

INDUSTRIAS METALICAS BORJA INMEBOR S. A.,
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2002

Machala, 05 de marzo de 2003

Lic.

Sara Borja Pérez

GERENTE DE INDUSTRIAS METALICAS BORJA INMEBOR S. A.

Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Es nuestra obligación en calidad de Comisarios de Cuentas de la Compañía proceder a dar cumplimiento a la Ley y a los Estatutos de la Compañía, realizando el examen a los Estados Financieros, así como a los registros, libros sociales y más documentos, que respaldan a la Contabilidad, correspondientes al ejercicio 2002, de cuyo trabajo se desprende el presente informe que nos es grato, poner a su disposición:

Nuestra labor estuvo dirigida a examinar los estados financieros los mismos que guardan uniformidad con los saldos de las cuentas del mayor y en el archivo del programa computarizado, los que han sido presentados de conformidad con las normas de auditorías generalmente aceptadas, esta opinión la efectuamos después de haber analizado pruebas selectivas de los registros contables y otros procedimientos los que nos han dado elementos confiables que nos permiten emitir un informe ajustado a la realidad, y que esperamos sea un aporte para Ud. y para las Instituciones de control.

En cuanto a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones adoptadas por la Junta General Universal de Accionistas y del Directorio, son correctas y hemos cumplido igualmente en revisar la correspondencia, las actas y otros libros sociales, la documentación contable, soportes y justificativos, comprobando que son manejados adecuadamente ajustadas a las

Finalmente dejamos expresado que los Estados Financieros, a los que nos hemos referido, a lo largo del presente informe, han sido presentados en forma razonable, reflejando los aspectos de importancia que inciden en la verdadera situación económica y financiera de INMEBOR S. A., AL 31 de diciembre del 2002 las operaciones contables se ajustan a los principios de Contabilidad, generalmente aceptados y a las normas de control de la Superintendencia de Compañías.

Complementando el informe, adjunto los comentarios profesionales y técnicos que consideramos importantes.

Atentamente


Ing. Mónica Nieto Romero
COMISARIO

ANEXO AL INFORME DE COMISARIO

POR EL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002, DE LA
COMPAÑÍA INDUSTRIAS METÁLICAS BORJA INMEBOR S.A.

Notas confiables significativas:

ACTIVO

EFFECTIVO

El efectivo existente en la Caja de la Empresa fue debidamente comprobado al cierre del ejercicio y los estados emitidos por los Bancos donde mantiene INMEBOR S. A. las cuentas corrientes y de ahorro, están conciliados correctamente.

INVENTARIOS

Los inventarios de productos terminados guardan relación con los ingresos y egresos de bodega y con los reportes del departamento de producción de la Industria.

Los inventarios de Activos Fijos han sido depreciados y ajustados conforme a la Ley.

PASIVOS

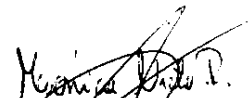
En los saldos de las cuentas del Pasivo se reflejan las obligaciones de la Empresa a corto, mediano y largo plazo, en las que están incluidos los beneficios sociales de los trabajadores e impuestos

PATRIMONIO

En el ejercicio económico 2002 el capital de la Compañía consta con el valor de CINCO MIL DOLARES 00/100 (\$ 5.000,00)

Los resultados reflejan la falta de rotación del producto que genera devoluciones e ingresos muy pequeños que no alcanzan a cubrir los costos de la comercialización, considero que la Compañía debe hacer los correctivos urgentes.

Atentamente



Ing. Mónica Nieto Romero
COMISARIO