



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11



CESION DE PARTICIPACIONES  
SOCIALES.-

INTERVINIENTES: JAIME  
EDUARDO ORDÓÑEZ MINUCHE Y  
OTROS A FAVOR DE LOS  
SEÑORES: VICTOR MANUEL  
QUIROLA FERNÁNDEZ, TEOFILO  
ORLANDO OYOLA SARMIENTO Y  
DOMINGO JOSE PIEDRA  
FERNÁNDEZ.-

CUANTÍA: \$ 1.000,00

ABG. JOSE R. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERINO DE MACHALA



12 En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, República  
13 del Ecuador, hoy **diecisiete de Mayo** del año dos Mil Cinco,  
14 ante mi, **ABOGADO JOSE RAIMUNDO ALARCÓN FRANCO**,  
15 **NOTARIO CUARTO INTERINO DEL CANTON MACHALA**,  
16 comparecen, Por una parte: como "Cedentes" los cónyuges  
17 señores: **JAIME EDUARDO ORDÓÑEZ MINUCHE** y **CARMEN**  
18 **YOLANDA PACHECO VALAREZO**, quienes declaran ser de  
19 estado civil casados, **ALLAN ANIBAL ANTONIO RODRÍGUEZ**  
20 **FAJARDO** y **MERCY ELIZABETH SOLÓRZANO MEDINA**,  
21 quienes declaran ser de estado civil casados, **FERNANDO JOSE**  
22 **ROOSEMBERG QUEVEDO** y **LIDIA PATRICIA ORDÓÑEZ**  
23 **ORTIZ**, quienes declaran ser de estado civil casados; y por otra  
24 como "Cesionario" los señores **VICTOR MANUEL QUIROLA**  
25 **FERNANDEZ**, quien declara ser de estado civil casado, empleado  
26 privado, **TEOFILO ORLANDO OYOLA SARMIENTO**, quien  
27 declara ser de estado civil casado, empleado; **DOMINGO JOSE**  
28 **PIEDRA FERNANDEZ**, quien declara ser de estado civil casado,



1 comerciante. Los comparecientes son de nacionalidad  
2 ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Machala, mayores de  
3 edad, legalmente capaces, a quienes de conocer en este acto  
4 doy fe y me presentan para que eleve a Escritura Pública, la  
5 Minuta que a continuación se detalla así: **SEÑOR NOTARIO:** En  
6 el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar  
7 una de **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES**, al tenor de  
8 las cláusulas siguientes: **PRIMERA.- COMPARECIENTE.-**  
9 Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente  
10 escritura, por una parte, el señor **JAIME EDUARDO ORDÓÑEZ**  
11 **MINUCHE** acompañado de su cónyuge **CARMEN YOLANDA**  
12 **PACHECO VALAREZO;** **ALLAN ANIBAL ANTONIO**  
13 **RODRÍGUEZ FAJARDO** acompañado de su cónyuge **MERCY**  
14 **ELIZABETH SOLÓRZANO MEDINA,** **FERNANDO JOSE**  
15 **ROOSEMBERG QUEVEDO** acompañado de su cónyuge **LIDIA**  
16 **PATRICIA ORDÓÑEZ ORTIZ;** a quien en adelante se los llamara  
17 los **CEDENTES;** y, por otra parte los señores: **VICTOR MANUEL**  
18 **QUIROLA FERNANDEZ,** **TEOFILO ORLANDO OYOLA**  
19 **SARMIENTO** y **DOMINGO JOSE PIEDRA FERNANDEZ** a  
20 quienes se los llamara **LOS CESIONARIOS.** **SEGUNDA.-**  
21 **ANTECEDENTES.- UNO)** La compañía **DE SERVICIOS EL ORO,**  
22 **SERVIORO CIA. LTDA.** Se constituyó con domicilio en la ciudad  
23 de Machala, mediante escritura celebrada ante el Notario Segundo  
24 del cantón Machala, Doctor José Javier Cabrera Román, el treinta  
25 de Diciembre de mil novecientos noventa y uno, la misma que se  
26 inscribió en el Registro Mercantil de Machala, el diecisiete de  
27 Enero de mil novecientos noventa y dos.- **DOS)** Según escritura  
28 de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos de la Compañía



