

INFORME DE GERENCIA **2012**

FECHA: Abril 15 del 2013

ELABORADO POR: Lcdo. Darwin González Maldonado
Gerente General

Machala, 15 de Abril de 2.013

Señores:

**PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE
COMPAÑÍA GOMALCON S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

Señores Accionistas, cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de la Compañía GOMALCON S.A., me permito informar el resultado de la gestión económica y financiera de la empresa desarrollada en el año 2.012.

Me es satisfactorio informar que a pesar de las dificultades económicas, tanto a nivel nacional como internacional, es el tercer año consecutivo de esta administración, que los resultados económicos reflejan utilidades en las operaciones de GOMALCON S.A., cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por esta administración.

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes e ingresado a nuestra nomina a 2 nuevos colaboradores en el área de ventas.

Hemos cumplido con todos los requisitos y obligaciones con las Instituciones de Control del Estado, como son el Servicio de Rentas Internas, con la Superintendencia de Compañía, con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad de Social, el Ministerio de Relaciones Laborables, queda pendiente a la fecha únicamente el pago de los impuestos municipales que corresponden al 1.5 por mil sobre los activos y a la patente municipal.

Es así, que según disposición y normativa de la Superintendencia de Compañías, los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2012 están elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) PYMES, por estar la empresa enmarcada dentro de esta categoría.

Con el fin de disminuir costos de operación se decidió la adquisición de un transformador para las instalaciones eléctricas del edificio y el galpón, un servidor, en donde se migro la información del software contable, dio como resultado mucha mayor capacidad operativa y con la licencia del software Windows Server 2003, lo que aumento el rendimiento operativos de las maquinas en red, así también, se comprò por un año las licencias originales de antivirus Kaspersky, lo que mejoro la seguridad de nuestro software y equipos en general.

Los créditos que se gestionaron con el banco de Machala y Adfranec, a través del banco del Pacifico, por un monto de USD 150.000,00 el primero, y USD 15.000,00 el segundo, sirvió para el apalancamiento, invirtiéndolo en capital de trabajo, que dio como resultado la compra de mercaderías con un mayor descuentos, favorable para la compañía, lo que nos ahorro el uso de las tarjetas de crédito para la compra con el mismo fin, reduciendo los respectivos costos financieros.

En cuanto a la inversión en el talento humano, hubo apertura para la capacitación para todo el personal, principalmente en lo que respecta a las nuevas regulaciones de la Superintendencia de Compañías referente al proceso de transición NEC a NIIF-NIC, y también capacitación en el área de ventas.

Para el ejercicio económico 2012, se logró a través de la Aseguradora Nova, del Banco Pichincha, para que todos los activos de la compañía estén asegurados, incluidos los del capital humano. Otras unidades que necesitan inversión para el próximo ejercicio es la ampliación de la infraestructura y de las instalaciones de la compañía.

Las perspectivas para el ejercicio económico 2013 es la de gestionar, ante el directorio, la creación de un departamento de planeación, costos y presupuestos, cuya misión principal será la de crear, gestionar y evaluar nuevos proyectos y planes de inversión para la compañía, así como de adquisición de activos. Será necesario revisar el direccionamiento estratégico de GOMALCON S.A., para la cual debemos hacer la planeación en varios escenarios económicos, que son muy distintos a los vislumbrados en años anteriores, pues cada día la economía se globaliza y la empresa debe buscar un horizonte más amplio para su desempeño y competitividad.

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de **GOMALCON S.A.**; con el fin de cumplir con los objetivos que se persigue mi representada, así como la de fortalecer la imagen ante nuestros y potenciales clientes aún más de la que ha ganado hasta la presente fecha.

Finalmente, al concluir este informe de gestión, es deber agradecer a todos quienes han sido partícipes de nuestro crecimiento, en primer lugar a nuestros accionistas, directivos y colaboradores, así como también a nuestros clientes, proveedores y entidades financieras que nos han permitido cumplir con los objetivos trazados.

Nuestra empresa sigue siendo una organización sólida que en el 2012 vio concluidos los proyectos que se trazaron a principio de año. Es el momento para llevar a cabo una nueva planeación estratégica, enmarcada en los nuevos escenarios de internacionalización de la economía; el saber afrontarlo, contar con la confianza de los accionistas, visionar el crecimiento y desarrollar nuevas maneras de llevar a cabo nuestra razón, debe ser el objetivo en común.

Los invitamos pues a continuar confiando y apoyando a nuestra compañía, que se viene consolidando cada día más y seguirla encaminando por la senda del crecimiento.

Atentamente,


Lcdo. Darwin González Maldonado
GERENTE GOMALCON S.A.



INFORMACION.-

Análisis de Balances y Resultados				
EMPRESA: DATOS EN	GOMALCON S.A.			
	MILES			
	PERIODOS			
ACTIVO	2009	2010	2011	2012
ACTIVO NO CORRIENTE	224,158.36	229,573.09	211,902.61	201,911.00
Inmovilizado material	325,069.07	368,406.34	295,804.60	308,758.39
Inversiones financieras largo plazo		0.00		0.00
Inmovilizado intangible	0.00		0.00	1,791.20
- Amortiz. acumulada inmovilizado	100,910.71	138,833.25	83,901.99	108,638.59
EXISTENCIAS	69,556.59	165,367.37	181,281.76	249,530.47
Existencias	69,556.59	165,367.37	181,281.76	249,530.47
REALIZABLE	56,709.65	103,660.10	66,329.88	88,027.22
Clientes	22,575.84	64,909.14	66,329.88	54,737.93
Deudores varios	34,133.81	38,750.96		33,289.29
DISPONIBLE	43,236.67	18,092.24	83,865.73	25,797.72
Caja	441.11	4,462.48		9,385.39
Bancos	42,795.56	13,629.76	38,257.05	16,412.33
Equivalentes de tesorería			45,608.68	0.00
TOTAL ACTIVO	393,661.27	516,692.80	543,379.98	565,266.41

PASIVO				
PATRIMONIO NETO	118,135.51	254,841.25	268,300.51	266,744.49
Capital	800.00	800.00	800.00	800.00
Reservas	8,377.26	8,377.26	8,377.26	8,377.26
Pérdidas y ganancias	34,182.34	59,759.71	49,827.07	41,032.20
Otros recursos	74,775.91	185,904.28	209,296.18	216,535.03
PASIVO NO CORRIENTE	58,217.42	100,998.77	41,037.11	143,228.15
Deudas con entidades de crédito	58,217.42	100,998.77	41,037.11	121,983.83
Otras deudas a largo plazo	0.00		0.00	21,244.32
PASIVO CORRIENTE	217,308.34	160,852.78	234,042.36	155,293.77
Proveedores	26,906.57	13,410.28	202,532.75	18,290.69
Entidades de crédito	138,389.09	97,042.05	31,509.61	85,922.73
Otras deudas a corto	52,012.68	50,400.45	0.00	51,080.35
TOTAL PASIVO	393,661.27	516,692.80	543,379.98	565,266.41

CUENTA DE RESULTADOS				
INGRESOS (I)	2,058,239.48	2,176,163.98	2,917,621.69	3,154,434.82
Ventas	2,058,239.4	2,176,163.98	2,867,602.62	3,154,428.33
Otros ingresos			50,019.07	6.49
CONSUMOS (C)	1,713,186.05	1,829,250.10	2,427,869.91	2,620,207.89
Aprovisionamientos	1,713,186.0	1,829,250.10	2,427,869.91	2,620,207.89
Variación de existencias				
MARGEN BRUTO (M = I - C)	345,053.43	346,913.88	489,751.78	534,226.93
GASTOS (G)	266,646.26	275,838.91	429,763.91	475,151.97
Gastos de personal	137,075.42	273,573.71	167,822.99	166,168.21
Servicios exteriores	0.00	0.00	3,835.17	2,423.63
Otros gastos de gestión	86,872.73	2,265.20	221,804.61	272,278.47
Tributos	0.00	0.00	2,544.41	3,386.81
Dotación para amortizaciones	42,698.11	0.00	33,756.73	30,894.85
BENEFICIO BAI (I - C - G)	78,407.17	71,074.97	59,987.87	59,074.96
Gastos financieros (F)	13,964.16	11,315.26	10,160.80	18,042.76
BENEFICIO BAI (BAI - F)	64,443.01	59,759.71	49,827.07	41,032.20
Impuesto sobre beneficios	17,114.60	0.00	0.00	0.00
BENEFICIO NETO EXPLOTACION	47,328.41	59,759.71	49,827.07	41,032.20
Resultados extraordinarios		0.00		
BENEFICIO NETO	47,328.41	59,759.71	49,827.07	41,032.20

Análisis De Balances y Resultados

[DATOS TRANSFORMADOS EN PORCENTAJES]

EMPRESA: **GOMALCON S.A.**

ACTIVO	PERIODOS			
	2009	2010	2011	2012
ACTIVO NO CORRIENTE	56.94	44.43	39.00	35.72
Inmovilizado material	82.58	71.30	54.44	54.62
Inversiones financieras largo plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Inmovilizado intangible	0.00	0.00	0.00	0.32
- Amortiz. acumulada inmovilizado	25.63	26.87	15.44	19.22
EXISTENCIAS	17.67	32.00	33.36	44.14
Existencias	17.67	32.00	33.36	44.14
REALIZABLE	14.41	20.06	12.21	15.57
Clientes	5.73	12.56	12.21	9.68
Deudores varios	8.67	7.50	0.00	5.89
DISPONIBLE	10.98	3.50	15.43	4.56
Caja	0.11	0.86	0.00	1.66
Bancos	10.87	2.64	7.04	2.90
Equivalentes de tesorería	0.00	0.00	8.39	0.00
TOTAL ACTIVO	100.00	100.00	100.00	100.00

