

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los accionistas de:

FERTILIZANTES Y ABONOS PALACIOS MARQUEZ "FERTIPALMA CIA. LTDA"

Dando fiel cumplimiento a lo que dispone el Art.124 de la Ley de Compañías y Resolución 92-1-4-3-0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992 publicada en el R.O # 44 del 13 de octubre del mismo año, presento a ustedes mi informe por el ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2014 de mi representada FERTILIZANTES Y ABONOS PALACIOS MARQUEZ "FERTIPALMA C. LTDA".

Siguiendo los requerimientos del Art.1ero de la mencionada resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1 Cumpliendo con lo dispuesto por la Junta General de socios todas las decisiones tomadas y aplicadas han sido debidamente autorizadas.
- 1.2 Nuestros Activos fijos han tenido un considerable crecimiento debido a compra de maquinarias para instalación de planta piladora proyecto nuevo que se dedica a dar servicio de pilado de arroz.
- 1.3 Durante el período económico al 31 de diciembre del 2014 las ventas se concentraron en comercializar nuestras marcas (fórmulas) y fertilizantes simples, en relación a la nueva actividad (Servicio de pilado de arroz) no se obtuvieron los resultados esperados debido a varios factores climáticos que afectaron directamente a los cultivos y por ende no se obtuvo la rentabilidad proyectada.
- 1.4 Los resultados del ejercicio con relación al año anterior no fueron favorables ya que la pérdida se incrementó, debido a que no hubieron los resultados esperados de la nueva actividad.
- 1.5 A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del año 2014 y de los resultados anuales, comparados con el ejercicio anterior 2013 originando variaciones que son explicadas a continuación:

Balance General

Comparativos de los años 2013-2014

(Expresados en dólares completos)

	2014	2013	Variaciones
Activos corrientes	651.323.49	960.988.41	479.731,00
Propiedad y Equipos	3.924.795.36	3.673.688.53	
Otros no corrientes	20.477.49	14.027.50	13.267.90
Total Activos	4.596.596.34	4.548.704.48	
Pasivos Corrientes	1.407.689.312	2.343.066.92	542.290.92
Pasivos no corrientes	2.408.646.37	1.147.218.471	1.092.852.01
Patrimonio	780.260.86	1.058.419.06	9.527.49
Total Pasivo y Patrimonio	4.596.596.34	4.548.704.44	1.707.856.28

Estado de Resultados

Ingresos	4.090.730.39	4.703.553.64	117.499.77
Costo de Ventas	3.078.933.50	3.802.357.15	-98.931.73
Utilidad Bruta	1.011.796.89	901.196.49	-17.454.43
Gastos Operacionales	1.236.779.52	977.788.20	115.063.16
Otros No Operacionales			
Utilidad-Pérdida Neta Antes de Impuesto y 15%	-224.982.63	-76.591.70	-148.390.93

1.6 La variación se origina principalmente por lo explicado en el numeral 1.5.

1.7 Recomiendo a la Junta General de Socios en cambiar políticas y estrategias operacionales que la empresa ha venido desarrollando durante este periodo económico para así obtener mejores resultados.

Al finalizar con este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta sus servicios en esta compañía y también a los señores socios al confiarme la administración de la empresa.

Muy atentamente,



Jorge Palacios Márquez.

GERENTE

Machala, 28 de Enero del 2015