-dos-

1 Limitada denominada SERVICIOS EL ORO, SERVIORO CIA.  
2 LTDA., celebrada ante el Notario Segundo del Cantón Machala,  
3 Doctor José Javier Cabrera Román, de fecha dieciocho de Julio de  
4 mil novecientos noventa y cuatro, e inscrita en el Registro  
5 Mercantil el dieciocho de Octubre de mil novecientos noventa y  
6 cuatro.- **TRES**) Que mediante Escritura Pública otorgada el seis  
7 de Diciembre del año dos mil ante el Notario Sexto del Cantón  
8 Machala Abg. Luis Zambrano Larrea la compañía SERVICIOS EL  
9 ORO, SERVIORO CIA. LTDA, Aumento su Capital y Reformó sus  
10 Estatutos, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del  
11 Cantón Machala, el veinte de Diciembre del dos mil.- **CUATRO**)  
12 La Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el  
13 veintidós de Abril del año dos mil cinco, aprueba y autoriza la  
14 cesión de: a) Seiscientas ochenta y cuatro participaciones de un  
15 dólar cada una, que el socio JAIME EDUARDO ORDÓÑEZ  
16 MINUCHE, tiene en la Compañía SERVICIOS EL ORO,  
17 SERVIORO CIA. LTDA., a favor del señor **VICTOR MANUEL**  
18 **QUIROLA FERNÁNDEZ;** b) Doscientas sesenta y seis  
19 participaciones de un dólar cada una, que el socio ALLAN  
20 ANIBAL ANTONIO RODRÍGUEZ FAJARDO tiene en la Compañía  
21 SERVICIOS EL ORO, SERVIORO CIA. LTDA., a favor del señor  
22 **TEOFILO ORLANDO OYOLA SARMIENTO;** c) Cincuenta  
23 participaciones de un dólar cada una, que el socio FERNANDO  
24 JOSE ROOSEMBERG QUEVEDO tiene en la Compañía  
25 SERVICIOS EL ORO, SERVIORO CIA. LTDA., a favor del señor  
26 **DOMINGO JOSE PIEDRA FERNÁNDEZ.** En la forma como se  
27 determina en la siguiente cláusula: **TERCERA.-**  
28 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES.-** Con los

ABG. JOSE P. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERINO DE MACHALA





1    antecedentes expuestos de una manera libre y voluntaria por el  
2    presente instrumento público y en virtud de lo resuelto en la Junta  
3    General Extraordinaria de Socios de fecha veintidós de Abril del  
4    año dos mil cinco: El socio **JAIME EDUARDO ORDÓÑEZ**  
5    **MINUCHE** cede y transfiere a perpetuidad al señor **VICTOR**  
6    **MANUEL QUIROLA FERNANDEZ** las SEISCIENTAS OCHENTA  
7    Y CUATRO participaciones de un dólar cada una que posee en la  
8    Compañía, cesión que representa a un total de SEISCIENTAS  
9    OCHENTA Y CUATRO 00/100 DOLARES, de capital, cuya cesión  
10    y transferencia la autoriza y presta su formal consentimiento la  
11    cónyuge del cedente señora **CARMEN YOLANDA PACHECO**  
12    **VALAREZO**. El socio **ALLAN ANIBAL ANTONIO RODRÍGUEZ**  
13    **FAJARDO** cede y transfiere a perpetuidad al señor **TEOFILO**  
14    **ORLANDO OYOLA SARMIENTO** las DOSCIENTAS SESENTA Y  
15    SEIS participaciones de un dólar cada una que posee en la  
16    Compañía, cesión que representa a un total de DOSCIENTAS  
17    SESENTA Y SEIS 00/100 DOLARES, de capital, cuya cesión y  
18    transferencia la autoriza y presta su formal consentimiento la  
19    cónyuge del cedente señora **MERCY ELIZABETH SOLÓRZANO**  
20    **MEDINA**. El socio **FERNANDO JOSE ROOSEMBERG**  
21    **QUEVEDO** cede y transfiere a perpetuidad al señor **DOMINGO**  
22    **JOSE PIEDRA FERNÁNDEZ** las CINCUENTA participaciones de  
23    un dólar cada una que posee en la Compañía, cesión que  
24    representa a un total de CINCUENTA 00/100 DOLARES, de  
25    capital, cuya cesión y transferencia la autoriza y presta su formal  
26    consentimiento la cónyuge del cedente señora **LIDIA PATRICIA**  
27    **ORDÓÑEZ ORTIZ** . CUARTA.- PRECIO . - El precio total que cada  
28    uno de los que cesionarios paga en su valor proporcional a las