PASIVO				
PATRIMONIO NETO	30.01	49.32	49.38	47.19
Capital	0.20	0.15	0.15	0.14
Reservas	2.13	1.62	1.54	1.48
Pérdidas y ganancias	8.68	11.57	9.17	7.26
Otros recursos	18.99	35.98	38.52	38.31
PASIVO NO CORRIENTE	14.79	19.55	7.55	25.34
Deudas con entidades de crédito	14.79	19.55	7.55	21.58
Otras dudas a largo plazo	0.00	0.00	0.00	3.76
PASIVO CORRIENTE	55.20	31.13	43.07	27.47
Proveedores	6.83	2.60	37.27	3.24
Entidades de crédito	35.15	18.78	5.80	15.20
Otras deudas a corto	13.21	9.75	0.00	9.04
TOTAL PASIVO	100.00	100.00	100.00	100.00

CUENTA DE RESULTADOS				
INGRESOS (I)	100.00	100.00	100.00	100.00
Ventas	100.00	100.00	98.29	100.00
Otros ingresos	0.00	0.00	1.71	0.00
CONSUMOS (C)	83.24	84.06	83.21	83.06
Aprovisionamientos	83.24	84.06	83.21	83.06
Variación de existencias	0.00	0.00	0.00	0.00
MARGEN BRUTO (M = I - C)	16.76	15.94	16.79	16.94
GASTOS (G)	12.96	12.68	14.73	15.06
Gastos de personal	6.66	12.57	5.75	5.27
Servicios exteriores	0.00	0.00	0.13	0.08
Otros gastos de gestión	4.22	0.10	7.60	8.63
Tributos	0.00	0.00	0.09	0.11
Dotación para amortizaciones	2.07	0.00	1.16	0.98
BENEFICIO BAI (I - C - G)	3.81	3.27	2.06	1.87
Gastos financieros (F)	0.68	0.52	0.35	0.57
BENEFICIO BAI (BAI - F)	3.13	2.75	1.71	1.30
Impuesto sobre beneficios	0.83	0.00	0.00	0.00
BENEFICIO NETO EXPLOTACION	2.30	2.75	1.71	1.30
Resultados extraordinarios	0.00	0.00	0.00	0.00
BENEFICIO NETO	2.30	2.75	1.71	1.30

Bancos.-

La empresa cuenta con tres cuentas corrientes bancarias, las mismas que se detallan a continuación:

Institución Financiera	N° De Cuenta	Saldo Al 31 Diciembre (Libros)
Banco Pichincha	Cta. Cte. 3448883704	USD 3346,22
Banco Pichincha	Cta. Ah. 4345023500	USD 176,78
Banco Pacífico	Cta. Cte. 05588127	USD 4.879,50
Banco Machala	Cta. Cte. 1010704975	USD 8.009,83

Mercadería

Con un Inventario valorizado al el 31 de Diciembre del 2012 de USD 249.530,47

Activos Fijos

En el periodo 2012, tenemos entre los principales:

Tipo:	Valor del Activo Fijo
Equipo de Computación	496,82
Equipo de Computación	401,79
Equipo de Computación	1.756,00
Equipo de Computación	358,57
Equipo de Computación	65,52
Equipo de Computación	403,41
Licencia de Software	1.166,00
Franquicia Disensa	2.000,00
Muebles de Oficina	1.462,00
Equipo Transformador	2.935,16
Repuestos Importantes	605,58
Cepilladora	247,86

Cuentas Por Cobrar

El monto de la cuenta por cobrar clientes es de USD 54.737,93, de clientes exclusivos

Provisión de Cuentas Incobrables

Nuestra Política de Crédito exige que el plazo otorgado por crédito sea de 10 a 15 días máximo, y hemos castigado la cartera no recuperable en USD (1.167,92)

Prestación de Servicios de Transporte

Gracias a la visión emprendida por esta administración, y para un mayor dinamismo a nuestras ventas, hemos considerado el servicio de transporte a domicilio.

Laboral

En el ejercicio económico 2012 laboraron en nuestra empresa 17 colaboradores debidamente legalizados mediante contratos de trabajo, se ha cumplido con todos los requerimientos que la ley de seguridad social exige y con todos sus beneficios de ley,

así mismo le serán distribuidas las utilidades correspondientes al periodo 2012 en el tiempo estipulado por la ley.

