



Audidores & Consultores

Representante en Ecuador de

Dirección: Avda. José Orrantía 124 y Avda. Leopoldo Benítez,
Edificio Trade Building Torre A piso 6, oficina L-609.
Email: gastitop@hotmail.com
Teléfono: (593-4) 2639266-2681236
Guayaquil-Ecuador



ANTON &
HIA

3501 Jamboree Road
South Tower, Suite 540
Newport Beach, CA 92660
Office: 9497608805
Fax: 9496239885
WWW.ANOCESERVICES.COM

UNEIN UNIDAD DE EDUCACIÓN INTEGRAL DEL PACÍFICO CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INDICE	Pag.
Informe de los Auditores Independientes	2 - 4
Estado de Situación Financiera	5 - 6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Socios	8
Estado de Flujos de efectivo	9 - 10
Notas a los Estados Financieros	11 - 26



Audidores & Consultores

Representante en Ecuador de

Dir: Avda. José Orrantía 124 y Avda. Leopoldo Benítez,
Edificio Trade Building Torre A piso 6, oficina L-609.
Email: gastitop@hotmail.com
Teléfono: (593-4) 2639266-2601236
Guayaquil-Ecuador



3501 Jamboree Road
South Tower, Suite 540
Newport Beach, CA 92660
Office: 949 7698905
Fax: 949 6239885
WWW.ANISECSERVICES.COM

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios

UNEIN UNIDAD DE EDUCACIÓN INTEGRAL DEL PACÍFICO CIA. LTDA.

Guayaquil, Ecuador

Opinión

1. Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos de **UNEIN UNIDAD DE EDUCACIÓN INTEGRAL DEL PACÍFICO CIA. LTDA.**; que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2017, y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio de los Socios y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables y otras notas aclaratorias.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **UNEIN UNIDAD DE EDUCACIÓN INTEGRAL DEL PACÍFICO CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2017, así como de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base de la opinión:

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades con relación con esas normas se detallan más adelante en "Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA, por sus siglas en inglés), y hemos cumplido nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido constituye una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría.

Asuntos clave de auditoría:

4. Asuntos clave de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.

Responsabilidades de la Administración sobre los Estados Financieros.

5. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error.
6. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha, a menos que pretenda liquidar la empresa o cesar operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el reglamento impida la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente inusuales, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe, porque de hacerlo, sería razonable pensar que las consecuencias adversas serían mayores que los beneficios de interés público de dicha comunicación.

13. De conformidad con el artículo 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, estamos obligados a opinar sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía en su calidad de sujeto pasivo. Nuestra opinión al respecto se emitirá en un informe por separado.

Gastitop S.A.

GASTITOP S.A.
SC-RNAE-2-551
Marzo 5, 2018
Guayaquil, Ecuador

Ing. Marco Guevara

Ing. Marco Guevara
Socio

UNEIN UNIDAD DE EDUCACION INTEGRAL DEL PACIFICO CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Expresado en dólares de Estados Unidos de América

	NOTAS	2017	2016
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		202,316.70	153,441.25
Cuentas y documentos por cobrar	5	109,558.06	69,911.66
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		311,874.76	223,352.91
PROPIEDADES Y EQUIPOS:			
	6		
Terenos		203,095.33	203,095.33
Edificios		689,259.16	689,259.16
Muebles, enseres y equipos		196,480.04	184,001.69
Equipos de computación		22,361.13	29,700.96
Instalaciones		10,085.70	7,829.64
		1,121,281.36	1,113,886.78
Menos - Depreciación acumulada		273,836.75	225,602.07
TOTAL PROPIEDADES Y EQUIPOS		847,444.61	888,284.71
PROPIEDADES DE INVERSION	7	2,700.00	5,400.00
TOTAL ACTIVOS		1,162,019.37	1,117,037.62

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de este estado de situación.

