

BANTRO S.A.
INFORME DE GERENTE
AÑO 2018

Sr. Servio Augusto Serrano Aguilar, Presidente de Banano Tropical S.A. (BANTRO S.A.), Accionistas de la Compañía, en calidad de Gerente y en cumplimiento con los Estatutos de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo, de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

1. La Compañía Banano Tropical BANTRO S.A., se constituyó el 7 de Mayo de 1990, a partir de estas fechas se ha desarrollado las actividades de acuerdo a los objetivos con los que se creó, principalmente relacionado con la siembra de banano. La Compañía posee la Hacienda La Mina.

En el campo Administrativo se ha dado cumplimiento con las disposiciones Legales y en especial de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas.

En el aspecto Financiero se ha mantenido el sistema de contabilidad, capaz de obtener información de manera oportuna para una toma adecuada de decisiones.

2. La compañía inicia sus actividades el 7 de Mayo de 1990, para la cual ha tratado de dar cumplimiento con las metas y objetivos previstos, basándose en un cronograma de actividades para la cosecha de banano de la Compañía y obras de Infraestructura, cuya programación no ha obteniendo dificultades en el campo financiero por el apoyo dado por sus Accionistas se han obtenido créditos, así como préstamos de Compañías Relacionadas. En esta circunstancia se ha dado cumplimiento con lo planificado.
3. En calidad de Gerente de la compañía, siempre se ha dado cumplimiento a las disposiciones dadas por el Directorio y la Junta General de la Compañía, para poder alcanzar los objetivos previstos.
4. La compañía en su tiempo de vida con relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen, ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda.

En el Aspecto Laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía OBSA Oro Banana S.A. Y LEOMARI S.A.

BANTRO S.A.
ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL
DEL ESTADO DE SITUACIÓN

AÑO 2018

Cuentas	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>				
CORRIENTES	225.545,74	261.237,87	35.692,13	15,00
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2.019.986,82	2.060.743,73	40.756,91	2,01
TOTAL ACTIVOS:	2.245.532,56	2.321.981,60	76.449,04	3,40
<u>PASIVOS</u>				
CORRIENTES	285.397,92	330.413,01	45.015,09	15,77
LARGO PLAZO	180.467,31	188.350,14	7.882,83	4,36
<u>PATRIMONIO</u>	1.779.667,33	1.803.218,45	23.551,12	1,32
TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO	2.245.532,56	2.321.981,60	76.449,04	3,40

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los Activos Corrientes se han incrementado en \$ 35.692,13 con relación al año 2017, que representan el 15,00 %.
- Propiedad, Planta y Equipo se han incrementado en \$ 40.756,91 con relación al año 2017, que representan el 2,01 %.
- Los Pasivos Corrientes se han incrementado en \$ 45.015,09 con relación al año 2017, que representan el 15,77 %.
- Los Pasivos a Largo Plazo se han incrementado en \$ 7.882,83 con relación al año 2017, que representan el 4,36 %.
- El Patrimonio se han incrementado en \$ 23.551,12 con relación al año 2017, que representan el 1,32 %.

BANTRO S.A.
ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO
DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

AÑO 2018

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	961.015,21	969.274,52	8.259,31	0,85
(-) GASTOS	1.015.428,61	943.010,31	(7.218,30)	(7,13)
UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO	(54.413,40)	(269.264,21)	(80.677,61)	(148,26)

COMENTARIO DEL BALANCE DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2018

Los **Ingresos** se han incrementado en \$ 8.259,31 con relación al año 2017, que representa el 0,85%.

Los **Gastos** se han disminuido en \$ 72.418,30 con relación al año 2017, que representa el 7,13 %.

La **UTILIDAD DEL EJERCICIO** asciende al valor de \$ 26.264,21, deducido el 15% Participación Trabajadores por el valor de \$3.939,63 y el Impuesto a la Renta por el valor de \$332,63 y el Impuesto Único por el valor de \$ 11.166,31 nos queda una Utilidad Liquida de \$10.825,64.

Atentamente,


 Sr. Servio Serrano Correa,
GERENTE