

INFORME DEL GERENTE AÑO 2012

St. Vicente Núñez Díaz, Presidente de la COMPAÑÍA BANANAS IMPERIAL S.A., Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mió gestión Administrativa en el presente período del 2012, de conformidad con el Reglamento expendido por la Superintendencia de Compañías.

1. La Compañía Bananas Imperial S.A (BANIM S.A), se constituyo el 02 de Abril de 1991, durante el período del 2012. La Compañía ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se crea la Empresa.
2. La Compañía durante el presente período contable, ha alcanzado partes de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo resultados positivos enmarcados dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente, he tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que será en beneficio de la Compañía.
4. La Compañía durante su vida Jurídica y Administrativa no ha tenido problemas de tipo legal y laboral y ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Ministerio de Economía.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE SITUACIÓN 2012

CUENTAS	AÑO 2011	AÑO 2012	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES	218.039,20	463.809,51	245.770,31	113,00
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	771.372,22	800.468,94	29.096,72	4,00
TOTAL ACTIVOS	989.411,42	1.264.278,45	274.867,03	28,00
PASIVOS				
CORRIENTES	918.882,22	1.296.604,65	377.722,43	42,00
A LARGO PLAZO	87.714,47	288.601,60	200.887,13	229,00
PATRIMONIO				
CAPITAL, RESERVAS Y RESULTADOS	(17.185,27)	(320.927,80)	(303.742,53)	1.768,00
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	989.411,42	1.264.278,45	274.867,03	28,00

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los Activos Corrientes se han incrementado en \$ 245.770,31 con relación al año 2011, que representan el 113%.
- Propiedad, Planta y Equipo y Otros se han incrementado en \$ 29.096,72 con relación al año 2011, que representan el 4%.
- Los Pasivos Corrientes han incrementado en \$ 377.722,43 con relación al año 2011, que representan el 42%.
- Los Pasivos a Largo Plazo se han incrementado en \$ 200.887,13 con relación al año 2011, que representan el 229%.
- El Capital, Reservas y Resultados han disminuido en \$ 303.742,53 con relación al año 2011 que representan el 1.768%.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AÑO 2012

CUENTAS	AÑO 2011	AÑO 2012	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	1.651.392,77	1.437.129,58	214.263,19	13,00
(-) GASTOS	1.702.037,65	1.787.535,26	85.497,61	5,00
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO	(50.644,88)	(350.405,68)	299.760,80	592,00

COMENTARIO DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AÑO 2011

- Los Ingresos han disminuido en \$ 214.263,19 con relación al año 2011, que representa el 13%.
- Los Gastos han incrementado en \$ 85.497,61 con relación al año 2011, que representa el 5%.

PÉRDIDA DEL EJERCICIO

La PÉRDIDA DEL EJERCICIO es de \$ 350.405,68

Atentamente,


SR. SERVIO A. SERRANO CORREA
GERENTE