

**INFORME DEL GERENTE PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PARA EL DIA 14 DE MARZO DEL 2013, SOBRE LOS BALANCES DEL 2012.**

Estimados compañeros, durante las juntas que hemos realizado, en su debido momento hemos hecho conocer todo lo que se ha venido haciendo en bien de la compañía y hoy no vamos a repetir lo mismo; hoy nos enfocaremos más en el asunto económico y contable lo ocurrido económicamente hablando durante el año 2012.

Primeramente vamos hablar de los cupos, los valores que han ingresado y lo que se ha gastado (ANEXO 01 REMITIRSE AL CUADRO).

TOTAL INGRESO DE CUPOS	
AÑO 2011	11700,00
ENE. ABRIL.2012	32000,00
MAYO- DIC.2012	30100,00
AÑO 2013	6450,00
TOTA GENERAL	80250,00
	20250,00

Se ha recaudado en la última semana de Diciembre del 2011 por concepto de los cupos la suma de 11.700, de Enero a Abril 32.000, de Mayo a Diciembre 30.100 y durante Enero y Febrero del 2013 la suma de 6.450, dando un total de recaudado de 80.250, restando por recaudar 20.250 dólares, ya que el monto total por este concepto es de 100.500, incluidos 6.000 dólares que no son de la compañía; es un rubro que la administración anterior creó para gastos de administración y coimas en diferentes dependencias con el fin de sacar las resoluciones para los compañeros que se habían hecho acreedores a los cupos; estos 6.000 dólares no son de la compañía, este rubro lo crearon los 30 compañeros nuevo a 200 dólares cada uno con el fin antes indicado, de lo cual la administración anterior ya gasto 3.000 dólares y nosotros tenemos empeñada nuestra palabra en diferentes partes y que cubriremos con los otros 3.000 dólares, y no lo habíamos hecho ya que estábamos esperando que la mayoría se ponga al día.

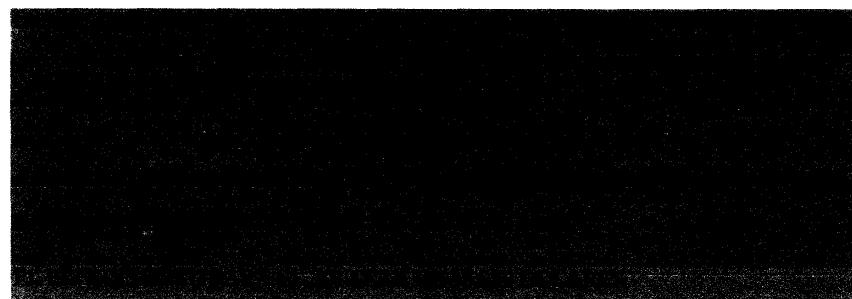
De este dinero solo unos 20.000 dólares aproximadamente se puede decir que se ha invertidos si cabe el termino y que fue para el cerramiento de la cede, en relleno y otros arreglos más. No se ha hecho ninguna otra obra.

(ENEXO 02 REMITIRSE AL CUADRO)

Cerramos el 2011 con 40.647, con este rubro comenzamos el 2012, donde de enero a Abril ingresaron 42.839, sumado al capital que teníamos nos da 83.486; de lo cual de Enero a Abril se han gastado 50.927, por lo que queda un saldo de 32.553, que es lo que me entregaron cuando me hice cargo; de este valor, solo 24.608 estaba en el banco el resto en cheques y en otros rubros mas de menor valor; por concepto de cheques recibí 7.682, de lo cual solo se cobró 5.732, ya que cerca de dos mil dólares (1950 PARA SER EXACTOS). no se pudieron cobrar por cuanto estos cheques ya no tenían ningún efecto por el tiempo transcurrido y uno de estos deudores había fallecido.

De Mayo a Diciembre del 2012 se recaudo en forma general 70.549 y se gastó 66.137, teniendo un saldo a favor de 4.411.

(VER ANEXO 03, REMITIRSE AL CUADRO).



