

INFORME DE GERENCIA GENERAL

A la Junta General de Socios de la Compañía:

ATOMIZACIÓN AGRÍCOLA ORENSE AGRORENSE CIA. LTDA.

En cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto social de la Compañía y Resolución de Superintendencia de Compañías, me complace poner a consideración de los Socios, el informe anual de actividades de la Compañía **ATOMIZACIÓN AGRÍCOLA ORENSE CIA. LTDA.**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2019.

I OPERACIONES

Durante el año 2019 se estableció varias acciones de ventas, con el propósito de generar ingresos relacionados a la actividad principal de AGRORENSE venta al por mayor y menor de insumos agropecuarios siendo estos fertilizantes, abonos para el sector bananero (empresas y pequeños productores nacionales).

El comportamiento de las ventas del año 2019 redujo en un 16,46% en comparación con el año 2018; esto es por factores externos como la variación del precio de la caja de banano, disminución en producción de pequeños productores (clientes potenciales para la compañía), entre otros.

AGRORENSE, durante el año 2019 cumplió con los requerimientos legales exigidos por las autoridades pertinentes, permitiendo que cada almacén (Pasaje, El Triunfo, Milagro y San Juan) opere sin ningún inconveniente. Asimismo nuestros ingresos y gastos están sustentados en referencia a obligaciones con la Administración Tributaria, cumpliendo oportunamente con el pago de los impuestos.

Durante el año 2019 no presentamos inconvenientes, juicios de ninguna índole con la parte laboral, nos hemos sujetado a las disposiciones del Ministerio de Trabajo y cumplido con el pago de aportes al IESS.

II SITUACION FINANCIERA

Con el propósito de presentar información real y oportuna en cualquier momento, los saldos del estado de situación financiera durante el ejercicio económico 2019 fueron reexpresados, corrigiendo errores materiales presentados en años anteriores.

Al 31 de diciembre del 2019, el estado de situación financiera de la compañía es el siguiente:

- a) El total de activos de la Compañía es de US\$ 1.222.668,19 (US\$ 488.709,88 año anterior) compuestos principalmente por las cuentas por cobrar US\$ 492.283,09 (US\$ 131.229,42 año anterior), que representa el 40.26% del total de activos, incluye provisión para cuentas incobrables al término del año asciende US\$ 46.727,44; disponible en caja - bancos por US\$ 168.852,49 (US\$ 91.920,77 año anterior), que representa aproximadamente el 13.81 % del total de activos; inventario de mercadería en almacenes por US\$ 473.254,25 que representa el 38.71%, al cierre del año se provisionó por productos caducados (fertilizantes y edáficos) y ajuste al valor razonable que asciende \$99.627,82. Además existen activos corrientes por impuesto US\$ 15.290,40 (US\$ 49.834,64 año anterior); activo fijo neto por US\$ 44.177,92

que representa al 3.61% del total de activos, incluye principalmente los 2 vehículos comerciales de la compañía ubicados en zona Pasaje y zona Guayas utilizado por los técnicos de Campo. Otros activos y pagos anticipados por US\$ 28.810,04 que en su conjunto se aproxima al 2.36% sobre activos totales.

- b) El total de pasivos por US\$ 1.046.233,19 (US\$ 404.407,65 año anterior) que representa el 85,57% de los activos, en el 2019 corresponde principalmente a obligaciones financieras directas con instituciones financieras cuyo saldo general asciende a US\$ 116.206,15; cuentas por pagar a socios por préstamos financieros concedidos a la Compañía US\$ 55.025,13 y otras cuentas relacionadas por pagar por US\$ 52.715,31 (US\$ 78.999,99 año anterior); saldo dividendos por pagar por \$23.623,51 a ex socia Alicia Andrade (que no genera desembolso de efectivo) el pago se efectúa con inventarios en buen estado y caducados; Cuentas por pagar a proveedores de mercadería y varios por US\$ 763.388,89 (US\$ 791.841,56 año anterior) y otras obligaciones corrientes (IESS, SRI, beneficios sociales, anticipos de clientes) por US\$ 38.274,20
- c) El patrimonio neto por US\$ 176.435,00 (US\$ 84.302,23 año anterior), representa el 14.43% del total de activos; en ambos años el capital y aportes continúa igual y suman US\$ 10.400. En el 2019 el patrimonio se compone principalmente con reserva por valuación US\$ 15.800,00, reserva legal US\$ 1.000, ganancia acumulada retenida por US\$ 89.387,48. En el año anterior el patrimonio neto estuvo conformado por el capital pagado US\$ 10.400,00 y resultado integral del ejercicio US\$ 73.902,23.

