

CONSULTORA SINCERA
Econ. Cpa. Efraim S. Capote Arce
Socios: Contable - Tributarista
SC ANAE 118 Auditor Externo
Carrera 17 de la 152
Bogotá, Colombia 2015
Email: cpa@sincedi.com

Estados Financieros e Informe de Auditor Independiente

Innovectra Cía. Ltda.

Al 31 de diciembre de 2017

CONSEJERÍA FINANCIERA
Econ. Efraim E. Ugarte Amador
Ejecutivo - Contable - T-Quinto
SC RNAB 136 Auditor Externo
Licencia Profesional 5721
Reg. Soc. de Contadores 2262
Douglas.ugarte@telefonos.com

INMAELECTRO CIA. LTDA.

Estados Financieros
31 de diciembre del año 2012

Contenido:

Informe de Auditor Independiente
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Cobros en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ Dólares

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas de la Compañía Financiera Cía. Ltda.

Informe sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía Financiera Cía. Ltda., que comprenden: el estado de situación financiera al 31 de diciembre del año 2012, el Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del año 2012 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y emití el informe al 31 de diciembre del año 2012, el mismo que contiene mi opinión propia.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye, el diseño, la implementación, el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros y que no existen errores importantes causados por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas, y la determinación de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en una auditoría. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que la auditoría externa cumpla con requerimientos éticos y planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.



Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y transacciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar una evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno.

Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considera que la evidencia de auditoría que ha obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para la opinión de auditoría.

Opinión

Los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía Intelectura Cía. Ltda., al 31 de diciembre del año 2012, y los resultados de sus operaciones, terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad generalmente aceptadas en el Ecuador.

Ricard Uja, Efraim E. Capelo Jarama
SC RNIG 178 Auditor Externo
Licencia Profesional 5723
Reg. Nro. de Contadores 2368
Guayaquil, julio 23 del año 2013.

En: Cpt. Jorge A. Cordero Meléndez



INRAELECTRO CAL LTD.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

ACTIVO

Corriente			
Efectivo y Equivalente del Efectivo	2	\$	71.305,97
Cuentas por Cobrar-Ciudad	4		1.226.132,00
Acuerdos	5		301.451,13
Total Activo Corriente		\$	1.498.889,10
Propiedades, Planta y Equipo	8		
Tarjetas		\$	84.490,00
Edificios			570.422,12
Maquinas			45.385,35
Muebles y Enseres			18.504,20
Equipos de Oficina			8.100,22
Vehiculos			109.809,59
Equipos de Computación			33.568,82
Transportes			77.989,27
			963.347,27
Depreciación Acumulada			-227.213,18
Total Propiedades, Planta y Equipo		\$	746.134,09
Total Activos		\$	2.239.012,44

Ver notas a los estados financieros.



4

INMAELECTRO CAL LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

PASIVO

Corriente			
Proveedores	7	\$	101,708.00
Documentos por Pagar	8		116,112.17
Obligaciones SRI	9		4,255.85
Participaciones Empleados	10		36,982.73
Impuesto a la Renta por Pagar	11		51,852.97
Obligaciones con el IESS	12		3,254.80
Obligaciones Bancarias Corto Plazo	13		440,602.26
Total Pasivo Corriente		\$	757,507.78
Largo Plazo			
Obligaciones Bancarias	14	\$	235,335.15
Total Largo Plazo		\$	235,335.15
Total Pasivo		\$	992,842.93
Patrimonio			
Capital Suscrito	15	\$	50,000.00
Reservas			902,496.29
Utilidad no Distribuida			77,312.98
Utilidad Neta del ejercicio	16		173,559.09
Total Patrimonio		\$	1,245,628.72
Total Pasivo y Patrimonio		\$	2,238,471.65

Ver notas a los estados financieros.

Plan. Op. Quito S. Capitalización



IBRALECTRO CALJ.TDA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Ventas	\$	2.329.172,61
Costo de Ventas	-	1.443.313,37
Utilidad Bruta	\$	<u>885.859,24</u>
Gastos Operacionales		
Gastos Administrativos y Varios		621.445,06
Total Gastos Operativos	\$	<u>621.445,06</u>
Utilidad Operacional		264.414,18
15% Participación Empleados		<u>39.662,13</u>
		224.752,05
20% Ingreso a la Renta		51.892,97
Utilidad Líquida del Ejercicio	\$	<u>172.859,08</u>

INMUEBLES CULTORA
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	CAPITAL	APORTE A SOCIOS	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA	UTILIDAD DEL EJERCICIO ANT.	TOTAL
Saldo 1/01/12	30.900,00	952.450,24		71.312,38	1.073.670,67
Transferencia			71.312,38	301.746,70	373.059,08
Saldo 31/12/12	30.900,00	952.450,24	71.312,38	373.059,08	1.346.828,75





