

L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885
notaria6@eo.ecua.net.ec.



1 **CESION DE PARTICIPACIONES**
2 **SOCIALES DE LA COMPAÑÍA FBC**
3 **CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**
4 **QUE HACEN LOS CÓNYUGES**
5 **SEÑOR ING. CIV. BOSCO MANUEL**
6 **RAMIREZ LUDEÑA Y SEÑORA**
7 **TERESA JANETH TINOCO**
8 **TANDAZO A FAVOR DEL SEÑOR**
9 **ELVIS CHRISTIAM LOAYZA**
10 **CHUCHUCA.**

11 **CUANTÍA: \$ 133.00**

12 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de
13 El Oro, República del Ecuador; hoy día veintisiete de
14 Junio del año dos mil ocho, ante mí **ABOGADO LUIS**
15 **ZAMBRANO LARREA, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN**
16 **MACHALA** comparecen, por sus propios derechos, por
17 una parte, los cónyuges señor Ingeniero **Bosco Manuel**
18 **Ramírez Ludeña**, quien declara ser de estado civil
19 casado, de profesión Ingeniero Civil; y señora **Teresa**
20 **Janeth Tinoco Tandazo**, quien declara ser de estado
21 civil casada, de ocupación estudiante; y por otra parte, el
22 señor **Elvis Christiam Loayza Chuchuca**, quien declara
23 ser de estado civil soltero, de ocupación estudiante. Los
24 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,
25 domiciliados en esta ciudad, legalmente capaces, a
26 quienes de conocer en este acto doy fe; con amplia
27 libertad y bien instruido de la naturaleza y resultados de
28 la presente Escritura Pública, para su otorgamiento me

L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELÉFAX: 2960-885
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 presenta la minuta que copio a continuación: **SEÑOR**
2 **NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su
3 cargo, sírvase insertar una más de CESION DE
4 PARTICIPACIONES SOCIALES, al tenor de las siguientes
5 cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES.-** Por una parte, y
6 en calidad de **CEDENTE** comparece, el señor Ingeniero
7 **Bosco Manuel Ramírez Ludeña** de profesión Ingeniero
8 Civil, de estado civil casado; y por otra parte en calidad
9 de **CESIONARIO** el señor **Elvis Christiam Loayza**
10 **Chuchuca**, de ocupación estudiante, de estado civil
11 soltero, siendo los comparecientes ecuatorianos,
12 mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Machala,
13 Provincia de El Oro, hábiles ante la ley, con suficiente
14 capacidad para obligarse y contratar y con pleno
15 conocimiento de la naturaleza y efectos de este
16 instrumento público; así mismo comparece al
17 otorgamiento de la presente escritura pública la
18 señora **Teresa Janeth Tinoco Tandazo**, cónyuge del
19 socio Cedente señor **Bosco Manuel Ramírez Ludeña**,
20 comparecencia que la realiza con el ánimo de autorizar
21 como en efecto autoriza a su cónyuge para que ceda y
22 transfiera las ciento treinta y tres Participaciones
23 Sociales que tiene dentro del capital de la antes referida
24 compañía. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- UNO.-** La
25 compañía **FBC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, Se
26 constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la
27 ciudad de Machala, el dos de Octubre del dos mil tres,
28 ante el Dr. Leslie Castillo Sotomayor, Notario Quinto del

L.Z.L.

-dos-

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELÉFAX: 2960-885
notaria6@co.ecua.net.ec.

1 Cantón Machala, la misma que fue inscrita en el
2 Registro Mercantil del Cantón Machala con el número
3 novecientos veintitrés, y anotada en el repertorio bajo el
4 número mil novecientos cincuenta, el veintiocho de
5 Noviembre del dos mil tres, Aprobada por la
6 Superintendencia de Compañías mediante Resolución #
7 03.M.DIC.0240, de fecha diecinueve de Noviembre del
8 dos mil tres; DOS.- Mediante Junta General
9 Extraordinaria Universal de Socios celebrada el cinco de
10 Mayo del año Dos Mil Ocho, acordó por unanimidad
11 autorizar al socio señor **Bosco Manuel Ramírez Ludeña**
12 para que ceda y transfiera las ciento treinta y tres
13 Participaciones Sociales que tiene dentro del capital
14 social de la compañía, cesión que se realiza a favor del
15 señor **Elvis Christiam Loayza Chuchuca**, de
16 conformidad a lo constante en el Acta de Junta General
17 Extraordinaria Universal de Socios que se agrega como
18 habilitante a la presente escritura pública. Las
19 participaciones cedidas tienen un valor nominal de Un
20 Dólar cada Una. **TERCERA.- CESION DE**
21 **PATICIPACIONES.**- Con los antecedentes expuestos,
22 mediante el presente instrumento público, el socio señor
23 **Bosco Manuel Ramírez Ludeña**; cede las Ciento
24 treinta y tres Participaciones Sociales que tiene en el
25 capital de la compañía, a favor del señor **Elvis**
26 **Christiam Loayza Chuchuca**, que tiene dentro del
27 capital de la compañía. Las Participaciones tienen un
28 valor nominal de Un Dólar cada una, por lo que el

AB. LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELÉFAX: 2960-885
notaria6@co.ecua.net.ec.

1 cesionario el valor convenidos entre las partes, pagan a
2 los cedentes por las participaciones cedidas, no
3 teniendo nada que reclamarse en lo posterior por este
4 concepto. **CUARTA.- ACEPTACIÓN.-** Las partes que
5 intervienen en la presente escritura pública,
6 declaran que aceptan, aprueban y se ratifican en el
7 contenido del presente instrumento público, los
8 cedentes autorizan para que se proceda a entregar
9 los correspondientes certificados de las aportaciones
10 cedidas a favor del señor Elvis Christiam
11 Loayza Chuchuca, quien a partir de la presente fecha
12 está facultado para cumplir con lo que establece
13 artículo ciento trece de la Ley de Compañías, es decir
14 anotar al margen de la inscripción de la escritura
15 pública de constitución en el Registro Mercantil del
16 Cantón Machala, sentar razón en la escritura
17 pública de constitución en el respectivo protocolo de
18 Notaría Quinta del Cantón Machala; y, realice las
19 demás gestiones necesarias para el perfeccionamiento
20 del presente acto. Agregue usted señor notario las
21 demás cláusulas de estilo para la perfecta validez
22 del presente instrumento público. F) ABOGADO CARLOS
23 OVIEDO ARCE, Registro profesional número ciento
24 cuarenta y seis, del Colegio de Abogados de El Oro.
25 **HASTA AQUÍ LA MINUTA** la misma que queda elevada
26 a escritura publica que surtan los efectos de Ley. Se
27 observaron los preceptos legales que el caso requiere y
28 leída que les fue a los comparecientes íntegramente por

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA FBC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. CELEBRADA EL DIA 5 DE MAYO DEL AÑO 2008.

En la Ciudad de Machala, a los cinco dias del mes de Mayo del año 2008, siendo las 9 horas, en el local ubicado en las calles Santa Rosa y Manuel Estomba, se reúnen los Socios de la Compañía FBC CONSTRUCCIONES CIA LTDA. Por unanimidad acuerdan constituirse en Junta General Universal de Socios al amparo de lo prescrito en el Art. 238 de la Ley de Compañías.

El Presidente Sr. Cesar Eduardo Ullauri Torres, solicita que el Secretario Sr. Bosco Manuel Ramirez Ludeña, tome lista de los Socios presentes, contando con la presencia de los siguientes.

Ing. Freddy Dario Mocha Elizalde, propietario de 134 Participaciones de 1,00 dólar cada una. Ing. Bosco Manuel Ramirez Ludeña propietario de 133 Participaciones de 1,00 dólar cada una. Sr. Cesar Eduardo Ullauri Torres propietario de 133 Participaciones de 1,00 dólar cada una, de los cuales en conjunto representan el ciento por ciento 100% del Capital suscrito y pagado de la Compañía. Comprobado el quorun legal, El Presidente declara formal y legalmente constituida la Junta, pasando inmediatamente a dar lectura al Orden del dia el cual consta de un solo punto a tratar.

1.- Acordar sobre la cesion y transferencia de Participaciones de la Compañía FBC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. A los Señores Ing. Luis Alberto Guaman Quishpi, Egdo. Elvis Christian Loayza Chuchuca y Lcdo. Humberto Vicente Guerrero Ortiz.

