

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 **6** **No. A00016311**

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	07-90077903001	02	EXERCENTE 38905	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA RAMAS VERDES INMOVERD S.A.									
04	PROVINCIA	EL ORO	05	COD. PROVINCIA	07	06	CANTON	MACALA	07	COD. CANTON	350	08	CUIDAD	MACALA	
09	CALLE	SUCRE Y GUAYAS					10	NUMERO	313	11	INMOBILIARIO				
12	ACTIVIDAD ECONOMICA	BIENES INMUEBLES					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	8310115	15	CATEGORIA				
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL					ING. ERROL CARTWRIGHT BEJANOURT					17	COD. DE CATEGORIA			
18	REGIONAL	20	DIRECCION	2	21	ADMINISTRACION	2	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO
22 ABR 1997															

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	5'538.491	Ventas gravadas con I.V.A.	401	
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	
Otras cuentas por cobrar	105	-	Dividendos percibidos	405	
Inventario de materia prima	106	-	Rentas exentas y no gravadas	406	
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas con impuesto único	407	
Inventario de suministros y materiales	108	-	Otras rentas	408	2'443.351
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	TOTAL INGRESOS	409	45'855.851
Meraderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Impuestos anticipados	112	-	Compra de productos terminados	502	-
Otros activos corrientes	113	-	Importaciones de productos terminados	503	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	5'538.491	(-) Inventario final de productos terminados	504	-
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	126'723.270	Compras de materia prima	506	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	Importaciones de materia prima	507	-
Vehículos	153	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-
Otros activos fijos	154	-	Mano de obra directa	509	-
(-) Depreciación acumulada	155	(17'687.912)	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-
TOTAL ACTIVO FIJO	156	109'035.358	Mano de obra indirecta	511	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-
Gastos de organización y constitución	162	655.000	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Energía, agua y teléfono	516	-
Otros activos no corrientes	165	-	Otros gastos de fabricación	517	-
(-) Amortización acumulada	166	(196.500)	Inventario inicial de productos en proceso	518	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	167	458.500	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
TOTAL DEL ACTIVO (110 + 156 + 167)	170	115'032.349	Inventario inicial de productos terminados	520	-
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Cuentas por pagar	201	7'054.953	TOTAL COSTO DE VENTAS	522	-
Documentos por pagar	202	-	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	215.355	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	39'381.177
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Gastos de gestión	553	-
Otros pasivos corrientes	206	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	2'409.442
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	7'261.308	Impuestos, contribuciones y otros	555	3'080.210
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	2'918.359
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
Obligaciones emitidas	213	-	Intereses y comisiones	559	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Provisiones deducibles	560	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-	Otros gastos de administración y ventas	561	495.000
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	7'261.308	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	562	43'285.218
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	20'000.000	Pérdida en venta de activos	571	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-	Pérdida por diferencia de cambio	572	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Reservas	304	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	36'730.000	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	570.633
Reexpresión monetaria	306	50'830.000	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
Otros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(154.151)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		701	-	(-) 00% Otras rentas exentas y no gravadas		588	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		702	-	(-) Reinversiones y leyes de fomento		589	-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)		703	-	UTILIDAD GRAVABLE (584-(588 a 589))		590	121.250
				IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)		591	121.250
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)		592	33.775
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		704	-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		705	-
				RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		706	-
						709	-
							IMPUESTO UNICO
							-
DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)		729	121.250
IMP.	730	-	EJER. IMP.	731	-	No. TRAM.	732
IMP.	740	-	EJER. IMP.	741	-	No. TRAM.	742
FECH. ING.	733	-	FECH. ING.	743	-		739
FECH. ING.	743	-					749
REEXP. MON.			EJER. IMP.	751	-		759
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)						(-) TOTAL COMPENSACIONES	
						760	
						(-) Anticipos pagados	
						770	
						(-) Impuestos retenidos	
						771	
						SALDO A FAVOR	
						772	
						IMPUESTO A PAGAR	
						773	
						Interés por mora	
						774	
						Multas	
						775	
						TOTAL PAGADO	
						776	
						121.250	
Firma del representante legal		Firma del contador					
Nombre		800					
Matr. No.		801					
Efectivo		Cheque No.	-	Banco		Notas de Crédito (cantidad)	
S/. 121.250		S/.	-	-		-	

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 5556 - 06 - 06 - 95

BANCO DEL PACIFICO SELLO Y FECHA DE RECEPCION

30-004-004694-6

Valor : S/.121.260**

22/ABR/1997 CAJA:0111 REF:1122700

Exp.