INFORME DEL GERENTE DE OBRECO CIA LTDA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2012

Señores Junta General de Accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de compañías, hoy 31 de Octubre de 2014, presento el informe de gestión como Gerente General de la Compañía OBRECO CIA. LTDA.

La compañía cumple con su objeto social y las normativas vigentes. Su objeto social es el alquiler de todo tipo de maquinaria, equipo de construcción y de Ingeniería Civil, transporte propio de combustible por carretera, transporte de maquinaria propia pesada y consultoría estudios de diseño, asesoría de proyectos de obras civiles e inmobiliarias.....

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 92-1-4-3-0013 debo informarles lo siguiente: Los Estados Financieros del Periodo Fiscal 2012, se realizaron los movimientos económicos mediante un sistema de contabilidad automatizado que registra diariamente todas las transacciones de compra, de venta, de ingresos de caja, diarios y egresos de banco para pagos con cheque y efectivo aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC`s) y Normas Internacionales de Información Financiera.

- 1. El Balance del 2012, queda reestructurado de la siguiente manera: ACTIVO CORRIENTE \$ 4'234.531,99 se adquirió Maquinarias quedando un total de Activos Fijos de \$ 4'661.230,15, que mediante financiamiento se ha podido adquirir varias maquinarias y que consecuentemente nos han permitido un mejor desenvolvimiento de las actividades y metas propuestas. Estas adquisiciones nos han comprometido con instituciones financieras por \$ 2'366.522,66 y otras obligaciones por \$ 1'528.892,62 que serán canceladas oportunamente. Se determina una utilidad de \$ 1.516,87 luego de provisionar el 15% para trabajadores y 23% de Impuestos en el resultado final.
- 2. La cuenta de Patrimonio: Al cierre del período contable 2012; se desglosa el Patrimonio de la siguiente manera: Capita! Suscrito \$ 400,00, Reserva Legal \$ 2.222,05, Utilidades no distribuidas de años un valor de \$ 147.560,77 y un Resultado Acumulado por Efectos de la Adopción de las NIIF por un valor de \$ 9.115.76

Con esta exposición, pongo a su consideración el presente Informe y los Estados Financieros de la compañía que represento para su verificación y respectiva aprobación u observaciones si el caso lo amerite.

Atentamente

r. Daniel Loafza Álvaro

INFORME DEL GERENTE DE OBRECO CIALTDA

INFORME DEL GERENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 30. INFORME DEL GERENTE DE OBRECO CIA L'TDA

INFORMATE DEL GERENTE AL EJERCI CIO ECONOMICO 2012

CORRESPONDIENTE AL EJERCI CIO ECONOMICO 2012 hoy 31 de activire de 2014, presente el hoy 31 de activire de 2014, presente el alo hoy 31 de activire de 2014, presente el alo nombre de 2014, presente el alo compania compania compania compania compania con la ley de compania vigentes constitución y de interneta y romanto compania con la compania con la compania y las portantes y la compania y las portantes y la compania y la compania y las portantes y la compania y las portantes y la compania y la compania y la compania y la compania con su objeto social es el alo constitución y la compania con su objeto social es el alo constitución y la compania y la compa And the based of the control of the grin par le compania compania consultoria estudio de la consultoria estudio del consultoria estudio de la consultoria estu Subject of social es el alquiller subject of the social established of transporte chilese inmobiliarias.

Transporte chile A de contant de provectos de corras contantes de contante de conta series de la contabilidad de la Participal de son de la significant de servicion de servi Activo Companie manera. Activo Filos de la siguiente manera. Activo Filos de la siguiente manera de varias maqua de la siguiente manera de la siguiente de Activos Fijos NTE de \$ siguiente total de varias maqui de \$ international de siguiente total de varias maqui de \$ international de siguiente total de varias maqui de \$ international de siguiente total de varias maqui de \$ international de siguiente total de varias maqui de siguiente total de siguiente de siguiente de siguiente de siguiente de siguiente restance de la conficación financiera.

A ventar Non.

A ventar No