CC. UNIDRO PISO 1 OF. 48





FORMULARIO 008  
RESOLUCIÓN No. 0464

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES:**



**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|                                        |     |     |     |                       |
|----------------------------------------|-----|-----|-----|-----------------------|
| 101                                    | 102 | 103 | 104 | 105                   |
| 101                                    | 102 | 103 | 104 | 105                   |
| No. DE FORMULARIO UNICO DE DECLARACION |     |     |     | No. DE IDENTIFICACION |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                       |     |                 |                                                            |        |     |              |        |          |
|-----|---------------------------------------|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|--------|-----|--------------|--------|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     | 202             | Razón Social, denominación o apellidos y nombres completos |        |     | 203          | Ciudad |          |
| 204 | PARROQUIA                             | 205 | CALLE PRINCIPAL | 206                                                        | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN | 208    | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                       |     |                 |                               |        |     |              |        |          |
|-----|---------------------------------------|-----|-----------------|-------------------------------|--------|-----|--------------|--------|----------|
| 209 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     | 210             | Apellidos y Nombres completos |        |     | 211          | Ciudad |          |
| 212 | PARROQUIA                             | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216    | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                  |     |                                      |                                          |                                      |     |                                      |     |                                      |
|-----|--------------------------------------------------|-----|--------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------------------|-----|--------------------------------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) |     | 218                                  | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) |                                      |     |                                      |     |                                      |
| 219 | ESTADO CIVIL                                     | 220 | No. HEREDEROS                        | 221                                      | No. LEGATARIOS                       | 222 | TESTAMENTO                           | 223 | TESTAMENTO                           |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO                           | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | 226                                      | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | 227 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | 228 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO |
| 229 | RUC (SUCESSION INTERVISA)                        | 230 | DE NOMINACIÓN (SUCESSION INTERVISA)  |                                          |                                      |     |                                      |     |                                      |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |     |                  |                                                            |                  |     |                  |        |                  |
|-----|-------------------------------------------------|-----|------------------|------------------------------------------------------------|------------------|-----|------------------|--------|------------------|
| 231 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     | 232              | Razón Social, denominación o apellidos y nombres completos |                  |     | 233              | Ciudad |                  |
| 234 | PARROQUIA                                       | 235 | CALLE PRINCIPAL  | 236                                                        | NÚMERO           | 237 | INTERSECCIÓN     | 238    | TELÉFONO         |
| 239 | ESTADO CIVIL                                    | 240 | No. DONATARIOS   | 241                                                        | No. DONANTES     | 242 | TESTAMENTO       | 243    | TESTAMENTO       |
| 244 | FECHA DE ENTREGA                                | 245 | FECHA DE ENTREGA | 246                                                        | FECHA DE ENTREGA | 247 | FECHA DE ENTREGA | 248    | FECHA DE ENTREGA |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                          | NÚMERO | PATRIMONIO NETO                  | VALOR DE LA PORCIÓN |
|------------------------------------------------------|--------|----------------------------------|---------------------|
| INGRESOS IMPERSONALES                                | 301    | 302                              | 303                 |
| <b>AVALUO COMERCIAL TOTAL</b>                        |        |                                  |                     |
| BIENES INMUEBLES                                     | 311    | 312                              | 313                 |
| VEHÍCULOS                                            | 314    | 315                              | 316                 |
| MUEBLES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JUANAS             | 317    | 318                              | 319                 |
| DINERO EN EFECTIVO                                   | 320    | 321                              | 322                 |
| ACUERDOS FINANCIEROS Y ENLACES                       | 323    | 324                              | 325                 |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DEPOSITOS Y OTROS VALORES | 326    | 327                              | 328                 |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                               | 329    | 330                              | 331                 |
|                                                      |        | <b>SUBTOTAL SUMAR 311 AL 316</b> | <b>332</b>          |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                                  | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                     | 411                | 412                              |
| GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                            | 413                | 414                              |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HERENCIA (EXCLUIR MEDICOS UNIFORMES)            | 415                | 416                              |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUIR TRIBUTOS PENDIENTES EN ASOCIACIONES (IMPERSONALES)) | 417                | 418                              |
| DECRETOS DE ALBACEA                                                                                   | 419                | 420                              |
|                                                                                                       |                    | <b>SUBTOTAL SUMAR 411 AL 419</b> |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC019013597844