Pasivo No Corriente.- Esta constituido por dos préstamos a largo plazo, y su saldo al 31 de Diciembre del 2012 es de:

Institución	Capital	Saldo del Capital al 31 Diciembre del 2012
Banco Pacifico	15,000.00	13.813,26
Banco Machala	150.000,00	121.983,83

DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

La situación de la Empresa, expresado por los resultados económicos del periodo 2.012 alcanzamos una utilidad operacional de USD 41.032,20. Debo indicar que en el ejercicio económico 2012 y por efecto de la transición de NEC a NIIF, se registraron los asientos que implicaban el ajuste en cuanto a la provisión de la cuenta jubilación patronal y de indemnización laboral por desahucio (USD 7.112,35), por aplicación de la NIIF-NIC 19 al 31 de Diciembre del 2012, con afectación a resultados 2012.

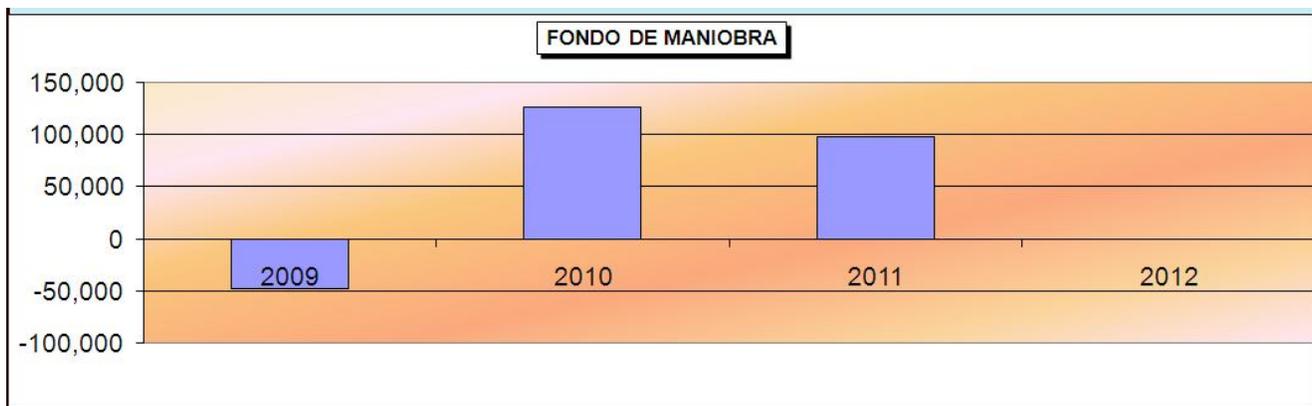
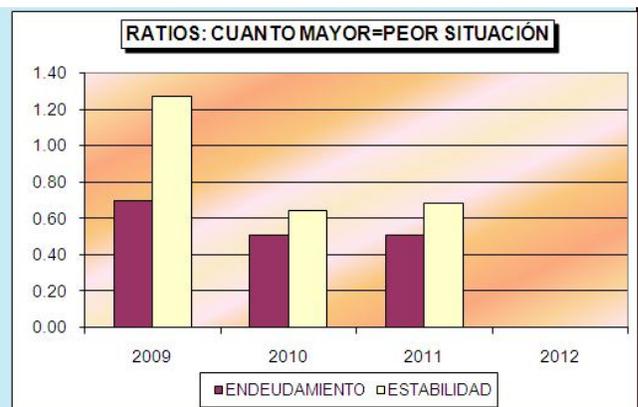
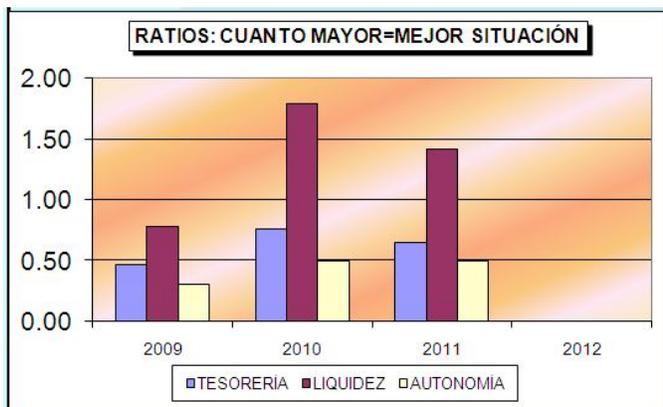
De acuerdo al análisis obtenido del estado se Situación Financiera 2012, tenemos lo siguiente:

- **Tesorería.-** Es la capacidad para atender las obligaciones de pago a corto plazo sin realizar existencias, es la disponibilidad mas nuestros inventarios para hacer frente a nuestros obligaciones a corto plazo, que en el año 2012 es 0.73, cuando la regla indica que su límite es >0.50 , por lo que tenemos una alerta.
- **Liquidez.-** Es la capacidad para hacer frente a las obligaciones a corto plazo basándose en la realización del activo circulante, el ratio para el año 2012 fue de 2.34%, y la regla nos dice que no debe ser >1.50 .
- **Autonomía.-** Es la autonomía financiera, que nos indica el nivel de autofinanciación, en el ratio nos indica un 0.47, y la regla nos dice que no deber $>0,40$.
- **Endeudamiento.-** Esto nos indica que si es reducido hay autonomía financiera, si es elevado indica estructura arriesgada. En el ratio nos indica 0.53, y la regla nos indica que no debe ser $< 0,6$.
- **Estabilidad.-** Es la estructura de financiación del inmovilizado, el ratio nos indica 0,49, y la regla nos indica <1 .
- **Fondo de maniobra.-** Es el capital de trabajo, parte de activo circulante financiado con recursos a largo plazo, la regla indica que no debe ser >0 .

Como análisis debemos indicar la imperiosa necesidad de aplicar políticas de crédito y la aplicación de un manual de créditos y cobros, de tal manera que exista un mayor tiempo de recuperación de cartera, analizar las políticas de compra on-line, pues estas compras la hacemos con las tarjetas de crédito empresarial (Banco Pichincha y Pacifico). Se debe realizar un análisis pormenorizado de los planes de presupuestos anuales, y así evitar que estos índices sobrepasen la norma establecida, podamos contar

con herramientas para que el flujo de los recursos y de liquidez permita mejorar los índices o ratios que a continuación pongo en su consideración.

Análisis Financiero					GOMALCON S.A.						
RATIOS	2009	2010	2011	2012	FÓRMULA	EXPLICACIÓN	LIMITES	ALERTAS			
TESORERÍA	0.46	0.76	0.64	0.73	$\frac{\text{DISPON. + REALIZABLE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$	Capacidad para atender las obligaciones de pago a corto sin realizar existencias	>0,50	*			
LIQUIDEZ	0.78	1.78	1.42	2.34	$\frac{\text{ACTIVO CIRCULANTE}}{\text{PASIVO CIRCULANTE}}$	Capacidad para hacer frente a las obligaciones a corto basándose en la realización del activo circulante	>1,50	*	*		
AUTONOMÍA	0.30	0.49	0.49	0.47	$\frac{\text{PATRIMONIO NETO}}{\text{ACTIVOS TOTALES}}$	Autonomía financiera que indica nivel de autofinanciación	>0,40	*			
ENDEUDAMIENTO	0.70	0.51	0.51	0.53	$\frac{\text{DEUDAS}}{\text{TOTAL PASIVO}}$	Si es reducido hay autonomía financiera, si es elevado indica estructura arriesgada	<0,6	*			
ESTABILIDAD	1.27	0.65	0.69	0.49	$\frac{\text{ACTIVO NO CORRIENTE}}{\text{RECURS. A LARGO}}$	Estructura de financiación del inmovilizado	<1	*			
FONDO DE MANIOBRA	47,805	126,267	97,435	208,062	$\text{RECURS. A LARGO MENOS ACTIVO NO CORRIENTE}$	Capital de trabajo. Parte de activo circulante financiado con recursos a largo plazo.	>0	*			

