

**AGRICOLA SAN VICENTE AGRISANV CIA LTDA NOTAS EXPLICATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

1. Operaciones y Escenario Económico

La compañía fue constituida el **veinte de Noviembre del 2002**, mediante escritura pública en la Ciudad de Machala capital de la Provincia del Oro, de la República del Ecuador, con un capital de \$ 400.00 La Escritura Pública se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón. Su objetivo Social es dedicarse a la siembra, producción, exportación y comercialización de banano, cacao, café y otras frutas tropicales, compra a terceros de banano, cacao, siendo su actividad principal banano.

2. Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad

Bases de preparación

En el reconocimiento y medición de sus activos y pasivos por sus costos históricos, salvo cuando este requiera la medición inicial sobre otra base, tal como el valor razonable.

La contabilidad se la lleva de acuerdo con las disposiciones de la *Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento*, y es preparado tal como lo requiere la *Norma Internacional de Contabilidad (NIC 1)*, diseñadas en función a las *Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)* para PYMES vigente al 31 de diciembre del 2014 y aplicada de manera uniforme a los periodos que presentan en estos estados financieros.

Moneda de presentación y moneda funcional

La compañía mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda oficial del Ecuador a partir del 10 de enero del año 2000, fecha en que el Gobierno Ecuatoriano dispuso la vigencia de un nuevo sistema cambiario, desplazando el Sucre (s/) como unidad monetaria por el dólar.

Periodo contable

Los Estados financieros preparados al 31 de diciembre del 2014, se constituyen en los terceros estados financieros de acuerdo con las *Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)* para PYMES contienen los presentes estados financieros:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014
- Estados de Resultados Integrales al 31 de diciembre del 2014
- Estado de Cambios en el Patrimonio por los años terminados 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados 2014

Reconocimiento en los estados financieros

Activos

Se reconoce un activo en el Estado de Situación Financiera cuando sea probable que del mismo se obtengan beneficios económicos futuros para la entidad y, además, el activo tenga un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

Un activo no se reconocerá en el balance cuando se considere improbable que del desembolso incurrido se vayan a obtener beneficios económicos en el futuro más allá del periodo actual sobre el que se informa. En lugar de ello, tal transacción lleva al reconocimiento de un gasto en el estado de resultados.

Activos financieros y pasivos financieros

Se medirá los activos financieros y pasivos financieros al valor razonable excepto cuando la norma regulara o permita la medición conforme a otra base de medición tal como el costo o el costo amortizado.

Activos no financieros

Los activos no financieros que una entidad reconoció inicialmente al costo histórico se miden posteriormente sobre otra base de medición. Así las propiedades, planta y equipo al importe menor entre el costo depreciado y el valor razonable menos costos de venta, y mide los inventarios al importe menor entre el costo y el precio de venta menos costos de terminación y venta. La medición de activos a esos menores importes pretende asegurar que un activo no se mida por un importe mayor que el que la entidad espera recuperar por la venta o por el uso de ese activo.

Es decir algunos activos no financieros que una entidad inicialmente reconoció al costo histórico, la norma permite o requiere una medición posterior al valor razonable. (véase los párrafos 13.6 y 14.12 respectivamente; párrafo 25.5).

Las propiedades, planta y equipo que una entidad mide por su importe revaluado (véase el párrafo 16.13);

Activos intangibles que una entidad mide por su importe revaluado (véase el párrafo 17.23); y

Activos agrícolas (activos biológicos y productos agrícolas en el punto de su cosecha o recolección) que una entidad mide al valor razonable menos los costos estimados de venta (véase el párrafo 35.1).

Pasivos distintos de los pasivos financieros

Los pasivos distintos de los pasivos financieros se miden por la mejor estimación del importe que debería requerirse para liquidar la obligación en la fecha a la cual se informa.

Compensación

2.45 Una entidad no compensará activos y pasivos, o ingresos y gastos, salvo cuando está requerido o permitido por la norma.

(a) Las mediciones de activos netas de correcciones valorativas, es decir correcciones de valor por obsolescencia en inventarios y correcciones por cuentas de dudoso cobro no constituyen compensaciones.

(b) Si las actividades de operación normales de la entidad no incluyen la compra y venta de activos no corrientes incluyendo inversiones y activos de operación, la entidad presentará ganancias y pérdidas por la disposición de tales activos, deduciendo del importe recibido el importe en libros del activo y los gastos de venta correspondientes.

Gastos

El reconocimiento de los gastos se deriva directamente del reconocimiento y la medición de activos y pasivos. La entidad reconocerá un gasto en el estado de resultados cuando haya surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en un activo o un incremento en un pasivo, que pueda medirse con fiabilidad.

