



2015-07-01-04-P000504

1



ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A.

CUANTÍA: \$28.200

6

7 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El

8 Oro, República del Ecuador, hoy dos de marzo del año

9 dos mil quince, ante mí, **ABOGADO JOHN HENRRY**

10 **CABRERA DÁVILA**, NOTARIO PÚBLICO CUARTO DEL

11 CANTÓN MACHALA, comparecen voluntariamente, el

12 señor **JORGE ENRIQUE TORRES GUARNIZO**, de

13 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de

14 profesión Economista, domiciliado en esta ciudad de

15 Machala, quien interviene en calidad de **GERENTE** de la

16 compañía **INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y**

17 **REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A.**,

18 conforme consta en la copia de su nombramiento

19 debidamente inscrito que se adjunta como documento

20 habilitante, y autorizado mediante Acta de Junta Universal

21 de Accionistas de la Compañía, de fecha once de febrero

22 del año dos mil quince. El comparecientes es mayor de

23 edad, legalmente capaces, a quienes de conocer en este

24 acto doy fe en virtud de la cédula de ciudadanía que me

25 fue exhibida y me presenta para que eleve a Escritura

26 Pública, la Minuta que a continuación se detalla así:

27 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas

28 a su cargo sírvase insertar una de **AUMENTO DE**

Ab. John H. Cabrera Davila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



1 **CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO**, de conformidad
2 con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-**
3 Interviene en el otorgamiento de esta escritura el señor
4 **JORGE ENRIQUE TORRES GUARNIZO**, en su calidad de
5 Gerente de la compañía **INMOBILIARIA**
6 **IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL**
7 **LITORAL INIMPORELI S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana,
8 mayor de edad, casado, con domicilio en la ciudad de
9 Guayaquil, debidamente autorizado por la Junta Universal
10 de accionistas celebrada el once de febrero del dos mil
11 quince, que se agregara como documento habilitante de la
12 presente escritura pública. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
13 **(UNO)** Mediante Escritura Pública celebrada ante el
14 Notario Primero del cantón Machala, Doctor Milton
15 Ferrano Aguilar, el treinta de junio de mil novecientos
16 ochenta y ocho, inscrita en el Registro Mercantil del
17 cantón Machala el dieciséis de agosto del mismo año, se
18 constituyó la compañía **IMPORTACIONES Y**
19 **REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI C.**
20 **Ltda. DOS)** Mediante Escritura Pública celebrada ante el
21 Notario Segundo del cantón Machala, Doctor José Javier
22 Cabrera Román, el siete de Octubre de mil novecientos
23 noventa y cuatro, inscrita en el Registro Mercantil del
24 cantón Machala, el uno de diciembre del mismo año, la
25 compañía aumentó su capital de setecientos mil sucres a
26 dos millones de sucres. **TRES)** Mediante Escritura Pública
27 autorizada por el Notario Cuarto del cantón Machala,
28 abogado Roberto Pombo Molina, el treinta de septiembre

Ab. John H. Cabrera Davila
NOTARIO CUARTO DEL CANTON
MACHALA



2015-07-01-04-P000504

Ab. John H. Cabrera Davila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHATA - EL ORO - EQUADOR

1 de mil novecientos noventa y seis, inscrita en el Registro
2 Mercantil del cantón Machala, el tres de febrero de mil
3 novecientos noventa y siete, la compañía cambia de
4 denominación de Importaciones y Representaciones del
5 Litoral Inimporeli C. Ltda., por el de Inmobiliaria
6 Importaciones y Representaciones del Litoral Inimporeli C.
7 Ltda., y reforma su objeto social en que se venía
8 dedicando, a la actividad inmobiliaria, en la administración,
9 construcción y compraventa de inmuebles. **CUATRO)**
10 Mediante Escritura Pública autorizada por el Notario
11 Segundo del cantón Machala Dr. José Cabrera Román, el
12 veintiocho de agosto del dos mil, inscrita en el Registro
13 Mercantil del cantón Machala el veintinueve de septiembre
14 de dos mil, la compañía realizó la conversión del capital
15 social de sucres a dólares, y aumentó su capital en la
16 suma de setecientos veinte dólares, mediante la emisión
17 de dieciocho mil participaciones iguales, acumulativas e
18 indivisibles de cuatro centavos de dólar cada una y reforma
19 su Estatuto Social en su artículo quinto. **CINCO)** Mediante
20 Escritura Pública autorizada por el Notario Trigésimo del
21 cantón Guayaquil Doctor Piero Aycart Vincezini, el nueve
22 de febrero del dos mil nueve, e inscrita en el Registro
23 Mercantil del cantón Machala el veinte de abril del dos mil
24 nueve los señores Welmer Edison Quezada Neira y Nora
25 Catalina Loayza Encarnación transfirieron la totalidad de
26 las participaciones que tenían en la compañía a favor de
27 las señoras María Gabriela Granda Román y María Marcela
28 Aveiga Rivera. **SEIS)** Mediante Escritura Pública de fecha



