DICOHIERRO C. LTDA.

Exp. 39446

ESTADOS FINANCIEROS INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

Al 31 de diciembre de 2010

A la Junta de Socios

DICOHIERRO C.LTDA.

AUDITORIA EXTERNA **2010**

Contenido

* INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

*BALANCE GENERAL

*ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

*ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL

*ESTADO DE POSICION FINANCIERA

*NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

A LA Junta de Socios de DICOHIERRO CIA, LTDA.

1.-) Informe sobre los estados financieros

Hernos auditado los Estados Financiaros General y Perdidas & Genancias de DICOHIERRO C. LTDA., correspondiente al período econômico comprendido entre <u>el 1de enero el 31 de diciembre del 2.010</u>, así como los Estados de Evolución del Patrimonio y de Cambios en la Posición Financiara por el ejercicio anual terminado en esa fecha.

2.-) Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financiaros

La preparación y presentación rezonable de los Estados Financiaros es de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación rezonable de los estados financiaros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean estos causadas por fraude o error, mediante la selección y apticación de políticas contables apropladas y elaboración de estimaciones contables de acuerdo a las circunstancias.

3.-) Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros, efectuados de acuerdo con NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA, planificándose la intervención de auditoria recurrente, sin embargo cada año efectuamos una "evaluación de su control interno" como lo demanda una de las Normas internacionales de Auditoria.

- 4.-) Por tanto se aplicaron procedimientos destinados a la obtención de evidencias sobre los satilos y revelaciones presentadas en los estados financieros, incluyen una evaluación de riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Esta evaluación considera los controles internos de la Compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros y se diseño procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del interno de la Compañía. Asimismo se evaluó las prácticas y principios de contabilidad utilizados, miamas que son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
- 5.-) Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropieda para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de auditoria.

Opinión

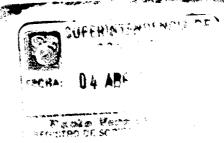
- 6.-) En nuestra opinión los estados financieros mencionados presentan razonablemente en todos los espectos importantes, le situación financiera de DICOHIERRO CIA. LTDA. Al 31 de diciembre de 2010, los resultados de sus operaciones, le evolución de sus cuentes petrimoniales y su estado de posición financiera por el terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Contablas vigantes.
- 7.-) La Compañía Dicohierro Cla Lida, prepara sus estados financieros en base a Normas Internaciones de Contabilidad.

Informes requeridos por otras regulaciones

8.-) El Informe de los Auditores Independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno, se emitirá por separado.

Machela, 16 de marzig 2011

JAIME CAMINO ALVAREZ AUDITOR ENTERNO, RNAE. # 150 Contador Fúblico Autorizado, REG.3427



BALANCE GENERAL AUDITADO

Al 31 de diciembre de 2010 (cifras en dólares americanos)

	ACTIVOS			
			2010	2009
	CORRIENTES:	Nota		
11,11,	Caja Bancos	2	278.947,57	196.397,37
11,21,01	Clientes por Cobrar	3	736.053,98	587.168,65
11.21.99	Reserva Incobrables		-50.726,44	-50.514,62
11,21,03-04	Deudores varios	4	128.636,09	88.096,50
11,21,05	Impuestos Anticipados	5	75.056,52	70.369,37
11,31,01	Inventarios	6	821.958,01	686.541,98
	Activos Corrientes		1.989.925,73	1.578.059,25
	NO CORRIENTES			
12.11-12.	Propiedad Muebles y equipo	7	474.414,84	463.515,96
11,11,08,001	Inversiones		-	474,34
11,41,01	Diferidos	8	15.719,99	3.220,00
12.14	Intangibles		800,00	-
12.15	exigible a Largo Plazo	9	104.676,18	180.915,97
12.22	Otros Activos no Corrientes	- 1	-	1.700,86
12.16.01-002	Otros Activos no Corrientes		2.462,66	-
	Activos No Corrtes	.	598.073,67	649.827,13
	TOTAL ACTIVOS		2.587.999,40	2.227.886,38
		•		

