

**INFORME QUE PRESENTA EL SEÑOR INGENIERO JONNY ZAPATA COBOS, GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LEURZA CIA. LTDA., POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2006**

Sr. Ing. Carlos Miguel Urgiles Pesantez  
**PRESIDENTE DE INMOBILIARIA LEURZA CIA. LTDA.**

**OBJETO SOCIAL:** INMOBILIARIA LEURZA CIA. LTDA., con Registro Único de Contribuyentes No. 0791714893001.

Como Gerente de INMOBILIARIA LEURZA CIA. LTDA., y cumpliendo con las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañía, y los estatutos de la empresa, y Junta General de Accionistas, pongo a vuestra consideración el presente informe de labores del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2006.

Las actividades con las que se constituyó esta empresa es la venta de bienes inmuebles.

Se ha tomado muy en cuenta el cumplimiento de las disposiciones legales que enmarcan las áreas societarias, tributarias y laborales.

Dentro del análisis del ejercicio económico que comprende del 01 de enero al 31 de diciembre del 2006, se han manifestados en los siguientes aspectos:

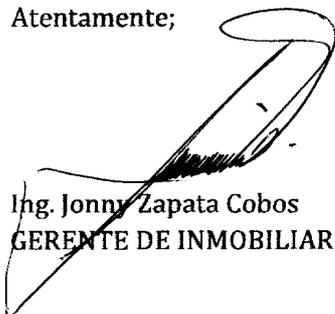
**INGRESOS:** Los ingresos reflejados en el estado de pérdidas y ganancias son de \$11.500,00 dólares americanos valores que son consecuencia de la cuotas de dividendos percibidos por la venta de casas.

**EGRESOS:** Los costos y gastos llegan a la cantidad total de \$ 9.698,35 dólares americanos.

**UTILIDAD DEL EJERCICIO:** Como consecuencia del movimiento registrado entre ingresos y egresos tenemos una utilidad líquida se establece en \$1.148,55 dólares americanos.

**RECOMENDACIONES:** Continuar promoviendo una mayor demanda de las viviendas, y contar con el apoyo en todas las gestiones que realiza esta Gerencia, para beneficio de la empresa.

Atentamente;

  
Ing. Jonny Zapata Cobos  
GERENTE DE INMOBILIARIA LEURZA CIA. LTDA.

