

**INDAGROPEC C.A.**

---

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**A los Accionistas de  
INDAGROPEC C.A.**

### **Informe sobre los estados financieros**

1. He auditado el estado de situación financiera adjunto de **INDAGROPEC C.A.**, al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2012, preparados bajo NIIF, no tenían la obligatoriedad de ser auditados.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y del diseño, implementación y mantenimiento del control interno necesario para permitir la razonabilidad de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

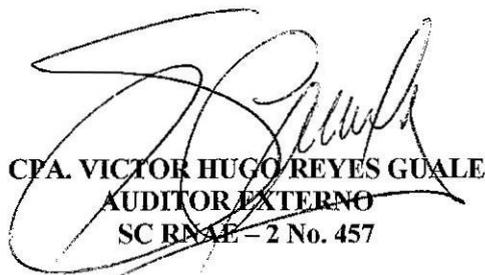
3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los políticas contables utilizadas son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría

## Opinión

5. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **INDAGROPEC C.A.**, al 31 de diciembre del 2013, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esas fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

## Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

6. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2013 será presentado por separado, según Resolución No. NAC-DGERCGC10-00139 del Servicio de Rentas Internas, conjuntamente con los anexos exigidos por el **Servicio de Rentas Internas**.



CPA. VICTOR HUGO REYES GUALE  
AUDITOR EXTERNO  
SC RNAE - 2 No. 457

Machala, abril 14 del 2014

**INDAGROPEC C.A.****ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u> (US dólares)	<u>2012</u>
<b><u>ACTIVOS</u></b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Activos financieros corrientes:			
• Efectivo y equivalentes	4	21.555	51.401
• Cuentas por cobrar	5	410.437	323.201
Inventarios	6	28.298	20.021
Activos Biológicos	7	440.235	1.026.002
Impuestos y pagos anticipados	8	<u>75.518</u>	<u>47.156</u>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>976.043</b>	<b>1.467.781</b>
Propiedades, maquinarias y equipos, neto	9	725.837	674.101
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>1.701.880</u></b>	<b><u>2.141.882</u></b>
<b><u>PASIVOS</u></b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Proveedores y cuentas por pagar	10	225.776	221.246
Impuestos por pagar	11	36.238	22.779
Beneficios sociales corriente	12	<u>31.178</u>	<u>18.771</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>293.192</b>	<b>262.796</b>
Cuentas por pagar L/P, relacionados	13	1.100.968	1.112.586
Beneficios sociales no corriente	12	<u>8.402</u>	<u>8.402</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>1.402.562</u></b>	<b><u>1.383.784</u></b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital social	14	800	800
Reserva legal		2.029	2.029
Reserva de capital		34.076	34.076
Resultados Acumulados por adopción NIIF	3	570.566	1.053.230
Resultados Acumulados		(311.547)	(341.168)
Resultado del ejercicio, neta	15	<u>3.394</u>	<u>9.131</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>299.318</u></b>	<b><u>758.098</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>1.701.880</u></b>	<b><u>2.141.882</u></b>

Ing. Pedro Garaycoa O.  
Gerente General

Ing. Priscila Palta M.  
Contadora

Ver notas a los estados financieros

**INDAGROPEC C.A.****ESTADO DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u> (US dólares)	<u>2012</u>
<b><u>ACTIVIDADES ORDINARIAS</u></b>			
Ventas netas	16	1.488.199	739.180
Costo de ventas		<u>(1.391.179)</u>	<u>(696.216)</u>
Utilidad Bruta		97.020	42.964
<b><u>GASTOS OPERATIVOS</u></b>			
Gastos administrativos y de ventas		<u>( 71.082)</u>	<u>( 31.038)</u>
Utilidad operativa		25.938	11.926
Otros ingresos		<u>13.071</u>	<u>7.204</u>
<b>Utilidad antes de deducciones</b>	<b>15</b>	39.009	19.130
(-) PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES	15	( 5.851)	( 2.869)
(-) IMPUESTO A LA RENTA	15	<u>( 29.764)</u>	<u>( 7.130)</u>
<b>Resultado neta por actividades ordinarias</b>	<b>15</b>	<u>3.394</u>	<u>9.131</u>
<b>Utilidad neta por acción</b>		<u>0.10</u>	<u>0.10</u>