2015-07-01-04-P000504

1 cuatro de agosto del dos mil nueve, otorgada ante el
 2 abogado John Henry Cabrera Dávila , Notario Público del
 3 cantón Balsas, e inscrita en el Registro Mercantil de
 4 Machala el veintiuno de diciembre del dos mil nueve, la
 5 compañía se transforma de responsabilidad limitada a
 6 sociedad anónima y la reforma integral del estatuto.
 7 **SIETE)** Mediante Escritura Pública autorizada por el
 8 Notario Trigésimo Sexta del cantón Guayaquil Abogada
 9 Wendy María Vera Ríos el seis de agosto del año dos mil
 10 catorce e inscrita en el Registro Mercantil el catorce de
 11 agosto del mismo año, la compañía realizó la reforma del
 12 objeto de social en su artículo tercero: La compañía
 13 también podrá dar en arrendamiento sus bienes inmuebles
 14 para la realización de eventos sociales. **OCHO)** La Junta
 15 Universal de accionistas celebrada el once de febrero del
 16 dos mil quince, resolvió aumentar el capital suscrito en la
 17 suma de veintiocho mil doscientos dólares de los Estados
 18 Unidos de América, por lo que se emiten veinte y ocho mil
 19 doscientas nuevas acciones ordinarias y nominativas de un
 20 dólar cada una, quedando el capital suscrito en veinte y
 21 nueve mil dólares de los Estados Unidos de América); el
 22 capital autorizado se estableció en Ciento Cincuenta y Seis
 23 Mil Cuatrocientos Dólares de los Estados Unidos de
 24 América; y además se realizó la reforma del Estatuto
 25 **TERCERA: DECLARACIONES.-** Con estos antecedentes
 26 en mi calidad de Gerente y representante legal de la
 27 compañía **INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y**
 28 **REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A.,**

Ab. John H. Cabrera Dávila
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR



2015-07-01-04-P000504

Ab. John H. Cabrera Davila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

1 debidamente autorizada por la junta Universal de
2 accionistas celebrada el once de febrero del dos mil
3 quince, declaro: a).- Que la Junta Universal de accionistas
4 de la compañía celebrada el once de febrero del dos mil
5 quince, resolvió **AUMENTAR EL CAPITAL SUSCRITO** de
6 la compañía **INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y**
7 **REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A.**
8 en la cantidad de **VEINTE Y OCHO MIL DOSCIENTOS**
9 **CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
10 **AMÉRICA**, dividido en veinte y ocho mil doscientas
11 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada.
12 Aumento que sumado a su capital actual de ochocientos
13 dólares llega a un total de **VEINTE Y NUEVE MIL CON**
14 **00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
15 **AMÉRICA**, dividido en veinte y nueve mil acciones de un
16 dólar cada una; de la misma manera resolvió establecer el
17 ~~X~~ capital autorizado de la compañía en la cantidad de
18 Cincuenta y Seis Mil Cuatrocientos Dólares de los Estados
19 Unidos de América. b) Reforma del artículo cuarto tal como
20 consta en el acta de Junta Universal de fecha once de
21 febrero del dos mil quince **CUARTA: DECLARACION**
22 **JURAMENTADA.- JORGE ENRIQUE TORRES GUARNIZO**
23 en mi calidad de Gerente de la compañía **INMOBILIARIA**
24 **IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL**
25 **LITORAL INIMPORELI S.A.** declaro bajo juramento que el
26 aumento de capital resuelto por la Junta Universal de
27 accionistas de la compañía **INMOBILIARIA**
28 **IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL**



