

**1. NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
(ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2012)**

NOTA 1. Entidad reportante.

INFORMACIÓN GENERAL

FBC CONSTRUCCIONES CIA LTDA.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 2 de Octubre del 2003, inscrita en el Registro Mercantil, Notaría Quinta del cantón Machala con fecha 28 de Noviembre del 2003.

OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicara al diseño, planificación y construcción de todo tipo de infraestructura para el estado o cualquier persona natural o jurídica, sean estos privados o públicas o semi públicas, por lo que se podrá diseñar, elaborar y ejecutar proyectos de construcción de carreteras, parques, puentes, urbanizaciones, centros comerciales, locales turísticos, edificaciones, al igual que realizar obras de planificación urbana y rural, alcantarillado, y en fin todo lo que tenga que ver con el campo de la construcción.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 28 de Noviembre del 2003.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Barrio La Florida, calles Santa Rosa y Manuel Estomba, Machala- Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Machala con RUC: 1791715520001

NOTA 2. Políticas y Prácticas Contables:

La empresa utiliza en preparación de sus Estados Financieros prácticas contables de general aceptación en Ecuador, determinadas, ellas por la legislación comercial y las demás normas prescritas por los Decretos, reglamentan la contabilidad mercantil, además de otras normas complementarias, alguna de las cuales se resumen a continuación:

a) Disponible
La compañía presenta un disponible de \$400.00.

b) Activo Fijo Neto:

Este rubro se contabiliza al costo histórico, y su depreciación se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil probable de los Activos.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a resultados en la medida que se van causando, con excepción de las reparaciones mayores que se cargan como mayor valor del bien.

NOTA 3. Efectivo, Caja, Bancos

La Compañía presenta un disponible para el año gravable 2012 de \$400.00, representado así:

Caja -Bancos \$ 400.00

NOTA 4. Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar tienen una duración máxima en promedio de cuarenta días, las cuales suman \$ 400,00 discriminadas así:

Cuentas por Cobrar a Socios \$ 400.00

NOTA 5. Inventarios.

Los inventarios suman \$ 6000,00 discriminadas así:

Inventarios Suministros y Materiales 1.000.00

Inventarios Herramientas 5.000.00

NOTA 6. Activo Fijo

Los Activos Fijos suman \$ 111.500,00 discriminadas así:

Muebles y Enseres 8.000,00

Maquinarias, Equipos e Instalaciones 60.000,00

Vehículo 40.000,00

Equipos de Computación 3.500,00

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios., firmadas por el Gerente y Contador.

Atentamente,

Ing. Cristhiam Loayza Chuchuca

GERENTE

Lcdo. Humberto Guerrero

CONTADOR