

NOTAS

SERVICONS CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS:

ACTIVOS FIJOS:

En el mes de mayo del 2013, se realizó la compra de dos terrenos juntos; para las nuevas oficinas, lo cual se invirtió en la edificación incrementando así los Activos Fijos a \$ 208.289,91 los mismos que son:

TERRENO	\$ 50.000,00
EDIFICACION	60.022,62

CUENTAS POR PAGAR:

Banco de Machala.- Préstamo para Adquirir los Terrenos.
Importadora Tomebamba.- Se está cancelando Camioneta TOYOTA 2013 financiada a tres años.

PATRIMONIO:

El Patrimonio no ha tenido ningún cambio en el Capital y Reserva Legal en este año tenemos una Utilidad de \$ 74.636,57

ESTADOS DE RESULTADOS:

En este año 2013 hemos tenidos algunos contratos de obras de Sistema Contra Incendios y Sistemas de Bombeo con las siguientes Empresas:

Conbaquerizo cia. Ltda.	30.869.88
Ing.Serv. Ambientales I.S.A.	101.342.84
Welport Ecuador	186.311.50
Ing. Luis Fernando Segarra	34.539.52
Reiproacero S.A.	28.714.79
Padko S.A.	54.835.32
Otros Varios	116.698.63
	\$ 553.312.48

Y así mismos nuestros egresos por los costos directos para la realización de las obras por la compra de varios materiales como tuberías, tanques, válvulas, uniones, etc, y demás gastos han sido de \$ 478.675,91

Cabe recalcar que los contratos de ejecución de obras van desde un mes hasta un año.

NOTAS

SERVICONS CIA. LTDA.

FLUJO DE EFECTIVOS:

Se realizó la compra de dos terrenos y se construyó oficinas donde funciona la Empresa, se sigue cancelando una Camioneta doble cabina, hemos tenido varios contratos de obras de Sistemas contra Incendios y Sistema de Bombeo, por tal razón nuestros costos y gastos directos han sido altos.

Las actividades productivas del año 2013 en la Empresa han sido satisfactorias y se realizan con normalidad dándole estabilidad para continuar con nuestros objetivos.

Atentamente,



Ing. Edgar G. Tinoco Gálvez
GERENTE



Ing. Com. Marilú Pardo S.
CONTADORA