-tres-

ABG. JOSE R. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERINO DE MACHALA



1 participaciones a los cedentes por las mismas es de MIL 00/100  
2 DOLARES AMERICANOS valor que cubre precisamente el capital  
3 cedido de tal manera que los cedentes, transfieren a los  
4 cesionarios, todos los derechos y obligaciones inherentes a las  
5 participaciones cedidas. **QUINTA: ACEPTACIÓN.**- Las partes  
6 intervinientes. En especial LOS CESIONARIOS declaran que  
7 aceptan, aprueban y ratifican el presente instrumento público, en  
8 todo su contenido, debiendo dársele a esta cesión el tramite de  
9 ley, incluyendo su inscripción en el Registro Mercantil del Cantón  
10 Machala, así como su anotación en la matriz e inscripción de la  
11 Escritura de Constitución agregue Usted Señor Notario las demás  
12 formalidades de estilo para la perfecta validez de este  
13 instrumento.- f) Ilegible (Dr. Lenin Segundo Fierro Silva,  
14 ABOGADO, MAT. 586 – EL ORO).- **HASTA AQUÍ LA MINUTA,**  
15 transcrita que los comparecientes la aprueban en todas sus partes  
16 la misma que queda elevada a escritura pública que leída  
17 íntegramente por mí el Notario, estos se ratifican y firman  
18 conmigo en unidad de acto, de todo lo que doy fe.-----

19  
20  
21

22 **JAIME EDUARDO ORDÓÑEZ MINUCHE**

23 C. C. No. 070069220-5

24  
25

26  
27 **CARMEN YOLANDA PACHECO VALAREZO**

28 C. C. No. 070114433-5

Continúan las fir-



1 Mas:

2

3

4

5 **ALLAN ANIBAL ANTONIO RODRÍGUEZ FAJARDO**

6 C. C. No. 070070822-5

7

8

9

10

11 **MERCY ELIZABETH SOLÓRZANO MEDINA**

12 C. C. No. 070100416-0

13

14

15

16

17 **FERNANDO JOSE ROOSEMBERG QUEVEDO**

18 C. C. No. 070078321-0

19

20

21

22 **LIDIA PATRICIA ORDÓÑEZ ORTIZ**

23 C. C. No. 070134339-4

24

25

26

27 **VICTOR MANUEL QUIROLA FERNÁNDEZ**

28 C. C. No. 070097908-1

Continúan las fir-

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE SERVICIOS EL ORO, SERVIORO CÍA. LTDA., CELEBRADA EL 22 DE ABRIL DEL DOS MIL CINCO.**