7

INDELECTIVO CALIDA
FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2012

FLUJO DE OPERACIÓN	
Saldo inicial Flujo de Efectivo y Equivalentes del Efectivo	\$ 51.726,00
EFECTIVO RECIBIDO POR CLIENTES	1.188.314,41
EFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEADOS	(1.208.243,69)
FLUJO NETO DE OPERACIÓN	\$ 71.806,87
FLUJO DE FINANCIAMIENTO	
	0,00
FLUJO DE INVERSIÓN	
	0,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$ 71.806,87



INMAELECTRO C.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2012

1. Operaciones y Escenario Económico

La Compañía Anónima "Inmaelectro" C.A. Ltda., fue constituida el 18 de mayo de 1993, ante el Abogado Antonio Miguel Ayora Padilla, Notario Público Primero del Cantón Portoviejo, Provincia de El Oro. El objeto social es dedicarse a la importación de materiales eléctricos industriales, etc. La escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil en la ciudad de Machala Provincia de El Oro el 17 de septiembre del año 2010.

Mediante Escritura Pública del 15 de abril del año 1998, ante la abogada Sara Calderín Rojas, Notario Interino Tercera Cuarta del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, se otorgó la escritura pública de la Apertura de Sociedad en la ciudad de Guayaquil, de la compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales "Inmaelectro" C.A. Ltda., con cuantía indeterminada. La escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, Provincia de El Oro el 10 de enero del año 2000.

Mediante Escritura Pública otorgada ante el Abogado Roberto Pineda Molina, Notario Cuarto del Cantón Machala, se otorgó la escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos sociales de la compañía importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos "Inmaelectro" C.A. Ltda. La Escritura Pública consta inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, el 5 de septiembre del año 2009.

Mediante Escritura Pública otorgada ante el Doctor Leslie Canchillo Salazar, Notario Público del Cantón Machala, se otorgó la referida escritura pública de ampliación del Objeto Social y Reforma de Estatutos de la compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales "Inmaelectro" C.A. Ltda. La mencionada escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, el 30 de abril del año 2011.

Mediante Escritura Pública otorgada ante el Doctor Marcos Díaz Campesino, Abogado, Notario Tercera Promera del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, se otorgó la mencionada escritura pública de Aumento de Capital y Reforma a los Estatutos de la Compañía Importadora y Distribuidora de Materiales Eléctricos Industriales "Inmaelectro" C.A. Ltda. Cuantía \$ 49.299.00 de los Estados Unidos de América. La Escritura Pública consta inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala, Provincia de El Oro el 17 de septiembre del año 2010.

Ver notas a los estados financieros.



ENMAELECTRO CIA LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2012

2. Políticas Contables Significativas

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas y mantenidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valoración y presentación de algunos partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor información de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos reales.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) están basadas en algunas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y se espera que en un futuro todas las NIIF y sean adoptadas, hasta entonces, para ciertos aspectos no cubiertos por las NEC, las NIIF se promueven voluntariamente y no reguladas por las NEC.

A continuación se resumen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

Las Propiedades, Planta y Equipo están contabilizadas al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula en base al método de línea recta, de acuerdo con la útil estimada de los activos fijos relacionados.

Propiedades, Planta y Equipo

Vida útil calculada para los activos fijos:

Activos	Años
Terranos	-
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computación	33
Motocicletas y Equipos	10
Instalaciones	10
Vehículos	5
Equipos de Oficina	10
Herramientas	10

Ver notas a los estados financieros.



INMAELECTRO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2012

3. Efectivo y Equivalentes del Efectivo **\$ 71,800.97**

Saldo conciliado establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2012.

4. Cuentas por Cobrar-Clientes	
Cuentas locales	\$ 1,140,862.00
Documentos por Cobrar	11,548.49
Crédito Tributario IVA	33,722.18
	\$ 1,226,132.66

Constituye el saldo por cobrar proveniente de los créditos otorgados a Novasol Power Ecuador, Corporación Nacional de Telecomunicaciones, incluida el importe de la recuperación de la Garantía otorgada a favor de la Corporación Nacional de Telecomunicaciones por el contrato de la construcción de la Estación de Quesada y el crédito tributario del Impuesto al Valor Agregado generado por la comercialización de suministros eléctricos al 31 de diciembre del año 2012.

5. Inventario **\$ 201,451.12**

Reporta el stock establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2012, conformado por materiales cíclicos en general.

6. Propiedades, Planta y Equipo	2011	2012	Variación
Terrenos	\$ 64,420.50	\$ 64,420.50	\$ 0.00
Edificios	573,422.12	573,422.12	0.00
Instalaciones	45,386.25	45,386.25	0.00
Muebles y Enseres	14,904.85	(9,504.20)	4,599.35
Equipos de Oficina	9,168.22	9,168.22	0.00
Vehículos	161,359.89	159,809.59	28,449.60
Equipos de Computación	10,041.32	32,568.92	(3,823.50)
Reparaciones	2,207.47	17,680.25	(7,851.88)
Total Prop., Planta y Equipo	\$ 907,906.82	\$ 962,341.07	\$ 54,434.25
Depreciación Acumulada	(152,324.71)	(222,218.19)	69,893.48
Total Prop., Planta y Equipo	\$ 755,582.09	\$ 740,122.89	15,254.20

Ver notas a los estados financieros



INMAELECTRO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2012

3. Efectivo y Equivalentes del Efectivo **\$ 71,800.97**

Saldo creditado establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2012.