Ing. Pedro Garaycoa O.  
Gerente General

Ing. Priscila Palta M.  
Contadora

Ver notas a los estados financieros

**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

	<b>Capital social</b>	<b>Aportes para futuras capitalizaciones</b>	<b>Reservas</b>	<b>Resultados acumulados NIF por primera vez (US dólares)</b>	<b>Resultados acumulados</b>	<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>Total patrimonio</b>
<b>1</b>							
<b>Saldos a diciembre 31 del 2012</b>	<b>800</b>	<b>0</b>	<b>36,106</b>	<b>1,053,230</b>	<b>(341,168)</b>	<b>9,131</b>	<b>758,098</b>
<b>Ajustes</b>				(482,664)	20,490	0	(462,174)
Transferencias resultados periodo 2012					9,131	(9,131)	0
Resultado del ejercicio 2013, neta	0	0	0	0	0	3,394	3,394
<b>Saldos a diciembre 31 del 2013 NIFF</b>	<b>800</b>	<b>0</b>	<b>36,106</b>	<b>570,566</b>	<b>311,547</b>	<b>3,394</b>	<b>299,318</b>

Ing. Pedro Garaycoa O.  
Gerente General

Ing. Priscila Palta M.  
Contadora

Ver notas a los estados financieros

**INDAGROPEC C.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(US dólares)	
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</u></b>			
Efectivo recibido de clientes y otros		1.414.792	728.021
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(1.522.876)	(682.501)
<b>Efectivo neto utilizado y provisto en actividades de operación</b>		<u>(108.084)</u>	<u>45.520</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</u></b>			
Venta de propiedades, planta y equipo		<u>78.238</u>	( 0)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>		<u>78.239</u>	( 0)
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u></b>			
Préstamos recibidos y pagados, neto		<u>( 0)</u>	( 0)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>		<u>( 0)</u>	( 0)
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		(29.846)	45.520
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año		<u>51.401</u>	<u>5.881</u>
Efectivo y sus equivalentes al final del año	4	<u>21.555</u>	<u>51.401</u>

Ing. Pedro Garaycoa O.  
Gerente General

Ing. Priscila Palta M.  
Contadora

Ver notas a los estados financieros

**INDAGROPEC C.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 CONCILIACION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO  
 UTILIZADO Y PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACION  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(US dólares)	
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	17	39.009	19.130
<b>AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>			
Depreciaciones		<u>51.367</u>	<u>87.079</u>
Total		90.376	106.209
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:</b>			
Aumento en cuentas por cobrar		(62.249)	(12.133)
Aumento y disminución en inventarios		( 8.277)	8.584
Aumento en impuestos y pagos anticipados		0	(30.012)
Aumento en impuestos y retenciones por pagar		0	27.284
Aumento Disminución en otras cuentas por cobrar		(24.988)	0
Aumento y disminución proveedores y cuentas por pagar		18.101	(58.943)
Disminución y aumento otras cuentas por pagar por pagar		<u>(121.047)</u>	<u>4.531</u>
<b>EFECTIVO NETO PROVISTO Y UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<u>(108.084)</u>	<u>45.520</u>

---

Ing. Pedro Garaycoa O.  
Gerente General

---

Ing. Priscila Palta M.  
Contadora

Ver notas a los estados financieros

---

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

INDAGROPEC C.A., fue constituida mediante escritura pública en la ciudad de Machala, provincia de El Oro – Ecuador en mayo 22 de 1992, e inscrita en el Registrador Mercantil el 23 de julio del mismo año. La actividad principal de la compañía, es dedicarse al cultivo, producción y comercialización de banano.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas de manera uniforme en la preparación de los estados financieros, se detallan a continuación:

**Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**Bases de preparación**

Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico de adquisición, aunque modificado por la revaluación de propiedades, planta y equipo a valor razonable, por aplicación de las NIIF para las PYMES por primera vez.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. (NIIF para PYMES).