2015-07-01-04-P000504

1 **LITORAL INIMPORELI S.A.** se encuentra íntegramente
 2 suscrito y pagado en base a las aportaciones realizadas
 3 por la capitalización de reservas legal por el valor de
 4 **CATORCE MIL CUARENTA Y CINCO CON 81/100**
 5 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**
 6 **(\$14.045,81);** y, reservas del capital por el valor de
 7 **CATORCE MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO CON**
 8 **19/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
 9 **AMÉRICA (\$14.154,19).** Que a la fecha de la celebración
 de esta escritura pública la compañía no tiene contratos
 pendientes con el Estado ni con sus Instituciones, ni
 tampoco tiene deudas pendientes con el Instituto
 Ecuatoriano de Seguridad Social **QUINTA:**
HABILITANTES.- Agregue Usted señor Notario, los
 15 siguientes documentos: Copia del acta de Junta Universal
 16 de accionistas celebrada el once de febrero del dos mil
 17 quince, nombramiento de Gerente debidamente inscrito,
 18 cédula y copia del Registro Único de Contribuyentes.
 19 Usted, Señor Notario, se dignará añadir las
 20 correspondientes formalidades de estilo. **HASTA AQUÍ**
 21 **LA MINUTA,** que con las enmiendas, correcciones y
 22 rectificaciones hechas por las partes y autorizadas por
 23 mí, el Notario, queda elevada a Escritura Pública junto
 24 con los documentos anexos y habilitantes que se
 25 incorporan, con todo el valor legal, y que los
 26 comparecientes aceptan en todas y cada una de
 27 sus partes, minuta que está firmada por el Doctor
 28 Nécker Viteri Orellana, registro profesional número cero

AD. JOHN H. CABRERA DAVILA
 NOTARIO CUARTO DEL CAÑON
 MACHALÍ - ECUADOR

Guayaquil, 03 de marzo de 2010

Economista
JORGE ENRIQUE TORRES GUARNIZO
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumplo en informarle a Usted que la Junta Universal de socios de la compañía **Inmobiliaria Importaciones y Representaciones del Litoral Inimporeli S.A.** celebrada el día de hoy resolvió reelegirlo en el cargo de **GERENTE** de la Compañía por el lapso de CINCO años de conformidad con el Estatuto.

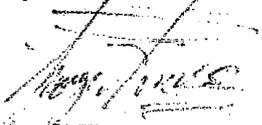
De conformidad con lo establecido en el artículo décimo séptimo del Estatuto, a Usted le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual.

La Compañía Inmobiliaria Importaciones y Representaciones del Litoral Inimporeli C. Ltda. se constituyó el 30 de junio de mil novecientos ochenta y ocho en la ciudad de Machala ante el Notario Primero del cantón Machala el 17 de Agosto de mil novecientos ochenta y ocho. Mediante escritura pública de fecha 04 de agosto de 2009 e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de diciembre del 2009 la compañía se transformó a Inmobiliaria Importaciones y Representaciones del Litoral Inimporeli S.A.

Atentamente,


Econ. Yaira Quezada Romero
Presidenta Ad-Hoc de la Junta

Acepto desempeñar el cargo de GERENTE de la compañía INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A.
Guayaquil, 03 de marzo de 2010.


Econ. Jorge Enrique Torres Guarnizo
Nacionalidad: ecuatoriana
C.I.: 110192795-0
Domicilio: Atarazana, manzana J3, villa 5.

FICO: Que el presente Nombramiento de **GERENTE** de la
Compañía **INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y**
REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A., otorgado
a favor de: **EC. JORGE ENRIQUE TORRES GUARNIZO**, queda
inscrito en el Registro Mercantil con el No. 281 y anotado en el
Repertorio bajo el No. 523.- x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

Machala, 17 de Marzo del 2010

At. Sr. H. Cabrera Devila
NOTARIO CUARTO DEL CANTON
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Carlos Miguel Callardos Hidalgo
ABG. CARLOS MIGUEL CALLARDOS HIDALGO
REGISTRO MERCANTIL DEL
CANTON MACHALA

ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA, IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A. CELEBRADA EL ONCE DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE.