	PASIVOS			Ì
		_	2010	2009
	CORRIENTES:	Nota		
]
2111-01	Proveedores	10	1.406.743,12	1.083.977,70
211.105-12	IESS e Impuestos por pagar	11	111.175,55	138.530,93
211.103	Sueldos a Pagar y Provis. Sociales	12	56.524,33	86.946,25
211.199	Varios Acreedores	13	19.865,41	77.837,36
	Pasivos Corrientes		1.594.308,41	1.387.292,24
	NO CORRIENTES			
221.101	Obligaciones a Largo Plazo	14	224.686,18	72.291,52
221102-105	Prèstamos de Socios	15	104.237,93	88.082,59
221.103-104	Otras Obligaciones Patronales	16	17.212,28	14.881,06
221.105	Otros Pasivos No Corrientes	17	49.092,62	-
221-902	Cuentas por Liquidar		2.285,36	1.801,59
	Pasuvis No Corrientes	-	397.514,37	177.056,76
				1
	Total Pasivos		1.991.822,78	1.564.349,00
	PATRIMONIO	18		
311.01	Capital Social	1	320.400,00	320.400,00
331.01	Reserva Legal		51.943,55	51.942,58
333.03	Reserva Facultativa		6.270,56	6.271,00
336.01	Reserva de Capital		14.694,77	14.695,00
335.01	Reserva Avalúo		82.661,70	82.662,00
	Utilidad 2009	l	120.206,04	187.566,80
	Total Patrimonio		596.176,62	663.537,38
		- [
	TOTAL PASIVOS y PATRIMONIO		2.587.999,40	2.227.886,38

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AUDITADO

Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2010 (cifras en dólares americanos)

	2010		2009		2008	
VENTAS NETAS	11.491.754,68		11.229.094,66		11.693.433	
MENOS: COSTO DE VENTAS	10.584.724,59	92,11%	10.337.744,50	92,06%	10.629.331	90,9%
Inventario Inicial	686.541,98		869.829,28		937.055	
Compras Locales	10.720.140,62		9.952.934,67		10.562.105	
Importaciones	-	1	201.522,53		-	
Costos en Ventas Instalaciones	-		-		-	
Inventario Final	821.958,01		686.541,98		869.829	
UTILIDAD BRUTA	-907.030,09		-891.350,16		-1.064.102	
Gastos Administrativos y Ventas	627.063,91	5,46%	562.183,42	5,00%	451.112	3,86%
Sueldos y Beneficios Sociales	351.582,34		282.834,11		253.647	
Personal Tercerizado	-		-		-	
Reserva Incobrables	211,82	1	5.437,60	1	-	
Depreciaciones Activos Fijos	58.570,28		54.253,86		15.921	
Mantenimiento Muebles y Equipos	8.451,72		13.049,52		13.326	
Mantenimiento de edificio y maquinaria	9.495,75					
Manenimiento de vehiculos	42.194,43					
Combustibles	106,87		144,80		54	
Seguros	6.353,76		11.708,30		8.230	
Servicios Básicos	18.429,05		12.138,95		8.073	
Suministros y materiales	3.532,49		3.369,28		•	
Arrendamientos	19.028,28		12.893,86		7.187	
Impuestos y Contribuciones	10.127,56		8.717,57			
Publicidad y Promociòn	11.552,17		17.054,95		11.759	
Honorarios Profesionales	1.671,33		1.091,07		4.109	
Gastos de Gestión y de viajes	4.733,81		4.727,80		8.752	
Arriendo Mercantil	-		-		20.286	
Combustible por vehiculo	15.756,48	1				
Pagos otros bienes y otros servicios	65.265,77		134.761,75		99.768	
UTILIDAD DE OPERACIÓN	279.966,18		329.166,74		612.990	
Gastos Financieros	66.526,36	0,58%	42.205,69	0,38%	56.209	0,48%
Otros Ingresos	3.216,22	-0,03%	37.212,08	-0,33%	-	
Otros Egresos	-		-		-	
Gastos no deducibles	20.182,75	0,16%	36.886,52	0,33%	32.188	0,27%
Participación 15% Utilidad Emplead.	29.470,99	0,26%	48.625,97	0,43%	88.345	0,75%
Impuesto a la Renta	46.796,26	0,41%	78.108,42	0,70%	115.156	0,99%
Provisión Fondo Reserva			9.871,94	0,09%	17.664	0,15%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	120.206,04	1,05%	187.566,80	1,67%	335.616	2,87%

160,0% 160,0% 160,0%

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2010 (cifras en dólares americanos)