**Responsabilidad de la Información**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

**Estimaciones y juicios contables:**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la utilización de la mejor información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)****Deterioro del valor de los Activos no Financieros**

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, maquinarias y equipos para determinar si existen indicios de que esos activos han experimentado pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

De igual manera, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios, comparando el importe en libros de cada partida del inventario con el VNR. Si una partida del inventario se ha deteriorado se reduce su importe en libros al VNR y, se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una partida ajustada por deterioro del valor, se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que había sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pía sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del valor del activo en años anteriores. Una reversión por una pérdida por deterioro del valor se reconoce en resultados.

**Estado de Flujos de Efectivo**

Para efectos de preparación del Estado de Flujos de Efectivo, la Compañía ha definido las siguientes consideraciones:

- **El efectivo y equivalentes al efectivo:** incluyen el efectivo en caja y bancos.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la compañía, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de Inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de Financiamiento:** Actividades que producen cambio en el tamaño o composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)****Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios se registran por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y de impuestos. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso puede medirse con fiabilidad y es probable que la Compañía vaya a recibir un beneficio económico futuro.

Los ingresos por la venta de bienes se reconocen cuando la Compañía ha traspasado de manera significativa los riesgos y beneficios derivados de la propiedad y el control de los bienes; y el importe de los ingresos de la operación y los costos puedan valorarse con fiabilidad.

**Reconocimiento de gastos**

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

**Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año corresponde, al impuesto a la renta corriente. El impuesto a la renta corriente se calcula de acuerdo a la normativa tributaria vigente, siendo la tasa del año 2012 el 23%, (24% año 2011), la cual disminuye diez puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010, está vigente la norma tributaria que establece el pago del anticipo mínimo del impuesto a la renta, cuyo valor es determinado en función de las cifras reportadas el año anterior. Dicha norma dispone que cuando el impuesto a la renta causado es menor que el valor del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite su devolución al Servicio de Rentas Internas.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto vigentes en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)****Beneficios a los empleados**

La Compañía provee a los empleados de beneficios a corto plazo y post-empleo. Los beneficios legales a corto plazo incluyen: las vacaciones anuales, décima tercera remuneración, décima cuarta remuneración y el fondo de reserva; estos se registran como pasivos corrientes.

El Código de Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que lo soliciten y que hayan cumplido 25 años en una misma empresa; la Compañía asume el riesgo de asegurar la cancelación del beneficio con la rentabilidad de sus recursos propios y no mantiene ningún fondo separado para financiar el plan.

Adicionalmente el Código de Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio ante el Ministerio de Relaciones Laborales, por parte del trabajador o del empleador, la Compañía deberá reconocer al trabajador una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

**Participación de los trabajadores en las utilidades**

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la compañía provisionó al cierre del ejercicio económico 2012 y 2011 el 15% sobre la utilidad anual por concepto de participación laboral en utilidades.

**3. PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA**

La Ley de Compañías faculta al Superintendente de Compañías, determinar mediante resolución los principios contables que aplicarán obligatoriamente en la elaboración de los estados financieros, las Compañías y entidades sujetas a su control.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial No. 348 del 4 de septiembre del mismo año dispuso que sus controladas adopten las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero del 2009.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el registro oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, establece en su artículo primero el cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera por parte de sus controladas, el cual consta de 3 grupos

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**3. PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA: (continuación)**

- 1) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” a partir del ejercicio económico del año 2009.

- 2) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” a partir del ejercicio económico del año 2010.

- 3) Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, a partir del año 2011.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.SC-INPA-UA-G-10-005 del 5 de noviembre del 2010, publicada en el registro oficial No. 335 del 7 de diciembre del 2010, considerando que el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en julio del 2009 emitió la NIIF para las PYMES, acogió la clasificación de PYMES en concordancia con la normativa implantada por la Comunidad Andina en su resolución 1260.