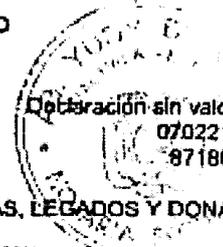
871803841914

08-05-2019

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANOTE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                         |        | DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)            |        |     |          |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|-----|----------|------|
|                                                                                                                                                               |        | DEDUCCIÓN POR IMPORTE DEL SUFRUCTO (32% 40%) | -      | 997 |          | 0.00 |
|                                                                                                                                                               |        | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (32% 40%)       | -      | 998 |          | 0.00 |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                               |        |                                              |        |     |          |      |
| *Indicar que las cifras contenidas en esta declaración son verdaderas, por lo que exento de responsabilidad<br>carries adelante<br>(Artículo 11 del L.R.T.I.) |        |                                              |        |     |          |      |
| CINTA O PORCIÓN LIQUIDADORA                                                                                                                                   |        | 396-999-437-428                              | 800    |     | 70375.24 |      |
| DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                                                                                                                                   |        |                                              | 801    |     | 72860.00 |      |
| BASE IMPONIBLE 801-802                                                                                                                                        |        |                                              | 802    |     | 0.00     |      |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %                                                                                                                           |        |                                              | 803    |     | 0.00     |      |
| <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>                                                                                                                   |        |                                              |        |     |          |      |
| PAGO PREVIO                                                                                                                                                   |        |                                              | 900    |     | 0.00     |      |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR 803+802                                                                                                                                |        |                                              | 901    |     | 0.00     |      |
| INTERÉS POR MOROS                                                                                                                                             |        |                                              | 902    |     | 0.00     |      |
| MULTAS                                                                                                                                                        |        |                                              | 903    |     | 0.00     |      |
| TOTAL PAGAR 901+902+903                                                                                                                                       |        |                                              | 999    |     | 0.00     |      |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                             |        | 985                                          | USD    |     | 0.00     |      |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                     |        | 987                                          | USD    |     | 0.00     |      |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                            |        |                                              |        |     |          |      |
| 908                                                                                                                                                           | N/C No | 912                                          | N/C No | 914 | N/C No   |      |
| 908                                                                                                                                                           | 100    | 912                                          | 100    | 914 | 100      |      |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDE 2019013597844                                                                                                | 871803841914         | 08-05-2019               | 2             |



Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0702219403001  
871803841914  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA  
Período Fiscal 5/2019  
Fecha de Declaración 08/05/2019  
Hora de Declaración 04:08:59 PM  
Fecha de Vencimiento 03/06/2019  
Fecha Máxima de Pago 08/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar \$ 0.00  
Intereses por mora \$ 0.00  
Multas \$ 0.00  
Total \$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque \$ 0.00  
Compensaciones \$ 0.00  
Notas de Crédito Cartujaras \$ 0.00  
Notas de Crédito Desmaterializadas \$ 0.00  
Títulos del Banco Central (TBC) \$ 0.00

YUDY ELACIO M  
DE RENTAS INTERNAS



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0700719347

Nombres del ciudadano: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/MALVAS

Fecha de nacimiento: 20 DE SEPTIEMBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nombres del padre: TINOCO MATAMOROS MANUEL DE LA CRUZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ESPINOSA CABRERA EUDOFILIA DEL ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE ABRIL DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



N° de certificado: 196-253-07166



196-253-07166

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0702021197

**Nombres del ciudadano:** FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO



**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

**Fecha de nacimiento:** 30 DE MARZO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ROJAS AMARI MANUEL SEOBAN

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE ABRIL DE 1986

**Nombres del padre:** FAJARDO ISAURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** TINOCO ROSA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 18 DE AGOSTO DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 190-253-07206



190-253-07206

Ltda. Vicenta Triano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0702011446