Como se menciona en el inicio de la exposición de la situación financiera de AGRORENSE, a inicio del año 2019 se reexpresaron los saldos, esto es debido a un análisis exhaustivo de la información económica presentada a los organismos de control desde la vida jurídica de la Compañía, observándose irregularidades en las cifras presentadas, conllevando a una irrealidad de la situación financiera de AGRORENSE, la Junta Universal de Socios aprobó los cambios y movimientos en las cuentas impactadas según acta que permanece en archivos de la empresa.

III RESULTADO INTEGRAL POR OPERACIONES DEL AÑO

Los ingresos netos de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2019, fueron de US\$ 2.755.020,11 compuestos principalmente por US\$ 2.750.249,28 ventas de insumos agrícolas al sector bananero y US\$ 4.770,83 por otros ingresos no operativos. El año anterior, el ingreso neto de ventas de insumos agrícolas ascendió a US\$ 3.292.158,10. Los costos y gastos generales antes de impuestos en el año 2019 suman US\$ 2.658.885,09 (US\$ 3.176.233,03 año 2018).

Los gastos del año 2019 corresponden a depreciación de activos fijos US\$ 11.679,29; provisión cuentas incobrables e inventarios US\$ 18.123,09; sueldos y beneficios sociales US\$ 93.004,65; servicios básicos US\$ 8.737,51; arriendo operativo (Pasaje, El Triunfo, Milagro, San Juan y alquiler departamento técnica de campo) por US\$ 29.038,81; transporte de mercadería por US\$ 44.789,92; gastos generales y administrativos US\$ 182.405,40 y gastos financieros US\$ 17.883,58.

En el año 2019, la utilidad del ejercicio económico fue de US\$ 59.847,52 incluyendo el impuesto mínimo causado de US\$ 21.867,25. En el año 2018, la utilidad del ejercicio económico fue de US\$ 73.902,23 incluyendo el impuesto mínimo causado de US\$ 24.634,08.

IV PLANES OPERATIVOS Y DE INVERSION

- Mejorar convenios con nuestros proveedores potenciales COSMOCEL, YARECUADOR, promoviendo capacitación a los técnicos y almacenistas con el propósito de brindar mejor asesoramiento a clientes que contribuye a la generación de ventas.

- Al término del año 2019 se establece decisiones para cuentas dudosas de cobro, que en el año 2020 se prevé iniciar procesos judiciales con la finalidad de recuperar la cartera vencida al menos en un 50%; al 31 de diciembre de 2019 las cuentas vencidas entre 1 a 5 años ascienden a US\$ 123.839,57.
- Para el 2020 es probable contratar un ingeniero agrónomo para el nuevo cargo de Sub-Gerente Técnico Comercial, con la finalidad que brinde apoyo a Gerencia, control de almacenes, presión en gestión de cobros, generación de nuevas ventas a clientes nuevos, etc.
- Se espera adquirir un nuevo vehículo como herramienta de trabajo para el Sub- Gerente, el mismo que financiaremos a través de un crédito ya sea con Banco Guayaquil o Banco de Machala.

Atentamente,



Ing. Jimmy Arias Fernández
Gerente General
C.I. 0702223710

Milagro, marzo 15 del 2020