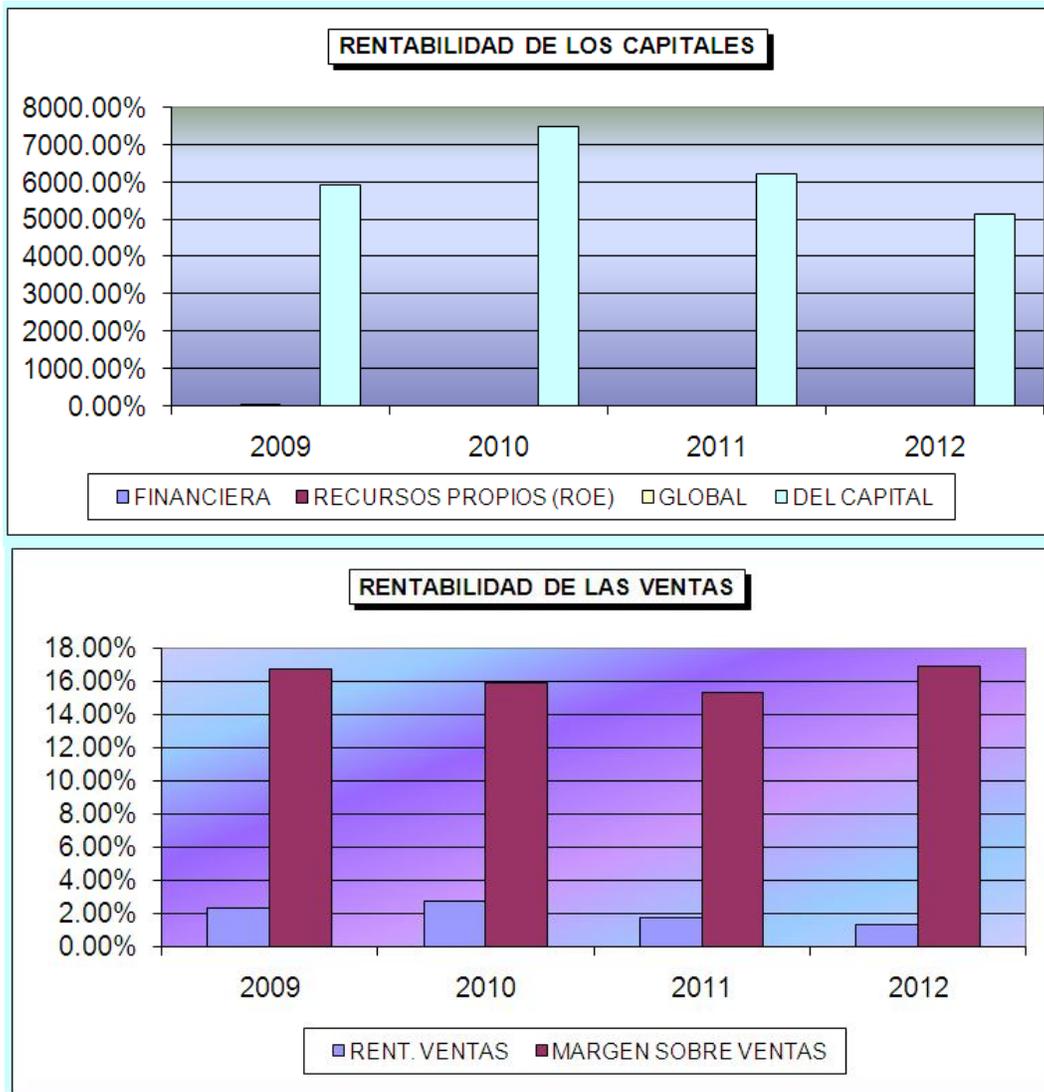


RENTABILIDAD.-

Los ingresos por ventas de Enero a Diciembre del 2012 fueron de USD 3'154.434,82 produciendo una rentabilidad en ventas 1,30%, con respecto al beneficio neto del ejercicio 2012, nuestro margen sobre las ventas en el ejercicio 2012 es de 16.94%.

La rentabilidad financiera de todos los recursos empleados en la compañía en el ejercicio 2012 fue de 10,45%.

La Rentabilidad de los recursos propios es de 15,38% (beneficios neto sobre el patrimonio neto).



GESTIÓN.-

Existencias en días de compras.- Es el número de días que tardan en vaciarse el saldo de inventarios, en el presente ratio es de 35 días.

Días de pagos a proveedores.- Es el número de días que da los proveedores, en el presente ratio es de 3 días.

Días de cobros de clientes.- Es el plazo medio concedido a clientes, en el presente ratio es de 6 días.

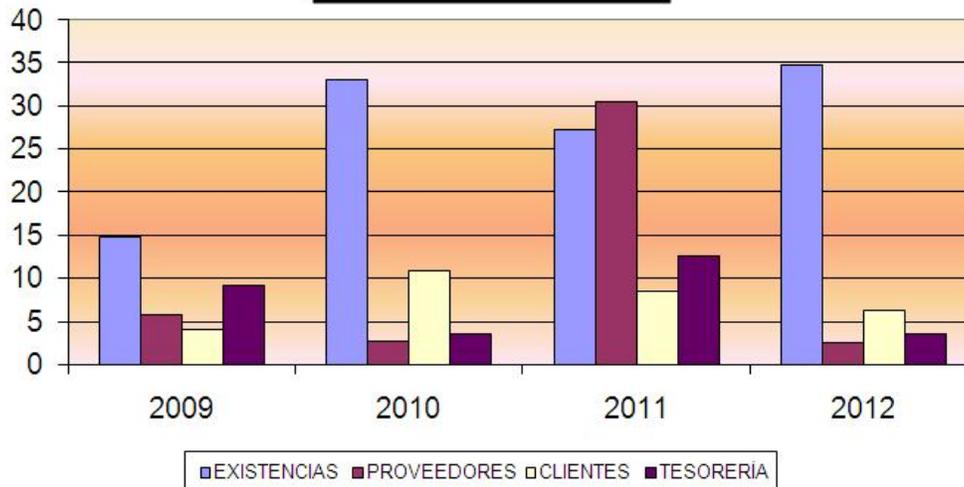
Rotación de Tesorería.- Es la relación entre el resultado de la gestión y los gastos de personal, en el presente ratio es de 0.56 días.