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**3 PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)**

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.SC.Q.ICLCPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011, publicada en el registro oficial No. 372 del 27 de enero del 2011, en su artículo primero califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- a) Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares
- b) registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares; y
- c) Tengan menos de 200 trabajadores (personal ocupado).

Y en su artículo quinto sustituye el numeral 3 del artículo primero de la resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el registro oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, por el siguiente:

Aplicarán la NIIF para PYMES, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2012 todas aquellas compañías que cumplan las condicionantes señaladas en el artículo primero de la presente resolución.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia a la NIIF para las PYMES, a partir del año 2011.

Con estos antecedentes la Compañía INDAGROPEC C.A. presenta sus primeros estados financieros con arreglo a la NIIF para las PYMES con fecha 31 de diciembre del 2012, siendo el año de transición el 2011.

**Revaluación como costo atribuido**

Una entidad que adopta por primera vez la NIIF para las PYMES, puede optar por utilizar una revaluación según los PCGA anteriores, de una partida de propiedad, planta y equipo, propiedad de inversión o activo intangible, en la fecha de transición a esta NIIF o en una fecha anterior, como el costo atribuido a la fecha de revaluación.

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012****4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidos como sigue:

		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(US dólares)	
Cajas		213	98
Bancos	(a)	<u>21.342</u>	<u>51.303</u>
<b>Total</b>		<u><u>21.555</u></u>	<u><u>51.401</u></u>

(a) Al 31 de diciembre del 2013, bancos corresponde principalmente a valores registrados en las siguientes cuentas bancarias:

	(US dólares)
Banco de Machala cta. cte.	21.214
Banco de Pacifico cta. cte.	24
Banco de Guayaquil cta. ahorros 2	<u>104</u>
<b>Subtotal</b>	<u><u>21.342</u></u>

**5. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidas como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Clientes	18.109	11.159
Cliente relacionado Traboar	59.106	0
Anticipos a proveedores	35.762	32.668
Anticipos a empleados	330	50
Otros relacionados	327.130	309.324
(-) Provisión	<u>(30.000)</u>	<u>(30.000)</u>
<b>Total</b>	410.437	323.201

Al 31 de diciembre del 2013, otros relacionados corresponden al Sr. Christian Garaycoa Marón por US\$ 220 mil, Traboar US\$ 100 mil y Ramboagro US\$ 7 mil, los cuales no generan ningún tipo de interés y no tienen fecha de vencimiento

Al 31 de diciembre del 2013, existe provisión de US\$ 30 mil.

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012****6. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidos como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Suministros y materiales	28.298	20.021
Producto terminado	<u>0</u>	<u>0</u>
Total	<u>28.298</u>	<u>20.021</u>

**7. ACTIVO BIOLÓGICO**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidos como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Plantaciones en producción	471.680	1.026.002
(-) Depreciación	<u>(31.445)</u>	<u>0</u>
Total	<u>440.235</u>	<u>1.026.002</u>

**8. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidos como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Crédito tributario IVA	45.970	32.733
Crédito tributario impuesto a la renta	<u>29.548</u>	<u>14.423</u>
Total	<u>75.518</u>	<u>47.156</u>

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012****9. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS**

El detalle de propiedad, planta y equipo por el año 2013, es el siguiente:

	..... 2013 .....				Saldos Dic. 31, 2013
	Saldos Dic. 31, 2012	Adiciones	Ajustes (US dólares)	Reclas.	
Terrenos	471.341	0	0	0	471.341
Edificios	592.063	0	0	0	592.063
Maquinarias, equipos e inst.	21.263	0	0	0	21.263
Muebles y enseres	0	0	0	0	0
Vehículos	79.719	0	(78.239)	0	1.480
Equipos de computación	0	0	0	0	0
Construcciones en curso	<u>7.375</u>	<u>0</u>	<u>(7.375)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Subtotal	1.171.761	0	(85.614)	0	1.086.147
(-) Depreciación acumulada	( 497.660)	( 51.367)	<u>188.717</u>	<u>0</u>	( 360.310)
<b>Total</b>	<u>674.101</u>	<u>(51.367)</u>	103.103	0	<u>725.837</u>

**10. PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están conformados como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Proveedores de bienes, servicios	178.631	159.723
Sobregiro bancario	47.145	61.523
Cuentas por pagar empleados	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Total</b>	<u>225.776</u>	<u>221.246</u>

Al 31 de diciembre del 2013, proveedores corresponde principalmente a facturas pendientes de pago a proveedores de bienes y servicios, las mismas que son canceladas durante los primeros meses del año 2014.