**Nombres del ciudadano:** FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA

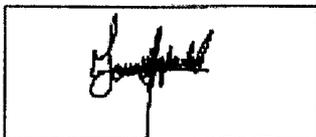


**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

**Fecha de nacimiento:** 10 DE OCTUBRE DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** COSTURERA/O

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 31 DE MARZO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emissor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 193-253-07653



193-253-07653

Ldo. Vicenia Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0704181429

**Nombres del ciudadano:** CALVA FAJARDO DIEGO EFRAIN

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de nacimiento:** 17 DE JULIO DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GARCES MARIN ERIKA JUZABETH

**Fecha de Matrimonio:** 3 DE JUNIO DE 2016

**Nombres del padre:** CALVA MERINO EFRAIN ALEJANDRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA

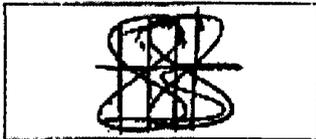
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 3 DE JUNIO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emitor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



N° de certificado: 199-253-07253



199-253-07259

Ldo. Vicente Taiano G.

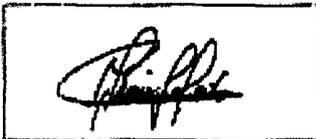
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0702319153

**Nombres del ciudadano:** FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

**Fecha de nacimiento:** 25 DE ABRIL DE 1970

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. CC SOCIALES

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** FAJARDO ORDOÑEZ LIGIA

**Fecha de Matrimonio:** 31 DE MARZO DE 1990

**Nombres del padre:** FAJARDO ISAURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** TINOCO ROSA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ALVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 191-253-07343



Ldo. Vicente Talano G.





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702578980

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BUELE MORENO CARMEN JANINA

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 1997

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

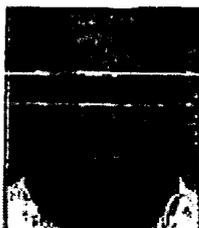
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

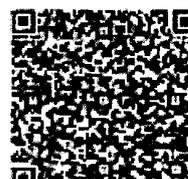


N° de certificado: 195-253-07384



195-253-07384

Ldo. Vicente Talano G.





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0702579004

**Nombres del ciudadano:** FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

**Fecha de nacimiento:** 18 DE AGOSTO DE 1973

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** FAJARDO ISAURO DE JESUS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** TINOCO ROSA

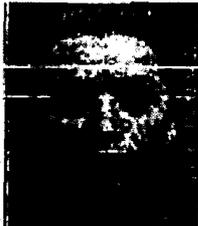
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE SEPTIEMBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



N° del certificado: 192-253-07427

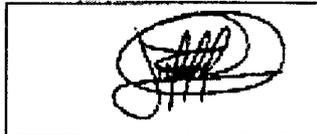


Ldo. Vicente Talano G.





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0703191585

**Nombres del ciudadano:** FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/EL GUABO/EL GUABO

**Fecha de nacimiento:** 15 DE JUNIO DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPRESARIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ASTUDILLO MALDONADO JOSE EDUARDO

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MARZO DE 2000

**Nombres del padre:** FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** TINOCO ROSA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE JULIO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

Nº de certificado: 195-253-07497



195-253-07497

Lcd. Vicente Telano G.



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0703581454

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ALEX IVAN

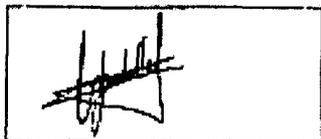


Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/EL GUABO/EL GUABO

Fecha de nacimiento: 11 DE FEBRERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.INFORMATICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUILLEN GALLEGOS ANDREA DENISE

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 2005

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

Nº de certificado: 199-253-07537



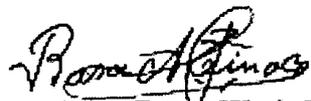
199-253-07537

Ldo. Vicente Talano G.



