

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: COMPANIA ANONIMA METROPOLITANA DE FINANZAS S. A.				SIGLAS MEFISA		
Domicilio Principal:		Teléfono 16611				
Ciudad GUAYAQUIL		Casilla Correo 1311				
Calle y N° 9 de Octubre # 419		Cable				
Período del Balance De 1.º de Enero de 1.964 A 31 de Diciembre de 1.964		Nacionalidad Ecuatoriana N° Matrícula de Comercio 9880		N° Expediente 3891-62		
E S C R I T U R A D E :	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Constitución	Guayaquil	Dr. Tancredo Bernal Urigen	May. 31/962			50 años
OBJETO DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° 2º La Sociedad se dedicará a la compra i venta de bienes muebles e inmuebles y toda clase de actividades relacionadas directa o indirectamente con eso, de un modo general a la ejecución de todo acto y contrato civil y mercantil, permitido por la Ley y las costumbres.						
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES (Que se hallan actualmente en ejercicio)						
Presidente Sr. HUGO GONZENBACH I.			Vicepresidente			
Gerente Sr. RAUL PEREZ PLANAS			Subgerente			
Vocales Principales			Vocales Suplentes			
COMISARIOS Srs. ROBERTO HERNANDEZ B. y MAXIMO TANDAZO V.						
REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)						
Los nombramientos se hicieron según acta de fecha						
Para el período de						
Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha						
OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)						
Número de Trabajadores			Porcentaje de Capital			
Empleados	Obreros		%	%		
			Nacional	Extranjero		

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES
I DISPONIBLE:			
1.— Caja			10.729.80
2.— Bancos			
3.—			
II REALIZABLE:			
1.— Cuentas por cobrar			
2.— Obligaciones por Cobrar			
3.— Participación en otras Compañías			
4.— Inventario.			
4-1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.			
4-2 Productos semielaborados			
4-3 Productos elaborados y/o Mercaderías			
4-4			
5.—			
6.— MENOS: Provisión para Incobrables			
III FIJO:			
1.— No Depreciable			
2.— Depreciable			
2-1 Edificios e Instalaciones Industriales			
2-2 Maq. Herram. Mobiliario, Vehic.			
2-3 PREDIOS & TERRENOS			586.265.90
2-4 MEJORAS EDIFICIO			98.373.61
3.—			
4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación			
IV OTROS ACTIVOS:			
1.— Intangibles			
2.— Diferidos Gastos de Organización Diferidos			20.472.0430
3.— Otros			
4.—			
5.— MENOS: Fondos de Amortización			
V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo) (DEFICIT)			64.0000
TOTAL DEL ACTIVO			715.905.9500
PASIVO			
I CAPITAL SOCIAL :			
1.— Pagado			
1-1 Acciones nominativas			
1-2 Acciones al portador			20.000.00
2.— No Pagado			
II RESERVAS:			
1.— Legal			
2.— Estatutarias			
3.— Facultativas			
III EXIGIBLE:		VENCIDAS	NO VENCIDAS
1.— Cuentas por Pagar en Participación			582.000.00
2.— Obligaciones por Pagar			
2-1 Corto Plazo (Hasta un año)			
2-11 Quirografarios			
2-12 Prendarios e Hipotecarios			
2-2 Largo Plazo (Más de un año)			
2-21 Quirografarios			
2-22 Prendarios e Hipotecarios			
3.— Cuentas Corrientes Interior			113.873.95
IV OTROS PASIVOS:			
1.— Rectificación de valores de Capital			
2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores			
3.— Impuestos por Pagar			32.00
4.—			
V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)			
TOTAL DEL PASIVO			715.905.9500

CUENTAS DE ORDEN

- 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados
- 3.—
- 4.—
- 5.—

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	PARCIALES	TOTALES
1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos) (ARRIENDOS)		3.400.00
2.— Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio		
MENOS: Inventario Final		
4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)		3.400.00
5.— Otros ingresos no operacionales:		
Intereses Ganados		
Ganancias ocasionales		
Ganancias de capital		
Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías		
Extraordinarios		
6.— Utilidad Bruta Total		3.400.00
7.— Gastos de Operación:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)		
Intereses sobre deudas del negocio		
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)		- 32.00
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones		
Amortización (Otros Activos)		
Rectificaciones de Valores del Capital Fijo		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de viaje		
Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas		
Otros Gastos GASTOS DE ORGANIZACION DIFERIDOS		- 3.400.00
8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		32.00

PERDIDA Y GASTOS PARA CUYA COMPENSACION SE HAYAN APLICADO LAS RESERVAS:

Informaciones de Carácter Laboral	Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)	
	Aportes Patronales	
	Aportes Personales	
	Fondos de Reserva	
	Indemnizaciones Laborales	
	10% de Utilidades	
	Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.).	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE
Hugo Gonzenbach I.

EL GERENTE
Raul Perez P.

EL CONTADOR
Orlando Rodríguez V.

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO
Roberto Hernandez B.

COMISARIO
Maximo Tandazo V.

Guayaquil, Noviembre 4 de 1.965
(Lugar y fecha)

CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

1.— ☐ PRODUCCION PRIMARIA

☐ agricultura y ganadería; ☐ silvicultura, tala y corta; ☐ caza; ☐ pesca;

2.— ☐ MINERIA

☐ extracción de carbón; ☐ extracción de minerales metálicos; ☐ petróleo crudo y gas natural; ☐ extracción de piedra, arcilla y arena; ☐ extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

3.— ☐ INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

☐ industrias de productos alimenticios; ☐ industria de bebidas; ☐ tabaco; ☐ textiles; ☐ ropa y afines; ☐ fabricación de calzado; ☐ industria del cuero y productos de cuero; ☐ industria de madera y corcho; ☐ fabricación de muebles y accesorios; ☐ papel y derivados; ☐ imprenta, editoriales e industrias conexas; ☐ fabricación de productos de caucho; ☐ sustancias y productos químicos; ☐ productos de petróleo y carbón; ☐ productos minerales no metálicos; ☐ industrias metálicas básicas; ☐ fabricación de productos metálicos; ☐ construcción de maquinaria; ☐ construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos; ☐ cemento y derivados; ☐ construcción de material de transporte; ☐ fábricas de fósforos; ☐ industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.); ☐ industria de reparación; ☐ otras industrias manufactureras.

4.— ☐ CONSTRUCCION

☐ construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

5.— ☐ ELECTRICIDAD

☐ gas; ☐ vapor; ☐ abastecimiento de agua; ☐ servicios sanitarios.

6.— ☐ COMERCIO

☐ bienes inmuebles; ☐ droguerías y farmacias; ☐ ferreterías; ☐ maquinaria industrial agrícola; ☐ automotores y repuestos; ☐ inversiones; ☐ librerías y papelerías; ☐ comestibles; ☐ representaciones; ☐ comercio e importación; ☐ comercio de exportación; ☐ comercio en general.

7.— ☐ TRANSPORTES

☐ líneas de buses; ☐ transportes aéreos; ☐ servicios afines al transporte; ☐ almacenaje; embalaje, empaque etc.

8.— ☐ SERVICIOS

☐ hoteles y hospedajes; ☐ servicios personales; ☐ servicios de negocios; ☐ cines, radio y diversiones; ☐ servicios médicos y otros servicios para la salud; ☐ servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros; ☐ servicios educacionales.