Análisis De Gestión

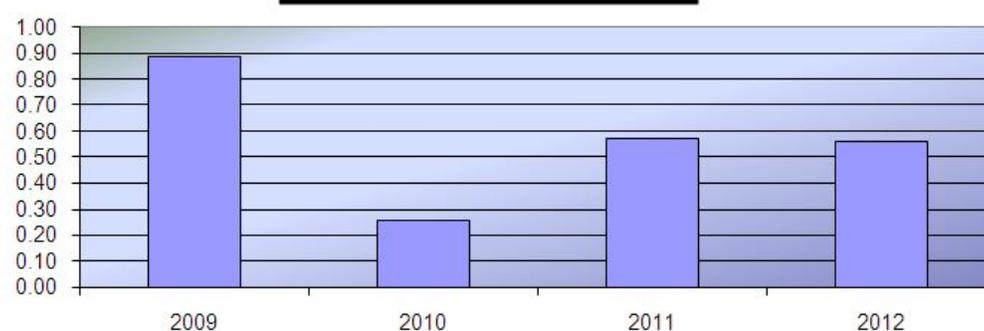
GOMALCON S.A.

RATIOS	2009	2010	2011	2012	FÓRMULA	EXPLICACIÓN
EXISTENCIAS EN DÍAS DE COMPRA	15	33	27	35	$\frac{365 \times \text{EXISTENCIAS}}{\text{CONSUMOS}}$	Número de días que tardan en vaciarse el saldo en inventarios
DÍAS DE PAGO A PROVEEDORES	6	3	30	3	$\frac{365 \times \text{PROVEEDORES}}{\text{APROVISIONAMIENTOS}}$	Número de días concedidos por proveedores
DÍAS DE COBRO A CLIENTES	4	11	8	6	$\frac{365 \times \text{CLIENTES}}{\text{VENTAS}}$	Plazo medio concedido a clientes
ROTACIÓN DE TESORERÍA	9	4	13	4	$\frac{365 \times \text{DISPONIBLE}}{\text{APROVISIONAMIENTOS}}$	Días de compra cubiertos con el saldo disponible
PRODUCTIVIDAD	0.88	0.26	0.57	0.56	$\frac{\text{RESULTADO GESTIÓN}}{\text{GASTOS PERSONAL}}$	Relación entre el resultado de la gestión y los gastos de personal

NÚMERO DE DÍAS DE GESTIÓN



EVOLUCIÓN DE LA PRODUCTIVIDAD



DESCOMPOSICION DE RENTABILIDAD.-

Económica.-

- **Rotación.-** Es la relación de las ventas sobre activo, para el periodo económico 2012, el ratio indica 5.58, que es las veces con que nuestro activo que sirve para la rota.
- **Margen.-** Es la relación del beneficio sobre las ventas, para el periodo económico 2012, el ratio indica 0.02, que es nuestro margen de utilidad.

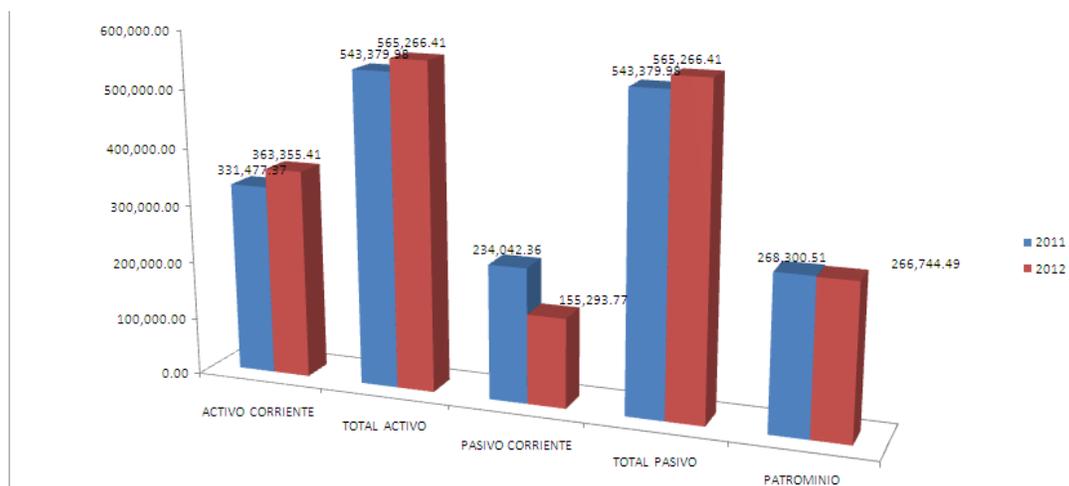
Financiera.-

- **Apalancamiento.-** Es la relación entre el activo sobre el capital propio por el beneficio, para el periodo 2012, el ratio indica 1.47
- **Efecto fiscal.-** Para nuestro caso será 1.
- **Rentabilidad.-** para nuestra empresa la rentabilidad es de 15.38% anual, que es el resultado de la multiplicación de los índices anteriores.

Descomposición De La Rentabilidad

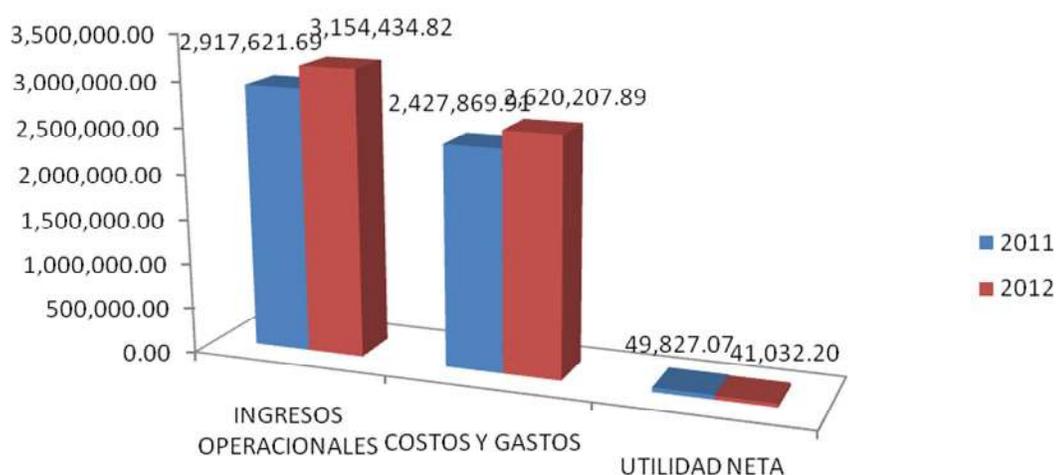
		GOMALCON S.A.				
		PERIODOS				
FÓRMULAS		2009	2010	2011	2012	
ECONÓMICA	ROTACIÓN	$\frac{\text{VENTAS}}{\text{ACTIVO}}$	5.23	4.21	5.37	5.58
			X	X	X	X
	MARGEN	$\frac{\text{BAI}}{\text{VENTAS}}$	0.04	0.03	0.02	0.02
				X	X	X
FINANCIERA	APALANCAMIENTO	$\frac{\text{ACTIVO}}{\text{C. PROPIOS}} \times \frac{\text{BAI}}{\text{BAI}}$	2.74	1.70	1.68	1.47
			X	X	X	X
	EFECTO FISCAL	$\frac{\text{B}^\circ \text{ NETO}}{\text{BAI}}$	0.73	1.00	1.00	1.00
				=	=	=
RENTABILIDAD (ROE)	$\frac{\text{B}^\circ \text{ NETO}}{\text{C. PROPIOS}}$	0.40	0.23	0.19	0.15	
				=	=	=
RENTABILIDAD EN %	$\frac{\text{B}^\circ \text{ NETO} \times 100}{\text{C. PROPIOS}}$	40.06%	23.45%	18.57%	15.38%	

Estado de Situación Financiera Gomalcon S.A. Periodo 2011-2012



En el Estado de Situación Financiera se observa los cambios más significativos se dieron en el activo corriente y total de activo con un crecimiento del 9.62% los mismos que tiene relación con el aumento de la cartera de clientes, que representa USD 31.878,04, en cuanto a los pasivos el pasivo corriente disminuye respecto al ejercicio 2011, esto es -33.65%, pero su total de pasivo crece en un 4.03%, con respecto al ejercicio 2011, y representa USD 21.886,43, en cuanto al patrimonio decrece en un -0.58%, esto se debe a los ajuste que se dio por implementación de NIIF, de años anteriores, y representa USD 1.556,02.

Estado De Resultado Integral Gomalcon S.A. Periodo 2011-2012



En el Estado Resultado Integral como se puede apreciar en el gráfico anterior, presenta un crecimiento en los ingresos operacionales, con respecto al ejercicio económico 2011, de un 8.12%, que representa USD 236.813,13, en cuanto a los costos y gastos operacionales el incremento es de 7.92% que representa USD 192.337,98, la utilidad neta con respecto al ejercicio económico 2011 existe un decrecimiento de USD 8.794,87, que representa un -17.65%, el decrecimiento más importante y que tuvo impacto en las utilidades finales del ejercicio económico 2012 fue la implementación de la jubilación patronal y la indemnización por desahucio, que fueron provisionados y cargado al gasto respectivamente, por un monto de USD 7.112,35.