

OBERSA S.A.

INFORME DE GERENTE AÑO 2004

Sra. Soraya Aguilar Aguilar, Presidente de **OBREROS ESPECIALIZADOS DEL BANANO S.A. "OBERSA S.A."** Señores Accionistas de la Compañía. En la calidad de Gerente y cumpliendo con los estatutos de la Compañía informo a Ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo de 2004 de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

- 1.1 La Compañía **OBREROS ESPECIALIZADOS DEL BANANO S.A. "OBERSA S.A."** se constituyó el 16 de noviembre de 1990, durante el periodo de 2004 la Compañía no ha realizado operaciones por la cual no tienen ingresos ni gastos.
- 1.2 La Compañía durante el presente periodo contable ha efectuado ciertos egresos necesarios, para mantener activa la Empresa los mismos que se han registrados dentro de los Cargos Diferidos.
- 1.3 En calidad de Gerente, se ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones de Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que va en beneficio de la Compañía.
- 1.4 Con relación al ejercicio 2004 la Compañía no laboró pero se mantuvo y dio cumplimiento con las obligaciones del Servicio de Rentas Internas mediante la presentación oportuna de la declaración de Formularios 103, 104.

OBEBSA S.A.

BALANCE GENERAL ANALISIS FINANCIERO VERTICAL

CUENTAS	AÑO	PORCENTAJE
<u>ACTIVOS</u>	2004	
Activo Disponible	49.08	1.38%
Activo Exigible	3236.33	89.42%
Activo Diferido	<u>333.74</u>	<u>9.22%</u>
TOTAL DE ACTIVO	<u>3619.13</u>	<u>100%</u>
<u>PASIVO</u>		
Pasivo Corriente	2815.95	77.81%
<u>PATRIMONIO</u>		
Capital Social, Reserva y Resultados	<u>803.18</u>	<u>22.19%</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>3619.13</u>	<u>100%</u>

BALANCE GENERAL COMENTARIOS

Los Activos Disponibles representan el 1.38% del total de Activos

Los Activos Exigibles representan el 89.42% del total de Activos

Los Activos Diferidos representan el 9.22% del total de Activos

Los Pasivos Corrientes representan el 77.81% del total de Activos

El Capital, Reservas Y Resultados representan el 22.19% del total de Activos

La Empresa durante el presente ejercicio no ha realizado ninguna operación que afecte a los resultados

Atentamente,


Sergio Serrano Correa
GERENTE