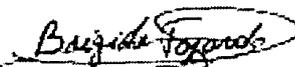
1 firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual  
2 doy fe.-----

3

4   
5 ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA  
6 C.C.No.0700719347



7

8   
9 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO  
10 C.C.No. 0702021197

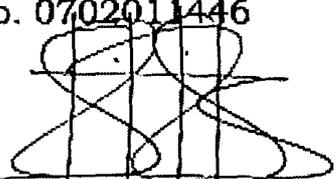


11

12   
13 FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO  
14 C.C.No. 0702011446

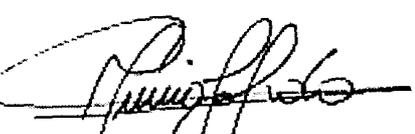


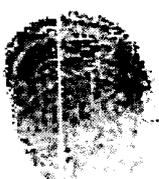
15

16   
17 DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO  
18 APODERADO ESPECIAL DE LA SEÑORA  
19 ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO  
20 C.C.Nro. 0704181429



21

22   
23 ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO  
24 C.C.Nro. 0702319153



25

26   
27 JORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO  
28 C.C.Nro. 0702578980

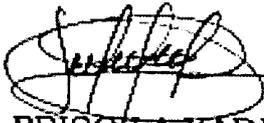


Siguen..

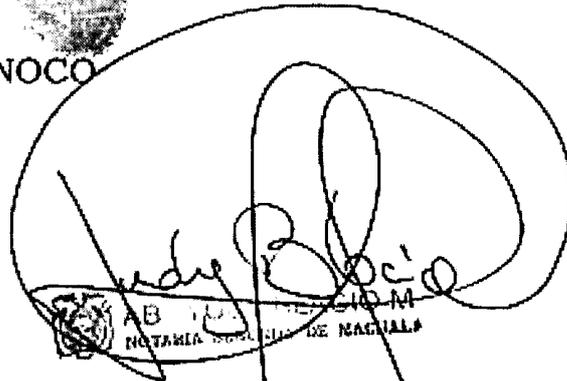
NOTARIA YUDY BLACIO MORENO  
CALLE NOTARIA 2007 EN BARRIO LA  
UNION

1 Las firmas..

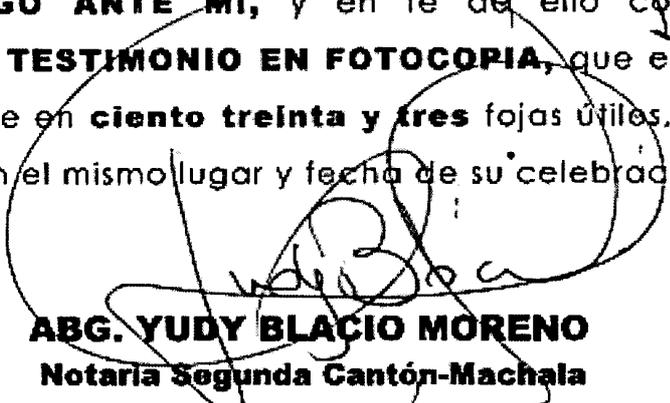
2   
3  
4 ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO  
5 C.C.No. 0702579004

6   
7  
8 PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO  
9 C.C. Nro. 0703191585

10   
11  
12 ALEX IVAN FAJARDO TINOCO  
13 C.C. Nro. 0703581454

  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

18 **SE OTORGO ANTE MÍ,** y en fé de ello confiero este  
19 **SEGUNDO TESTIMONIO EN FOTOCOPIA,** que es igual a su  
20 original, que en **ciento treinta y tres** fojas útiles, sello, firma  
21 y rubrico en el mismo lugar y fecha de su celebración.-

22   
23 **ABG. YUDY BLACIO MORENO**  
24 **Notaria Segunda Cantón-Machala**

  
Abg Yudy Blacio M  
NOTARIA SEGUNDA  
MACHALA



Factura: 001-002-000080089



20190701005000850

NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20190701005000850

| MATRIZ                 |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| FECHA:                 | 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2019 (1527) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINAL                        |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPANIA        |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 09-12-2004                      |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 5293                            |

| OTORGANTES              |                          |                        |                    |
|-------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACION |
| MARCO EDUARDO ALEX IVAN | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CECULA                 | 0703581454         |
| A FAVOR DE              |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACION |

| TESTIMONIO             |            |
|------------------------|------------|
| ACTO O CONTRATO:       | MATRIZ     |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 09-12-2004 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |            |

NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20190701005000850

| MATRIZ                 |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| FECHA:                 | 5 DE SEPTIEMBRE DEL 2019 (1527) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINAL                        |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPANIA        |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 09-12-2004                      |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 5293                            |

| OTORGANTES              |                          |                        |                    |
|-------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACION |
| MARCO EDUARDO ALEX IVAN | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CECULA                 | 0703581454         |
| A FAVOR DE              |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACION |

| TESTIMONIO             |                        |
|------------------------|------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | MATRIZ PRIMER, SEGUNDO |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 26-08-2019             |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 201907010212433        |

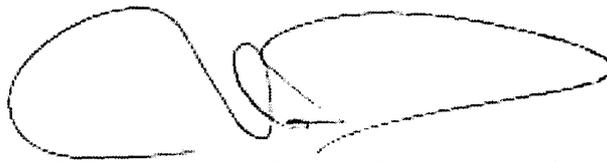


NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MACHALA



zón: Siento como tal, que en la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., se procedió a tomar nota de la PARTICION EXTRAJUDICIAL, celebrado entre las señores ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO REPRESENTADA POR SU APODERADO ESPECIAL SEÑOR DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO, ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO, JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO, PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO Y ALEX IVAN FAJARDO TINOCO, de tres mil ochocientos setenta participaciones, dentro de la escritura de Partición Extrajudicial, celebrada mediante escritura pública ante la Notaría Segunda del cantón Machala, el veintiséis de Agosto del año dos mil diecinueve.-

Machala, 05 de Septiembre del 2019



**Abg. Marco Eduardo Zambrano Zambrano**  
**Notario - Quinto**

RAZON: Siento como tal, que en la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., se procedió a tomar nota de la RENUNCIA Y ADJUDICACION, que hacen los señores ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO, PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO, ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO, ROSA EMERITA FAJARDO TINOCO REPRESENTADA POR SU APODERADO ESPECIAL SEÑOR DIEGO EFRAIN CALVA FAJARDO, y BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, a favor del señor ALEX IVAN FAJARDO TINOCO, de mil doscientos nueve participaciones, dentro de la escritura de Partición Extrajudicial, celebrada mediante escritura pública ante la Notaría Segunda del cantón Machala, el veintiséis de Agosto del año dos mil diecinueve.-

Machala, 05 de Septiembre del 2019



**Abg. Marco Eduardo Zambrano Zambrano**  
**Notario - Quinto**

TRÁMITE NÚMERO: 5852



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: PARTICIONES EXTRAJUDICIALES

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 3997                        |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 10/09/2019                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 316                         |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres                            | Calidad en que comparece |
|----------------|------------------------------------|--------------------------|
| 0700309891     | FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS   | CAUSANTE                 |
| 0702219403     | FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA        | HEREDERO                 |
| 0700719347     | TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA         | CONYUGUE SOBREVIVIENTE   |
| 0702578980     | FAJARDO TINOCO JIORGE PAKLITO      | HEREDERO                 |
| 0702011446     | FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA         | HEREDERO                 |
| 0703581454     | FAJARDO TINOCO ALEX IVAN           | HEREDERO                 |
| 0702579004     | FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | HEREDERO                 |
| 0702021197     | FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO | HEREDERO                 |
| 0702319153     | FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS     | HEREDERO                 |
| 0703191585     | FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA     | HEREDERO                 |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | PARTICIONES EXTRAJUDICIALES |
|---------------------------------|-----------------------------|



|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| <b>FECHA ESCRITURA:</b>   | 26/08/2019                    |
| <b>NOTARÍA:</b>           | NOTARIA SEGUNDA               |
| <b>CANTÓN DE NOTARÍA:</b> | MACHALA                       |
| <b>NOMBRE NOTARIO:</b>    | AB. YUDY LIZETH BLACIO MORENO |

