

INFORME DEL GERENTE DE OBRECO CIA LTDA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2012

Señores Junta General de Accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de compañías, hoy 31 de Octubre de 2014, presento el informe de gestión como Gerente General de la Compañía OBRECO CIA. LTDA.

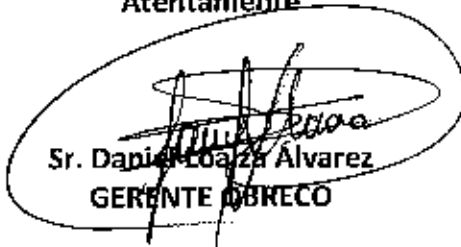
La compañía cumple con su objeto social y las normativas vigentes. Su objeto social es el alquiler de todo tipo de maquinaria, equipo de construcción y de Ingeniería Civil, transporte propio de combustible por carretera, transporte de maquinaria propia pesada y consultoría estudios de diseño, asesoría de proyectos de obras civiles e inmobiliarias....

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 92-1-4-3-0013 debo informarles lo siguiente: Los Estados Financieros del Periodo Fiscal 2012, se realizaron los movimientos económicos mediante un sistema de contabilidad automatizado que registra diariamente todas las transacciones de compra, de venta, de ingresos de caja, diarios y egresos de banco para pagos con cheque y efectivo aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC's) y Normas Internacionales de Información Financiera.

1. El Balance del 2012, queda reestructurado de la siguiente manera: ACTIVO CORRIENTE \$ 4'234.531,99 se adquirió Maquinarias quedando un total de Activos Fijos de \$ 4'661.230,15, que mediante financiamiento se ha podido adquirir varias maquinarias y que consecuentemente nos han permitido un mejor desenvolvimiento de las actividades y metas propuestas. Estas adquisiciones nos han comprometido con instituciones financieras por \$ 2'366.522,66 y otras obligaciones por \$ 1'528.892,62 que serán canceladas oportunamente. Se determina una utilidad de \$ 1.516,87 luego de provisionar el 15% para trabajadores y 23% de Impuestos en el resultado final.
2. La cuenta de Patrimonio: Al cierre del período contable 2012; se desglosa el Patrimonio de la siguiente manera: Capital Suscrito \$ 400,00, Reserva Legal \$ 2.222,05, Utilidades no distribuidas de años un valor de \$ 147.560,77 y un Resultado Acumulado por Efectos de la Adopción de las NIIF por un valor de \$ 9.115,76

Con esta exposición, pongo a su consideración el presente Informe y los Estados Financieros de la compañía que represento para su verificación y respectiva aprobación u observaciones si el caso lo amerite.

Atentamente



Sr. Daniel Coaza Alvarez
GERENTE OBRECO

INFORME DEL GERENTE DE OBRECO CIA LTDA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2012

Señores Junta General de Accionistas:
Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de compañías, hoy 31 de Octubre de 2014, presento el informe de gestión como Gerente General de la Compañía OBRECO CIA. LTDA.

La compañía cumple con su objeto social y las normativas vigentes. Su objeto social es el alquiler de todo tipo de maquinaria, equipo de construcción y de Ingeniería Civil, transporte propio de construcciones por carretera, transporte de maquinaria propia pesada y consultoría estudios de diseño, asesoría de proyectos de obras civiles e inmobiliarias....

El cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 92-1-4-3-0013 debo informarles lo siguiente:

Los Estados Financieros del Periodo Fiscal 2012, se realizaron los movimientos económicos mediante un sistema de contabilidad automatizado que registra diariamente todas las transacciones de compra, de venta, de ingresos de caja, diarios y egresos de banco para pagos con cheque y efectivo aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC's) y Normas Internacionales de Información Financiera.

El Balance del 2012, queda reestructurado de la siguiente manera: ACTIVO CORRIENTE de \$ 1.516,87, que se adquiere mediante Maquinarias quedando un total de Activos Fijos de \$ 1.516,87, que consecuentemente nos han permitido un mejor desenvolvimiento de las actividades financieras por \$ 2.222,05, Estas adquisiciones nos han comprometido con canceladas oportunamente. Se determina una utilidad de \$ 1.516,87 luego el 15% para trabajadores y 23% de impuestos en el resultado final.

Al cierre del periodo contable 2012; se desglosa el Patrimonio neto en: Capital suscrito \$ 400,00, Reserva Legal \$ 2.222,05, Utilidades acumuladas \$ 147.560,77 y un Resultado Acumulado por Efectos de \$ 9.115,76.

Este Informe y los Estados Financieros de aprobación u observaciones si el