INFORME DEL COMISARIO
AÑO 2007

En cumplimiento con los Estatutos de La Compañía, en calidad de comisario de la COMPAÑÍA BANTRO TROPICAL S.A., tengo a bien someter a consideración de ustedes, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2007 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el Aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de la Ley de Compañías, por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es adecuada.

2. La Colaboración dada por los Administradores en el transcurso del estudio y análisis de la Documentación de la Compañía; así como el reconocimiento a la Planta Física donde realiza sus actividades la Empresa ha sido permanente por lo tanto en mi opinión esta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones

3. La documentación realizada con los Libros Societarios de la Compañía, como actas de la Junta General y Directorio, Libro Talonario, libro de Acciones y Accionistas, estos se encuentran debidamente elaborados y actualizados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías. Los Registros Contables de la Compañía se encuentran de Conformidad con las Disposiciones Legales y los Principios de contabilidad Generalmente Aceptados. Los Comprobantes de Ingreso y Egreso se encuentra debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Los libros de Contabilidad facilitan la labor del Comisario ya que las muestras seleccionadas, y mediante los procedimientos aplicados como comprobaciones, conciliaciones, observación Física, etc., da como resultado la confiabilidad de sus registros, estableciéndose que en el control Interno de la Compañía es adecuado

Con relación a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen estado y conservación los Activos proporcionando un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

30 ABR 2008

4. Con relación al artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.

5. Como consecuencia del estudio a los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

ACTIVOS DISPONIBLES

Estas cuentas se controlan mediante arqueos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

ACTIVOS EXIGIBLES

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las Cuentas Generales de los Activos Exigibles.

INVENTARIOS Y ACTIVOS FIJOS

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando Inventarios Físicos de los bienes.

PASIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando los Auxiliares con las cuentas Generales de Pasivo.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las aportaciones de los socios.

6. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, estos es con los Libros Mayores y Los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absoluta relación entre si.

7. En mi opinión, el Balance General y el Balance Pérdidas y Ganancias presentan razonablemente la Situación Financiera de la COMPAÑÍA BANTRO BANANO TROPICAL S.A., Al 31 de Diciembre del 2007 de conformidad, con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicado sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.

8. Se procedió a efectuar el análisis comparativo del Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias por los años 2006 y 2007 (Se adjuntan cuadros comparativos). Se analizan los porcentajes más significativos.

SUPERINTENDENCIA
30 ABR 2008

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE GENERAL

CUENTAS	AÑO 2006	AÑO 2007	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE %
ACTIVOS				
CORRIENTES				
ACTIVOS DISPONIBLES	24.713,18	36.679,32	11.966,14	48.00%
ACTIVOS EXIGIBLES	190.200,95	184.985,91	(5.215,04)	(3.00%)
INVENTARIOS	1.699,41	1.320,08	(378,33)	(22.00%)
TRANSITORES Y DIFERIDOS	4.098,48	-	(4.098,48)	(100.00%)
OTROS ACTIVOS	1.763,49	-	(1.763,49)	(100.00%)
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	222.475,51	222.986,31	510,80	-
ACTIVOS FIJOS				
DEPRECIABLES	228.947,00	229.159,80	212,80	0.09%
(-) DEPREC. ACUMULADA	(169.416,66)	181.460,71	(12.044,55)	(7.00%)
INVERSIONES A LAR. PLAZ.	6.313,19	6.313,19	-	-
TOTAL ACTIVOS FIJOS	65.843,53	54.012,28	(11.831,25)	(18.00%)
TOTAL DE ACTIVOS	288.319,04	276.998,59	(11.320,45)	(4.00%)
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES	66.832,16	45.041,55	(21.790,61)	(32.00%)
PASIVOS A LARGO PLAZO	182.134,21	182.134,21	-	-
PATRIMONIO				
CAPITAL RESERVA Y RES	39.352,67	49.822,83	10.470,16	(26.00%)
TOTAL PASIVO + PATRI.	288.319,04	276.998,59	(11.320.45)	(26.00%)

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

CUENTAS	AÑO 2006	AÑO 2007	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE
INGRESOS				
VENTAS DE BANANO	484.453,75	500.810,58	16.356,92	3.00%
OTROS INGRESOS	186.388,22	192.443,75	6.055,53	3.00%
TOTAL DE INGRESOS	670.841,88	693.254,33	22.412,45	3.00%
ACTIVOS FIJOS				
GASTOS DE ADMINIST.	58.981,31	58.018,62	(962,69)	(1.00%)
GASTOS DE OPERACION	344.544,78	349.122,57	4.577,79	1.00%
GASTOS DE EMPAQUE	255.014,01	274.884,43	19.870,42	7.00%
GASTOS FINANCIEROS	3.273,61	758,55	(2.515,06)	(76.00%)
TOTAL DE GASTOS	661.813,71	682.784,17	20.970,46	3.00%
UTILIDAD/ PÉRDIDA DEL EJERCICIO	9.028,17	10.470,16	1.441,99	16.00%

COMENTARIO DEL BALANCE GENERAL

ACTIVO

Los Activos Corrientes de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2006, de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
DISPONIBLES	11.966,14	48.00%
EXIGIBLES	5.215,04	3.00%
INVENTARIOS	378,33	22.00%
TRANSITORIOS Y DIFERIDOS	4.098,48	100.00%
OTROS ACTIVOS	1.763,49	100.00%

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
30 ABR 2008
RECIBIDO

Los Activos Fijos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2006 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCION	PORCENTAJE
DEPRECIABLES	212,80	0.09%
DEPRECIACION ACUMULADA NORMAL	12.044,05	(7.00%)

PASIVOS

Los ingresos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2006, de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
PASIVOS CORRIENTES	(21.790,61)	32.00%

COMENTARIOS DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS

Los ingresos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2006, de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
VENTAS DE BANANO	16.356,92	3.00%
OTROS INGRESOS	6.055,53	3.00%

GASTOS

Los Gastos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2006, de la siguiente manera:

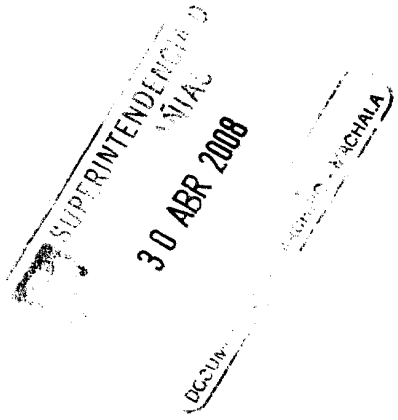
CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE
GASTOS DE ADMINISTRACION	(962,69)	(1.00%)
GASTOS DE OPERACIÓN	4.577,79	1.00%
GASTOS DE EMPAQUE	19.870,42	7.00%
GASTOS FINANCIEROS	(2.515,06)	(76.00%)

ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

ÍNDICE DE SOLVENCIA

$$IS = \frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \frac{222.986,31}{45.041,55} = 4,95$$

Este índice de $ 4,95 nos indica que por cada dólar que debe la Compañía tiene $ 1.00 de respaldo para cumplir sus obligaciones y $ 3,95 para efectuar operacionales.

Atentamente,

Lcda. Marilupe Ramírez F.
COMISARIA