En la ciudad de Machala, a los veinte y dos días del mes de Abril del año dos mil cinco, a las diez horas, en la sede de la Compañía SERVICIOS EL ORO, SERVIORO CÍA. LTDA. de esta ciudad, ubicada en las calles Juan Montalvo, entre Bolívar y Rocafuerte, se reúnen los socios, quienes acuerdan celebrar la presente Junta General Extraordinaria y Universal de socios, al amparo de lo prescrito en el Art. 238 y 280 de la Ley de Compañías. El presidente Doctor Allan Rodríguez Fajardo, solicita que el Gerente – Secretario, Ingeniero Jaime Ordóñez Minuche forme lista de los socios presentes, resultando que concurren los señores: Ingeniero Jaime Eduardo Ordóñez Minuche, propietario de seiscientos ochenta y cuatro (684) participaciones, de un dólar americano cada una (US 1,00); Doctor Allan Antonio Rodríguez Fajardo, propietario de doscientos sesenta y seis (266) participaciones, de un dólar americano cada una (US 1,00); y el Lcdo. José Fernando Rosemberg Quevedo, propietario de cincuenta (50) participaciones, de un dólar americano cada una (US 1,00); los cuales en conjunto representan el cien por ciento del capital suscrito y pagado de Un Mil Dólares USA (US 1.000,00), se da por comprobado el quórum legal que en este caso tiene la presencia del total del capital suscrito y pagado de la compañía. El presidente declara formalmente constituida e instalada la Junta e insinúa a los señores socios a elaborar de mutuo acuerdo el orden del día a tratarse en esta reunión; luego de deliberar sobre el particular, la junta por unanimidad acuerda tratar los siguientes puntos:

- 1.- Cesión del total de Participaciones Sociales, y autorización para ceder: al Ingeniero Jaime Ordóñez Minuche a favor del señor Víctor Manuel Quirola Fernández, al Dr. Allan Rodríguez Fajardo a favor del señor Teófilo Orlando Oyola Sarmiento y al señor Lcdo. Fernando Rosemberg Quevedo a favor del Lcdo. Domingo Piedra Fernández.
- 2.- Ratificación del precio convenido por cada una de las participaciones sociales.

ABC JOSE R. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERINO DE MACHALA



3.- Renuncia del Ingeniero Jaime Ordóñez Minuche y del Dr. Alan Rodrigues Fajardo a la Gerencia General y a la Presidencia de la Compañía de Servicios El Oro SERVIORO respectivamente.

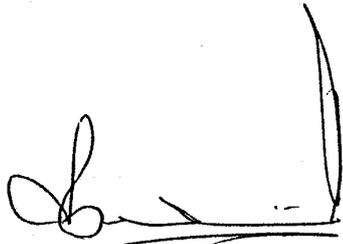
4.- Designación de nuevo Gerente y Presidente de la compañía.

Acto seguido la Junta inicia el tratamiento del primer punto que dice: **Cesión total de Participaciones Sociales y autorización para ceder:** Para tal efecto, el gerente le explica a la Junta que por convenir a sus intereses y al de los accionistas es oportuno ceder en venta y en su valor nominal las participaciones sociales que mantienen cada uno de los socios presentes en SERVIORO CIA LTDA, para lo cual las Participaciones Sociales quedan otorgadas de la siguiente manera: a favor del señor Víctor Manuel Quirola Fernández Seiscientos Ochenta y Cuatro Participaciones (684) de un dólar de Norte América cada una (US1,00), a favor del señor Teófilo Orlando Oyola Sarmiento, Doscientas Sesenta y Seis (266) de un dólar de Norte América cada una (US1,00), a favor del Lcdo. Domingo José Piedra Fernández cincuenta Participaciones (50) de un dólar de Norte América cada una (US1,00); escuchada la moción del Ing. Jaime Ordóñez Minuche la Junta por unanimidad procede a la aprobación del primer punto de orden del día.- luego se pasa a tratar el segundo punto **ratificar el precio convenido, el cual quedá fijado** en la cantidad de Un Dólar de Norte América por acción, (us1,00) lo que da un gran total de Un Mil 00/100 Dólares USA, precio que los accionistas salientes declaran haberlos recibido de los cesionarios en dinero en efectivo, en moneda de curso legal, a pleno contento y sin tener nada que reclamar en lo futuro ni por este ni por ningún otro concepto. La Junta delibera y por unanimidad procede a la aprobación del segundo punto, luego se trata el tercer punto **Renuncia del Gerente y Presidente de la compañía Servioro Cía. Ltda.**, la Junta delibera y por unanimidad procede a la aprobación del tercer punto, inmediatamente se pasa a tratar el cuarto punto para **la designación del nuevo Gerente y Presidente de la compañía**, habiéndose designado como nuevo Gerente - Secretario el Señor Víctor Manuel Quirola Fernández y como nuevo Presidente el señor Teófilo Orlando Oyola Sarmiento.