En la ciudad de Machala a los once días del mes de febrero del dos mil quince, a las 10H00, en las oficinas de la compañía ubicadas en vía Machala Pasaje Av. Paquisha s/n edificio Diario Opinión de esta ciudad. Reunidos que se encuentran los accionistas: **Sra. María Gabriela Granda Román** propietaria de (256) acciones; la **Sra. María Marcela Aveiga Rivera**, propietaria de (256) acciones; el señor **Ing. Welmer Jefferson Quezada Loayza** propietario de (72) acciones; la **Econ. Yadira Yajaira Quezada Romero** propietaria de (72) acciones; y, el **Ing. Edison Joseph Quezada Loayza** propietario de (72) acciones; y el señor **Ing. Weldyn Roger Quezada Loayza** propietario de (72) acciones, todas de un dólar de valor nominal, los cuales en conjunto representan el ciento por ciento del capital social de la Compañía. Los cuales al amparo del Art. 238 de la Ley de Compañías deciden constituirse en junta universal. Actúa como Secretario el Gerente de la compañía Econ. Jorge Torres Guamizo, y actúa como Presidente la Lcda. Rosa Marielita Loayza Encarnación. El Presidente de la junta declara formal y legalmente constituida e instalada la Junta, e insinúa a los accionistas elaborar de mutuo acuerdo el orden del día a tratarse en esta reunión, luego de deliberar sobre el particular la junta por unanimidad acuerda tratar la siguiente orden del día.

- 1.- Aumento del capital
- 2.- Suscripción y forma de pago
- 3.- Determinación del capital Autorizado de la compañía
- 4.- Reforma del Estatuto
- 5.- Autorización al Gerente General para que legalice los puntos resueltos por la junta.

La junta pasa a tratar el orden del día: **1.- Aumento del capital:** Al respecto el accionista Edison Joseph Quezada Loayza manifiesta a la junta que considerando los negocios de la compañía es necesario aumentar el capital en la suma de US \$28.200 (Veinte y ocho mil doscientos con 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), dividido en 28.200 acciones de USD \$. 1,00 (un dólar cada una) para que sumado al capital actual que es de US \$. 800.00 dé un total de US \$. 29.000.- Luego de varias intervenciones la junta por unanimidad resuelve aumentar el capital social de la compañía en la cantidad de US \$ 28.200

2.- Suscripción y forma de pago: El monto del aumento del capital se originará de: reserva de capital correspondiente al periodo 2014 por el monto de \$ 14154.19 (Catorce mil ciento cincuenta y cuatro con 19/100 Dólares Americanos), reserva legal correspondiente al periodo 2014 por el monto de \$ 14045.81 (Catorce mil cuarenta y cinco con 81/100 Dólares Americanos) lo que produce un aumento total de capital de 28.200 Luego de deliberar sobre el particular la junta por unanimidad acuerda aprobar los montos de la suscripción y forma de pago del aumento de capital; y, acepta que el aumento será suscrito por todos los accionistas en proporción a su actual porcentaje de

Ab. Sonia H. Cabrera Dávalos
NOTARIO CNABIO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

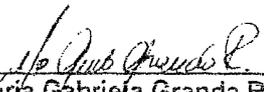
acciones; como resultado del presente aumento, el capital social de la Compañía queda distribuido de la siguiente manera:

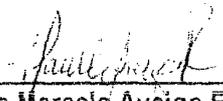
| ACCIONISTAS | ACCIONES | % | AUMENTO INIMPORELI S.A. | | TOTAL AUMENTO CAPITAL | ACCIONES TOTALES DE \$ 1.00 (UN DÓLAR) |
|---------------------------------|------------|-------------|-------------------------|------------------|-----------------------|--|
| | | | RESERVA CAPITAL | RESERVA LEGAL | | |
| AVEIGA RIVERA MARIA MARCELA | 256 | 32 | 4,529.34 | 4,494.66 | 9,024.00 | 9,280 |
| GRANDA ROMAN MARIA GABRIELA | 256 | 32 | 4,529.34 | 4,494.66 | 9,024.00 | 9,280 |
| QUEZADA LOAYZA EDISON JOSEPH | 72 | 9 | 1,273.88 | 1,264.12 | 2,538.00 | 2,610 |
| QUEZADA LOAYZA WELMER JEFFERSON | 72 | 9 | 1,273.88 | 1,264.12 | 2,538.00 | 2,610 |
| QUEZADA ROMERO YADIRA YAJAIRA | 72 | 9 | 1,273.88 | 1,264.12 | 2,538.00 | 2,610 |
| QUEZADA LOAYZA WELDY ROGER | 72 | 9 | 1,273.87 | 1,264.13 | 2,538.00 | 2,610 |
| TOTALES | 800 | 100% | 14,154.19 | 14,045.81 | 28,200.00 | 29,000 |

