

CONSULTORA CEPED+
Econ. Esp. Edwin K. Cepeda Rueda
Societario - Contable - Tributarista
SC RINAE 138 Auditor Externo
Licencia Profesional 1773
Reg. Nac. de Contadores 2383
ConsultoraCepeda@hotmail.com

Estados Financieros e Informe de Auditor Independiente
Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales
"Inmoelectro" Cía. Ltda.
Al 31 de diciembre de 2016

CONSULTORA CEPED-
Econ. Cpa. Efraín E. Cepeda Zumbac
Societario - Contable - Tributarista
SC RNAB 138 Auditor Externo
Licencia Profesional 3723
Reg. Nro. de Consultores 2083
CepedaEcon@cepedahon.com

INMAELECTRO CIA. LTDA.

Estados Financieros
31 de diciembre del año 2016

Contenido:

Informe de Auditor Independiente
Estado de Situación financiera
Estado de Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ Dólares

CONSULTORA CEPEDA
Econ. Cpa, Efraín E. Cepeda Andujar
Societario - Contable - Tributarista
SE ENAF 118 Auditor Externo
Licencia Profesional 5721
Reg. Nac. de Contadores 2381
ConsultoraCepeda@hotmail.com

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas de la Compañía Inmuebles Cia. Ltda. Informe sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales Inmuebles Cia. Ltda., que comprende: los estados de Situación Financiera al 31 de diciembre del año 2016, el Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y notas explicativas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera de Auditoría y Aseguramiento, que contiene una opinión limpia.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad NRC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's aplicadas en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, incluso el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros y que no existan errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en una auditoría. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que la auditoría externa cumpla con requerimientos éticos y planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentados en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error.

Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno.



Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada y sirve como base para proporcionar una opinión de auditoría.

Opinión

Los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía Bomálectro Cía. Ltda, al 31 de diciembre del año 2016 y los resultados de sus operaciones, terminados en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Contabilidad NIC, generalmente aceptadas en el Ecuador.

Econ. Cpa. Efraín E. Cepeda Jiménez
SC RNAB 138 Auditor Externo
Licencia Profesional 3723
Reg. Nac. de Contadores 2293
Guayaquil, 21 de julio del año 2017.

ACTIVE

Cuentas		2019	2018
1	Efectivo y Equivalentes del Efectivo	143,238.09	7,888.13
4	Cuentas por Cobrar Clientes	3,877,294.36	3,762,878.88
5	Documentos por cobrar	23,430.14	37,728
6	Crédito Tránsito impuesto a la Renta	72,887.58	28,088.83
7	Crédito Tránsito I.V.A.	400,348.00	238,779.97
8	Inventarios	413,620.12	478,368.02
	Total Activos Corrientes	4,847,828.31	4,655,937.81
9	Propiedades, Planta y Equipo		
	Terrenos	84,400.00	84,400.00
	Edificios	573,432.12	512,402.12
	Muebles	88,381.85	88,381.85
	Máquinas y Equipo	14,904.85	14,904.85
	Equipo de Oficina	8,180.22	8,180.22
	Acumulación	(8,080.00)	(8,080.00)
	Veículos	238,772.78	238,772.78
	Equipo de Computación	40,473.38	40,473.38
	Depreciación Acumulada	(2,580.43)	(2,880.43)
	Gastos	2,718.77	2,718.77
		1,219,867.58	1,219,867.58
	Depreciación Acumulada	(407,770.72)	(330,685.32)
	Total: Propiedades, Planta y Equipo	793,147.88	884,318.22
	Total Activos	5,640,976.19	5,540,256.03

Ver fotos e los artículos relacionados



INMUNICIDAD CALLEJA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

PASIVO

		2014	2013
Corrientes			
Proveedores	10	\$ 614,843.81	\$ 675,823.11
Deudores por Pagar	11	125,137.87	7,088.12
Anticipos de Clientes	12	888,784.78	782,498.43
Obligaciones SRI	13	2,894.67	8,371.84
Participaciones Empleados	14	10,798.88	8,016.28
Impuesto a la Renta por Pagar	15	13,490.96	8,992.47
Cuentas por pagar - Externas		0.00	82,800.00
Obligaciones con el ICBF	16	0,750.00	6,683.58
Obligaciones bancarias por pagar	17	6,071.26	0.00
Total Pasivo Corrientes		\$ 1,463,892.85	\$ 1,412,407.43
Largo Plazo			
Obligaciones bancarias	18	744,582.48	1,542,181.23
Otros Pasivos	19	272,488.12	468,773.30
Total Largo Plazo		\$ 1,017,070.60	\$ 2,010,954.53
Total Pasivo		\$ 2,480,963.45	\$ 3,423,361.96
Patrimonio			
Capital Suscrito	20	1,563,181.75	80,000.00
Reserva o Fondo		952,498.29	352,498.29
Utilidad no distribuida		596,933.45	821,306.67
Utilidad por periodo	21	47,588.22	25,427.85
Total Patrimonio		\$ 3,159,200.71	\$ 1,239,232.81
Total Pasivo y Patrimonio		\$ 5,640,164.16	\$ 4,662,594.77

Ver notas a los estados financieros.



**INMUESTRAS CIA. TDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	2018	2017
Ventas Zafra 12%	\$ 4,759,095.74	\$ 3,126,447.00
Ventas Zafra 0%	\$ 36.70	\$ 329.40
Costo de Ventas	\$ -3,301,801.42	\$ -3,343,847.71
Utilidad Bruta	\$ 1,493,330.02	\$ -987,131.31
Gastos Operacionales	\$ 1,310,045.75	\$ 725,695.06
Gastos Administrativos y Varios	\$ 15,265.73	\$ -
Gastos Financieros	\$ -	\$ -
Utilidad Operativa	\$ 1,508,295.85	\$ -725,695.06
Utilidad Operativa	\$ 11,325.54	\$ 51,435.59
15% Participación Empleados	\$ -10,768.65	\$ -6,015.35
Utilidad Gravable	\$ 61,735.79	\$ 45,920.23
27% Impuesto a la Renta	\$ -17,430.08	\$ -9,965.47
Utilidad Líquida del Ejercicio	\$ 44,305.71	\$ 35,954.76

Ver notas a los estados financieros.



INVESTIGUO OALCDA
FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	2016	2015
FLUJO DE OPERACION		
EFECTIVO RECIBIDO POR CLIENTES	3.936.412,12	1.415.856,45
EFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEA	(3.819.374,19)	(1.498.623,77)
FLUJO NETO DE OPERACION	\$ 116.937,93	\$ -42.767,32
FLUJO DE FINANCIAMIENTO	0,00	0,00
FLUJO DE INVERSION	0,00	0,00
INCREMENTO (DISMINUCION) NETO DE EFECTIVO Y EQUIV	\$ 116.937,93	\$ -42.767,32
Saldo inicial Flujo de Efectivo y Equivalente al Efectiv	\$ 7.388,13	\$ 30.365,45
Saldo Final Flujo de Efectivo y equivalente al Efectiv	\$ 7.505,06	\$ 7.598,13

Ver notas a los estados financieros.

INMAELECTRO CIA LTDA
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	CAPITAL SUSCRIPTO	APORTE A SOCIOS	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Enero 1/2016	50.000,00	952.458,29	271.206,07	35.427,86	1.558.352,22
Ajuste	1.503.181,75		35.427,86	-35.427,86	1.503.181,75
Utilidad del ejercicio				47.688,70	47.688,70
Dic. 31/2016	\$ 1.553.181,75	\$ 952.458,29	\$56.633,93	\$ 47.688,70	\$ 3.110.260,67

Ver notas a los estados financieros.

Enm. Cpa. Gloria E. Cepeda Zamboni





INMAELECTRO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del año 2016

I. Operaciones y Escenario Económico

La Compañía Anónima "Inmaelectro" Cia. Ltda., fue constituida el 18 de mayo de 1990, con un capital de \$ 700.000,00 sucres, ante el Abogado Antonio Miguel Ayora Valderrama, Notario Público Primero del Cantón Portoviejo, Provincia de El Oro. El objeto social es dedicarse a la importación de materiales eléctricos industriales, etc. La escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil en la ciudad de Machala Provincia de El Oro el 14 de junio del mismo año.

La Compañía Anónima "Inmaelectro" Cia. Ltda., aumentó su capital de (\$ 700.000,00) sucres a (\$2.000.000,00) dos millones de sucres y reformó sus estatutos en su Artículo Quinto, ante el Doctor José Javier Cabrera Ronda, Notario Segundo del Cantón Machala, el veintidós de septiembre del año mil novecientos noventa y cuatro. La escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil en la ciudad de Machala Provincia de El Oro el 01 de diciembre del mismo año.

Mediante Escritura Pública del 15 de abril del año 1998 ante la abogada Sara Calderón Regalado, Notaria Interina Trigésima Cuarta del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, se otorgó la escritura pública de la Apertura de Sucursal en la ciudad de Guayaquil, de la compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales "Inmaelectro" Cia. Limitada, con cuantía indeterminada. La escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, Provincia de El Oro el 10 de enero del año 2000.

La Compañía Anónima "Inmaelectro" Cia. Ltda., aumentó su capital social de (\$2.000.000,00) dos millones de sucres a (\$18.000.000,00) dieciocho millones de sucres y reformó sus estatutos en su Artículo Quinto, ante el Doctor José Javier Cabrera Ronda, Notario Segundo del Cantón Machala, el diez de febrero del año dos mil. La escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil en la ciudad de Machala Provincia de El Oro el 05 de septiembre del mismo año.

Mediante Escritura Pública otorgada ante el Doctora, Lenita Carrillo Naranjo, Notario Público del Cantón Machala, se otorgó la referida escritura pública de ampliación del Objeto Social y Reforma de Estatutos de la compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales "Inmaelectro" Cia. Ltda. La mencionada escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, el 30 de abril del año 2003.

Ver notas a los estados financieros.



INMAELECTRO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del año 2016

Mediante Escritura Pública otorgada ante el Doctor Marcos Díaz Casquete, Abogado, Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, se otorgó la mencionada escritura pública de Aumento de Capital y Reforma de los Estatutos de la Compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales "Inmaelectro" Cia. Ltda. Cuantía \$ 49.200.00 de los Estados Unidos de América. La Escritura Pública causa inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Mochala, Provincia de El Oro el 17 de septiembre del año 2016.

2. Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas en la Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales Inmaelectro Cia. Ltda. De manera especial se lo efectúa en aplicación a los Principios de Contabilidad NIC, generalmente aceptados en el Ecuador para el ejercicio contable terminado al 31 de diciembre del año 2016.

La aplicación de los Normas Internacionales de Contabilidad, NIC, conduce a que las cuentas empresariales, están formuladas con claridad, expresando la situación financiera y económica de la empresa. Los valores que aparecen en las respectivas cuentas del plan contable, están expresados en dólares americanos.

La presentación y aprobación de los Estados Financieros: Estado de Resultados Integrales, Balance General, Flujo de Efectivo de Caja y de Evolución del de Patrimonio de la Empresa, se lo presenta hasta el 10 de febrero para analizarlo en el Directorio para su respectiva aprobación.

Soporte Legal, todas las transacciones operativas, económicas y financieras son soportadas con su respectivo documento de respaldo que sustenta la veracidad, objetividad, prudencia, uniformidad y consistencia como también la significatividad, materialidad o importancia relativa.

Los valores en Efectivo o Equivalente en Efectivo están sustentados mediante actas de asamblea que se lo realizan diariamente a todos los custodios, y los valores que se presentan en la cuenta banco están verificados por las conciliaciones bancarias que se las hacen mensualmente en base a los estados bancarios que envían las instituciones financieras donde Inmaelectro Cia. Ltda. Mantiene relaciones financieras para conciliarlos según los libros banco de la empresa, cuyo resultado se formula en los estados financieros.

Ver notas a los estados financieros.



