

MARESSEMA CIA. LTDA.

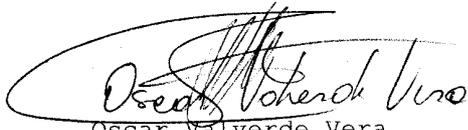


OPERADOR PORTUARIO DE CARGA - MATRICULA N° 200500478
PUESTA A DISPOSICIÓN DE MEDIOS MECÁNICOS Y MANO DE OBRA PARA MANIPULEO DE CARGA VARIA
Av. Bolívar Madero Vargas (A una cuadra del Liceo Naval)
Telefax: 2 928 - 080 - Puerto Bolívar - El Oro - Ecuador

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE MACHALA.

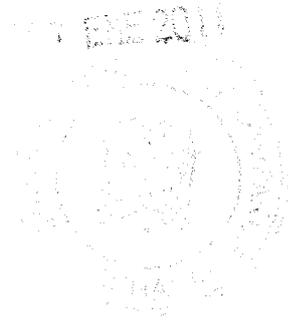
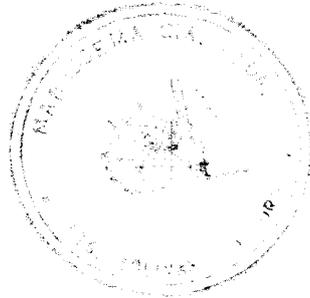
Oscar Valverde Vera, en calidad de Presidente de la COMPAÑIA MANIPULEO, REPARACION, SUMINISTRO Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO MARESSEMA CIA. LTDA., a usted con todo comedimiento expongo:

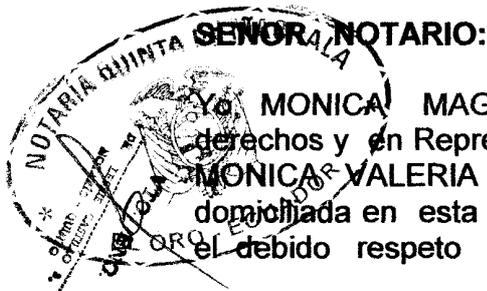
Me permito hacerle llegar Copia certificada de la Posesión Efectiva de los herederos del señor Joe Alexander Chacha Lasso, socio de la COMPAÑIA MANIPULEO, REPARACION, SUMINISTRO Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO MARESSEMA CIA. LTDA.



Oscar Valverde Vera

Presidente





SEÑOR, NOTARIO:

Yo, MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO, por sus propios derechos y en Representación de los menores de edad JOE ALVARO, MONICA VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN, viuda, domiciliada en esta ciudad, de nacionalidad ecuatoriana, a usted con el debido respeto digo:

De las Partidas de Nacimiento e Inscripción de Defunción que adjunto, en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos, somos herederos del causante señor JOE ALEXANDER CHACHA LASSO, por consiguiente solicitamos que de conformidad a lo que señala el Art. 7 de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial Numeral 12 agregado al Art. 18 de la Ley Notarial, R.O. 64 del 8 de Noviembre de 1996, se les conceda la POSESIÓN EFECTIVA, de los bienes dejados por el causante anteriormente mencionado, que consiste en lo siguiente:

- 1) Un solar y construcción signada con el número 4 I, manzana H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa, dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Norte: solar Nro. 11-4J con 22.24 mts.; Sur: solar Nro. 8-4G y 9-4 H con 13,11, con 11.10 m; Este: Vía comunal con 11,17 metros; Oeste: propiedad de José León Ruíz con 11,13mts.; con un área de 258.96 mts².- Adquirió por compraventa de Derechos de Acciones, según escritura pública celebrada ante la Notaria Quinta del Cantón Machala, el 26 de Enero del 2004 e inscrita en el Reg. de Prop. No.3.114, el 24 de Agosto del dos mil diez.
 - 2) Acciones en la Compañía MARESSEMA S.A
 - 3) MONTACARGAS: modelo: CPQD30N-RW11-Y, motor Nro.H25K66631, chasis: Nro. 070720551.
 - 4) MONTACARGAS: chasis: 070720550;
 - 5) MONTACARGA: elevadora, marca: CARTEPILLAR, modelo: V.120, serie: 60 W415, CAP.8518 KG, motor PERKINS-GASOLINA.-
- Se me recibirá la Declaración Juramentada, para justificar mi petitorio.-

Cumplidas las diligencias de Ley, se elaborará la Acta de Posesión Efectiva de bienes, y de ser necesario se la inscribirá en el Registro de respectivo.-

Se adjunta los documentos habilitantes necesarios.-

Dr. Leslie Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO
Por sus propios derechos y en Representación
de los menores de edad JOE ALVARO
MONICA VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN
C.I.No.010329493-0

Mario Moscoso M.
Mat.No 016 C.A.O

ACTA DE POSESION

EFFECTIVA

1
2
3 En Machala, hoy día jueves dieciocho de
4 Noviembre del Dos mil diez, ante mí **DOCTOR LESLIE MARCO**
5 **CASTILLO SOTOMAYOR**, Notario Público Quinto del Cantón
6 Machala, comparece la señora **MONICA MAGDALENA**
7 **GUAMAN SEMINARIO**, por sus propios derechos y en
8 Representación de los menores de edad **JOE ALVARO**,
9 **MONICA VALERIA** Y **JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN**, declaran
10 que de acuerdo a la Declaración Juramentada de fecha
11 diecisiete de Noviembre del dos mil diez, ella en calidad
12 de cónyuge sobreviviente y sus hijos son herederos del
13 causante señor **JOE ALEXANDER CHACHA LASSO**, el mismo
que falleció en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro,
el treinta de septiembre del dos mil diez, conforme su
partida de defunción que consta anexa a esta escritura
pública y me solicitan que les conceda la Posesión
Efectiva de los bienes dejados por el causante señor
19 **JOE ALEXANDER CHACHA LASSO**.- En virtud de lo expuesto
20 y amparado en lo dispuesto en el Numeral Doce del
21 Artículo Séptimo de la Ley Reformatoria de la Ley
22 Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial
23 Número Sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil
24 novecientos noventa y seis, yo el NOTARIO, concedo la

Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

1 posesión efectiva a favor la señora MONICA MAGDALENA
2 GUAMAN SEMINARIO, por sus propios derechos y en
3 Representación de los menores de edad JOE ALVARO,
4 MONICA VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN; de los
5 bienes dejados por el señor JOE ALEXANDER CHACHA LASSO,
6 que consiste en lo siguiente: -----

7 1) Un solar y construcción signada con el número 4 I,
8 manzana H29B, ubicado en el Programa Habitacional de
9 Vivienda Santa Rosa, dentro de los siguientes linderos y
10 dimensiones: Norte: solar Nro. 11-4J con 22.24 mts.; Sur: solar
11 Nro. 8-4G y 9-4 H con 13,11, con 11.10 m; Este: Vía comunal
12 con 11,17 metros; Oeste: propiedad de José León Ruíz con
13 11,13mts.; con un área de 258.96 mts2.- Adquirió por
14 compraventa de Derechos de Acciones, según escritura
15 pública celebrada ante la Notaria Quinta del Cantón Machala,
16 el 26 de Enero del 2004 e inscrita en el Reg. de Prop.
17 1114, el 24 de Agosto del dos mil diez.-----

18 Acciones en la Compañía MARESSEMA S.A-----

19 MONTACARGAS: modelo: CPQD30N-RW11-Y, motor
20 N125K66631, chasis: Nro. 070720551.-----

21 MONTACARGAS: chasis: 070720550;-----

22 5) MONTACARGA: elevadora, marca: CARTEPILLAR, modelo:
23 V.120, serie: 60 W415, CAP.8518 KG, motor PERKINS-GASOLINA.-

24 Esta Acta de Posesión Efectiva se la concede PROINDVISO,
25 sin perjuicio de los derechos de terceros y de ser

- tres -



1 ESCRITURA PUBLICA DE DECLARACION
2 JURAMENTADA, QUE HACE LA SEÑORA
3 MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO,
4 POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN
5 REPRESENTACIÓN DE LOS MENORES DE
6 EDAD JOE ALVARO, MONICA VALERIA Y
7 JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN,-

8 CUANTIA: INDETERMINADA.-

9 %%%%%%%%%%

10 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de
11 El Oro, República del Ecuador, hoy día jueves dieciocho de
12 Noviembre del año Dos mil diez; ante mí, DOCTOR LESLIE
13 MARCO CASTILLO SOTOMAYOR, Notario Público Quinto del
14 Cantón Machala, comparecen la señora MONICA MAGDALENA

15 GUAMAN SEMINARIO, por sus propios derechos y en
16 Representación de los menores de edad JOE ALVARO, MONICA
17 VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN, de estado civil
18 viuda, domiciliada en esta ciudad de Machala.- La
19 compareciente Ecuatoriana mayor de edad, capaz para
20 obligarse y contratar, a quien de conocerla doy fe, de
21 acuerdo a los documentos de identificación que se me
22 presentaron, con amplia libertad y bien instruida de la
23 naturaleza y resultados de la presente Escritura Pública

1 de DECLARACION JURAMENTADA, que para su otorgamiento
2 comparece en forma voluntaria a dar la declaración que
3 copio a continuación:-----

4 SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a
5 su cargo, sírvase incorporar una en la que conste la
6 DECLARACIÓN JURAMENTADA, que se otorga de
conformidad con las siguientes cláusulas:-----

PRIMERA: OTORGANTE.- Interviene al otorgamiento de la
presente escritura pública la señora MONICA MAGDALENA
GUAMAN SEMINARIO, por sus propios derechos y en
11 Representación de los menores de edad JOE ALVARO, MONICA
12 VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN, quien
13 comparece con la capacidad civil suficiente para intervenir
14 en todo acto o contrato ante la Ley.-----

15 SEGUNDA: DECLARACION JURAMENTADA.- La señora MONICA
16 MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO, por sus propios derechos y en
17 Representación de los menores de edad JOE ALVARO, MONICA
18 VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN, bajo juramento y
19 de acuerdo a la Ley Reformatoria a la Ley Notarial,
20 constante en el Registro Oficial Número Sesenta y cuatro
21 del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis,
22 procede a declarar que ellos en calidad de cónyuge
23 sobreviviente e hijos son herederos del causante señor JOE

Dr. Leslie Castillo Soriano
NOTARIO PUBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Dr. Leslie Castillo Soriano
NOTARIO PUBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

INSCRIPCION DE DEFUNCION

En Machala provincia de El Oro hoy día 11 de Octubre del dos mil Diez El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Joe Alexander Blasillo Fasso

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: Veintiocho años

Nombres y Apellidos del padre: Julio Plazuelo Blasillo

Nombres y Apellidos de la madre: Zoila Ysabel Fasso

Lugar del fallecimiento: Machala - El Oro Fecha: Veintiocho de Septiembre del dos mil Diez - El Cóny

breviviente se llama: Horacio H. Guaman Semiradio

Causa de la muerte: Hemorragia aguda interna x heridas de pulmón derecho x pu

Solicito esta inscripción: Boover Pariso Blasillo Novas - de arma de fuego con C

de Identidad No 070394963-6 domiciliad o en Machala - El Oro

OBSERVACIONES:

Notario Publico del fallecido Sr. Blasillo con ced N=090323128
El Sr. Dr. José Santos Cruz Sarachona Reg. 187 No. 11



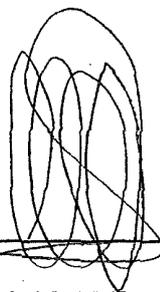
Procurador General
SERVIDOR PUBLICO DE MACHALA
REGISTRADOR CIVIL
MACHALA - EL ORO
EQUADOR

Handwritten signature and stamp of the Registrar Civil.

- cinco -

1 ALEXANDER CHACHA LASSO, conforme se justifica con la
2 Inscripción de Defunción.-----
3 Hasta aquí la declaración juramentada que queda elevada
4 a Escritura Pública con todo el valor legal.- Y, leída que
5 fue íntegramente por mí el Notario a la compareciente,
6 aquella se ratifica en lo expuesto y firman conmigo en
7 unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-----

8
9
10
11

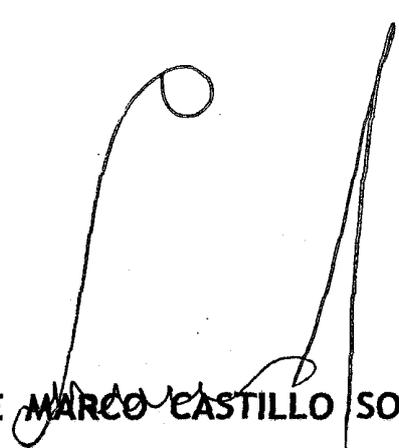


12 MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO

13 Por sus propios derechos y en Representación
14 de los menores de edad JOE ALVARO

MONICA VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN

No.010329493-0



20
21 DR. LESLIE MARCO CASTILLO SOTOMAYOR
22 NOTARIO - QUINTO

Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO ECUADOR
Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO ECUADOR

Se otorgó ante mi, y en fe de ello confiero este primer testimonio en fotocopia que es igual a su original que en tres fojas útiles, que sello, firmo y rubrico, en los mismos lugar y fecha de su celebración.

Dr. Leslie Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Dr. Leslie Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

DR. LESLIE MARCO CASTILLO SOTOMAYOR
NOTARIO QUINTO





REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA



Ficha Registral Bien Inmueble

12369

Arizaga entre Guayas y Ayacucho

Conforme a la solicitud Número: 4067, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 12369:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Lunes, 23 de Agosto de 2010*

Parroquia: -----

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 10108014013

LINDEROS REGISTRALES:

PROPIETRIO DE DERECHOS Y ACCIONES: Sr. Joe Alexander Chacha Lasso.

Solar y construccion Nro. 4I, mza. H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa.
 Norte: solar Nro. 11-4J con 22.24m.
 Sur: solar Nro. 8-4G y 9-4 H con 13.11m. + 11.10m.
 Este: via comunal con 11.17m.
 Oeste: propiedad de Jose Leon Ruiz con 11.13m.
 Area: 258.96m2.

GRAVAMENES: Eta propiedad no soporta ningun gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Repertorio
Primera Historia de Dominio				
Propiedades	Compraventa de Derechos y Acciones	3114	24/08/2010	5027
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1296	24/08/2010	5027
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición de Enajenar	2068	24/08/2010	5027
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1379	07/09/2010	5456
Prohibiciones Judiciales y Legales	Cancelación de Prohibición	2281	07/09/2010	5456
Segunda Historia de Dominio				
Propiedades	Compraventa	343	08/03/1988	446

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Movimientos de Primera Historia de Dominio

REGISTRO DE PROPIEDADES

2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : *Martes, 24 de Agosto de 2010*

Folio Inicial: 38,953 - Folio Final: 38,968
 Número de Inscripción: 3,114 Número de Repertorio: 5,027
 Lugar donde se guarda el original: Notaría Quinta
 Subscripción Cantón: Machala
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 26 de Enero de 2004

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Solar y construccion Nro. 4I, mza. H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa, con un area de 258.96m2.
 Céd. No. 527-22-enero-2004

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	07-03231282	Chacha Lasso Joe Alexander	Soltero	Machala
Vendedor de Derechos y Acciones	07-03299800	Garces Pizarro Andres Fabricio	Soltero	Machala

Vendedor de Derechos y Acciones	17-14045414	Garces Pizarro Joffre Mauricio	Soltero	Machala
Vendedor de gananciales	07-01235376	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo	Viudo	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	343	08-Mar-1988	1303	1307

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

1 / 2 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el : **Martes, 24 de Agosto de 2010**
 Tomo: **5** Folio Inicial: **13,692** - Folio Final: **13,693**
 Número de Inscripción: **1,296** Número de Repertorio: **5,027**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Quinta**
 Nombre del Cantón: **Machala**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Lunes, 26 de Enero de 2004**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar y construcción Nro. 41, mza. H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa, con un area de 258.96m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor	07-03299800	Garces Pizarro Andres Fabricio	Soltero	Machala
Acreeedor	17-14045414	Garces Pizarro Joffre Mauricio	Soltero	Machala
Acreeedor	07-01235376	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo	Viudo	Machala
Deudor Hipotecario	07-03231282	Chacha Lasso Joe Alexander	Soltero	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	3114	24-Ago-2010	38953	38968

2 / 2 **Cancelación de Hipoteca**

Inscrito el : **Martes, 07 de Septiembre de 2010**
 Tomo: **5** Folio Inicial: **14,642** - Folio Final: **14,652**
 Número de Inscripción: **1,379** Número de Repertorio: **5,456**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Trigésima Segunda**
 Nombre del Cantón: **Quito**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Miércoles, 01 de Septiembre de 2010**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar y construcción Nro. 41, mza. H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa, con un area de 258.96m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	07-03299800	Garces Pizarro Andres Fabricio	Casado(*)	Machala
Acreeedor Hipotecario	17-14045414	Garces Pizarro Joffre Mauricio	Casado(*)	Machala
Acreeedor Hipotecario	07-01235376	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo	Viudo	Machala
Deudor Hipotecario	07-03231282	Chacha Lasso Joe Alexander	(Ninguno)	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	1296	24-Ago-2010	13692	13693

REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

1 / 2 **Prohibición de Enajenar**

- siete -

Inscrito el : **Martes, 24 de Agosto de 2010**

Tomo: **7** Folio Inicial: **8,636** - Folio Final: **8,637**
Número de Inscripción: **2,068** Número de Repertorio: **5,027**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Quinta**
Nombre del Cantón: **Machala**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Lunes, 26 de Enero de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar y construcción Nro. 4I, mza. H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa, con un área de 258.96m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor	07-03299800	Garces Pizarro Andres Fabricio	Soltero	Machala
Acreeedor	17-14045414	Garces Pizarro Joffre Mauricio	Soltero	Machala
Acreeedor	07-01235376	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo	Viudo	Machala
Deudor Hipotecario	07-03231282	Chacha Lasso Joe Alexander	Soltero	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	1296	24-Ago-2010	13692	13693

2 / 2 **Cancelación de Prohibición**

Inscrito el : **Martes, 07 de Septiembre de 2010**

Tomo: **8** Folio Inicial: **10,230** - Folio Final: **10,231**
Número de Inscripción: **2,281** Número de Repertorio: **5,456**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Trigésima Segunda**
Nombre del Cantón: **Quito**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **Miércoles, 01 de Septiembre de 2010**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar y construcción Nro. 4I, mza. H29B, ubicado en el Programa Habitacional de Vivienda Santa Rosa, con un área de 258.96m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	07-03299800	Garces Pizarro Andres Fabricio	Casado(*)	Machala
Acreeedor Hipotecario	17-14045414	Garces Pizarro Joffre Mauricio	Casado(*)	Machala
Acreeedor Hipotecario	07-01235376	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo	Viudo	Machala
Deudor Hipotecario	07-03231282	Chacha Lasso Joe Alexander	(Ninguno)	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Prohibiciones Judiciales y Legales	2068	24-Ago-2010	8636	8637

Movimientos de Segunda Historia de Dominio

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **Martes, 08 de Marzo de 1988**

Tomo: 4 Folio Inicial: 1,303 - Folio Final: 1,307

Número de Inscripción: 343 Número de Repertorio: 446

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Machala

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 03 de Marzo de 1988

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

solar 10-4-I Del Programa Habitacional "Santa Rosa"

Linderos y Dimensiones: Norte villa No. 11-4-J con 22.24 mts.; Sur: villas No. 8-4 -G-y 9- 4-H- con 13.11mts.y 11.10mts. respectivamente; Este: Via comunal con 11.17 mts.; y, Oeste: Propiedad de Jose Leon Ruiz con 11.13 mts.; Area total: 258.96mts2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000017289	Garces Ponce Joffre Elias	Casado	Machala
	[Cónyuge] 7654321004	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo		
Comprador	07-01235376	Pizarro Salcedo Nelly Consuelo	Casado	Machala
	[Cónyuge] 7654321004	Garces Ponce Joffre Elias		
Vendedor	80-000000000527	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito Para la Viviend		Machala
	[Representante] 7654321004	Ing.Orallana Leon Eduardo Cargo : Representante Legal		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2	Hipotecas y Gravámenes	2
		Prohibiciones Judiciales y Legales	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **09:20:59** del **Martes, 16 de Noviembre de 2010**



Elena

2010-2840

2010-3272000



Ab. Jorge Baquerino González
REGISTRADOR DE LA
PROPIEDAD DE MACHALA



Dr. Leslie Castillo
NOTARIO PUBLICO
MACHALA - EL

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomó 21 Pág. 320 Acta 720

En Mochoabo provincia de El Oro hoy día 11 de Octubre del dos mil Diez

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Joe. Alexander Badocha Basso

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: Veintio y cinco

Nombres y Apellidos del padre: Julio Placido Badocha

Nombres y Apellidos de la madre: Zoila Isabel Basso

Lugar del fallecimiento: Mochoabo - El Oro Fecha: Diez

de Septiembre del dos mil Diez - El Cónyuge

breviviente se llama: Horacio H. Guaman Seminario

Causa de la muerte: Hemorragia aguda interna x heridas de perforación oleudo x prof

Solicitó esta inscripción Doña Natividad Badocha Hervas de arma de fuego con Céd

de Identidad N° 0703949636 domiciliada en Mochoabo - El Oro

OBSERVACIONES:

Mencionar datos del fallecido Biotónico con ced N° 0903281282

El Sr. Dr. José Sabido autorizó la inscripción en el 10. 11

El Sr. Dr. José Sabido autorizó la inscripción en el 10. 11

Toda Prueba de Ramon

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL

MOCHOABO - EL ORO

FIRMAS



Handwritten signature of the official.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: EL ORO



PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: MACHALA
del Cantón: MACHALA
correspondiente a la inscripción de: 2007 tomo 5 página 72 , acta 1672 , consta

nacido en provincia de: MACHALA cantón MACHALA
nacionalidad: EQUATORIANA hijo de JOE ALEXANDER CHACHA LASSO
nacionalidad: EQUATORIANA y de MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO

MACHALA del 11 de OCTUBRE del 2010.

Cédula: 0029614617

Especie Valorada N°: 0029614617

Mariana Gallardo R.
Lcdo. Mariana Gallardo R.
SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 4
REGISTRO CIVIL DE EL ORO

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: EL ORO



PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: MACHALA
del Cantón: MACHALA
correspondiente a la inscripción de: 1997 tomo 7 página 135 , acta 1971 , consta

nacido en provincia de: SANTA ROSA cantón SANTA ROSA
nacionalidad: EQUATORIANA hijo de JOE ALEXANDER CHACHA LASSO
nacionalidad: EQUATORIANA y de MONICA MAGDALENA GUAMAN S

MACHALA del 11 de OCTUBRE del 2010.

Cédula: 070461370-2

Especie Valorada N°: 0029614612

Mariana Gallardo R.
Lcdo. Mariana Gallardo R.
SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 4
REGISTRO CIVIL DE EL ORO

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: 2961

Dr. Jaime Castillo Solano
 NOTARIO PUBLICO QUINTO
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 EL ORO
 JEFATURA PROVINCIAL DE:



PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

MACHALA del Cantón: MACHALA

correspondiente a la inscripción de

1999, tomo 4-T, página 411, acta 1405, consta CHACHA GUAMAN MONICA VALERIA

nacido en provincia de,

MACHALA cantón MACHALA

nacionalidad: ECUATORIANA

EL ORO; el NUEVE de FERRERO de MIL
 hija de JOE ALEXANDER CHACHA LASSO
 y de MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIC

MACHALA 11 de OCTUBRE del 2010.

Cédula: 070461369-4

Especie Valorada N°: 0029614616

Mariana Gallardo R.
 Ldo. Mariana Gallardo R.
 SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 4
 REGISTRO CIVIL DE EL ORO



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Dr. Leslie Castillo Sotomayor
 NOTARIO PUBLICO QUINTO
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALACION

CIUDADANIA 010329492-0

QUAMAN SEMINARIO MONICA MAGDALENA
EL ORO/PASAJE/DCHDA LEON /MATRIZ/
01 NOVIEMBRE 1972

008-0260 02259 F

EL ORO7 MACHALA
MACHALA 1972



BOLETA ELECTORAL

CASADO JOE A CHACHA LASSET
SECUNDARIA COMERCIANTE
PACIFICO GUSTAVO GUAMAN B
JOILA EUFEMIA SEMINARIO D
MACHALA 28/08/2003
28/08/2015

REN 0104717

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2008

158-0016 0103294930
NUMERO CÉDULA

QUAMAN SEMINARIO MONICA
MAGDALENA
EL ORO MACHALA
PROVINCIA CANTON
PUERTO BOLIVAR ZONA
PARROQUIA

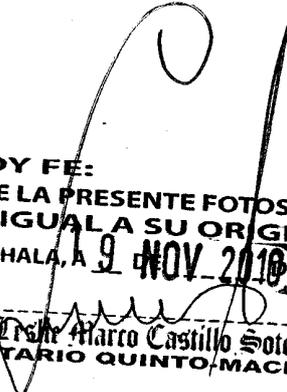



Dr. Leslie Castillo Sotomayor
NOTARIO PUBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



DOY FE:
QUE LA PRESENTE FOTOSCOPIA
ES IGUAL A SU ORIGINAL.
MACHALA, A 9 NOV 2018

Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
NOTARIO QUINTO MACHALA



Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
Notario - Quinto
Machala - El Oro

- trece -

1 necesario deberá ser inscrita en el Registro de
2 la Propiedad o Mercantil respectivo.- DOY FE.....

3
4
5
6



7 **MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO**
8 Por sus propios derechos y en Representación
9 de los menores de edad JOE ALVARO
10 **MONICA VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN**
11 **C.I.No.010329493-0**
12 **C.C.No.070501945-3**

Y/t®

Dr. Leslie Marco Castillo Sotomayor
NOTARIO PÚBLICO QUINTO
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

17
18
19
20

DR. LESLIE MARCO CASTILLO SOTOMAYOR
NOTARIO - QUINTO

Se otorgó ante mi, y en fe de ello confiero este segundo testimonio en fotocopia que es igual a su original que en trece fojas útiles, que sello, firmo y rubrico, en los mismos lugar y fecha de su celebración.



DR. LESLIE MARCO CASTILLO SOTOMAYOR
NOTARIO QUINTO

CERTI

FICO: Que la presente Acta de Posesión Efectiva, otorgada a favor de la señora MONICA MAGDALENA GUAMAN SEMINARIO, por sus propios derechos y representación de los menores de edad JOSE ALVARO, MONICA VALERIA Y JOE ALEXANDER CHACHA GUAMAN calidad de cónyuge sobreviviente e hijos herederos, del causante JOE ALEXANDER CHACHA LASSO, la misma queda inscrita en el Registro Mercantil con el No. 55 bajo Repertorio No. 120.-x-x-x-x-x-

Machala, a 17 de Enero del 2.011


ABC. CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO
REGISTRO MERCANTIL DEL
CANTON MACHALA