INFORME QUE EL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA PROVEEDORA Y CONSTRUCTORA "PROVEYCON CIA. LTDA. PRESENTA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Dando cumplimiento a lo estipulado, en el artículo 321 de la Ley de Compañías vigente, tengo a bien presentar el siguiente informe referente a revisar y a examinar los asuntos de la Administración de la Firma de una manera detallada el estado y curso de las operaciones sociales y demás actividades relacionadas con su naturaleza y fines sociales correspondiente al ejercicio económico del año 2005.

Seguidamente señores accionistas les informo el resultado de la revisión y verificación de los Estados Financieros y de sus respectivos anexos al 31 de Diciembre del 2005, todo en relación al ejercicio inmediato anterior.

ACTIVOS

Se han registrado apropiadamente en los libros contables, los valores de las cuentas de Caja y Banco, se han realizado las conciliaciones bancarias al principio y fin del ejercicio económico, la cuenta de Caja y Banco presenta un saldo en efectivo de $ 1.438,84.

Las Cuentas y Documentos por Cobrar presentan un saldo de $ 30.094,00 que corresponde a créditos otorgados a clientes, según detalle del mayor, los mismos que fueron autorizados por el Señor Gerente. Así mismo las Provisiones para Cuentas Incobrables son de $ 3.285,01.

En lo Exigible, como Crédito Tributario a favor de la Empresa (IVA), presenta un valor de $ 9.101,42, y en lo relacionado al impuesto a la Renta año corriente, por retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta que nos efectuaron durante el periodo del 2005, un valor de 3.161,08.

Con respecto a los Activos Fijos informo que en Terrenos, Instalaciones, Maquinaria y equipo, Muebles y Enseres, Equipos de computación y vehículos, incluye (-) Depreciaciones acumulada de activos fijos, presenta un valor de $ 118.387,53.

PASIVO Y PATRIMONIO

Refiriéndome al Pasivo, informo que las Cuentas por Pagar, presentan un valor de $ 95.449,34, por deudas normales que se ocasionan por adquisición de mercaderías a los proveedores, además la cuenta Obligaciones IESS e Impuestos y participación $ 2.210,02, valores generados por impuestos deducidos por pagar al estado y retenciones a los empleados y empleadores por pagar al IESS, los cuales se deberán cancelar en el transcurso del próximo año.

Respecto al Patrimonio Neto, asciende a $ 61.238,50, informo que incluye el valor del capital social actualmente es de $ 400,00, la pérdida acumulada de Ejercicios anteriores asciende a $ 15.856,45 y la cuenta de resultados después de participaciones e Impuestos "Utilidad del Ejercicio" presenta un valor de $ 6.988.42.

INGRESOS

Refiriéndome al Estado de Pérdidas y Ganancias debo informar que en el presente período económico se ha vendido la cantidad de $ 330.094,00, y el TOTAL DE COSTOS Y GASTOS, asciende a la cantidad de $ 319.131,78.por lo tanto la utilidad antes de participaciones e Impuestos obtenida en el presente período asciende a $ 10.962,22.

Realizando el Estudio de los Estados Financieros de PROVEEDORA Y CONSTRUCTORA PROVEYCON CIA. LTDA." concluyó indicando que los resultados de las operaciones y los cambios en sus Situaciones Financieras del período del 2005, están de acuerdo a las normas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañía y los Principios Contables Generalmente aceptados.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad a la Junta General Ordinaria de Accionistas, reunida en esta fecha.

Machala, 03 de Abril del 2005

Atentamente,

Alexandra Machare Ing.Com.
COMISARIO DE PROVEYCON CIA. LTDA.