Cuentas y Valores por cobrar: Se registran en los respectivos mayores auxiliares y de control, estos valores no registran intereses, ya que el servicio, que la empresa brinda a su distinguida clientela lo hace mediante suscripción de contratos pagaderos a fechas posteriores, de manera especial a las instituciones de tipo público que siempre sufren de retraso, existiendo un convenio por el cumplimiento de los servicios que prestan. Se maneja mediante la suscripción de un cheque a nombre de Insumos Cía. Ltda. Con fecha de pago en cumplimiento a la transacción de 30-60-90 días.

Para la evaluación de los activos fijos (Propiedad, Planta y Equipo) se la hará en base a las normativas contables y tributarias vigentes, manteniéndose el principio de consistencia y se ajustará en los respectivos registros contables.

Activos	Activos
Terranos	-
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computaci6n	33
Maquinarlos y Equipos	10
Instalaciones	10
Vehiculos	5
Equipos de Oficina	10
Herramientas	10

Patrimonio. Las cuentas patrimoniales se registran en el libro societario, libro de participaciones de rendimientos obtenido de ejercicios anteriores y de utilidades que se haya obtenido en el ejercicio que termina. También habrá registros especiales como los beneficios sociales y las que concierne a las retenciones de impuestos y retenciones concernientes al Servicio de Rentas Internas.

Ver notas a los citados flautistas.

INMAELECTRO CIA. LTDA
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del año 2016



En el Directorio, se tratará los casos cuando exista un aumento o disminución en las cuentas patrimoniales, Adquisiciones de Activos, compra venta de acciones, de conformidad a lo estipulado en los Estatutos y Reglamentos de Inmaelectro Cia. Ltda., y normativas de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

3. Efectivo y Equivalentes del Efectivo

Bancos

\$ 145,626.13

Saldo acreditado establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2016.

4. Cuentas por Cobrar-Clientes

	2016	2015	Variaciones
Compañía Alemanni S.A.	\$ 494,856.12	434,798.70	\$ 60,057.42
Citro Cuno Engineering Co. Ltda	639,809.55	0.00	639,809.55
Rolando Lazo CH	0.00	374,783.96	(374,783.96)
Gobierno Autónomo de Machala	208,182.82	0.00	208,182.82
Gobierno Autónomo de Sta. Rosa	165,000.00	0.00	165,000.00
Germania Bolívar Franco	0.00	200,000.00	(200,000.00)
Empresa Eléctrica de Loja	818,253.90	1,330,133.88	(711,877.98)
Cuentas por Cobrar Almacén JTM	5,932.12	2,351.25	1,600.87
Colegio Americano	5,322.12	0.00	5,322.12
Cuentas por Cobrar Edificio	1,521.12	32,381.43	(30,860.31)
Cuentas por Inma Machala	0.00	5,625.12	(5,625.12)
Yasari S.A.	76,126.31	0.00	76,126.31
Clientes Varios Inmaelectro Machala	15,817.83	0.00	15,817.83
El Oro Eneval	1,428,110.09	1,202,590.19	225,519.90
	\$ 3,877,254.58	\$ 3,782,576.35	\$ 94,678.03

Registra el saldo acreditado por la compañía al 31 de diciembre de año 2016, proveniente de los créditos otorgados según contratos suscritos con las empresas de construcción de la Red Eléctrica General de los once edificios del Correo de la Inductora del Sector Norte de Guayaquil; adicionalmente los valores por cobrar de clientes varios de las divisiones -Juan Torco Marcano, Edificio e Inmaelectro Machala. También se registra el saldo de los Proyectos de la Empresa Eléctrica de Loja y el Saldo del Contrato al "Oro Eneval".

5. Documentos por Cobrar

	2016	2015	Variación
	\$ 23,650.14	\$ 37,728.61	\$ 14,078.47

Contabiliza los cheques emitidos por los clientes a la compañía de diferentes Bancos Locales por la suma de \$ 7,631.41. Cheques para depositar enero 2017: \$11,246.99 y \$4,751.74 para depositar en el mes de febrero 2017, generado por la comercialización de materiales eléctricos al 31 de diciembre del año 2016.

Ver notas a los estados financieros.