No habiendo nada más que tratarse y para constancia de su aceptación los señores socios firman la presente Acta en original y dos copias de igual contenido y validez.

ABC. JOSE R. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERIOR DE MACHALA

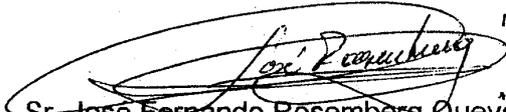




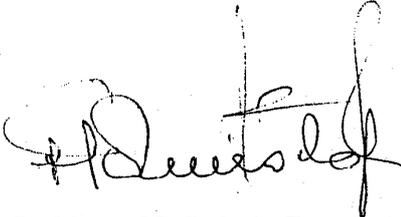
Ing. Jaime Ordóñez Minuche  
GERENTE - SECRETARIO SALIENTE



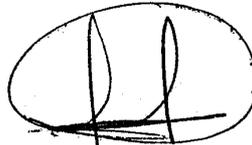
Dr. Allan Rodríguez Fajardo  
PRESIDENTE SALIENTE



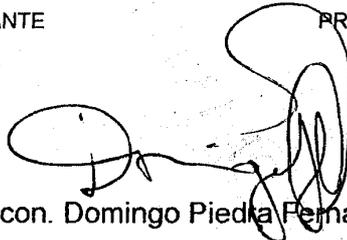
Sr. José Fernando Rosenberg Quevedo  
ACCIONISTA - SALIENTE



Sr. Víctor M. Quirola Fernández  
GERENTE - SECRETARIO ENTRANTE



Sr. Teófilo O. Oyola Sarmiento  
PRESIDENTE ENTRANTE



Econ. Domingo Piedra Fernández  
ACCIONISTA - ENTRANTE



ESPACIO EN BLANCO



-veintitres-

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Mas:

**TEOFILO ORLANDO OYOLA SARMIENTO**

C. C. No. 070104298-8

**DOMINGO JOSE PIEDRA FERNANDEZ**

C. C. No. 070076594-4

  
Abg. José Alarcón Franco  
NOTARIO CUARTO INTERINO

Abg. JOSE R. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERINO DE MACHALA

SE OTORGO ANTE MI, en fe de ello confiero este SEGUNDO TESTIMONIO CERTIFICADO, que sello, firmo y rubrico en veintitres fojas útiles, en el lugar y fecha de su celebración.....

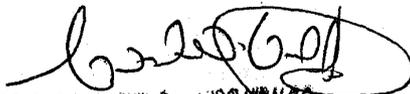


Abg. José R. Alarcón Franco  
NOTARIO CUARTO INTERINO  
MACHALA ECUADOR



Abg. JOSE R. ALARCON FRANCO  
NOTARIO CUARTO INTERINO DE MACHALA

CERTIFICO: Que se inscribió y tomó nota de ésta Escritura al margen de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía **SERVICIOS EL ORO SERVIOROCIA. LTDA.**, a foja No. 370 del Registro Mercantil del año 1.992; al margen de la Escritura Pública de Aumento de Capital, y Reforma de Estatutos de la mencionada Compañía, a foja No. 3.765 del Registro Mercantil del año 1.994; y, al margen de la Escritura Pública de Aumento de Capital, y Reforma de Estatutos de la aludida Compañía, a foja No. 6.283 del Registro Mercantil del año 2.000.- Machala, a seis de Julio del dos mil cinco.- El Registrador Mercantil.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

  
ABG. CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL  
CANTON MACHALA