INFORME DE GERENTE SRA. LAURA PEREZ FEBRES CORDERO A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA FEBRES CORDERO S.A.CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007

Guayaquil, abril 14 de 2008

Me es grato presentar mi informe como Representante Legal de la compañía Inmobiliaria Febres Cordero S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

INMOBILIARIA FEBRES CORDERO S.A., es una empresa que se dedica exclusivamente a su actividad principal que es la administración de sus bienes inmuebles, por lo que en este año al igual a los anteriores, los ingresos durante el ejercicio económico han sido de $ 30.877,00.

Los Egresos de la compañía corresponden a los pagos de impuestos prediales, depreciaciones, contribuciones y gastos administrativos que ascienden a $ 22.067,68 por lo que refleja una Utilidad de $ 8.809,32 que sugiero pasen a la cuenta Reservas del Patrimonio de la compañía después del pago correspondiente a Impuesto a la Renta y Reparto de Utilidades, con la debida aprobación de la Junta General de Accionistas.

Los libros contables al igual que sus estados financieros, presentan un informe confiable y el registro de los valores de sus bienes como así lo dispone la Contabilidad de General Aceptación. Hemos cumplido con las obligaciones tributarias como es la presentacion mensual de Iva y Retenciones. A partir de este ejercicio fiscal se presentaron los anexos transaccionales de las retenciones que se efectuaron a los proveedores.

Con lo aquí manifestado, se encuentra a vuestra entera disposición los Estados Financieros que estamos presentando en este ejercicio económico para que sean analizados y aprobados por ustedes señores accionistas.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por ustedes. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,

LAURA PEREZ FEBRES CORDERO
GERENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
29 ABR 2008
Alberto Neira
GUAYAQUIL