PATRIMONIO INICIAL	USD.	663.537,38
Capital Social	320.400,00	
Reserva Legal	51.943,55	
Reserva Facultativa	6.270,56	
Reserva de Capital	14.694,77	
Reserva Avalúo	82.661,70	
Utilidades del afio 2009	187.566,80	
AUMENTOS DE CAPITAL		-
Por reinversión de las Utilidades 2010		
Tomado de Utilidades Acumuladas		
SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR		-67.360,76
Reserva Legal	-	
Reserva Facultativa (no se reservó de la utilidad del 2004	-	
Reserva por Avalúo (de activos fijos)	•	
Utilidades del ejercicio 2009, ajuste	-187.566,80	
Utilidad del Ejercicio Económico del año 2009	120.206,04	
PATRIMONIO ACTUAL	USD.	596.176,62

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

Al 31 de diciembre del 2010 (cifras en dólares americanos)

FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		492.254,38
Utilidad Neta del ejercicio 2010	120.206,04	
Cargos por Depreciación Activos Fijos	58.570,28	
Decrementos de Activos a Largo Plazo	64.252,34	
Incremento Pasivos No Corrientes	220.457,61	
Ajustes	28.768,11	
USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		-287.404,07
Compras de Activo fijo	-23.570,02	
Reparto de Utilidades	-187.566,80	
Pago de Impuesto a la Renta Anual	-46.796,26	
Pago de Participación Utilidades empleados	-29.470,99	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		204.850,31
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO (-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		395.617,32 -190.767,01
(-) CAPITAL DE TRADAJO AL MICIO DEL PERIODO		-190.707,01
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		204.850,31

<u>_</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.010

NOTA 1. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES:

La Empresa DICOHIERRO C.LTDA.Según ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN, inicia sus actividades una vez conformada legalmente de acuerdo a promulgación y aprobación por parte de la Superintendencia de Compañías del Ecuador quienes autorizan su publicación mediante Resolución No. 98-6-1-1-0237 del 9 de julio de 1998 dictada por la abogada Olga Pazmiño Abad, Intendenta de Compañías de Machala; e inscribirlo en el Registro Mercantil con el No. 594 en la foja 3.214; bajo el No. 1237 del repertorio de dicha entidad de Machala, el día 29 de julio de 1998. Para una durabilidad de 50 años.

Inicia con un Capital de s/. 2'000.00 (dos millones de sucres), equivalente a USD.80.00 dólares americanos.

Aumentos de Capital a USD.400.00 (cuatrocientos dólares americanos) escriturado el 12 de abril del 2001; promulgado y aprobado por la Intendencia de Compañías de Machala con la Resolución No. 01.M.DIC-0310 del 21 de Agosto del 2001; e inscrito en el Registro Mercantil el día 17 de diciembre del mismo año, bajo el No. 2315, así lo certifica el Intendente de Compañías de Machala, Sr. Carlos Miguel Gallardo Hidalgo.

Los siguientes aumentos de Capital, alcanzando primero a USD. 175.400 (ciento setenta y cinco mil cuatrocientos dólares americanos), escriturado el veinte de mayo del 2005; promulgado por la Intendencia de Compañías de la ciudad de Machala, mediante Resolución No. 05.M.DIC.0196 del 08 de agosto del 2005. Inscrito en el Registro Mercantil con el No. 813 y consta en el repertorio bajo el No. 1.713 el 28 de septiembre del 2005. Posteriormente su Capital asciende a USD. 220.400.00 y finalmente en el año 2009 alcanza su valor actual de USD. 320.400.00.

La Empresa DICOHIERRO C.LTDA. cumple con el **Objeto** según el art. 2º. De la escritura de constitución, y se dedica a la actividad Comercial; Importación; exportación; venta y distribución interna y externa de:

Productos Industriales, de materiales de construcción;

Compra y Venta de materiales de ferretería y eléctricos:

Importación y exportación; venta y distribución de materiales, suministros, equipos, y maguinaria de la materia prima;

Importación de todo tipo de vehículos; y,

Exportar todo tipo de productos que estén permitidos por las leyes previo el cumplimiento de las formalidades legales.

Las políticas Contables están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías; y, por consiguiente están de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.

La CONTABILIDAD ofrece una información útil, confiable y de fácil comprobación. Sus Registros se llevan en Dólares Americanos, a partir del 1ro de abril del 2000. Y los Estados Financieros han sido elaborados con uniformidad. La medición y reconocimiento de los ingresos, costos y gastos, lo hicieron adoptando los principios contables adecuados, así los lngresos se han tratado independientemente aplicando el Principio de realización. Y los costos y gastos determinaron aplicando el principio de reconocimiento.