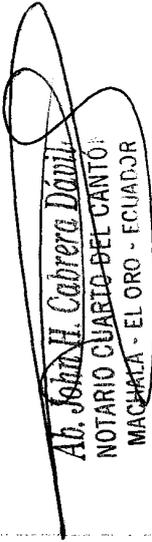
3.- Determinación del capital autorizado: En este punto la junta una vez que ha decidido el aumento de capital de la compañía hasta llegar al monto de 29,000 (Veinte y nueve mil con 00/100), la junta por unanimidad del capital resuelve que la compañía tenga un capital autorizado por el monto de **CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.**

4.- Reforma del Estatuto: La Junta General pasa a conocer sobre la consecuente reforma del estatuto social, por lo que luego de deliberar al respecto, y por unanimidad resuelven que en adelante el artículo cuarto diga: **"Artículo Quinto.- Capital y de las acciones.- El capital suscrito es de VEINTE Y NUEVE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en veinte y nueve mil acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América, con derecho a voto en proporción a su valor pagado. El capital autorizado de la compañía es de CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.**

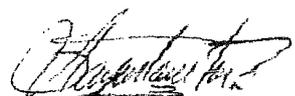
5.- Autorización al Gerente: Una vez que la junta ha resuelto los puntos del orden del día, la Junta por unanimidad resuelve autorizar al Gerente de la compañía para que proceda a otorgar la escritura pública correspondiente y realice todos los trámites necesarios para que se efectúe y se cumpla lo resuelto por esta junta.- Sin haber otro asunto que tratar, se concede un receso para la redacción de esta acta. Reinstalada la sesión se da lectura a la presente, la misma que es aprobada y ratificada por los presentes quienes la firman en unidad de acto con el Presidente y Gerente que actuó como Secretario que Certifica levantándose la reunión a las 11h30.

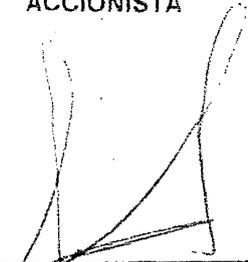

María Gabriela Granda Román
ACCIONISTA


María Marcela Aveiga Rivera
ACCIONISTA

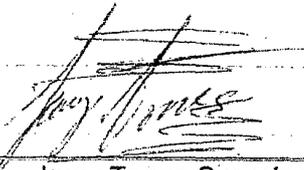

Ab. John H. Cabrera Dávalos
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR


Ing. Welmer Jefferson Quezada Loayza
ACCIONISTA


Econ. Yadira Yajaira Quezada Romero
ACCIONISTA

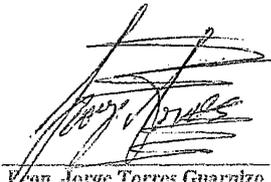

Ing. Edison Joseph Quezada Loayza
ACCIONISTA


Ing. Weldyn Roger Quezada Loayza
ACCIONISTA


Econ. Jorge Torres Guaralzo
GERENTE = SECRETARIO


Lcda. Rosa Marielita Loayza Encarnación
PRESIDENTE

Esta copia corresponde al acta de aumento de capital de la compañía Intimoporeli S.A. con fecha once de febrero del dos mil quince


Econ. Jorge Torres Guaralzo
GERENTE - SECRETARIO

CERTIFICO: Que esta acta es fiel copia del original, la misma que reposa en el libro de actas de Intimoporeli S.A., al cual me remitiré en caso que sea necesario.

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0790080300001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S A
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: TORRES GUARNIZO JORGE ENRIQUE
CONTADOR: SOLIS MIRANDA LEONOR JAQUELINE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 17/08/1988 **FEC. CONSTITUCION:** 17/08/1988
FEC. INSCRIPCION: 20/10/1988 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 22/08/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:
 ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: AV PAQUISHA Número: S/N Edificio: DIARIO OPINION
 Ciudad: B. Carretero: VIA MACHALA PASAJE Referencia ubicación: JUNTO A IMVERESA Telefono Trabajo: 072982733
 Email: isolis@femar.com.ec Celular: 0987227795

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL EL ORO \ EL ORO **CERRADOS:** 1



