

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los accionistas de:

FERTILIZANTES Y ABONOS PALACIOS MARQUEZ "FERTIPALMA CIA. LTDA"

Dando fiel cumplimiento a lo que dispone el Art.124 de la Ley de Compañías y Resolución 92-1-4-3-0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992 publicada en el R.O # 44 del 13 de octubre del mismo año, presento a ustedes mi informe por el ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2016 de mi representada FERTILIZANTES Y ABONOS PALACIOS MARQUEZ "FERTIPALMA C. LTDA".

Siguiendo los requerimientos del Art.1ero de la mencionada resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1 Cumpliendo con lo dispuesto por la Junta General de socios todas las decisiones tomadas y aplicadas han sido debidamente autorizadas.
- 1.2 Durante el periodo económico al 31 de diciembre del 2017 la gerencia realizó varias gestiones con los proveedores para de esta manera negociar mejores precios de la materia prima y producto terminado.
- 1.3 El resultado del ejercicio tubo un incremento del 63.57% con relación al año anterior, obteniendo una utilidad contable de \$ 320.076.91.
- 1.4 A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del año 2017 y de los resultados anuales, comparados con el ejercicio anterior 2016 originando variaciones que son explicadas a continuación:

Balance General

Comparativos de los años 2017-2016

(Expresados en dólares completos)

	2.017	2.016	Variaciones
Activos corrientes	1.363.967.56	793.555.61	-33.260.68
Propiedad y Equipos	3.680.396.02	3.861.740.53	
Otros no corrientes	27.947.68	30.921.88	0,00
Total Activos	5.072.311.26	4.686.218.02	-33.260.68
Pasivos Corrientes	864.865.28	1.866.604.51	166.858.02
Pasivo no corriente	1.915.664.89	822.309.76	-153.901.18
Patrimonio	2.291.781.09	1.987.303.75	30.161.41
Total Pasivo y Patrimonio	5.072.311.26	4.676.218.02	-43.118.25

1.7

Estado de Resultados

Ingresos	4.450.641.62	3.791.260.73	-956.543.28
Costo de Ventas	3.794.050.62	2.950.049.71	-774.363.61
Utilidad Bruta	652.591.00	841.211.02	-170.585.87
Gastos Operacionales	336.514.10	687.697.37	-351.183.28
Otros No Operacionales			
Utilidad-Pérdida Neta Antes de Impuesto y 15%	320.076.90	153.513.65	166.563.25

1.5 La variación se origina principalmente por lo explicado en el numeral 1.5

1.6 Recomiendo a la Junta General de Socios en cambiar políticas y estrategias operacionales que la empresa ha venido desarrollando durante este periodo económico para así obtener mejores resultados.

Al finalizar con este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta sus servicios en esta compañía y también a los señores socios al confiarme la administración de la empresa

Muy atentamente,



Sr. Jorge E. Palacios Márquez.
GERENTE

Machala, 30 de Marzo del 2018