1.1 Base de presentación de los Estados Financieros:

La Empresa prepara sus estados financieros sobre bases de acumulación de costos históricos vigentes al momento en que ocurrieron las transacciones. Además cumple con las regulaciones dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. El ejercicio económico comprende el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2009.

1.2 Efectivos y Equivalentes

Se encuentran conformados por efectivo circulante mantenidos en fondos rotativos así como dineros depositados en cuentas bancarias, además tiene inversiones en varias instituciones bancarias.

1.3 Los Inventarios:

Se manejan conforme a las disposiciones de un promedio ponderado, y los descargos de las bodegas, está dado por Ingresos, luego de efectuadas las adquisiciones y revisadas para su ingreso físico. Los egresos con Facturas emitidas con un sistema automático de computación, y una de sus copias se utiliza para el despacho de las mercaderías.

No está implementado aun un sistema para que descargue del stock una vez facturado y se controle sus saldos, en razón de que se halla al momento presente en un estado previo a la implementación, es decir, de prueba, ya que el módulo del Sistema Contable General, aún no se preparado y dejarlo a punto, para su utilización definitiva y oficial. Se prevé que luego del último año de prueba ya va a entrar en vigencia su funcionamiento definitivo, para la obtención del "Costo de Ventas" automático.

De manera tal, que el Sistema de "Compras", es decir, utilizando esta cuenta, está permitido por la ley. Y los ajustes los realiza con el "Inventario Final" de conformidad a una constatación física de las mercaderías al final del ejercicio económico.

En cuanto se aplique en forma definitiva el Sistema de control de Stock para descargo automático una vez facturado, dejará de usar la Cuenta Compras, y optará por el Sistema de "Inventario Permanente", como seña la Ley correspondiente.

No podrá cambiar de sistema durante el ejercicio económico del 2008, en razón de que deberá esperar el fin del ejercicio respectivo, pues no es permitido llevar dos sistemas en un mismo año. Dependiendo naturalmente, que se halle ya listo el módulo de Inventarios para que el cambio en referencia sea garantizado.

1.4 Activo Fijos:

Para su depreciación se ha aplicado el METODO DE LINEA RECTA; y el porcentaje es el permitido por la Ley, es decir:

Edificaciones	
	5%
Maquinaria Equipo e Instalaciones	10%
Muebles y Equipo de Oficina	10%
Equipos de Computación	20%
• Vehículos	20%

DETALLE DEL ACTIVO CORRIENTE:

			SALDOS		SALDOS
NOTA 2.	CAJA Y BANCOS		DIC.31.2010		DIC.31 2009
	CAJA Matriz:	US\$	38.924,58		14.370,90
			55.52.1,65		14.070,00
	Caja Ventas efectivo Matriz		37.531,59		13.366,60
	Caja Chica Matriz		892,99		504,30
	Fondo Cambios Matriz		500,00		500,00
	BANCOS:		240.022,99		182.026,47
	Cuentas Corrientes.	US\$	239.489,99		180.741,52
	Banco Bolivariano - C.C.3005001616		189.572,88	i	136.037,19
	Banco del Pichincha - C.C.3100307204		10.514,30		3.321,97
	Banco Pichincha - C.C.3264158204		19.034,42		8.063,31
	Banco de Machala - C.C.101040127-1		20.368,39		31.858,39
	Banco del Pacífico - C.2271818		_		1.259,65
	Banco del Pacífico - C.3319415		_		201,01
	Cuentas de ahorro:	US\$	533,00		1.284,95
	Coop. Santa Rosa		530,00		530,00
	Coop. Cacpe Urocal				751,95
	Bco. Machala C. 1010690494		3,00		3,00
	TOTAL CAJA-BANCOS	US\$	278.947,57		196.397,37
NOTA 3.	CLIENTES POR COBRAR				
	Deudores Clientes	US\$	348.139,58		340.457,81
	Dans al 2010 combas a sold to the latest transfer				
	Para el 2010: ventas a crédito alrededor de trescientos				1
	clientes, de los que hay 6 deudas que sobrepasan los				
	\$10.000. y son: Sres. Juan Rodas M Marion Romero				
	(Improacero USD. 15.339,99) - Oswado Valarezo T.				
	Carlos Ohoa N y Segundo Macas Yuquilema				
	Custodia Cheques Clientes	US\$	351.580,71		216.570,55
	Son cheques entregados por los clientes y que se van				
	depositando según su fecha, diariamente				
	aspesitarius seguri su reoria, diariamente				
	Cuentas morosas	US\$	10.354,96		15.851,87
	(Ha tenido un encremento del 0,21% en el 2010)		10.004,00		15.051,07
	,				
	Deudores con tarjetas de crèdito	US\$	25.978,73		14.288,42
		·-···		•	
	TOTAL CLIENTES POR COBRAR	US\$	736.053,98		587.168,65
				ſ	
	MENOS: RESERVA POR CUENTAS INCOBRA BLES		-50.726,44		-50.514,62

