

PuertoCobre S.A.

Señores  
Accionistas  
**PuertoCobre S.A.**  
Presente

De mi consideración:

Cúmpleme presentar a consideración de la Junta General de Accionistas de la compañía **PuertoCobre S.A.** el siguiente **Informe de Administración, Labores y Gestiones correspondiente al ejercicio económico 2012**, en base de la información que he podido recabar y de mi leal saber y entender:

1. La Compañía PuertoCobre S.A., se constituyó mediante escritura pública celebrada ante la Notaría Cuadragésima del cantón Quito el 2 de agosto de 2006, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Machala el 10 de octubre del mismo año.
2. Dentro de este ejercicio económico, la compañía PuertoCobre S.A., ha realizado básicamente actividades de mantenimiento de la propiedad (de ahí que, aún no genera utilidades). A continuación encontrarán algunas particularidades sobre las cuentas del balance:

En Efectivo y equivalentes de efectivo, presenta un saldo de US\$45.757 (US\$113.052 al 31 de diciembre de 2011) y otros activos (inversiones mantenidas hasta su vencimiento) US\$212.917 (US\$200.000 al 31 de diciembre de 2011) para atender la operación de la Compañía. El saldo de cuentas por cobrar a compañías relacionadas se mantiene en US\$2.000 y en otras cuentas por cobrar de US\$8.595 (US\$13.617 al 31 de diciembre de 2011) que se compone básicamente de anticipos entregados a proveedores. La cuenta de Activos Fijos fue de US\$1.503.127 (US\$1.503.805 al 31 de diciembre de 2011). El Pasivo corriente de US\$188.469 (US\$325.206 al 31 de diciembre de 2011) corresponde básicamente a cuentas por pagar a proveedores y a compañías relacionadas.

Durante el 2012 se recibieron avances de efectivo por US\$559,754 de una compañía relacionada para financiar las actividades de la compañía.

El Patrimonio es de US\$1.669.557 (US\$2.046.371 al 31 de diciembre de 2011). Durante el año 2011 se recibieron por aportes para futuras capitalizaciones US\$3.955.738 mediante conversión de créditos.

3. Se ha cumplido con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas durante el ejercicio económico 2012.
4. Se ha seguido con otras acciones de responsabilidad corporativa con las comunidades del área de influencia, a fin de que las relaciones con las comunidades sigan mejorando.

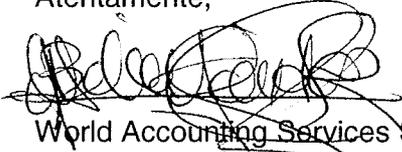
*Inf.*

*[Handwritten signature]*

5. Recomiendo a la Junta General de Accionistas, avanzar con los planes de trabajo para informar a las comunidades del área de influencia acerca del proyecto. Igualmente continuar con las obras de mantenimiento de las vías internas a Puertocobre y muros de contención de los terrenos y obtener las correspondientes aprobaciones del aumento del capital social de PuertoCobre S.A.
6. PuertoCobre S.A. ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento y, demás disposiciones, en lo que es aplicable.
7. Los estados financieros elaborados, reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 y 2011, así: (i) Las políticas y criterios contables y de información aplicados son adecuados y suficientes en las circunstancias y se aplicaron sobre bases uniformes con las del año; y, (ii) los resultados de las operaciones y los cambios en la situación financiera obtenidos en el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012 están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El Estado de situación financiera, Estado de resultados integrales, Estado de cambios en el patrimonio, Estado de flujos de efectivo y el Balance de Comprobación al 31 de diciembre de 2012, así como el Informe Anual del Comisario se encuentran a disposición de los Señores Accionistas en las oficinas de PuertoCobre S.A.

Atentamente,



World Accounting Services S.C.C. representada por Belén Catalina Sánchez  
Gerente General y Representante Legal

**PuertoCobre S.A.**

