

1. NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
(ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2012)

NOTA 1. Entidad reportante.

INFORMACIÓN GENERAL

FBC CONSTRUCCIONES CIA LTDA.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 2 de Octubre del 2003, inscrita en el Registro Mercantil, Notaría Quinta del cantón Machala con fecha 28 de Noviembre del 2003.

OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicará al diseño, planificación y construcción de todo tipo de infraestructura para el estado o cualquier persona natural o jurídica, sean estos privados o públicas o semi públicas, por lo que se podrá diseñar, elaborar y ejecutar proyectos de construcción de carreteras, parques, puentes, urbanizaciones, centros comerciales, locales turísticos, edificaciones, al igual que realizar obras de planificación urbana y rural, alcantarillado, y en fin todo lo que tenga que ver con el campo de la construcción.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 28 de Noviembre del 2003.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Barrio La Florida, calles Santa Rosa y Manuel Estomba, Machala- Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Machala con RUC: 1791715520001

NOTA 2. Políticas y Prácticas Contables:

La empresa utiliza en preparación de sus Estados Financieros prácticas contables de general aceptación en Ecuador, determinadas, ellas por la legislación comercial y las demás normas prescritas por los Decretos, reglamentan la contabilidad mercantil, además de otras normas complementarias, alguna de las cuales se resumen a continuación:

- a) Disponible
La compañía presenta un disponible de \$400.00.
- b) Activo Fijo Neto:
Este rubro se contabiliza al costo histórico, y su depreciación se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil probable de los Activos.
Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a resultados en la medida que se van causando, con excepción de las reparaciones mayores que se cargan como mayor valor del bien.
- NOTA 3. Efectivo, Caja, Bancos**
La Compañía presenta un disponible para el año gravable 2012 de \$400.00, representado así:
Caja -Bancos \$ 400.00

NOTA 4. Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar tienen una duración máxima en promedio de cuarenta días, las cuales suman \$ 400.00 discriminadas así:

Cuentas por Cobrar a Socios \$ 400.00

NOTA 5. Inventarios.

Los inventarios suman \$ 6000.00 discriminadas así:

Inventarios Suministros y Materiales	1.000.00
Inventarios Herramientas	5.000.00

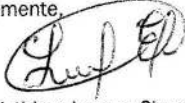
NOTA 6. Activo Fijo

Los Activos Fijos suman \$ 111.500.00 discriminadas así:

Muebles y Enseres	8.000.00
Maquinarias, Equipos e Instalaciones	60.000.00
Vehículo	40.000.00
Equipos de Computación	3.500.00

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios., firmadas por el Gerente y Contador.

Atentamente,

Ing. Cristhiam Loayza Chuchuca

GERENTE


Lcdo. Humberto Guerrero

CONTADOR