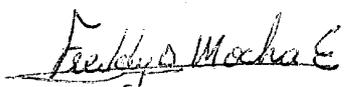
Los Socios luego de cruzar ideas sobre la conveniencia de ceder y transferir las Participaciones, resuelven por unanimidad que se proceda a la transferencia y autorizan al Gerente para que en representación de la Sociedad, realice los tramites legales correspondientes.

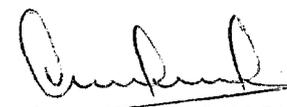
No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente concede un receso para la redaccion del Acta respectiva.

Reinstalada la Sesion con la presencia de los mismos Socios concurrentes, el Secretario procede a dar lectura del Acta, siendo aprobada por unanimidad de votos, suscribiendola para constancia todos los Socios presentes, levantandose la sesion siendo las once horas treinta.

Para constancia firman:


CESAR E. ULLAURI TORRES
PRESIDENTE


FREDDY D. MOCHA ELIZALDE
GERENTE


BOSCO M. RAMIREZ LUDEÑA
SECRETARIO

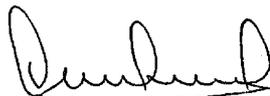
AB. LUIS ALBERTO GUAMAN QUISHPI
ING. ELVIS CHRISTIAN LOAYZA CHUCHUCA
LCDO. HUMBERTO VICENTE GUERRERO ORTIZ
MACHALA, MAYO 5 DE 2008

L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA -cuatro-
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELÉFAX: 2960-885
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 mí el Notario, éstos se ratifican y firman conmigo en
2 unidad de acto, de todo lo que doy fe.-----

3
4 
5



6 Ing. Civ. **BOSCO MANUEL RAMIREZ LUDEÑA**

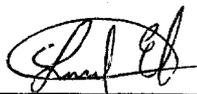
7 C. C. No. 060210582-7

8
9 
10



11 Sra. **TERESA JANETH TINOCO TANDAZO**

12 C. C. No. 070290128-1

13
14 
15



16 Sr. **ELVIS CHRISTIAM LOAYZA CHUCHUCA . . :**

17 C. C. No. 070407358-4

LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

18
19
20
21
22 
23 **AB. LUIS ZAMBRANO LARREA**
24 **NOTARIO - SEXTO**
25 **MACHALA - EL ORO - ECUADOR**
26
27
28

SE OTORGO ANTE MI y, en fe de ello
confiero ESTE SEGUNDO TESTIMONIO EN
FOTOCOPIA QUE ES IGUAL A SU ORIGINAL
que sello, firmo y rubrico en los mismos
lugar y fecha de su celebraci3n.-*.*.*.*.


ABOGADO LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO - MACHALA

L. LUIS ZAMBRANO LARREA
NOTARIO - SEXTO - MACHALA

Raz3n: Siento como tal, que en la matriz de la Constituci3n de la
Compa1a FBC Construcciones Cía. Ltda., se procedió a tomar nota
de la Cesión de Participaciones que otorgan los Ing. Civ. Bosco
Manuel Ramirez Ludeña y Teresa Janeth Tinoco Tandazo a favor del
señor Elvis Christiam Loayza Chuchuca, celebrada mediante escritura
pública otorgada en esta Notaria, el 27 de Junio del 2008, ante el
Notario Sexto del cant3n Machala.-

Machala, 08 de Marzo del 2010


Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
Notario - Quinto



CERTI

FICO: Que se tomó nota de ésta Escritura de Pública de Cesión de Participaciones, otorgada por los cónyuges **ING. CIV. BOSCO MANUEL RAMIREZ LUDEÑA Y TERESA JANETH TINOCO TANDAZO** (Cedentes), a favor del señor **ELVIS CHRISTIAM LOAYZA CHUCHUCA** (Cesionario), margen de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía "**FBC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**", a foja No. 5.098 del Registro Mercantil del año 2.003.- Machala, a quince de Septiembre del dos mil ocho.- El Registrador Mercantil.-x-


ABG. CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO
REGISTRADOR MERCANTIL DEL
CANTON MACHALA