DICOHIERRO C.LTDA. - 2010

Notas a los Estados Financieros

		SALDOS	SALDOS
DEUDORES VARIOS		DIC.31.2010	DIC.31 2009
Por Anticipos a Empleados	US\$	3.425,62	6.597,93
Anticipos a Proveedores		42.449,35	18.883,64
Anticipo a Trabajadores		30.287,61	28.710,14
Fideicomiso Ciudad del Sol		-	15.160,32
Préstamos a terceros	*	52.473,51	18.744,47
•		-	
TOTAL DEUDORES VARIOS	US\$	128.636,09	88.096,50
the contract of the contract o			
Muñoz Pantoja			
IMPUESTOS ANTICIPADOS		SALDOS	SALDOS
		DIC.31,2010	DIC.31 2009
Impuesto Renta, retenido por terceros	US\$		70.369,37
Impuesto Renta Anticipado	*		-
TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS		75.056,52	70.369,37
* la Nota sobre anticipo de Impuesto a la			
Renta año 2009 pag. 13 informa que no		l	
tuvo obligación de pago en dicho año			
		Į.	
INVENTARIOS		İ	
Mercadería de stock para la venta	US\$	821.958.01	686.541,98
	Por Anticipos a Empleados Anticipos a Proveedores Anticipo a Trabajadores Fideicomiso Ciudad del Sol Préstamos a terceros Otros por cobrar TOTAL DEUDORES VARIOS * El incremento es por prèstamos al Sr. David Pantoja A. y a Sra. Ana Muñoz Pantoja IMPUESTOS ANTICIPADOS Impuesto Renta, retenido por terceros Impuesto Renta Anticipado TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS * la Nota sobre anticipo de Impuesto a la Renta año 2009 pag. 13 informa que no tuvo obligación de pago en dicho año INVENTARIOS	Por Anticipos a Empleados Anticipos a Proveedores Anticipo a Trabajadores Fideicomiso Ciudad del Sol Préstamos a terceros Otros por cobrar TOTAL DEUDORES VARIOS * El incremento es por prèstamos al Sr. David Pantoja A. y a Sra. Ana Muñoz Pantoja IMPUESTOS ANTICIPADOS Impuesto Renta, retenido por terceros Impuesto Renta Anticipado * TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS * la Nota sobre anticipo de Impuesto a la Renta año 2009 pag. 13 informa que no tuvo obligación de pago en dicho año INVENTARIOS	Por Anticipos a Empleados Anticipos a Proveedores Anticipo a Trabajadores Fideicomiso Ciudad del Sol Préstamos a terceros Otros por cobrar TOTAL DEUDORES VARIOS * El incremento es por prèstamos al Sr. David Pantoja A. y a Sra. Ana Muñoz Pantoja IMPUESTOS ANTICIPADOS Impuesto Renta, retenido por terceros Impuesto Renta Anticipado * Ia Nota sobre anticipo de Impuesto a la Renta año 2009 pag. 13 informa que no tuvo obligación de pago en dicho año INVENTARIOS

Notas a los Estados Financieros

DETALLE DEL ACTIVO NO CORRIENTE:

0	No depreciables Terreno de la Matriz Terreno conjto.matriz Terreno no utilizado Total Terrenos Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciable Depreciable:	Saldo Inicial 85.270,40 60.000,00 89.218,03 234.488,43 47.524,01	Adiciones Netas - -	Total Activos Fijos 85.270,40 60.000,00	Deprecic. del 2009	Depreciac. Acumulada	Valor Neto 85.270,40
O Tot	Terreno de la Matriz Terreno conjto.matriz Terreno no utilizado Total Terrenos Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciabls	85.270,40 60.000,00 89.218,03 234.488,43	Netas - -	85.270,40 60.000,00	del 2009 -	Acumulada _	
O Tot	Terreno de la Matriz Terreno conjto.matriz Terreno no utilizado Total Terrenos Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciabls	60.000,00 89.218,03 234.488,43	-	60.000,00	-	•	85.270,40
O Tot	Terreno conjto.matriz Terreno no utilizado Total Terrenos Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciabls	60.000,00 89.218,03 234.488,43	-	60.000,00	_	•	85.270,40
O Tot	Terreno no utilizado Total Terrenos Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciabls	89.218,03 234.488,43	-	•	_		
Tot	Total Terrenos Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciabls	234.488,43	•			-	60.000,00
Tot	Ofi-Matriz en construcc. tal Act.No depreciabls	 		89.218,03	-	_	89.218,0
Tot	tal Act.No depreciabls	47.524,01		234.488,43	-	*	234.488,43
				47.524,01	-	-	47.524,01
ustes	Denzaciable:	282.012,44	-	282.012,44	-	-	282.012,44
	Depiecianie.						
	Edificio Matriz						
	Bodegas Pintura	12.911,50	-	12.911,50			
	Depto. Guardián	9.733,40	-	9.733,40			
	Cerramientos	4.245,50	-	4.245,50			
	Oficinas Local No.1	6.016,00	-	6.016,00			
	Local No. 2	5.423,00	-	5.423,00			
	Casilleros	14.157,00	-	14.157,00			
	Cubiertas Metálicas	508,90		508,90			
Edif	ficio e Instalaciones	52.995,30	_	52.995,30	-1.927,62	-26.961,82	26.033,48
ustes							
	ebles y Equi. Oficina	29.489,10	6.849,03	36.338,13	-1.495,50	-20.015,25	16.322,8
Mag	quinaria, montacarga	10.000,00		10.000,00	-	-9.752,70	247,30
Equ	uipo de Computacion	40.437,64	2.899,96	43.337,60	-4.839,87	-32.198,85	11.138,7
Veh	niculos	275.644,80	13.821,03	289.465,83	-49.593,24	-151.734,27	137.731,56
Hen	ramientas	4.643,23	-	4.643,23	-340,16	-3.714,80	928,43
0		413.210,07	23.570,02	436.780,09	-58.196,39	-244.377,69	192.402,40
	Total Act, Fijos:	695.222,51	23.570,02	718.792,53	-58.196,39	-244.377,69	474.414,84
				TOTA	L ACTIV.FIJOS NE	TOS	474.414,84

NOTA 8.	DIFERIDOS			
	Seguros		15.719,99	! !
	Depósitos en Garantía - an	riendos US\$	- 1	1.220,00
	Depósito en Garantía Impo	ortaciones		2.000,00
			15.719,99	3.220,00
	INTANGIBLES - Marca	Comercial DICOHIERRO	800,00	-
	DETALLE DEL ACTIV	OS A LARGO PLAZO:	SALDOS	SALDOS
NOTA 9.	ACTIVOS A LARGO PLA	zo	DIC.31.2010	DIC.31 2009
	Empresa Relacionada:	Préstamo a Improacero	-	1.988,60
	Socios	Sr.Carlos Pantoja, cta. A RUC	31.079,95	45.930,40
		Sr. Carlos Pantoja	-	18.935,56
		Sra.Ana Pantoja	19.773,27	42.385,68
		Sr. César Barrera	18.822,96	36.675,73
		Socios para combra bienes	35.000,00	35.000,00
			104.676,18	180.915,97

DICOHIERRO C.LTDA. - 2010

Notas a los Estados Financieros

		SALDOS	
٥	ETALLE DEL PASIVO CORRIENTE:		

			SALDOS		SALDOS
NOTA 10.	PROVEEDORES		DIC.31.2010		DIC.31 2009
	Novacero Aceropaxi	USD.	77.305,67		160.653,99
	Andec - Acerías Nacionalesw del Ecuador S.A.		29.321,59		46.181,08
	ideal Alambrec		144.418,12		125.017,70
	FERREMUNDO S.A.		3.214,30		16.607,52
	KUBIEC S.A.		54.997,54		29.349,17
	Adelca - Acería del Ecuador C.A.		8.632,21	,	31.723,30
	Eternit Ecuatoriana S.A.		18.594,44		16.600,70
	AGA		-		17.467,20
	IPAC S.A.		8.208,24		36.501,20
	Improacero Cia. Ltda.		-		51.573,44
	Varios Proveedores de saldos bajos y medianos		119.775,16		44.792,42
	PROVEEDCUENTAS POR PAGAR		464.467,27		576.467,72
	AUTEC S.A. (volqueta)		-		69.592,86
	TOTAL ACREEDORES		464.467,27		646.060,58
	PROVEED DOCUMENTOS POR PAGAR		942.275,85		437.917,12
	TOTAL PROVEEDO	RES	1.406.743,12		1.083.977,70
				'	

