

INFORME DEL COMISARIO:

En cumplimiento con los Estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de AGRICULTORES ESPECIALIZADOS EN BANANO "AGREBASA S.A.", tengo a bien presentar a Ustedes el Informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2.005 de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

- 1.1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el Aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Ley de Compañías y demás disposiciones Legales del Régimen Tributario Interno, por consiguiente en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es eficiente.
- 1.2. Con relación a los Libros de la Compañía, Acta de Junta General, Libro de Accionistas y de Acciones, Libro Bancos, Asiento de Diario, Libro Mayor, Balance de Comprobación, Balance de Pérdidas y Ganancias y Balance General están de acuerdo con las disposiciones legales y lo referente a la Contabilidad debo manifestar que la Compañía cuenta con la correspondiente documentación de respaldo tanto interna como externa la misma que se encuentra debidamente archivada.
- 1.3. Con relación al artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el aspecto Administrativo y Financiero, observando además los numerales que conforman éste artículo.
- 1.4. Se ha procedido a evaluar el Sistema de Control Interno y el Sistema Contable de los que se deduce que la compañía posee un plan de cuentas acorde con su actividad, cuenta con documentación Interna y Externa, Libros, Registros e Informes Contables, las cuentas de Activos, Pasivos y Capital se encuentran debidamente presentadas.

CONTROL INTERNO

ACTIVOS DISPONIBLES

En este grupo se encuentra la Cuenta Bancos la misma que se controla mediante Conciliaciones Bancarias mensuales.

ACTIVOS EXIGIBLES

Se controla mediante la conciliación de los Deudores con la cuenta General del Activo Exigible.

PASIVOS CORRIENTES

Esta cuenta se controla conciliando los auxiliares de los acreedores con la cuenta General de Pasivo.

CAPITAL

Esta cuenta se controla mediante el aporte de sus accionistas.

- 1.5. Los Estados Financieros guardan relación con los saldos presentados, tanto en los auxiliares como las cuentas Mayor General. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absoluta relación entre sí.
- 1.6. En mi opinión el Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias presentan razonablemente la Situación Financiera de la Compañía **AGRICULTORES ESPECIALIZADOS EN BANANO "AGREBASA S.A."** AL 31 DE Diciembre del 2.005 de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aplicados sobre bases consistentes.
- 1.7. Se efectuó el análisis comparativo del Balance General y del Balance de Pérdidas y Ganancias de los años 2.004 y 2.005 se adjuntan cuadros de Análisis Financiero .

ANALISIS HORIZONTAL DEL BALANACE GENERAL

NOMBRE CUENTA	AÑO 2004	AÑO 2005	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PROCENTAJE
<u>ACTIVOS</u>				
<u>CORRIENTE</u>				
<u>DISPONIBLE</u>				
Bancos	581,57	949,50	367,93	63,26%
Caja	35,81	35,81	-	-
<u>EXIGIBLE</u>				
Cuentas por Cobrar	3.078,16	2.501,16	-577,00	-18,74%
Pagos Anticipados	45,86	89,72	24,06	52,69%
TOTAL DE ACTIVOS	3.741,20	3.556,19	-185,01	
<u>PASIVOS</u>				
<u>CORRIENTES</u>				
Cuentas por PAGAR	13.523,10	7.059,09	-6.464,01	-47,80%
Beneficios Ley por Pagar	5.292,14	2.212,05	-3.080,09	-58,20%
Impuestos por Pagar	8,79	6,14	-2,65	-30,15%
<u>CAPITAL</u>				
Capital Social	800,00	800,00	-	-
Reserva Legal	34,07	34,07	-	-
Reserva de Capital	64,74	64,74	-	-
Utilidad del Ejercicio	-15.981,64	-6.619,90	9.361,74	-58,58%
TOTAL PAS. + CAP.	3.741,20	3.556,19	-185,01	

ANALISIS HORIZONTAL DEL BALANACE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