**4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:**

| Bien             | Característica | Descripción                                                                                                                                                                                    |
|------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bienes Varios(1) | Tipo de Bien   | TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA PARTICIPACIONES IGUALES, INDIVISIBLES Y ACUMULATIVAS DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA EN LA COMPAÑIA MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.- |
| Bienes Varios(2) | Tipo de Bien   | CINCO MIL DOSCIENTOS PARTICIPACIONES IGUALES, INDIVISIBLES Y ACUMULATIVAS DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA, EN LA COMPAÑIA CAMELIA C. LTDA.-                              |

**5. DATOS CAPITAL/CUANTÍA::**

| Capital | Valor   |
|---------|---------|
| Cuantía | 9070,00 |

**6. DATOS ADICIONALES:**

CERTIFICO: QUE SE INSCRIBIÓ Y TOMÓ NOTA DE ESTA ESCRITURA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL A FOJA N° 38, DEL REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 2005, AL MARGEN DE LA CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., A FOJA N° 5.981 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 2017, AL MARGEN DEL CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA CAMELIA C.LTDA, Y A FOJA ADICIONAL N° 3.433 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 2019, AL MARGEN DE LA ESCRITURA DE POSESION EFECTIVA.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** MACHALA, A 11 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2019

\_\_\_\_\_  
**ROSA ESPERANZA BARRE AVILA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA**



DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

**CERTI**

TRÁMITE NÚMERO: 5953

NÚMERO DE CERTIFICADO 223



**FICO:** Que la presente Escritura Pública de **Partición Extrajudicial**, en fotocopia, es igual a su original, la misma que consta inscrita en el Libro Registro Mercantil con el No. 316 y anotada en el Repertorio bajo el No. 3.997, el 10 de Septiembre del 2.019.- Machala, trece de Septiembre del dos mil diecinueve.- La Registradora Mercantil.-x-x-x-x-1

*Rosa Barre de Sánchez*  
Ab. Rosa Barre de Sánchez  
Registradora Mercantil  
del Cantón Machala





RECIBO DE TRÁMITE  
58815-0041-19  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS,  
VALORES Y SEGUROS

EXPEDIENTE: 39818 8/28/13 3:52 PM  
COMPAÑÍA:  
MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.  
TIPO DE TRÁMITE: PARTICIPACIÓN EXTRAJUDICIAL

\*Por favor consulte este recibo en [www.supercompas.gob.ec](http://www.supercompas.gob.ec)\*

28 AGO 2013

Recibido  
R



**SEÑOR**

**SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE MACHALA.-**

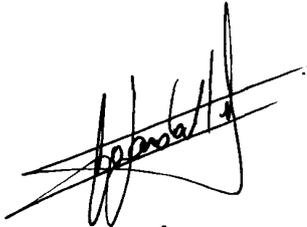
**ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, en mi calidad de Gerente General de la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA**, con número de RUC 0791719097001, conforme a la documentación que me permito adjuntar, y como tal representante legal, a usted con los debidos respetos llevo y comunico:

- Me permito adjuntar la respectiva Partición Extrajudicial, Renuncia y Adjudicación de Bienes Hereditarios; realizada por los señores: **ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA**; en calidad de cónyuge sobreviviente y en calidad de herederos del causante **Isauro de Jesús Fajardo Espinoza** señores **BRÍGIDA DEL SOCORRO**; **FANNY LUCIA**; **ROSA EMÉRITA**; **ISAURO DE JESÚS**; **JORGE PAKLITO**; **ALEXANDRA DEL ROCÍÓ**; **PRISCILA YADIRA** Y **ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, todos mayores de edad.
- Me permito informar que la presente Partición Extrajudicial, Renuncia y Adjudicación se ha tomado nota en los libros de la Compañía a quien yo represento Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA**.

Adjunto lo indicado.-

Sírvase atenderme.-

Firmo.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alex Iván Fajardo Tinoco', written over a horizontal line.

**ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**  
**GERENTE GENERAL.**