INMAELECTRO CIA. LTDA
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del año 2016



6. Crédito Tributario Impuesto a la Renta

\$ 73,887.58

Saldo conciliado por la compañía al 31 de diciembre del año 2016, generado por las retenciones en la fuente efectuadas a la compañía en la comercialización de implementos eléctricos.

7. Crédito Tributario IVA

\$ 405,348.00

Registra el saldo conciliado por la compañía al 31 de diciembre de 2016, proveniente de las retenciones del Impuesto al Valor Agregado.

8. Inventario

2016	2015	Variación
\$ 415,852.12	\$ 429,398.02	\$ (13,545.90)

Representa el stock establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2016, conformado por materiales eléctricos de alta potencia en general.

9. Propiedades, Planta y Equipo

	2016	2015	Variación
Terrenos	\$ 64,420.50	\$ 64,420.50	0.00
Edificios	573,422.12	573,422.12	0.00
Maquinarias	86,381.35	86,831.35	9.98
Muebles y Enseres	14,904.85	14,904.85	0.00
Equipos de Oficina	9,160.22	9,160.22	0.00
Vehículos	338,772.76	338,772.96	0.00
Accesorios	69,000.00	69,000.00	0.00
Equipos de Computación	40,473.95	40,473.95	0.00
Herramientas	20,660.43	20,660.43	0.00
Sistema	2,715.77	2,715.77	0.00
Total Prop., Planta y Equipo	\$ 1,219,911.95	\$ 1,219,911.95	\$ 0.00
Depreciación Acumulada	(427,770.13)	(335,695.32)	(92,074.81)
Total Prop., Planta y Equipo	\$ 792,141.82	\$ 884,216.63	\$ (92,074.81)

Las Propiedades, Planta y Equipo están contabilizados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula en base al método de línea recta, de acuerdo con la vida útil estimada de los activos fijos relacionados.

Ver notas a los estados financieros.

INMAELECTRO CIA. LTDA
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del año 2016



	2016	2015	Variaciones
10. Proveedores			
Nacionales	\$ 614,641.81	\$ 975,823.11	\$ (361,181.30)
	\$ 614,641.81	\$ 975,823.11	\$ (361,181.30)

Registra el saldo consolidado al 31 de diciembre del año 2016, pendiente de liquidar a los proveedores nacionales por la compra de materiales eléctricos.

11. Documentos por Pagar	\$ 125,337.87
--------------------------	---------------

Revela el saldo deudor consolidado al 31 de diciembre de 2016, generado por cheques postfechados de corto plazo, a los proveedores locales de suministro y materiales, sin intereses anuales.

	2016	2015	Variación
12. Anticipos de Clientes	\$ 888,164.76	\$ 762,959.93	\$ 125,204.83

Contabiliza el saldo generado por los anticipos otorgados a la compañía por las Empresa Eléctrica de Loja y El Oro Enxat para el "Proyecto Loja", al 31 de diciembre de 2016.

	2016	2015	Variaciones
13. Obligaciones con el S.R. I			
1% Retención en la Fuente	\$ 4,723.95	\$ 8,130.48	\$ (3,406.53)
2% Retención en la Fuente	60.70	251.35	(190.65)
8% Retención en la Fuente	158.02	0.00	158.02
10% Retención en la Fuente	50.00	0.00	50.00
	\$ 4,994.67	\$ 8,371.84	\$ (3,377.17)

Saldo de impuestos retenidos a la compañía al 31 de diciembre del año 2016, generado por la comercialización de mercancías en el mercado local.

	2016	2015	Variación
14. Participación Empleados	\$ 18,788.85	\$ 8,015.35	\$ 10,773.50

Registra el 13% de participación de las utilidades generada en el período contable terminado al 31 de diciembre del año 2016.

	2016	2015	Variación
15. Impuesto a la Renta por Pagar	\$ 13,465.89	\$ 9,992.47	\$ 3,473.42

Registra el importe del 22% de impuesto a la Renta generado durante el desarrollo de la actividad económica desarrollada en el período fiscal terminado al 31 de diciembre del año 2016.

Ver notas a los estados financieros.



