
**OBRA PLAN: ORO OBRAS Y PLANIFICACIONES
CIA. LTDA.
OBRAPLAN CIA. LTDA.**

INFORME DE COMISARIO DE CUENTAS

PERIODO: Ejercicio Económico de Enero a Diciembre del 2002.

COMISARIO: C.P.A. Ing. Com. Georgen Colón Pizarro Fernández

ANTECEDENTES:

El 4 de Enero del 2000, fui designado COMISARIO PRINCIPAL DE CUENTA DE OBRAPLAN CIA. LTDA; en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la misma fecha, para el periodo del 2000, según los estatutos de la Compañía, en base a lo cual estoy presentado el siguiente informe:

La actual Gerencia ha brindado todas las facilidades necesarias para el cumplimiento de estas delicadas funciones, por lo tanto no ha tenido ningún contratiempo de mi deber como COMISARIO PRINCIPAL DE CUENTAS.

ASPECTO ESTATUTARIO Y LEGAL:

En este aspecto la Gerencia ha cumplido las resoluciones de la Junta General de Socios y sobre todo lo dispuesto en el Estatuto de la Compañía, los nombramientos de Gerente, Presidente y Comisario de Cuentas se lo realizó de acuerdo a los estatutos de la compañía, efectuando las inscripciones en el Registro Mercantil, de con la Ley pertinente, por lo que sus actuaciones están legalizadas, documentos que se encuentran en carpetas especiales en forma ordenada y técnica.

ASPECTO ADMINISTRATIVO:

Siempre he contado con el apoyo de la Gerencia para poder cumplir con mi deber y responsabilidad de COMISARIO PRINCIPAL DE CUENTAS DE LA COMPAÑÍA.

Como recomendaciones esperamos que para obtener mejores resultados se implemente un verdadero sistema de Costos de Producción que bien sincronizado con la contabilidad, proporcionará una importantísima información financiera y económica que permitirá tomar acertadas decisiones administrativas financieras, sobre todo en la fijación de INGRESOS, volviéndose la empresa más competitiva.

El Talonario de Aportaciones y el libro de Aportaciones de Socios se encuentra actualizado y está perfectamente archivado.

Las garantías para los contratos deber de manejarse con mayor agilidad para no perder contratos y por consiguiente no afecten a los Ingresos de la Compañía.

ASPECTO FINANCIERO:

Los Estados Financieros reflejan una posición financiera razonable, habiendo dado cumplimiento al Ajuste Financiero de los mismos legales y técnicos pertinentes para lo cual se presentan cuadros anexos.

En el aspecto Tributario, mes a mes se ha cumplido con las disposiciones Legales correspondientes sobre todo en lo relacionado con el I.V.A y la retención en la Fuente.

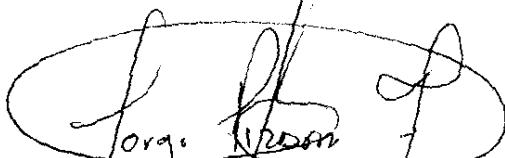
Contablemente, los Registros guardan relación con los datos que contienen los estados Financieros y con las operaciones realizadas en el giro normal del negocio.

DICTAMEN, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

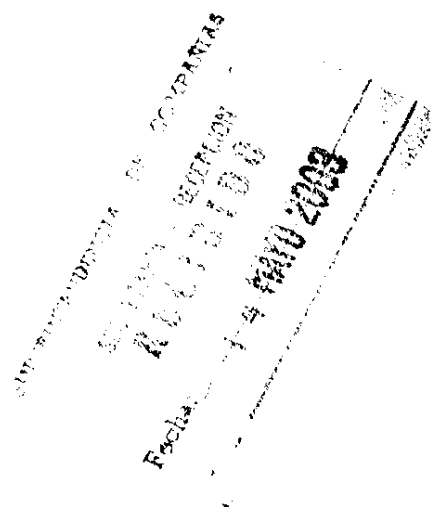
En el Aspecto Contable, se ha llevado los registros y procesados la Información Financiera de acuerdo a los Principios de Contabilidad de General Aceptación, por lo mismo, la información Financiera que se presenta en los correspondiente a los Estados Financieros es Razonable y Confiable.

Lo aquí expuesto, es todo lo que puedo informar y sugerir en honor a la verdad y queda en ustedes señores socios de acoger o no lo expuesto y sugerido.

Machala, 12 de Abril del 2003



C.P.A. Ing. Com. Georgen Colón Pizarro Fernández
COMISARIO PRINCIPAL DE CUENTAS
OBRAPLAN CIA.LTDA.



OBRAPLAN CIA. LTDA.

INFORME DE LABORES DE GERENCIA ORO OBRAS Y PLANIFICACIONES CIA. LTDA.

PERIODO: Ejercicio Económico de Enero a Diciembre del 2002.

GERENTE: AR. OSWALDO PIZARRO FERNÁNDEZ.

ANTECEDENTES:

La Compañía **OBRAPLAN CIA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada ante Notario del Cantón Machala aprobada por la Superintendencia de Compañías.

En cumplimiento en lo dispuesto y para dar cumplimiento en las Leyes y Estatutos, pongo en vuestra consideración el correspondiente informe de labores de Gerencia.

ORGANIZACIÓN E INTEGRACIÓN:

El Organigrama Estructural y Funcional de la Empresa están constituidos de la siguiente manera: Junta General de Socios, Un Gerente, Administrador de Personal, un Contador, una Secretaria General, con sus respectivos auxiliares.

ASPECTO CONTABLE:

Se ha realizado la contratación de un profesional en la materia, que nos provea una información financiera veraz y oportuna, que nos permita realizar los correctivos necesarios y poder proyectarnos a la consecución de todos nuestros objetivos y metas trazadas.

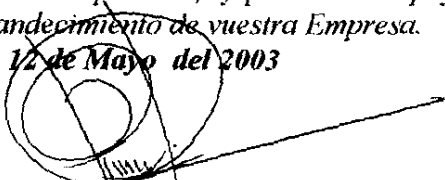
En el presente ejercicio económico lamentablemente no hemos podido expandirnos, ya que no existe muchas fuente de trabajo debido a la crítica situación económica del país y por consiguiente de la provincia de el Oro.

ASPECTO ECONOMICO FINANCIERO:

Nuestros Ingresos, debido a lo limitante de nuestro nivel de captación de mercado, a originado que nuestros ingresos apenas han alcanzado un monto de \$ 48.720,98 y nuestros Costos y Gastos \$ 46.351,94 con una utilidad de \$ 2.369,04 espero que en los próximos meses mejoremos nuestras expectativas.

Quiero manifestar mi agradecimiento sincero a Ustedes señores socios, por la confianza depositada en mi persona, y por todo el apoyo para contribuir de una forma desinteresada en el engrandecimiento de vuestra Empresa.

Barbones, 12 de Mayo del 2003


ARQ. OSWALDO PIZARRO FERNANDEZ
GERENTE- OBRAPLAN CIA. LTDA.

