

INFORME DEL GERENTE AÑO 2008

Ing. Jorge Alex Serrano, presidente de Banano Tropical S.A. (BANTRO S.A.), Accionistas de la Compañía, en calidad de gerente y en cumplimiento con los Estatutos de la Compañía informa a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo, de conformidad con el reglamento expendido por la Superintendencia de Compañías.

1. La Compañía de Banano Tropical S.A. (BANTRO S.A.), se constituyo el 7 de Mayo de 1990, a partir de estas fechas se ha desarrollado las actividades de acuerdo a los objetivos con los que se creo, principalmente relacionado con la siembra de Banano. La Compañía posee la Hacienda la Mina.

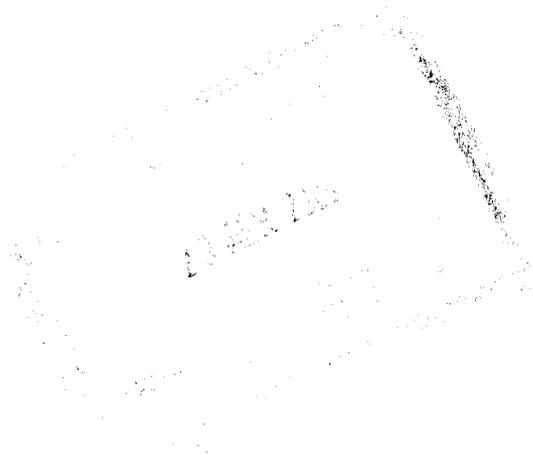
En el campo Administrativo se ha dado cumplimiento con las disposiciones Legales y en especial de la Superintendencia de Compañías y Ministerio de Finanzas.

En el aspecto Financiero se ha dado mantenido el sistema de contabilidad, capaz de obtener información de manera oportuna para una de cada toma adecuada de decisiones.

2. La Compañía inicia sus actividades el 7 de Mayo de 1990, para la cual a tratado de dar cumplimiento con las metas y objetivos previstos, basándose en un cronograma de actividades para la cosecha de banano de la Compañía y obras de infraestructura, cuya programación la ha obtenido dificultades en el campo financiero por el apoyo dado por sus Accionistas mediante créditos, así como préstamos de Compañías Relacionadas. En esta circunstancia se ha dado cumplimiento con lo planificado.
 3. En calidad de Gerente de la Compañía, siempre se ha dado cumplimiento a las disposiciones dadas por el Directorio y la Junta General de la Compañía, para poder alcanzar los objetivos previstos.
 4. La compañía en su tiempo de vida con relación al Aspecto administrativo, siempre se ha dado presto ha brindar apoyo debido a sus colaboradores capaz de ninguna de sus actividades se paralicen ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte de Administrador de la Hacienda.
-

En el Aspecto Laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de Banano por la Hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la **Compañía OBSA Oro Banana S.A. y LEOMARI S.A.**



ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL

BALANCE GENERAL

AÑO 2008

CUENTAS	AÑO 2007	AÑO 2008	AUMENTO Y / O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
ACTIVOS				
CORRIENTES	222.986.31	358.077.51	135.091.20	61
FIJOS	47.699.09	32.851.43	-14.847.66	- 31
INVERSIONES A LARGO PLAZO	6.313.19	6.313.19	-	-
TOTAL ACTIVOS	276.998.59	397.242.13	120.243.54	43
PASIVOS				
CORRIENTES	45.041.55	54.272.15	9.230.60	20
LARGO PLAZO	182.134.21	280.134.21	98.000.00	54
CAPITAL SOCIAL	49.822.83	62.835.77	13.012.94	26
TOTAL PASIVO + CAPITAL	276.998.59	397.242.13	120.243.54	43

COMENTARIOS DEL BALANCE GENERAL

- Los Activos Corrientes se han incrementado en \$ 135.091.20 con relación al año 2007, y representa el 61%.
- Los Activos Fijos se han disminuido en \$ 14.847.66 con relación al año 2007, equivalente al 31%.
- Los pasivos Corrientes se han incrementado en \$9.230.60 con relación al año 2007, y representa el 54%.
- El Patrimonio se han incrementado en \$ 13.021.94 con relación al año 2007, y representa el 26%

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE DE

PÉRDIDAS Y GANANCIAS

AÑO 2008

CUENTAS	AÑO 2007	AÑO 2008	AUMENTO Y / O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	693.254.33	926.736.92	233.482.59	34
(-) GASTOS	682.784.17	908.970.17	226.186.00	33
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	10.470.16	17.766.75	7.296.59	70

COMENTARIOS DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

- Los ingresos se han incrementado en \$ 223.482.59, con relación al 2007 que representan el 34%
- Los Gastos se han incrementado en \$ 226.186.00, con relación al 2007 que representan el 33%
- La utilidad del ejercicio asciende al valor \$ 17.766.75

Atentamente,


Servio Serrano Correa
GERENTE

23/10/2008