CONSULTORA CEPEDA Econ, Cpa. Efrain E. Cepeda Jiménez Societario - Contable - Tributario SC RNAE 138 Auditor Externo Licencia Profesional 5723 Reg. Nac. de Contadores 2203

#### IMPORTADORA NORIMPORT S.A.

Estados Financieros Al 31 de diciembre del 2014

Contenido:

Informe de Auditor Independiente Estados de Situación Financiera Estado de Resultados Estado de Flujos de Efectivo Estado de Evolución del Patrimonio Notas a los Estados Financieros

Abreviatura usada:

USD dólares

CONSULTORA CEPEDA Econ. Cpa. Efraín E. Cepeda Jiménez Societario - Contable - Tributario SC RNAE 138 Auditor Externo Licencia Profesional 5723 Reg. Nac. de Contadores 2203

#### INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

#### A la Junta General de Accionistas de la Compañía

#### Importadora Norimport S.A.

#### Informe sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía Importadora Norimport S.A. que comprenden el balance general al 31 de diciembre del año 2014 y los estados de resultados, estado de evolución del patrimonio y flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del año 2014 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoria. Por lo tanto, emito el informe con salvedad.

### Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, incluso el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias. Sin embargo, la compañía no ha implementado el sistema de control interno.

#### Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en una auditoria. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que la auditoría externa cumpla con requerimientos éticos y planifique y realice la auditoria para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error.



Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.

Una auditoria también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoria que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoria

#### Párrafos de Énfasis

La auditoría independiente no presenció la toma del inventario físico de las existencias de mercancías al 31 de diciembre del año 2014, en virtud de que fue contratada para elaborar el informe de Auditoria Externa de los estados financieros en el mes de enero de 2014.

En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía Importadora Norimport S.A., al 31 de diciembre del año 2014, y los resultados de sus operaciones, terminados en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Contabilidad Generalmente aceptadas en el Ecuador.

Econ. Cpa. Efroin E. Cepeda Jiménez SC RNAE 138 Auditor Externo Licencia Profesional 5723 Reg. Nac. de Contadores 2203 Guayaquil, 28 de marzo de 2015



#### IMPORTADORA NORIMPORT S.A ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

ACTIVO		2013		2014
Corriente				
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	3	\$ 40.540,60	\$	131.795,62
Cuentas y Documentos por Cobrar No Relacionadas	4	91.607,80		71.056,31
Anticipos a Proveedores	5	0,00		520,00
Anticipos Pagados a Proveedores del Exterior	6	0,00		65.750,00
Cuentas y Documentos por Cobrar Relacionadas	7	837.633,43		522.731,60
Prèstamos ppr Cobrar Cìas. Relacionadas	8	45.230,86		2.635,88
Cheques por Cobrar	9	0,00		957,85
Crèdito Tributario	10	76.079,04		203.704,08
Inventario	11	962.463,84		1.083.223,72
Mercaderias en Trànsito	12	0,00		247,00
Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas		1.936,99		0,00
Impuestos Corrientes		94.300,50	West State of the	0,00
Total Activo Corriente		\$ 2.149.793,06	\$	2.082.622,06
Propiedades, Planta y Equipo	13			
Terrenos		\$ 1.124.635,00	\$	1.984.650,00
Edificios		1.432.163,57		1.715.877.47
Instalaciones		191.970,68		224,219,36
Equipos de Computación		3.700,00		3.700,00
Total Propiedades,Planta y Equipo		2.752.469,25		3.928.446,83
Depreciación Acumulada		-253,53		109072.75
Total Neto Propiedades, Planta y Equipo		\$ 2.752.215,72	\$	3.818.744,08
Largo Plazo				88
Otros Activos No Corriente	14	\$ 972,00	\$	972,00
Total Activo Largo Plazo		\$ 972,00	\$	972,00
Total Activo		\$ 4.902.980,78	\$	5.902.338,14