4. Cuentas por Cobrar-Clientes

Cuentas locales	\$ 1,140,862.00
Documentos por Cobrar	11,548.49
Crédito Tributario IFA	33,722.18
	\$ 1,226,132.66

Constituye el saldo por cobrar proveniente de los créditos otorgados a: *Norwalk Power Ecuador, Corporación Nacional de Telecomunicaciones*, incluida, el importe de la recuperación de la Garantía otorgada a favor de la *Corporación Nacional de Telecomunicaciones* por el contrato de la construcción de la Estación de Quesada y el crédito tributario del Impuesto al Valor Agregado generado por la comercialización de suministros eléctricos al 31 de diciembre del año 2012.

5. Inventario **\$ 201,451.12**

Registra el stock establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2012, conformado por materiales eléctricos en general.

6. Propiedades, Planta y Equipo	2011	2012	Partición
Terrenos	\$ 64,420.50	\$ 64,420.50	0.00
Edificios	573,432.12	573,432.12	0.00
Maquinarias	45,386.25	45,386.25	0.00
Muebles y Enseres	14,804.83	19,504.20	4,599.25
Equipos de Oficina	9,168.22	9,168.22	0.00
Vehículos	161,359.89	199,809.59	28,449.60
Equipos de Computación	10,047.32	32,568.82	3,732.50
Herramientas	2,202.47	17,089.47	7,867.80
Total Prop., Planta y Equipo	\$ 907,906.82	\$ 962,341.97	\$ 54,434.25
Depreciación Acumulada	(112,224.71)	(722,716.19)	(59,688.45)
Total Prop., Planta y Equipo	\$ 755,682.09	\$ 740,127.89	\$ 15,254.20

Ver notas a los estados financieros



INMAELECTRO C.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2012

12. Obligaciones con el IESS	\$ 204.20
Aporte Individual	1,950.72
Aporte Patronal	<u>\$ 3,256.52</u>

Salidas canceladas al 31 de diciembre del año 2012, pendientes de consignarse al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

13. Obligaciones Bancarias Cero Plazo	\$ 448,662.26
--	----------------------

Saldo del préstamo otorgado a la compañía por el Banco General Financiero, el 27 de septiembre del año 2011, interés anual 9.76% con abonos parciales del 25% al capital y el saldo restante a 90 días.

14. Obligaciones Bancarias L/P	\$ 235,835.15
---------------------------------------	----------------------

Saldo establecido por la compañía al 31 de diciembre del año 2012 generado por el préstamo otorgado a la compañía por el Banco Américas en la cantidad de \$ 29,591.68, inicio 28 de agosto del año 2010 interés 11.23%, vencimiento el 5 de septiembre del año 2014; y el préstamo de 22,929.35 otorgado a la compañía el 28 de marzo del año 2010, vencimiento julio 4 de 2014, tasa de interés 11.23% y efectiva 11.83%; además el préstamo de \$ 150,000.00 otorgado por el Banco General Financiero el 28 de mayo del año 2010, plazo 60 meses y el préstamo de \$150,000.00 otorgado el 5 de agosto del año 2011, plazo 60 meses, interés 9.76%.

15. Capital Suscrito	\$ 50,000.00
-----------------------------	---------------------

Conformado por 50,000 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00 dólar cada una de las Estados Unidos de América, emitidas en su totalidad el 31 de diciembre del año 2012.

16. La compañía registra la utilidad líquida de \$ 173,059.05 producto de la actividad económica desarrollada al 31 de diciembre del año 2012.	
---	--

17. Ganancias	
a) Reserva Legal: De conformidad con la legislación societaria vigente en el Ecuador, la compañía debe transferir el 10% de sus ganancias líquidas anuales a la Reserva Legal hasta completar por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.	

Véase notas a los estados financieros.



INMAELECTRO CIALYDA
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2012

18. De acuerdo a la Resolución Societaria 4-040/QJ,001, publicada en el Registro Oficial 289 al 10 de marzo del año 2004, y conforme a la Escritura Pública de constitución de la compañía, su objetivo es dedicarse a la importación de materiales eléctricos industriales, etc., no revendiéndolos. Propiedad Intelectual ni Derechos de Autor.

19. Los ejercicios contables terminados al 31 de diciembre de los periodos 2008, 2009, 2010, 2011 y hasta 2012, están abiertos para ser verificados por las autoridades tributarias del Servicio de Rentas Internas.

20. Hechos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del año 2012 y la fecha de presentación de estos estados financieros (julio 21 del año 2013, en adición a las notas explicativas, no se han registrado eventos importantes que en opinión de la Administración de la compañía, hayan tenido efectos relevantes en los estados financieros.

Ver notas a los estados financieros.

