

BANIM Bananas Imperial S.A.

9 de Octubre N° 620 e/. Santa Rosa y Vela • Telf.: 2931 137
Machala • Ecuador

38974

INFORME DE COMISARIO

AÑO 2005

En cumplimiento con los Estatutos de la Compañía, en calidad de comisario de la **COMPANIA BANANAS IMPERIAL S.A. BANIM S.A.**, tengo a bien someter a consideración de ustedes, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2005 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

- 1.1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de la Ley de Compañías; por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es adecuada.
- 1.2. La colaboración dada por los Administradores en el transcurso del estudio y análisis de la Documentación de la Compañía; así como el reconocimiento a la Planta Física donde realiza sus actividades la Empresa a sido permanente por lo tanto en mi opinión ésta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones.
- 1.3. La documentación relacionada con lo Libros Societarios de la Compañía, como Actas de la Junta General y de Directorio, Libro Talonario, Libro de Accionistas y de Socios, éstos se encuentran debidamente elaborados y actualizados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías. Los Registros Contables de la Compañía de conformidad con las Disposiciones Legales y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Los Comprobantes de Ingresos y Egresos, se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Los Libros de Contabilidad facilitan la labor del Comisario ya que de las muestras seleccionadas, y mediante los procedimientos aplicados como comprobaciones, conciliaciones, observación Física, etc, da resultado la confiabilidad de sus registros, estableciéndose que el Control Interno de la Compañía es adecuado.

Con relación a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía éstos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen estado y conservación los Activos proporcionando un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

BANIM Bananas Imperial S.A.

9 de Octubre N° 620 e/. Santa Rosa y Vela • Telf.: 2931 137
Machala • Ecuador

- 1.4. Con relación al artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento de las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.
- 1.5. Como consecuencia del estudio a los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía en los siguientes rubros:

ACTIVOS DISPONIBLES

Estas cuentas se controla mediante arqueos sorpresivos, así como las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

ACTIVOS EXIGIBLES

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las Cuentas Generales de los Activos Exigibles.

INVENTARIOS Y ACTIVOS FIJOS

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando Inventarios Físicos de los bienes.

PASIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando las Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivos.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las aportaciones de los Accionistas .

- 1.6. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, esto es con los Libros Mayores y los Libros Auxiliares. En mi opinión los Registros de Contabilidad guardan absoluta relación entre si.
- 1.7. En mi opinión, el Balance General y el Balance de Perdidas y Ganancias presentan razonablemente la Situación Financiera de la COMPAÑIA BANANAS IMPERIAL S. A. BANIM S.A., al 31 de Diciembre del 2005 de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicado sobre bases consistentes en relación con la del año anterior.
- 1.8. Se promedió a efectuar el análisis comparativo de Balance General y el Balance de Perdidas y Ganancias de los años 2004 y 2005 (Se adjuntan cuadros comparativos). Se analizan los porcentajes más significativos.

4388 2005

BANIM Bananas Imperial S.A.

9 de Octubre N° 620 e/ Santa Rosa y Vela • Telf.: 2931 137
Machala • Ecuador

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS

CUENTAS	AÑO 2004	AÑO 2005	AUMENTO Y/O DISMINUCIONES	PORCENTAJE %
INGRESOS				
VENTAS DE BANANO	854.657,49	774.429,64	(80.227,85)	(9%)
OTROS INGRESOS	370.494,19	319.893,88	(50.600,31)	(13%)
TOTAL DE INGRESOS	1.225.151,68	1.094.323,52	(130.828,16)	(2%)
(-) GASTOS				
GASTOS DE PRODUCCIÓN	1.319.367,59	1.172.475,25	(146.892,34)	(11%)
GASTOS DE TRANSP. Y VENTAS	69.748,21	45.957,33	(23.790,88)	(34%)
GASTOS GENERALES / ADMINIST.	50.399,90	78.550,09	28.150,19	55%
OTROS GASTOS	46.024,39	15.533,50	(30.490,89)	(70%)
TOTAL DE GASTOS	1.485.540,09	1.312.516,17	(173.023,92)	(11%)
PERDIDA DEL EJERCICIO	-260.388,41	(218.192,65)	(42.195,76)	16%

COMENTARIO DEL BALANCE GENERAL ACTIVOS

LOS **ACTIVOS CORRIENTES** de la compañía se han incrementado con relación al año 2004 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
DISPONIBLE	15.266,76	899%
EXIGIBLE	34.508,56	9%
INVENTARIOS	6.014,60	73%

LOS **ACTIVOS FIJOS** de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2004 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
NO DEPRECIABLES	-	-
DEPRECIABLES	110,88	-
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(45.404,65)	(3%)

2005-2006

BANIM Bananas Imperial S.A.

9 de Octubre N° 620 e/. Santa Rosa y Vela • Telf.: 2931 137
Machala • Ecuador

PASIVOS

LOS PASIVOS de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2004 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
PASIVOS CORRIENTES	32.204,09	5%
PASIVOS A LARGO PLAZO	320.680,83	404%

PATRIMONIO

El rubro de Patrimonio con relación al año 2004, ha disminuido en \$210.926,61 que representa el 381%

COMENTARIO DEL BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS

LOS INGRESOS de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2004 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
VENTAS DE BANANO	(80.227,85)	9%
OTROS INGRESOS	(50.600,31)	13%

GASTOS

LOS GASTOS de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2004 de la siguiente manera :

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
GASTOS DE PRODUCCION	(146.892,34)	(11%)
GASTOS DE TRANSP. Y VENTAS	(23.790,88)	(34%)
GASTOS GENERALES DE ADMINIST.	28.150,19	55%
OTROS GASTOS	(30.490,89)	70%