

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS DE LA EMPRESA “NUESTRA EMPRESA EDUCATIVA
NUEMED” CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2.012**

Señores

SOCIOS DE NUESTRA EMPRESA EDUCATIVA NUEMED CÍA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías y el Estatuto Institucional, en mí calidad de Gerente General, pongo a consideración de Ustedes, el Informe de Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA NUEMED CIA. LTDA. durante el ejercicio económico del 2.012.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

La situación de las empresas de servicios y generadoras de empleo, como es nuestro caso, atravesamos una crisis en torno a la correspondencia del servicio brindado y la respuesta del usuario, en ese caso por los padres de familia, ya que siempre debemos recordarles el compromiso económico con la institución, siendo de vuestro conocimiento que las obligaciones patronales no pueden ser postergadas, y en la actualidad han aumentado las imposiciones. Otro factor con el que estamos luchando es la competencia con respecto a otras instituciones educativas y especialmente con los contratos de trabajo que ofrece el Estado a los Profesionales incluyéndolos en el Ministerio de Educación, en algunos casos hemos contratado nuevo personal a mitad del período lectivo, y esos cambios afectan la marcha académica.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2.012

En el ejercicio económico concluido al 31 de Diciembre del 2.012, a pesar de las circunstancias señaladas, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones concluido al 31 de diciembre del 2.012, con el esfuerzo de Directivos, Socios y los profesionales que nos colaboran se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Cumplir con todas las normativas y el manejo legal de los procesos propuestos por la administración de la empresa.*
- Gestionar el trámite de legalización del terreno propio como parte importante del patrimonio.*
- Ofrecer al cliente la atención cordial y oportuna como política institucional.*
- Mantener con la Cámara de Industrias de El Oro como arrendadora la comunicación permanente y una relación de cooperación mutua.*
- Participación destacada de la Unidad Educativa en competencias culturales académicas y deportivas.*
- Tener una política publicitaria influyente e incluyente; de tal manera que, las personas conozcan nuestra oferta de servicio educativo que brindamos.*

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Cabe señalar a la Junta General de Socios que, todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación ya mencionada, se ha liquidado y reemplazado al personal siguiendo el proceso legal ante la Inspectoría del Trabajo de El Oro.

En cuanto al incumplimiento de la promesa de venta del terreno, concluyeron las acciones legales con sentencias de primera y segunda instancia a nuestro favor; estamos en la fase administrativa municipal para obtener los documentos habilitantes y celebrar la escritura definitiva de propiedad con la firma de la Juez Tercero de lo Civil de acuerdo a la norma procesal.

En cuanto al pago de un rubro ilegal al Ing. Darwin Celi Celi , esta concluyendo el remate de una propiedad de una de sus propiedades; los resultados están por definirse por el Juzgado Segundo de lo Civil y Mercantil del Cantón Machala, juicio ejecutivo No- 655-2010.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

En este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2012, la situación de la empresa en comparación con el anterior es:

Ingresos: ascendieron a \$ 527.978,16 en el 2011 y el 2012 \$ 502.595,18, lo que representa una disminución del 4.81% en comparación con el año 2011. Y de esta manera los Costos y Gastos: ascendieron a \$ 512.738,50 en el 2011 y el 2012 \$ 513.601,85, representando un aumento del 0.17%; conforme se refleja en los Estados Financieros.

Dentro del activo tenemos el disponible de la empresa que ha aumentado en un 32.68%, mismo que este año asciende a \$ 24.401,46, así mismo el activo Construcciones en Curso podemos apreciar que ha aumentado en un 23.31% que equivale a \$ 52.726,56 en relación al año pasado, los activos fijos han disminuidos en sus valores por su depreciación, lo que corresponde a la baja por la terminación de su vida útil. La cuenta por pagar que ha aumentado en un 53.14% en relación al año 2011 es préstamo de socios, la misma que asciende a \$ 64.500,55 dentro del pasivo estas son todas las cuentas con variaciones significativas.

El Capital Social y Aporte para futura capitalización, sigue vigente al declarado en el ejercicio económico del 2011.

Al cierre del ejercicio ya señalado, tenemos una pérdida neta del ejercicio \$ 11.006,67, que comparado con el ejercicio inmediato

anterior representa una disminución de alrededor del 217.686% y esto se debe que pese a la disminución que hemos tenido de ingresos han aumentado los egresos, lo cual ha sido inevitable ya que corresponde al pago de remuneraciones al personal.

Con respecto al compromiso con la Compañía OBRECO Cía. Ltda. con la que se contrató el relleno del área del terreno de NUEMED Cía. Ltda. en la Junta anterior teníamos una deuda de \$79.089,73 + IVA, hemos bajado esa deuda significativamente a un monto aproximado de \$26.363,17 que mediante acuerdo se los va pagando con mensualidades manejables para la empresa, habiéndose cumplido a cabalidad lo acordado entre los dos representantes de las compañías antes mencionadas.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2.012

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa AUMENTO DE CAPITAL, mantenemos lo acordado por la Junta el rubro de \$ 50.000.00; lo acordado por cada uno de los accionistas, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como acrecentar la imagen ante sus clientes aún más de la obtenida a la fecha.

Para el ejercicio 2.012, se recomienda continuar con los planes de descuentos y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa, especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo educativo ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales y por otra parte mantener una política racional para la disminución de gastos.

Señores Socios adjunto al informe están los balances y anexos, mismos que serán analizados antes de ser aprobados y presentados a la Intendencia de Compañías de El Oro.

Agradeciendo por la confianza depositada en mí, quedo reconocido por la colaboración de cada uno de los Socios del personal Administrativo, Docente y de Servicio, ya que su ayuda ha sido muy importante para la gestión gerencial.

Atentamente,



.....
*MANUEL GARCÍA SUQUILANDA
GERENTE GENERAL DE NUEMED CÍA LTDA.*

c/c Archivo.