INFORME QUE EL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA PROVEEDORA Y CONSTRUCTORA PRAVEYCON C. LTDA. PRESENTA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Dando cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 321 de la Ley de Compañías vigente tengo a bien presentar el siguiente informe referente a revisar y a examinar los asuntos de la Administración de la Firma de una de una manera detallada el estado y curso de las operaciones sociales y demás actividades relacionadas con su naturaleza y fines sociales correspondiente al ejercicio económico del año 2004.

Seguidamente señores accionistas les informo el resultado de la revisión y verificación de los Estados Financieros y de sus respectivos anexos al 31 de Diciembre del 2004, todo con relación al ejercicio inmediato anterior.

ACTIVOS

Se han registrado apropiadamente en los libros contables, los valores de las cuentas de Caja y Bancos, la misma que presenta un saldo en efectivo de $ 2.257,55.

Las cuentas y documentos por cobrar presentan un saldo de $ 28.323,06 que corresponde a créditos otorgados a clientes, según detalle del mayor, los mismos que fueron autorizados por el señor gerente.

Con un total de Activos Corrientes de $ 31.783,61 que corresponde a provisión cuentas incobrables, crédito tributario de IVA y del IMPUESTO A LA RENTA, durante el año 2004.

Con relación al total de Activo fijo informa que en Terreno, Edificios, maquinaria, muebles, enseres, y equipos presenta un valor de $ 122.740,43.

PASIVO Y PATRIMONIO

Con relación al Pasivo, informo que las cuentas y documentos por pagar, presentan un valor de $ 81.470,90 son deudas normales que se ocasionan por adquisición de materiales y servicios de proveedores, además la cuenta Obligaciones asciende a $ 8.675,15 por pagos al IESS e Impuestos que se deberán cancelar en el transcurso del próximo año.

Respecto al Patrimonio Neto, asciende a $ 64.377,99, les informo que incluye, el valor del capital social actualmente es de $ 400,00 la pérdida acumulada de Ejercicios anteriores asciende a $ 15.856,45 y la cuenta de resultados "Utilidad del ejercicio", después de Participaciones e Impuestos presenta un valor de $ 11.032,36.

INGRESOS

A continuación paso a detallar el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañía del ejercicio económico 2004, así tenemos que el rubro de INGRESOS, se ha vendido la cantidad de $ 322.311,17 y el TOTAL DE COSTO DE VENTAS asciende a la cantidad de $ 261.347,95 y el rubro de GASTOS DE GASTOS DE ADMINISTARCION Y VENTAS, por un total, de $ 31.479,10 por tanto la utilidad antes de participaciones e Impuestos obtenida en el presente periodo asciende a $ 29.484.12.

Realizando el *Estudio de los Estados Financieros* de PROVEEDORA Y CONSTRUCTORA "PROVEYCON C. LTDA", concluyo indicando que los resultados de las operaciones y los cambios en su Situación Financiera del periodo 2004, están de acuerdo a las normas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías y los Principios contables generalmente aceptados.

Es todo cuanto puedo, informar en honor a la verdad a la Junta General Ordinaria de Socios, reunida en esta fecha.

Machala, Abril de 2005

Atentamente,

Alexandra Machuca Ing. Com.
COMISARIO PROVEYCON C. LTDA.

13 ABR 2005