Se verifica que los documentos de identidad y certificado de violación originales presentados, pertenecen al contribuyente

Fecha: 22 AGO 2014

Firma del Servidor Responsable

Usuario: BJBGB160608 Agente: Machala

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: BJBGB160608 Lugar de emisión: MACHALAJAV. 25 DE JUNIO, Fecha y hora: 22/08/2014 16:54:48

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0790080300001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S A

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.** 17/08/1988

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL
FUNDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LA REALIZACION DE EVENTOS SOCIALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: AV PAQUISHA Número: S/N Referencia: JUNTO A IMVERESA
Edificio: DIARIO OPINION Oficina: P.B. Carretero: VIA MACHALA PASAJE Telefono Trabajo: 072982733 Email:
isolis@femar.com.ec Celular: 0987227795

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **ESTADO** CERRADO **OFICINA** **FEC. INICIO ACT.** 20/05/2013

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:** 10/10/2013

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA Y VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: AV MACHALA Número: 1403 Intersección: AV 9 DE OCTUBRE Referencia: DIAGONAL AL BANCO DEL ESTADO Edificio: CORP QUEZADA Oficina: P.B, Email:
isolis@femar.com.ec Telefono Trabajo: 042523112



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: BJGB160608 **Lugar de emisión:** MACHALA/AV. 25 DE JUNIO, **Fecha y hora:** 22/08/2014 16:54:48



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NÚMERO RUC: 0790080300001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DE BIENES AL LITORAL INIMPORELI S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: TORRES GUARNIZO JORGE ENRIQUE
CONTADOR: SOLIS MIRANDA LEONOR JAQUELINE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 17/06/1988 **FEC. CONSTITUCION:** 17/06/1988
FEC. INSCRIPCION: 20/10/1988 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 21/02/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: ROCAFUERTE Número: S/N Intersección: AYACUCHO
 Edificio: EDIFICIO QUEZADA Piso: 4 Oficina: 402 Referencia ubicación: A CINCUENTA METROS DE LA CORTE DE JUSTICIA Telefono Trabajo: 072933775 Email: isolis@femar.com.ec
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

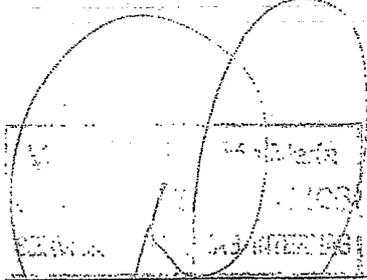
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: REGIONAL EL ORO/EL ORO **CERRADOS:** 0

Ab. John H. Cabrera Davila
 NOTARIO CUARTO DEL CANTON
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR



 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MVEINTIMILLA Lugar de emisión: MACHALA/AV. 25 DE JUNIO, Fecha y hora: 21/02/2013 13:34:12

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0790080300001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL
LITORAL INIMPORELI S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 17/08/1988

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL

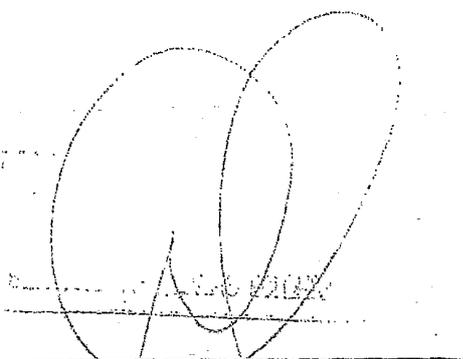
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: ROCAFUERTE Número: S/N Intersección: AYACUCHO
Referencia: A CINCUENTA METROS DE LA CORTE DE JUSTICIA Edificio: EDIFICIO QUEZADA Piso: 4 Oficina: 402 Teléfono
Trabajo: 072933775 Email: isolis@femar.com.ec

Ab. John H. Cabrera Dávila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE N. 110192795-0

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**TORRES GUARNIZO
JORGE ENRIQUE**
LUGAR DE NACIMIENTO
**LOJA
CALVAS
CARIAMANCA**
FECHA DE NACIMIENTO **1959-06-08**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**BEATRIZ ENRIQUETA
LEON ORDOÑEZ**



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ECONOMISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TORRES VIDOLINO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GUARNIZO LIDIA ISABEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**LOJA
2013-11-22**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-22

V4333V2222



0007-10764

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

[Signature]
Carrera Dávila
QUINTO DEL CANTÓN
MACHACHI - ORO - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 21-FEB-2014

