Guayaquil, Marzo 5 de 1993

23 FEB 1993

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL
REGISTRO DE SOCIEDADES

Señores
ACCIONISTAS DE LA CIA. INMO
BILIARIA SAN COLOMBANO S.A.
Ciudad,

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias, en mi calidad de COMISARIO de INMOBILIARIA "SAN COLOMBANO" S.A., presento el INFORME sobre la revisión practicada a Libros, Cuentas, Balance, Estado de Pérdidas y Ganancias, Comprobantes, etc., correspondientes al año 1992, como sigue:

1) En mi opinión la Administración ha dado cumplimiento a las normas Legales Estatutarias y Reglamentarias vigentes, así como de las Resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

2) Del examen a losLibros de: Registro de Acciones y Accionistas, Comprobantes, Libros de Contabilidad, Archivo de Correspondencia, etc., puedo manifestar que los mismos estan llevados conforme a las disposiciones legales.

3) Las cifras o saldos de las Cuentas que constan en lso Estados Financieros en mi opinión guardan correspondencia con los saldos registrados en los Libros de Contabilidad de la Compañía.

4) En mi opinión los Estados Financieros, así como la Contabilidad, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad generalmente aceptados, presentando razonablemente la información requerida por Administradores, Accionistas y Entidades de Control.

5) Dejo expresa constancia de mis agradecimientos para los Administradores - por el apoyo que me brindaron en todo momento, para el cabal cumplimiento de mis obligaciones.

Muy atentamente,

CPA. FAUSTO DIAZ QUINTANA
COMISARIO DE INMOBILIARIA
"SAN COLOMBANO" SOC.ANON.