

OBRAS, EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES OBRECO CIA. LTDA.
RUC 0790099389001
Machala - EL Oro - Ecuador

INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA OBRAS, EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES OBRECO CIA. LTDA. A LOS SEÑORES ACCIONISTAS, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA DESARROLLADAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019.

Señores accionistas de la empresa **OBRAS, EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES OBRECO CIA. LTDA.** de conformidad con las normas estatutarias y legales, me permito poner en su consideración, sobre la gestión administrativa, financiera y de operación de la empresa, comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre del 2019.

El presente informe, así como los Estados Financieros fueron preparados con aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF COMPLETAS correspondiente al ejercicio económico 2019, mediante Resolución No.- SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010, la superintendencia de Compañías emite el REGLAMENTO para la aplicación de las normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” completas y de las Normas Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Para efectos del registro y preparación de Estados Financieros, la superintendencia de Compañías califica como pequeña y medianas Entidades (PYMES), a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- a) Monto de Activos inferiores a CUATROS MILLONES DE DOLARES
- b) Registren un valor bruto de Ventas Anuales de HASTA Cinco Millones de Dólares,
- c) Tengan menos de 200 trabajadores (Personal Ocupado).

Según todo lo citado anteriormente nuestra compañía tiene que realizar la aplicación de NIIF COMPLETAS al ser su monto de Activos superior a CUATRO MILLONES DE DOLARES.

La compañía presenta el juego completo de Estados Financieros con Aplicación a las NIIF COMPLETAS al 31 de diciembre del 2019.

El juego completo de estados financieros comprende:

- 1) Un estado de situación financiera al 31 Diciembre del 2019;
- 2) Un estado del resultado del 1 Enero al 31 Diciembre del 2019;
- 3) Un estado de cambios en el patrimonio del año 2019;
- 4) Un estado de flujos de efectivo del año 2019;
- 5) Notas, que incluyan un resumen de las políticas contables más significativas del año 2019.

Adicionalmente la compañía está obligada a presentar el Informe de Auditoria Externa por haber superado los \$ 500.000 dólares de sus activos.

“Como se puede apreciar en los Estados Financieros adjuntos, los ingresos totales alcanzaron \$ **827.423,84 (Ochocientos Veinte y Siete Mil Cuatrocientos Veinte y Tres con 84/100 dólares americanos)** de los cuales Ventas por Venta de Material \$ 6.176,34; por Ventas por Alquiler de Maquinaria tarifa 12% ascienden a \$ 310.448,34; Construcciones Varias \$ 158.847,20 y por Otros Ingresos \$ 351.951,96 (Ing. Actuarial \$ 15.838,34; Otros Ingresos por Impto. Diferido \$ 2.984,22

Otros Ingresos Varios \$ 333.128,90; resultando una Utilidad Neta del neta del ejercicio económico 2019 deducido la participación de utilidades, impuesto a la renta la cantidad de \$ 15.812,74 (**Quince Mil Ochocientos Doce con 74/100 dólares americanos**).

Margen Neto de Utilidad = $\frac{\text{Utilidad Neta} \times 100}{\text{Ventas Netas}}$

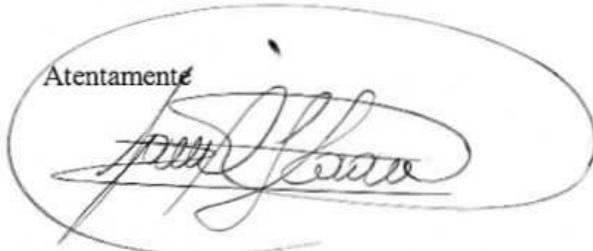
2019	
\$ 15.812,74	3,37%
\$ 469.295,54	

En la parte administrativa debo manifestar que se cumple a cabalidad las obligaciones sociales con los empleados, no se ha tenido ningún trámite legal con ningún empleado que afecte el ambiente laboral entre los trabajadores; los reportes a los organismos de control como Súper Intendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas se cumplido en las fechas establecidas para su cumplimiento.

Es todo cuento puedo informar señores accionistas.

Machala, 2 de Marzo del 2020

Atentamente



Sr. Daniel Alfonso Loaiza Alvarez
Gerente General

OBRAS, EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES OBRECO CIA. LTDA.