0260 1101927950
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
TORRES GUARNIZO JORGE ENRIQUE

PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
LOJA SUCRE 0
CANTÓN PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTA/S DE LA JURTA



2015-07-01-04-P000504

1 siete dos mil ocho, ciento dieciséis del Foro de Abogados.
2 Para la celebración de la presente Escritura, se
3 observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley
4 Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí el
5 Notario, éstos se ratifican en todo lo expuesto y firman
6 conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el
7 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-----

8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Ab. John H. Cabrera Davila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



JORGE ENRIQUE TORRES GUARNIZO
GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA
IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL
EDITORIAL INIMPORELI S.A.

C.C. No. 1101927950
R.U.C. No. 079008030001



Ab. John H. Cabrera Davila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



SE OTORGO ANTE MI, en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO CERTIFICADO**, el mismo que sello, firmo y rubrico en **TRECE** fojas útiles, en el lugar y fecha de su celebración.-



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Ab. John H. Cabrera Dávila
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Doy-



Factura: 001-002-00000458



20150701001000050

NOTARIO(A) MARY DEL ROCIO CHALÁN AGUILAR

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20150701001000050

| MATRIZ | |
|------------------------|---|
| TIPO DE RAZÓN: | MARGINAL |
| ACTO O CONTRATO: | CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30 DE JUNIO DE 1988 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 309 |

| OTORGANTES | | | |
|---|--------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACION |
| INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A. | REPRESENTADO POR | RUC | 0790080300001 |
| A FAVOR DE | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACION |

| TESTIMONIO | |
|------------------------|--|
| ACTO O CONTRATO: | AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 4 DE MARZO DEL 2015 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 504 |



Mary del Rocio Chalán Aguilár
NOTARIO(A) MARY DEL ROCIO CHALÁN AGUILAR
MACHALA - EL ORO
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MACHALA

FE: Que se tomó nota del presente Aumento de Capital y Reforma del Estatuto Social, al margen de la matriz de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A..-

Machala, 6 de Marzo del año 2015



Mary Chalán Aguilár
Dra. Mary Chalán Aguilár
NOTARÍA PRIMERA DE MACHALA
EL ORO - ECUADOR



TRÁMITE NÚMERO: 1385

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MACHALA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA ANONIMA.

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 980 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 24/03/2015 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 103 |
| REGISTRO: | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

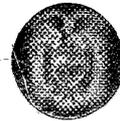
| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|--|---------------------|--------------------------|----------------|
| 1101927950 | TORRES GUARNIZO JORGE ENRIQUE | Machala | GERENTE | No Determinado |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| | |
|---|--|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA ANONIMA. |
| FECHA ESCRITURA: | 02/03/2015 |
| NOTARÍA: | NOTARIA CUARTA |
| CANTÓN: | MACHALA |
| N°. RESOLUCIÓN: | NO APLICA |
| FECHA RESOLUCIÓN: | NO APLICA |
| AUTORIDAD QUE APRUEBA: | NO APLICA |
| NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN: | NO APLICA |
| PLAZO: | 0 |
| NOMBRE DE LA COMPAÑIA: | INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S. A. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑIA: | MACHALA |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| | |
|---------|-------|
| Capital | Valor |
|---------|-------|



| | |
|--------------------|----------|
| Capital Autorizado | 56400,00 |
| Capital | 29000,00 |

5. DATOS ADICIONALES:

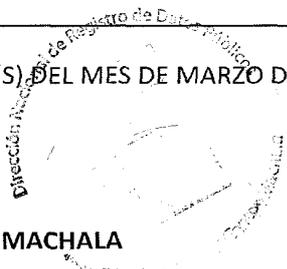
CERTTIFICO: QUE SE TOMO NOTA DE ESTA ESCRITURA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS A FOJA N°302 DEL REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 1938.- AL MARGEN DE LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA IMPORTACIONES Y REPRESENTACIONES DEL LITORAL INIMPORELI S.A.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACION O MODIFICACION AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCION, SEGUN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISION: MACHALA, A 24 DIA(S) DEL MES DE MARZO DE 2015

CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCION DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48



Rosa I. Pavón Durán
Dra. Rosa I. Pavón Durán
REGISTRADORA MERCANTIL DEL
CANTÓN MACHALA SUBROGANTE