4

#### IMPORTADORA NORIMPORT S.A. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Total Pasivo y Patrimonio		\$	4.902.765,87	\$ 5.902.338,14
Total Patrimonio		\$	2.464.683,57	\$ 3.510.630,50
Pèrdida del Ejercicio	24		-45.396,88	-112.620,08
Pèerdida Acumulada			-151.047,24	-196.444,12
Resultados Acumulados por Aplic. Primera Vez NIFF			12.357,05	12.357,05
Reserva por Valuación			854.785,31	854.785,31
Utillidades Acumuladas			96.216,89	96.174,67
Superavirt por Revalorización			1.596.768,44	2.755.335,45
Reserva Legal			1.000,00	1.000,00
Aportes para Futuras Capitalizaciones			98.000,00	0,00
Capital Suscrito	23	\$	2.000,00	\$ 100.000,00
PATRIMONIO				
Total Pasivo Largo Plazo		\$	2.382.976,96	2,362,055.78
Prèstamos de Socios	22		2.350.693,24	2.304.834,06
Jubilaciòn Patronal	21		32.283,72	57,057.75
Anticipos de Clientes	20		0,00	163,97
Largo Plazo				
Total Pasivo Corriente		\$	55.105,34	\$ 29.651,86
Otras Cuentas por Pagar	19	94	4.753,27	7.726,04
Provisiones Beneficios Sociales por Pagar	18		0,00	2.102,65
Impuestos por Pagar	17		38.955,97	9.289,26
Obligaciones IESS	16		1.374,11	1.401,38
Proveedores Nacionales	15	\$	10.021,99	\$ 9.132,53
PASIVO				



5

#### IMPORTADORA NORIMPORT S.A. ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	2013	2014
Ventas	\$ 2.327.523,62	\$ 898.722,81
Otros Ingresos	35.061,33	17.076,83
Costo de Ventas	-2.048.774,26	-748.718,03
Total Ingresos	\$ 313.810,69	\$ 167.081,61
Gastos Operacionales		
Gastos Administrtativos	\$ 221.417,79	\$ 216.189,23
Gastos de Ventas	12.789,86	12.105,15
Gastos Financieros	79.404,33	28.617,05
Otros Gastos	45.595,39	22.790,26
Total Gastos Operativos	\$ 359.207,37	\$ 279.701,69
Pèrdida del Ejercicio	\$ (45.396,68)	\$ (112.620,08)



# IMPORTADORA NORIMPORT S.A. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

2.000,00 98.000,00 12,357,05 1.596.768,44 1.000,00 854,785.31 96.216,89 -196.444,12 98.000,00 -98.000,00 1.158.567,01		CAPITAL SUSCRITO	APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESULTADOS ACUM. POR APLICACIÓN 1ERA.VEZ NIFF	ACUM. SUPERAVITX REVALUAC. RESERVA RESERVA POR GANANCIAS PERDIDA PERDIDA DEL 1ERA.VEZ DE PROP.PLANTA Y EQUIPOS LEGAL VALUACION ACUMULADAS ACUMULADAS EJERCICIO	RESERVA LEGAL	RESERVA POR VALUACION	GANANCIAS ACUMULADAS	PERDIDA ACUMULADAS	PERDIDA DEL EJERCICIO	TOTAL
-98.000,00 1.158.567,01	Enero 1/2014 Transferecia	2.000,00	98.000,00	12,357,05	1.596.768,44	1.000,00	854,785.31	96.216,89	-196.444,12		2.464.683,57
jercicia A Anna Anna Anna Anna Anna Anna Anna A	l'atambala		-98.000,00		1.158.567,01						1.060.567,01
N 100 000 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	Dic.31/2014	\$ 100,000,00	3	49 957 05	17 100 11110	00000				-112.620,08 -112.620,08	-112.620,08

Ver notas a los estados financieros.



7

## IMPORTADORA NORIMPORT S.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

#### FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACION:

Efectivo recibido de clientes		1,187,750.25
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(1,067,712.88)
Otros Ingresos		17.076.83
Efectivo neto (utilizado en) actividades de operación	\$	137.114,20
FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Prèstamos de socios	Ś	(45.859,19)
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	\$ <b>\$</b>	(45.859,19)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$	91.255,02
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	\$ <b>7</b>	40.540,60
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$	131.795,62
CONCILIACION ENTRE LA PERDIDA Y EL FLUJO DE CAJA NETO		-
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014		
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y 15% TRABAJADORES	\$	(112.620,08)
AJUSTES POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	,	(112.020,00)
Depreciación de Activos		92.038,65
Amortizaciòn, provisiones		24,774.03
	\$	116.812,68
(Aumentos) Disminuciones		
Disminuciòn en cuentas por cobrar clientes	\$	(69.448,51)
Incremento en otras cuentas por cobrar		358.475,95
Incremento en anticipos de proveedores		23.730,00
Disminuciòn en inventario		-121.006,88
Disminuciòn en otros activos		-33.324,54
Incremento en cuentas por pagar comerciales		4.185,96
Disminuciòn en cuentas por pagar		-29.639,44
Disminución en anticipos de clientes		-50,94
	\$	132.921,60
FLUJO NETO DE EFECTIVO NETO PROCEDENTE DE		
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$	137.114,20