INFORME DE GERENTE SRA. LAURA PEREZ FEBRES CORDERO A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA FEBRES CORDERO S.A.CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006

Guayaquil, abril 2 de 2007

Me es grato presentar mi informe como Representante Legal de la compañía Inmobiliaria Febres Cordero S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

INMOBILIARIA FEBRES CORDERO S.A., es una empresa que se dedica exclusivamente a su actividad principal que es la administración de sus bienes inmuebles, por lo que en este año al igual a los anteriores, los ingresos durante el ejercicio económico han sido de $ 28.567,00.

Los Egresos de la compañía corresponden a los pagos de impuestos prediales, depreciaciones, contribuciones y gastos administrativos que ascienden a $ 23.070,79 por lo que refleja una Utilidad de $ 5.496,21 que sugiero pasen a la cuenta Reservas del Patrimonio de la compañía después del pago correspondiente a Impuesto a la Renta y Reparto de Utilidades, con la debida aprobación de la Junta General de Accionistas.

Los libros contables al igual que sus estados financieros, presentan un informe confiable y el registro de los valores de sus bienes como así lo dispone la Contabilidad de General Aceptación. Hemos cumplido con las obligaciones tributarias como es la presentacion mensual de Iva y Retenciones. A partir de este ejercicio fiscal se presentaron los anexos transaccionales de las retenciones que se efectuaron a los proveedores.

Con lo aquí manifestado, se encuentra a vuestra entera disposición los Estados Financieros que estamos presentando en este ejercicio económico para que sean analizados y aprobados por ustedes señores accionistas.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por ustedes. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,

LAURA PEREZ FEBRES CORDERO
GERENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
2 ABR 2007
Jorge Idrovo R.
GUAYAQUIL