

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA GUAMAN ANDRADE INMOGA CIA. LTDA.**

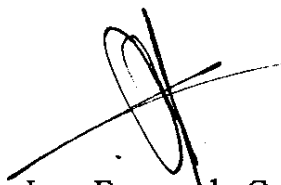
POR EL EJERCICIO 2004

Señores Accionistas:

Cumplo con el mandato legal de presentar a ustedes la memoria anual de las actividades financieras de la Compañía Edumarthcorp S.A. por el ejercicio del 2003 el mismo que se circunscribe en los siguientes términos:

La situación generalizada del país no ha permitido que se desenvuelvan con normalidad todas y cada una de las acciones que se tuvo previsto. Es conocido por todos el estado de recesión que ha vivido el país y al no contar con recursos propios y a falta de poder adquisitivo de nuestros clientes ha hecho que la vida de la empresa se paralice por el momento. Aspiro que la situación cambie en el futuro ya que estamos listos para enfrentar las grandes acciones.

Atentamente,



Ing. Fernando Guaman Andrade
GERENTE GENERAL

Paola Vera Garcia
Superintendencia de Compañías

18 MAR 2005