GASTOS QUE POR SU VALOR HAN SOBRESALIDO:

Normalmente la empresa gasta mensualmente entre 2000 a 3000 dólares, pero en varios meses del 2012 aparecen gastos mayores por lo que vamos a darle la respectiva explicación.

ENERO gastos por 2.343 dólares están dentro del rango de la normalidad.

FEBRERO gastos 5.776 sobre sale el hecho que aquí se sacó 3.000 para la adjudicación y resolución de los cupos (COIMAS)

MARZO gastos por 34.766, aquí esta un egreso de mas de 23.500 dólares que se ha hecho sin ningún documento de respaldo solo diciendo que no hay facturas ni documento que lo respalde, se refiere según el documento a gastos de construcción que se hicieron el año 2011, otros gastos como 1026 por compra de libros, 1.200 pago a la FEDETAXIS cuyo dinero por no contar con el recibo del depósito se perdió de lo cual ya se informó oportunamente y pese a que la señorita ROSA SANCHEZ secretaria anterior de la empresa fue personalmente a Quito hacer el reclamo, no pudo tener ningún resultado positivo, 500 en instalación de luz para la cede se colocar postes de cemento, 700 a la Lcda., Domínguez que no cumplió con el trabajo, 3.360 que se le dio de ayuda al compañero ANGEL GUERRERO y 252 al señor ALEX CARPIO supuesto abogado que nos iba ayudar para los cupos hace como 4 años, todos estos rubros sumas más de 30.500 dólares.

ABRIL, más de 8.000 dólares de gasto, se resalta 3000 de gasto por liquidación a personal administrativo, 400 pago del impuesto a la renta y ayuda a un compañero socio de 1200 dólares.- Por lo tanto solo en estos cuatro meses se ha gastado 50.928 dólares.

MAYO, ya durante nuestra administración 4.748, gastos que resaltan 1200 de arriendo de la oficina y 700 por los arreglos de la oficina.

JUNIO gastos 13.245, se resalta 1.600 al municipio arriendo de oficina y 9.000 dólares como anticipo al Ing. CESAR AGUILAR para la construcción del cerramiento.

JULIO gastos por 10.921, lo que resalta es el pago compra de una bomba de agua e instrumentos de gasfitería por 280, pago de segundo anticipo al Ing. CESAR AGUILAR por el cerramiento por 4.000, pago a la Unión de 1.760, pago por contrato de arreglo de contabilidad 800, pago de 500 dólares a la Lcda. Domínguez por libros sociales y se dio por terminado el contrato por cuanto no respondió a las expectativas de la empresa y no se pagó el saldo.

AGOSTO Gastos por 11.452, lo que resalta es el pago de 4.800 al Ing. CESAR AGUILAR, saldo del cerramiento, 585 pago a FEDOTAXIS, 300 pago de tierra relleno de la cede, 1.700 ayuda a tres ocios por casos de enfermedad.

SEPTIEMBRE, gastos dentro del rango normal 2.821

OCTUBRE Gastos por 6.800, lo que resalta es el pago de la fiesta por 3.000

NOVIEMBRE gastos por 3.180, dentro del rango normal

DICIEMBRE Gastos por 12.961, gastos que resaltan son 7.000 de canasta navideña, 1680 por arriendo de oficina de Julio a Diciembre del 2012 y 320 por 8 volquetas de tierra.

Se cambio la forma de llevar la contabilidad, ya que antes se hacia en diferentes lugares menos en la compañía, se llevaban los documentos disque para hacer la contabilidad y se hacia sin ampararse en ningún procedimiento administrativos ni legal, lo que causaron muchos problemas y gastos innecesarios; hoy la contabilidad se hace en la oficina y ningún documento sale, se tiene un programa contable que nunca se tuvo, y se lleva un control permanente, ya que además se cuenta con una propia computadora solo para asuntos contables y se almacena toda la información.

Sobre el aumento de capital que esta llevando adelante la empresa, sigue su curso normal, son procesos que tienen su tiempo; en todo caso en el punto respectivo se dará la explicación respectiva.- Es todo cuanto tengo que informar compañeros.- Atente.

Machala a 14 de Marzo del 2013


FLAVIO S. PALADINES R.
GERENTE GENERAL