NOMBRE CUENTA	AÑO 2004	AÑO 2005	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PROCENTAJE
<u>INGRESO</u>				
Servicios	42.953,83	33.779,88	-9.173,95	-21,36%
<u>GASTOS</u>				
Gasto de Administración	43.003,18	40.359,04	-2.644,14	-6,15%
Gasto Financiero	46,83	74,80	27,97	59,73%
UTIL./PERD.EJERC	-96,18	-6.653,96	-6.557,78	

Banco de México

COMENTARIOS

BALANCE GENERAL:

- La Cuenta Bancos ha aumentado \$367.93 equivalente al 63.26% con relación al 2.004.
- Las cuentas por Cobrar han disminuido en \$577,00 con relación al 2.004, lo que equivale al -18.74%
- Los pagos anticipados han aumentado en \$24.06 lo que equivale al 52.69 % en relación al 2.004.
- Los pasivos corrientes se han disminuido con relación al 2.004 de la siguiente manera:

<u>NOMBRE DE LA CUENTA</u>	<u>DISMINUCIÓN</u>	<u>PORCENTAJE</u>
Cuentas por pagar	(6.464,01)	(-47,80%)
Beneficios Ley P.Pagar	(3.080,09)	(-58,20%)
Impuestos por Pagar	(2,65)	(-30,15%)

- El rubro de Capital se ha disminuido con relación al 2.004 de la siguiente manera:

<u>NOMBRE DE LA CUENTA</u>	<u>DISMINUCIÓN</u>	<u>PORCENTAJE</u>
Utilidad/Pérdida Ejerc.	(9.361,74)	(0,611%)

BALANCE DE PERDIDA Y GANANCIAS:

INGRESOS.- Los ingresos Operacionales han disminuido en 9.173,95 con relación al 2.004; equivale el -21,36%.

GASTOS.- con relación al 2.004 han disminuido en \$2.616,17 equivalente a 53,58%

ANEXOS
2,005

DISPONIBLE	
CAJA	35,81
BANCOS	949,50
SUMAN:	985,31
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	
CLIENTES	850,00
EMPLEADOS	1.043,20
ADM.TRIBUTARIA	7,96
ACCIONISTAS	600,00
SUMAN:	2.501,16
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	
PROVEEDORES	5.564,07
ADM.TRIBUTARIA	6,14
EMPLEADOS	2.212,05
I.E.S.S.	1.430,18
SUMAN:	9.212,44
VENTAS	
GRAVADAS CON TATARIFA 12%	796,63
GRAVADAS CON TATARIFA 0%	32.983,25
SUMAN:	33.779,88
GASTOS OPERACIONALES	
SULDOS Y SALARIOS	28.471,65
BENEFICIOS SOCIALES	8.119,59
CUOTAS Y CONTRIBUCIONES	64,80
IMPUESTOS	73,34
INTERESES Y COMISIONES	86,10
I.E.S.S.	3.468,32
OTROS	75,24
SUMAN:	40.359,04

INDICE DE SOLVENCIA:

I.S.	<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	<u>3.556,19</u>	0.38
	<u>PASIVO CORRIENTE</u>	<u>9.277,28</u>	

Este índice de 0.38 nos indica que la compañía no puede cubrir sus obligaciones, este se utilizará para el desarrollo de las operaciones y será superado con facturación el próximo año.

INDICE DE PATRIMONIO A PASIVO

I.P.P.	<u>PATRIMONIO</u>	<u>-5.721,09</u>	- 0.62
	<u>PASIVO</u>	<u>9.277,28</u>	

Los propietarios de la compañía han mantenido su inversión con la diferencia que las cuentas por pagar se incrementan lo que genera un índice negativo.

UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO

En el presente ejercicio económico por disposición legal se presenta un Balance de Pérdidas y Ganancias al 31 de Diciembre del 2.005 donde se obtiene una pérdida de \$6.653,96.

Atentamente,

Lcda. Marilupe Ramírez
COMISARIA