

revocadas y pintadas en la planta alta.

PISOS: En planta baja encementados; en planta alta tiene los pisos de maderados. El baño ubicado en la planta baja se halla revestido con baldosas.

REVESTIMIENTOS: Al interior con pintura de caucho. **PUERTAS:** exteriores de hierro y madera; al interior no tiene puertas.

VENTANAS: de hierro, con vidrio claro de 5mm.

CIELO RASO: las losas se encuentran enlucidas y pintadas.

MUEBLES: En la cocina de planta alta, se encuentra empotrado un mueble alto.

Adicionalmente, en el pozo de luz se ha construido una grada de H.A., que permite el acceso a la losa cubierta, y a la Planta Baja.

EL ESTADO GENERAL DEL INMUEBLE: La edificación se encuentra en regulares condiciones de conservación; exteriormente conserva las fachadas construidas originalmente. Al interior se evidencia ciertos deterioros por falta de mantenimiento tanto en pisos como en paredes. El inmueble dispone de todos los servicios y obra de infraestructura.

C. CALCULO DEL AVALUO

Para la fundamentación de los valores unitarios del terreno y de la edificación se determinó a base de la investigación de mercado en el sector de implantación del inmueble. Los valores unitarios de los conceptos de edificación se han definido sobre la base de la valoración de los materiales utilizados tanto en las estructuras como en los acabados, estos últimos cuentan en su mayoría con rubros económicamente medios; además han intervenido como factores de modificación tanto la calidad funcional del diseño arquitectónico como el estado y mantenimiento de la construcción.

INMUEBLE: AREA M2; VALOR UNITARIO; VALOR TOTAL

Terreno: 47.47 20.00: 3.797.60.

Construcción: 84.60: 125.00: 10.575.00.

Sumar: 14.372.60.

De acuerdo a lo dispuesto por Usted Sr. Juez, el 50% del avalúo corresponde a USD: 7.186,30 (Siete Mil Ciento Ochenta y seis 30/100 dólares).

Se aceptaron posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo total, por tratarse del primer censo; en dinero en efectivo o cheque certificado a nombre de esta judicatura.

El pago remite a usted para los fines de Ley.

Firma legible.

DR. JORGE FALACIOS H
SECRETARIO
No. 645033301

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

**CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA
COMERCON COMPAÑIA DE SERVICIOS
PARA LA CONSTRUCCION CIA. LTDA.**

La compañía COMERCON COMPAÑIA DE SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCION CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito, el 13 de septiembre del 2002, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 02.Q.IJ.4259 de 08 NOV. 2002.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 1.500,00 dividido en 1.500 participaciones de US\$ 1 cada una.
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: La importación y exportación de todo tipo de bienes muebles de lícito comercio, sean materias primas o bienes terminados...

Quito, 08 NOV. 2002.

Dra. Esperanza Fuentes de Galindo
SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO
JURIDICO DE COMPAÑIAS

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

**DE LOS DOCUMENTOS RELATIVOS AL
AUMENTO DE CAPITAL ASIGNADO DE LA
COMPAÑIA EXTRANJERA
"SCHLUMBERGER SURENCO S.A."**

Se comunica al público que la compañía extranjera "SCHLUMBERGER SURENCO S.A.", aumentó el capital asignado para sus operaciones en el Ecuador en USD 3'462.324,45, en los términos constantes en la protocolización otorgada en la Notaría Vigésima Octava del Distrito Metropolitano de Quito, el 9 de agosto del 2002. El aumento de capital fue aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 02.Q.IJ.3712 de 15 de octubre del 2002, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito, el 23 de octubre del 2002.

El capital actual asignado es de TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTE Y CUATRO (USD 3'564.324,45) dólares de los Estados Unidos de América con CUARENTA Y CINCO centavos.

Distrito Metropolitano de Quito.

Dr. Roberto Salgado Valdez
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO