

Guayaquil, Marzo 24 de 1999

Señores

**Miembro de la Junta General de Accionistas
de Compañía INMOBILIARIA DEL PUERTO S.A.(IMPESA).
Ciudad.**

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA DEL PUERTO S.A. (IMPESA)**, y de conformidad con la Ley y los Estatutos de la compañía, someto a vuestra consideración los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico de 1.998.

Del análisis del Balance General y Cuentas de Resultados correspondientes al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1.998, que están a vuestra consideración, se establecen con claridad resultados económicos y financieros obtenidos, resultados que a mi juicio son positivos, con una utilidad neta, antes del Impuesto a la Renta, que registra la cantidad de \$/ 44.040.

Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente, me permito recomendar a los señores accionistas, mantener una permanente política tendiente al fortalecimiento patrimonial de la Empresa para el mejor cumplimiento de los objetivos de desarrollo que constituyen la meta de quienes integramos la Compañía.

Sin otro particular me suscribo de Uds.,

Atentamente,


**Dr. Alfonso Trujillo Bustamante
Gerente**



08 APR 1999