Resultados

El resultado es la diferencia aritmética entre ingresos y gastos. No se trata de un elemento separado de los estados financieros, y por ello, no se necesita un principio de reconocimiento separado.

Partidas del Estado financiero

3. Efectivo y equivalente de efectivo

Hemos conciliado la cuenta caja y bancos aplicando la NIC 7 y párrafo 7 que representa la conciliación de sus importes de su estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre 2014 que son:

	2013	2014
Caja general	0	0
Bancos locales		
Bco. Guayaquil cta # 462544-7	2.245	15.570
Bco. Guayaquil cta # 12709072	921	705
		0
Total	3.166	16.274

4. Inventario

Los inventarios de suministros repuestos que están registrados y evaluados de acuerdo de método promedio, a su valor realizable aplicando la NIC 2 y párrafo 6 al 31 de diciembre del 2014 que son:

	2013	2014
0		
Inventario de suministros, repuestos, herramientas	51.959	51.959
		0
Total	0	51.959

5. Activos por Impuestos Corrientes

Son importes del saldo del Anticipo del Impuesto a la Renta establecido por la Empresa al 31 de Diciembre del 2014, aplicando la NIC 12 párrafo 5

	2013	2014
Retenc. En Fuente del Impuesto a la Renta	31.344	31.540
	0	0
0		0
		0
Total	0	31.540

6. Propiedad Planta y Equipo

La propiedad planta y equipo han sido revaluadas a su valor razonable según la NIC 16 párrafo 39 al 31 de diciembre del 2014

	Saldo al 31/12/2013	(Retiros o Adiciones)	Saldo al 31/12/2014
Construcciones en Curso	286.918	0	286.918
Edificio e instalaciones	17.972	0	17.972
Muebles y Enseres,	3.179	0	3.179
Maquinaria, equipos	15.850	0	15.850
Equipos de computación	7.618	0	7.618
Vehículos	29.146	0	29.146
Otros activos fijos	0		0
ACTIVOS BIOLÓGICOS	337.600	293.844	831.444
Subtotal	898.284	0	1.352.128
Depreciación Acumulada	-48.940	-65.889	-114.829
Total activo fijo neto	849.344	-65.889	1.077.299

7. Cuentas y Documentos por Pagar

Los valores de Cuentas por Pagar a Proveedores Locales al 31 de Diciembre del 2014 .

	2013	2014
Proveedores locales	15.862	15.517
Total	15.862	15.517

8. Cuentas y Documentos por Pagar IESS

Son saldos de las obligaciones pendientes de pago de la Empresa al 31 de diciembre del 2014

	2013	2014
Al IESS	4.346	4.609
Total	4.346	4.609

9. Otras Obligaciones corrientes con la Administración Tributaria
El saldo por impuestos corrientes al 31 de Diciembre del 2014.

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Al Srí Declaración de Iva y Retenciones	838	602
Al Srí Impuesto a la Renta por Pagar	3.568	3.010
Total	<u>4.406</u>	<u>3.612</u>

10. Participación Trabajadores por Pagar
Corresponde al 15% Participación Trabajadores al 31 de Diciembre del 2014.

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Participación Trabajadores por Pagar	31.373	27.714
		0
Total	<u>31.373</u>	<u>27.714</u>

11. Provisiones y Beneficios a empleados
Son alcuotas registradas por la empresa para constituir el fondo de jubilación patronal a los empleados al 31 de diciembre del 2014.

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Provisiones	3.000	3.000
		0
Total	<u>3.000</u>	<u>3.000</u>

12. PASIVO NO CORRIENTE

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Tarjetas de crédito por Pagar	12.387	73.424
		0

Total	12.387	73.424
--------------	---------------	---------------

13. Capital suscrito y pagado

Está integrado por 400 participaciones y nominativos de US \$1.00 cada una

	2013	2014
Capital	400	400
		0
Total	400	400

14. Utilidades Acumuladas

Son las utilidades acumuladas de los ejercicios anteriores al 31 de Diciembre del 2014

	2013	2014
Utilidades acumuladas	121.452	327.038
		0
Total	121.452	327.038

15. Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES

Es el incremento patrimonial NIIF 1

	2013	2014
Resultados Acumulados por Aplicación Primera vez Adopción NIIF	537.000	537.000
		0
Total	537.000	537.000

16. Utilidad Neta

Corresponden a las utilidades del ejercicio anterior y cierre al 31 de diciembre del 2014

	2013	2014
Utilidad del Ejercicio	205.586	184.759
		0
Total	205.586	184.759

17. Eventos Subsecuentes:

Hasta el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de presentación de estos estados financieros, preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) no se han dado eventos que en opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los resultados indicados en los mencionados estados financieros .



Contador

Ing. Tania Marisol Freire Cevallos
RUC. 0702018359001