ENAELECTRO CIA. LTDA
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de Diciembre del año 2016

16. Obligaciones con el IESS	2016	2015	Variaciones
Aporte Individual	\$ 1,169.56	\$ 651.67	\$ 517.89
Aporte Patronal	1,457.22	6,244.31	(4,787.09)
Otros	123.77	0.00	123.77
	<u>\$ 2,750.55</u>	<u>\$ 6,895.98</u>	<u>\$ 4,145.43</u>

Saldos conciliados al 31 de diciembre del año 2016, pendientes de consignarse al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

17. Obligaciones Bancarias por Pagar	2016	2015	Variación
Banco del Pichincha Corporativa	\$ 717.10	\$ 0.00	\$ 717.10
Banco del Pacífico Corporativa	\$ 1,774.92	\$ 2,202.62	\$ (427.70)
Banco de Guayaquil Corporativa	\$ 3,519.24	\$ 4,896.50	\$ (1,377.26)
	<u>\$ 6,011.26</u>	<u>\$ 7,099.12</u>	<u>\$ (1,087.86)</u>

Contabiliza el saldo de tarjetas corporativas emitidas por los bancos Pichincha de Guayaquil y Pacífico con la finalidad de agilitar las operaciones comerciales de la empresa al 31 de diciembre del año 2016.

18. Obligaciones Bancarias Largo Plazo	2016	2015	Variaciones
Banco Ruralafabul	\$ 22,216.92	\$ 137,142.88	\$ (114,925.96)
Banco del Austro	574,883.79	1,310,206.75	(735,322.96)
Obligaciones con el SRI	91,230.48	0.00	91,230.48
Tesfama Comercial 1	15,931.24	27,165.51	(11,234.27)
Tesfama Comercial 2	49,281.65	68,676.08	(19,394.43)
	<u>\$ 744,583.48</u>	<u>\$ 1,543,191.22</u>	<u>\$ (798,607.74)</u>

Saldos conciliados por la compañía al 31 de diciembre del año 2016, proveniente de las operaciones bancarias otorgada por el Banco General Ruralafabul y el Banco del Austro además, refleja el saldo por cancelar a la Cía. Tesfama Comercial por la compra de dos vehículos marca Hino de 3 toneladas y 8 toneladas respectivamente, y obligaciones con el SRI.

19. Otros Pasivos	2016	2015	Variación
	<u>\$ 212,986.33</u>	<u>\$ 458,213.30</u>	<u>\$ 255,226.97</u>

Registra el saldo establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2016, proveniente del financiamiento generado con el señor Tom Cheng Chang, en la cantidad de \$ 325,496.96 y el Ing. Edgar Ocampo \$ 142,726.34, falta el interés 9.76% anual.

Ver notas a los estados financieros.

INMAELECTRO CIA. LTDA
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de Diciembre del año 2016



20. Capital Suscrito

\$ 1,553,181.75

Saldo revelado por la compañía al 31 de diciembre del año 2016, integrado por Participaciones nominativas.

21. La compañía registra la utilidad líquida de \$ 47,686.70 producto de la actividad económica desarrollada hasta el 31 de diciembre del año 2016.

22. **Reserva Legal:** Art. 109 De conformidad con la legislación societaria vigente en el Ecuador, la compañía debe transferir el 5% de sus ganancias líquidas anuales a la Reserva Legal, hasta completar por lo menos el 20% del capital suscrito y pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

23. De acuerdo a la Resolución Societaria No. 040.Q.21.001, publicada en el Registro Oficial 289 el 10 de marzo del año 2004, y conforme a la Escritura Pública de constitución de la compañía, su objetivo es dedicarse a la importación de materiales eléctricos industriales, etc., no revelando tener Propiedad Intelectual ni Derechos de Autor.

24. Los períodos contables terminados al 31 de diciembre de los años: 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 inclusive 2016, están abiertos para ser revisados por las autoridades tributarias del Servicio de Rentas Internas.

25. Hechos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del año 2016 y la fecha de presentación de estos estados financieros (julio 21 del año 2017), en adición a las notas explicativas, no se han registrado eventos importantes que en opinión de la Administración Central de la compañía, hayan tenido efectos relevantes en los estados financieros.

Ver notas a los estados financieros.