NOTA 11.	IESS E IMPUESTOS POR PAGAR		SALDOS	SALDOS
	POR PAGAR AL IESS:		DIC.31.2010	DIC.31 2009
	Por Aportes	USD.	3.901,55	3.282,90
	Préstamos Quirografarios e I	Hipotecarios	1.121,02	576,04
	Por Fondos de Reserva		173,72	3.413,78
			5.196,29	7.272,72
	OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:			
	Impuesto a la Renta ejercicio	2009	46.796,26	78.108,42
	Retenciones Fuente p.Pagar	USD.	21.334,24	13.732,05
	IVA COBRADO		37.848,76	39.417,74
			105.979,26	131.258
		TOTAL	111.175,55	138.530,93

NOTA 12.	SUELDOS A PAGAR Y PI	ROVISIONES SOCIALES		SALDOS DIC.31.2010		SALDOS DIC.31 2009
		Sueldos por Pagar	USD.	0,01		0,01
		15% Utilidades		_		3.912,32
		15% Participación Utilidades		29.470,99		48.625,97
		Décimo Tercer Sueldo		6.360,90		8.318,64
		Décimo cuarto Sueldo		5.560,00	į.	5.541,10
		Vacaciones		15.132,43		20.548,21
			TOTAL	56.524,33		86.946,25
NOTA 13.	VARIOS ACREEDORES					
		Anticipos de Clientes		19.505,50		75.636,81
		Retenc.en roles a favor de tercer	ros	359,91		2.200,55
			TOTAL	19.865,41		77.837,36

(cifras en dólares)

Notas	a ine	Fetados	Financieros	

			SALDOS		SALDOS
			DIC.31.2010	1	DIC.31 2009
	DETALLE DEL PASIVO NO CORRIENTE:				
	PASIVOS NO CORRIENTES				
NOTA 14.	Obligaciones A Largo Plazo			:	
	Bco. Bolivariano	USD.	-		13.791,52
	Bco.Pichincha Préstamo por pagar		17.289,70	1	-
	Bco, Machala Veh. (volq)		39.550,76	1	
	Bco. Machala Préstamo		-		58.500,00
	Bco. de Machala C.Créd. Importaciones		118.047,60		-
	Diners Club por pagar		49.798,12		
		TOTAL	224.686,18		72.291,52
NOTA 15.	Préstamos de Socios				
	Dividendos: Mercy Pantoja	TOTAL	104.237,93		88.082,59
NOTA 16.	Otras Obligaciones Patronales				
	Varios Acreedores		6.388,54		7.980,71
	Provisión Deshaucio		10.823,74		6.226,66
	Otras Cuentas a Pagar		-	}	669,77
	Por Pagar Socios: Ana Pantoja		-	l L	3,92
		TOTAL	17.212,28		14.881,06
NOTA 17.	Otros Pasivos No Corrientes				
	Compañía Improaero	TOTAL	49.092,62		-
	Otros Pasivos Diferidos:				
	Operaciones Pendientes de Liquidar	TOTAL	2.285,36	1	1,801,59

DETALLE DEL PATRIMONIO:		SALDOS	SALDOS
		DIC.31.2010	DIC.31 2009
Certif. Aportación- CAPITAL SOCIAL	USD.	320.400,00	320.400,00
Reserva Legal		51.943,55	51.943,55
Reserva Facultativa		6.270,56	6.270,56
Reserva Avaluo Activos Fijos		82.661,70	82.661,70
RESERVA DE CAPITAL		14.694,77	14.694,77
Utilidad del año 2009		1 - 1	187.566,80
Utilidad del año 2010		120.206,04	
TOTAL DEL PATRIMONIO		596.176,62	663.537,38

OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

En nuestra opinión, la Empresa **DICOHIERRO C.LTDA**. ha cumplido CORRECTAMENTE con todas sus obligaciones tributarias EN EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2010, así:

IMPUESTO A LA RENTA:

La Empresa DICOHIERRO C.LTDA tiene como política presentar la declaración anual del Impuesto a la Renta en forma puntual, conforme al noveno dígito de su número de RUC. En la mencionada declaración constan todos los ingresos operacionales y de otros ingresos; y se deducen los valores retenidos por terceros, terminando con un "crédito tributario a favor por retenciones" de USD. 28.260.26

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA:

DICOHIERRO C.LTDA. Presentó mensualmente sus declaraciones durante el año 2010 y pagó la diferencia resultante de imputar los créditos fiscales correspondientes a las compras y gastos permitidos por la Ley. Y el saldo al 31 de diciembre del 2010, quedó pendiente de declararse y pagarse en el mes de enero del 2011, cuyo valor es igual, el de declaración con el contable.

