



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE
BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

No. 20 0076068

FORMULARIO 101
RESOLUCIÓN Nº 0084

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO
2002

104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

38905

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0790077903001

202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA RAMAS VERDES INMORAVERD S.A.

203 EXPEDIENTE 20905

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO

600 INGRESOS

310 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	311	3.940,82
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	-
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	-
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	-
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	-
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	-
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	-
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	-
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	333	-
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	335	-
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	339	34.450,00
ACTIVO CORRIENTE	339	-

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE

TERRENOS	341	504,30
EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	6.757,75
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	-
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	347	-
VEHÍCULOS	349	-
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	-
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	2.912,67
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	355	-
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	4.349,38

ACTIVO FIJO INTANGIBLE

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	-
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	-
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	369	-
TOTAL ACTIVO FIJO	369	4.349,38

370 ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	190,00
DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	373	-
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	-
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	-
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	379	158,00
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	32,00

380 OTROS ACTIVOS

Cuentas y docs. por cobrar a largo plazo	381	-
CLIENTES RELACIONADOS	381	-
OTROS	383	-
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	385	-
INVERSIONES A LARGO PLAZO	387	-
SOCIEDADES RELACIONADAS	387	-
OTRAS	389	-
GASTOS ANTICIPADOS	391	-
OTROS ACTIVOS	393	-
TOTAL OTROS ACTIVOS	397	-
TOTAL DEL ACTIVO	399	42.772,20
ACTIVOS CONTINGENTES	399	-

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE

Cuentas y documentos por pagar proveedores	411	597,54
LOCALES	411	597,54
DEL EXTERIOR	413	-
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	-
LOCALES	415	-
DEL EXTERIOR	417	-
PRÉSTAMOS DE SUCURSALES	419	-
LOCALES	419	-

INGRESOS
NO
OPERACIONALES

700 COSTOS Y GASTOS
710 COSTO DE VENTAS

VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%	601	-
VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	-
EXPORTACIONES	603	-
DIVIDENDOS PERCIBIDOS	604	-
OTROS INGRESOS EXENTOS	605	-
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606	-
OTRAS RENTAS	607	-
TOTAL INGRESOS	609	-
700 COSTOS Y GASTOS		
710 COSTO DE VENTAS		
INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	-
COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	-
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	-
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	-
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	-
COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	716	-
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	-
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	-

SUELDOS Y SALARIOS	719	-
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	720	-
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721	-
HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	722	-

GASTOS DE FABRICACIÓN	723	-
DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	724	-
DEPRECIACIÓN ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	725	-
SUMINISTROS Y MATERIALES	726	-
SEGUROS Y REASEGUROS DE INV. MAQUIN. EQUIP. Y EDIF. (primas y cesiones)	727	-
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	-
AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	729	-

SUELDOS Y SALARIOS	731	-
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	732	-
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	733	-
HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	734	-

COMBUSTIBLES	735	-
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	736	-
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	737	-
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	738	-
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	739	-
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	740	-
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	741	-
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	742	-

OTROS COSTOS DE VENTAS	743	-
TOTAL COSTO DE VENTAS	744	-

750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

SUELDOS, SALARIOS	751	-
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	752	-
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753	-
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	754	-
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	755	-
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	756	-
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757	-
COMISIONES EN VENTAS	758	-
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	759	-
COMBUSTIBLES	760	-
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	761	-
SUMINISTROS Y MATERIALES	762	-
GASTOS DE GESTIÓN	763	-
GASTOS DE VIAJE	764	-

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO						AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO						39,000					
TOTAL PASIVO CORRIENTE						439	597,54	CUENTAS INCOBRABLES						771	-		
440 PASIVO LARGO PLAZO								BAJA DE INVENTARIOS						772	-		
Cuentas y documentos por pagar proveedores	LOCALES	441	-			AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO						773	-				
	DEL EXTERIOR	443	-			INTERESES Y COMISIONES						774	-				
Obligaciones con instituciones financieras	LOCALES	445	34.735,12			LOCALES						775	-				
	DEL EXTERIOR	447	-			AL EXTERIOR						776	-				
Préstamos de sucursales, accionistas y casa matriz	LOCALES	448	-			GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES						777	-				
	DEL EXTERIOR	451	-			OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS						778	-				
HIPOTECAS POR PAGAR						453	-	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS						779	375,00		
OBLIGACIONES EMITIDAS						455	-	780 GASTOS NO OPERACIONALES									
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL						457	-	PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS						781	-		
OTRAS PROVISIONES						459	-	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES						782	-		
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO						461	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES						789	-		
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO						469	34.735,12	TOTAL COSTOS Y GASTOS						749 + 779 + 789	375,00		
470 PASIVO DIFERIDO								UTILIDAD DEL EJERCICIO						699 - 799 > 0	797		
ANTICIPO CUENTES						471	-	PÉRDIDA DEL EJERCICIO						699 - 799 < 0	798		
OTROS PASIVOS DIFERIDOS						473	-	800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA									
TOTAL PASIVO DIFERIDO						479	-	UTILIDAD DEL EJERCICIO						trasladar campo 797	801		
480 OTROS PASIVOS								PÉRDIDA DEL EJERCICIO						trasladar campo 798	802		
INGRESOS ANTICIPADOS						481	-	(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES						803	-		
OTROS PASIVOS						483	-	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS						804	-		
TOTAL OTROS PASIVOS						489	-	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS						805	-		
TOTAL DEL PASIVO						439 + 469 + 479 + 489	499	35.332,66	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES						EN EL PAÍS	806	
PASIVOS CONTINGENTES						498	-	EN EL EXTERIOR						807	-		
500 PATRIMONIO NETO								(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS						808	-		
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO						501	800,00	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATTRIBUIBLES						A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC.	809		
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA						503	-	A OTRAS RENTAS EXENTAS						810	-		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN						505	-	(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES						811	-		
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)						507	-	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES						812	-		
RESERVA DE CAPITAL						508	-	(-) OTRAS DEDUCCIONES						813	-		
OTROS SUPERÁVITS						511	7.179,25	= UTILIDAD GRAVABLE						501-802-903-904-905+906+907+908+909+810-811-812-813->	814		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES						513	-	= PÉRDIDA						901-902-903-904-905+906+907+908+909+810-811-812-813-<	815		
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES						515	304,72	UTILIDAD CAMPO 814						REINVERTIR Y CAPITALIZAR	816		
UTILIDAD DEL EJERCICIO						trasladar campo 797	517	844,43	SALDO UTILIDAD GRAVABLE						814-816	817	
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO						trasladar campo 798	519	-	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO						(816 * 15%) + (817 * 25%)	818	
TOTAL PATRIMONIO NETO						509	7.439,54	(-) ANTICIPO PAGADO						819	-		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO						499 + 509	598	42.772,20	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE						820	-	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 98, Ley 58)																	

1-17-1987 10:44:11 11-11-1986
 IN PAGO DE IMPUESTOS - CABA - 11-11-1986
 TICKET: 3602012891
 11-11-1986 PROYUGANO