		
Gerente General Dra. Irma Balladares Chasilquin		Contador Ledo. Alfredo Basilio Ramirez

UNEIN UNIDAD DE EDUCACION INTEGRAL DEL PACIFICO CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Expresado en dólares de Estados Unidos de América

	NOTAS	2017	2016
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias porción corriente	8	103,294.23	203,671.38
Cuentas y documentos por pagar	9	310,470.11	193,908.61
Pasivos acumulados	10	118,169.09	79,486.33
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		531,933.43	477,066.32
DEUDA A LARGO PLAZO			
	11	283,929.46	359,038.19
TOTAL PASIVOS		815,862.89	836,104.51
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
Capital social	12	1,200.00	1,200.00
Reserva legal	13	600.00	600.00
Reserva de capital	14	5,563.54	5,563.54
Resultados adopción primera vez NIIF		(166,437.51)	(166,437.51)
Resultados acumulados		166,437.51	238,048.32
Utilidad del ejercicio		338,792.94	201,958.76
TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		346,156.48	280,933.11
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		1,162,019.37	1,117,037.62

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de este estado de situación.

 Gerente General Dra. Irma Balladares Chasiliquin		 Contador Lcdo. Alfredo Basilio Ramirez
--	---	---

UNION UNIDAD DE EDUCACION DEL PACIFICO CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Expreso en dólares de Estados Unidos de América

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	2,678,391.39	2,421,919.21
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(2,055,674.14)	(2,028,505.98)
Gastos financieros	(56,641.93)	(55,983.22)
Otros egresos/ingresos/neto	-	(72,094.09)
Efectivo neto provisto (utilizados) por las actividades de operación	566,075.32	265,335.92
Flujos de efectivo por las actividades de inversión		
(Incremento) /disminución de activos fijos	(37,186.42)	(187,084.87)
(Incremento) /disminución de otros activos, neto	0.00	61,900.00
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de inversión	(37,186.42)	(125,184.87)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento		
Incremento (disminución) subregistro bancario y percepción corriente	(203,671.38)	80,477.54
Incremento (disminución) deuda a largo plazo	-	59,918.02
Pago dividendos socios	(273,569.57)	(300,170.00)
Pago de liquidaciones	(2,772.50)	(3,707.29)
Beneficios pagados desahucio	-	(3,355.75)
Efectivo neto provisto utilizado por las actividades de financiamiento	(480,013.45)	(166,837.48)
Incremento (disminución) del efectivo	48,875.45	(26,686.43)
Más efectivo al inicio del periodo	153,441.25	180,127.68
Efectivo al final del periodo	202,316.70	153,441.25

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de este estado.


Gerente General
Dra. Irma Balladares Chasiliquin

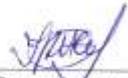



Contador
Ledo, Alfredo Basilio Ramirez

UNEIN UNIDAD DE EDUCACION INTEGRAL DEL PACIFICO CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 Expresado en dólares de Estados Unidos de América

CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO AL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	2017	2016
Utilidad neta(perdida) del ejercicio	338,792.94	201,958.76
Más:		
Ajustes para conciliar la utilidad(neta) del ejercicio con el efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación:		
Depreciación	76,177.02	79,414.67
Amortización	2,700.00	2,700.00
Activos dado de baja	1,849.50	-
Jubilación patronal	39,119.00	39,175.00
Provisión por desahucio	12,267.00	16,383.00
Perdidas y ganancias reconocidas en el ORI	(20,428.00)	(31,440.75)
	111,684.52	106,231.92
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
Cuentas y documentos por cobrar	(39,646.40)	74,480.73
Cuentas y documentos por pagar	118,691.11	(116,856.25)
Pasivos acumulados	36,553.15	(479.26)
	115,597.86	(42,854.76)
EFFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	566,075.32	265,335.92

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de este estado.


 Gerente General
 Dra. Irma Balladares Chasiliquin




 Contador
 Lcdo. Alfredo Basilio Ramirez