

## INFORME DE GERENTE

**Cesar Napoleon Sotomayor Diaz. GERENTE DE LA COMPAÑÍA MAQUINSUR.MAQUINAS Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DEL SUR CIA. LTDA. Srs. Accionistas.-**

En mi calidad de gerente y cumpliendo con los estatutos de la compañía tengo a bien informar a ustedes sobre mi gestión administrativa en el presente periodo de conformidad con el reglamento expedido por la superintendencia de compañías:

La compañía de sociedad limitada denominada MAQUINSUR. MAQUINAS Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DEL SUR CIA LTDA, se constituyó el 9 de Octubre del 2002, mediante Escritura Pública ante el Abg. Roberto Pombo Molina, Notario Cuarto del Cantón Machala e inscrita en Registro Mercantil el 14 de Noviembre del 2002, su domicilio principal se encuentra en Cantón Machala, calles Rocafuerte e/Colón y Buenavista.

Durante el año 2012 he realizado todo lo posible para dar cumplimiento a las disposiciones emanadas por el directorio y junta general de Accionistas durante el periodo de vida administrativa y financiera de la empresa.

A continuación les presento un análisis comparativo entre los estados financieros de los años 2011-2012

BALANCE GENERAL	AÑO 2011	AÑO 2012
ACTIVOS	567.507,60	387.286,19
PASIVOS	405.349,52	243.069,04
PATRIMONIO	162.158,08	144.217,15

### VARIACION PORCENTUAL CUENTAS DE BALANCE

ACTIVOS	-31,76%
PASIVOS	-40,03%
PATRIMONIO	-11,06%

Para el 2012 los activos totales disminuyen en su porcentaje debido a que el dinero se lo dirigió a la cancelación de deudas que tenía la compañía, de la misma manera el endeudamiento se torna sano por cuanto los pasivos disminuyen en un 40.03% y el patrimonio sufre una disminución 11.06% debido a la pérdida del ejercicio económico.

	AÑO 2011	AÑO 2012
RAZON CORRIENTE	1,62	1,82

La razón corriente pasa de un 1.62 a un 1.82 debido que la empresa recupero de manera optima y rápida su cartera.

	AÑO 2011	AÑO 2012
ROTACION ACTIVOS TOTALES	0,75	0,53

Con respecto a la administración y gestión de activos, este ratio evidencia que existe una disminución poco sensible que pasa del 0.75 en el 2011 al 0.53 en el año 2012, debido a que las ventas disminuyeron en mayor proporción al activo total, bajando un 52.09% y 46.53% respectivamente

	AÑO 2011	AÑO 2012
APALANCAMIENTO	71,43%	62,76%

El apalancamiento sufrió un decremento pasando de un 71.43% en el año 2011 a un 62.76% en el año 2012, por cuanto la empresa pudo solventar sus gastos de operación con el giro propio del negocio.

En cuanto a los Estados de Resultados de ambos años, visualizamos lo siguiente:

ESTADOS FINANCIEROS	2011	2012
VENTAS	453.022,67	204.158,85
COSTO DE VENTA	289.601,47	144.034,07
UTILIDAD BRUTA	163.421,20	60.124,78
GASTOS OPERATIVOS	147.076,31	78.064,91
UTILIDAD /PERDIDA DEL EJERCICIO	16.344,89	-17.940,13
MARGEN BRUTO	36,07%	29,45%
MARGEN OPERATIVO	32,47%	38,24%
MARGEN NETO	1,53%	-8,79%

El rendimiento bruto tiene una disminución que va desde el 36.07% en el año a 29.45% en el año 2012, mientras que el margen operativo sufre un incremento que va del 32.47% en el 2011 y pasa al 38.24% en el 2012, desfavoreciendo a la empresa en su margen final.

En el presente año 2012 la compañía Maquinsur. Maquinas y Suministros Industriales del Sur Cia. Ltda, no ha evidenciado ningún problema de tipo legal, sin embargo es necesario poner de

manifiesto que a partir del año siguiente, se continuara cumpliendo con todas las disposiciones legales de orden tributario y de la superintendencia de compañías.

Atentamente.



CESAR NAPOLEON SOTOMAYOR DIAZ

GERENTE.