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012****11. IMPUESTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están conformados como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Retenciones de Iva	3.112	67
Retenciones de impuesto a la renta	3.362	7.929
Impuesto a la renta	<u>29.764</u>	<u>14.783</u>
<b>Total</b>	<u>36.238</u>	<u>22.779</u>

**12. BENEFICIOS SOCIALES**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidos como sigue:

**Corrientes**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Décimo tercer	1.055	654
Décimo cuarto sueldo	7.901	4.826
Vacaciones	10.590	7.429
Fondo de reserva	133	1.199
Participación trabajadores	5.851	2.869
Otros	891	0
IESS por pagar	<u>4.757</u>	<u>1.794</u>
<b>Total</b>	<u>31.178</u>	<u>18.771</u>

El movimiento de las provisiones laborales corrientes durante los años 2013, fue como sigue:

	<u>2013</u>
Saldo inicial, enero 1	18.771
Provisiones	57.261
Pagos	( 44.854)
Saldo final, diciembre 31	<u>31.178</u>

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**12. BENEFICIOS SOCIALES (Continuación)****No Corrientes**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Provisión por jubilación patronal	6.716	6.716
Provisión por desahucio	<u>1.686</u>	<u>1.686</u>
<b>Total</b>	<b>8.402</b>	<b>8.402</b>

**13. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO**

		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(US dólares)	
Cuentas por pagar relacionadas	(a)	1.089.675	1.112.586
Otros acreedores		<u>11.293</u>	<u>0</u>
<b>Total</b>		<b><u>1.100.968</u></b>	<b><u>1.112.586</u></b>

(a) Al 31 de diciembre del 2013 las cuentas por pagar relacionadas están desglosados así:

	<u>2013</u>
Ramboagro S.A.	752.499
Exportadora Agrícola La Isla	316.071
Traboar S.A.	<u>21.105</u>
	<b><u>1.089.674</u></b>

**INDAGROPEC C.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012****14. CAPITAL SOCIAL****Capital social**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el capital suscrito y pagado de la Compañía asciende a US\$ 800,00 conformado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

- **Reserva Legal**

La ley de Compañías establece que un valor no menor al 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital

**15. IMPUESTO A LA RENTA**

La Compañía registró la provisión para el pago del 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre del 2013 y 2012 como sigue:

		<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
		<b>(US dólares)</b>	
Utilidad del ejercicio antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	(1)	39.009	19.130
( - ) 15% participación a trabajadores	(2)	<u>( 5.881)</u>	<u>( 2.869)</u>
Ingresos sujeto a impuesto único		1.488.199	739.179
( - ) Costos y gastos sujetos a impuesto único		<u>(1.427.814)</u>	<u>(708.183)</u>
( - ) Impuesto a la renta único	(3)	<u>(29.764)</u>	<u>( 7.130)</u>
Resultado neto (1-2-3)		<u>3.364</u>	<u>9.131</u>

**INDAGROPEC C.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**16. VENTAS NETAS**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, están constituidos como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(US dólares)	
Ventas locales sujetas a impuesto único		
Cajas de banano	1.488.199	739.180
Total ventas	1.488.199	739.180
Total ventas netas	<b>1.488.199</b>	<b>739.180</b>

**17. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las transacciones con partes relacionadas, se encuentran mencionados en las notas 5 y 13 del presente informe.

**18. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2013, la compañía no presenta contingencias y compromisos a mencionar

**19. HECHOS RELEVANTES**

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2013, no presenta hechos relevantes a mencionar

**20. HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre del 2013 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 14 de abril del 2014 (fecha del informe de auditoría), la compañía no presenta hechos posteriores a revelar

---