RETENCION EN LA FUENTE:

DICOHIERRO C.LTDA. ha efectuado retenciones tanto a sus empleados como en los pagos por diversos conceptos, y dichos valores han sido reintegrados al Ministerio de Finanzas en los plazos mensuales permitidos por la Ley. Quedando pendiente la declaración del mes de diciembre 2010, y que sería presentado y pagado en el mes de enero del próximo año 2011, conforme al Reglamento.

RETENCION DEL "IVA":

DICOHIERRO C.LTDA. realizó retenciones del 30% en compras, el 70% en pago por servicios, y el 100% en pagos a personas no obligadas a llevar contabilidad. Estas retenciones fueron declaradas mensualmente y reintegradas al Ministerio de Finanzas en forma puntual. Queda pendiente la declaración y pago por el mes de diciembre del año 2010.

ANTICIPOS DEL IMPUESTO A LA RENTA:

Para el año 2011 El SRI determinó el valor de pago de IMPUESTO RENTA ANTICIPADO por el valor de USD. 4.247,42 como resultado de las retenciones que fueron reportados a través de anexos por diferentes contribuyentes, en diferencia al valor que calculó la Compañía como proyección de Anticipo Renta a pagar.

<u>DICOHIERRO</u> C.LTDA. - 2008 <u>REGISTRO CONTABLE DE LA RESERVA POR AVALUO</u> <u>DE TERRENOS, EDIFICIO Y ADICIONALES</u> <u>SEGÚN</u>

			DEBITOS	CREDITOS
Terrenos:			USD.	USD.
121,01,001	Terreno-Matriz:	V.Anterior 15.086,43	1	,
	2005	V.Avalúo <u>85.270,40</u>		
		V.Incrmento -70.183,97	70.183,97	
		Transferencia a Terreno La Florida]	35.000,00
121,01,003	Terreno-La Florida		35.000,00	
		V.Anterior 35.000,00		ŧ
		V.Avalúo <u>64.000,00</u>		
		V.Incrmento -29.000,00	29.000,00	ŀ
				
335,01,001	Reserva Avalúo Ac. Fijos			99.183,97
		Suman:	134.183,97	134.183,97
erramientos	v Edificio		4	
122,01,011		Transf. De Edificio Matriz-por avalúo	2.257,50	
	Cerramiento-La Florida	Por Avalúo	1.988,00	
122,01,012	Ochamicito-La i longa	1 of Avaido	1.966,00	
122,01,001	Local No.1 - Matriz	Transferencia a Cerramiento-Matriz	†	2.257,50
,,,,		The state of the s	1	2.207,00
122,01,001	Local No.1 - Matriz	V.Anterior 5.484,44		
		V.Avalúo 6.006,00		
		V.Incrmento -521,56	521,56	
			·	
122,01,002	Local No. 2 - La Florida	V.Anterior 5.092,00		
		V.Avalúo 5.423,00		
		V.Incrmento -331,00	331,00	
			1	
122,01,004	Depto.Guardia-La Florida	•	1	
		V.Avalúo <u>9.733,40</u>		
		V.Incrmento -594,20	594,20	
400 00 000	Cosillares I a Florida	M Autorius 0.040.00		
122,02,003	Casilleros-La Florida	V.Anterior 3.010,00		
		V.Avalúo 12.911,50	0 004 50	
		V.Incrmento -9.901,50	9.901,50	
122,02,001	Casilleros-Matriz.	V.Anterior 15.524,43		
,0_,001		V.Avalúo 14.157,00		
		V.disminución 1.367,43		1.367,43
	Recomendación	Abrir nueva cuenta unificando la de		1.307,43
		cubierta Cancelanda la Cta. Bodega		
		Pinturas: 122.01.003		
		Por Avalúo de cerramientos y edificio		11.968,83

TOTAL DE RESERVA AVALUO:	
	11.968,83
	99.183,97
Suman:	111.152,80