

**INFORME QUE PRESENTA LA GERENCIA A LOS
ACCIONISTA DE DISTRIBUIDORA DEL NORTE S.A. DISTRANORTSA
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012**

Señores Accionistas:

Al finalizar el ejercicio económico 2012, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la empresa de **DISTRIBUIDORA DEL NORTE S.A. DISTRANORTSA**, presento a Ustedes el Informe de Gerencia, el que refleja la situación Administrativa – Financiera de la compañía de mi dirección.

Nuestro país sigue sumergido en serio problemas económicos y todo se debe a los malos gobiernos que directa e indirectamente tienen que ver con los múltiples casos de corrupción en las entidades y organismos públicos; todo esto repercute en las negociaciones nacionales e internacionales que realizan las empresas.

La compañía **DISTRIBUIDORA DEL NORTE S.A. DISTRANORTSA**, continúa con las normas y reglamentos que exigen a todos los Franquiados siguiendo los estándares dictados por **DISENSA**, con el objeto de que satisfaga las exigencias de los mercados consumidores a nivel nacional.

A pesar de los factores tanto climáticos como económicos que año a año tiene que afrontar el sector de la construcción, en este ejercicio la empresa de mi representación obtuvo un total de ventas tarifa 12% de \$ 2139,194.88 ,ventas tarifa 0 % 11,431.90 y otras rentas gravadas \$ 116.70 . Se continuaron dictando seminarios a Franquiados, jefes departamentales y Personal de atención al Público con el objeto de ampliar conocimientos para lograr una buena imagen hacia nuestros clientes.

Durante este período se mantuvieron las reformas Tributarias dictadas por el servicio de Rentas internas en el ejercicio anterior

El Impuesto al Valor Agregado (I.V.A) durante este ejercicio se mantuvo en el 12%.

FINANZAS:

Hemos cumplido con cada una de las Leyes decretadas por el gobierno Nacional, pagando con puntualidad impuestos como: Contribución a la Superintendencia de Compañías, Ilustre Municipalidad de Machala, Secretaria Nacional de Telecomunicaciones, benemérito cuerpo de Bomberos, anticipo y cancelación del Impuesto a la Renta.

Continuamos con la recuperación de cartera por créditos vencidos de los clientes de esta Empresa.

El 20 del mes de Agosto del 2010 nos fue concedido un crédito por parte del Banco de Guayaquil por un monto de \$50000,00 de 3 años de plazo a una tasa de interés de 11,23% con cuotas mensuales de \$1646.60

El 29 del mes de Agosto del 2011 solicitamos un préstamo en el banco de Procredit por el monto de \$80000.00 a 2 años de plazo con un interés anual de 11.07% pagaderos en cuotas de \$3745.42.

El 31 de Mayo del 2012 nos concedieron un préstamo en el banco Procredit por un monto de \$20000.00 con un plazo de al año y medio a una tasa de interés anual de 11.07% con cuotas mensuales de \$1216.38.

El 26 de Julio del 2012 nos fue concedido un crédito por parte del Banco de Guayaquil por un monto de \$50000,00 de 3 años de plazo a una tasa de interés de 11,23% con cuotas mensuales de \$1643.63

El 29 de Septiembre del 2012 nos concedieron un préstamo en el banco Procredit por un monto de \$10000.00 con un plazo de al año y medio a una tasa de interés anual de 11.07% con cuotas mensuales de \$608.31 los que se vienen cancelando puntualmente.

ADMINISTRACION:

Nuestra Administración a través de los años se ha preocupado por el buen funcionamiento, organización, ejecución, desarrollo y control de todas nuestras operaciones.

El personal de trabajo el igual que los Jefes de la compañía asistieron a cursos y seminarios logrando así estar al día con las Leyes y Decretos vigentes en el País.

La Compañía Distribuidora del Norte S.A DISTRANORTSA, siempre se ha caracterizado por realizar los pagos puntuales de sueldos a sus empleados, al igual que el pago semanal del personal de estiba del cemento, varillas y materiales comprados a nuestros proveedores.

Seguimos con nuestra política de revisión mensual de cuentas contables e inventarios de materiales.

RESULTADOS:

Como resultado del Ejercicio Económico y como consta en el Balance General adjunto, se obtuvo una utilidad de \$ 26,127.85 de la cual \$ 3,919.18 es para participación empleados y trabajadores, Impuesto a la renta Causado \$5,330.94 , mientras el anticipo que se calculo para este periodo fiscal fue de \$11,897.24 , retenciones en la fuente de \$18,181.88 y un anticipo pagado de \$ 820.88. Para este año el valor a pagar al servicio de Rentas Internas es de \$0, habiendo Obtenido un saldo a favor del contribuyente de \$7,105.52.

Especificando los resultados de este periodo, pongo a consideración de los señores Accionistas para su análisis, el detalle de todas y cada una de las cuentas con sus respectivos valores, que se reflejan en el Balance General, Estados Financieros y Anexos respectivos del Ejercicio Económico del 2012.

AGRADECIMIENTO:

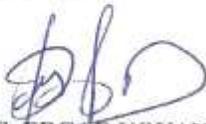
Como Gerente General **DISTRIBUIDORA DEL NORTE S.A DISTRANORTSA**, dejo constancia de mi agradecimiento por la responsabilidad que me han asignado de dirigir y representar esta empresa, pese a la difícil situación económica por la que hemos tenido que atravesar durante el año 2012, no solo esta empresa sino el País en general.

En mi calidad de Representante Legal he tratado de realizar mis gestiones de la mejor manera siempre en beneficio de esta compañía, por este motivo agradezco sobremedida a todo el directorio, principalmente a los Socios que en calidad de ejecutivos y Funcionarios, han contribuido al desempeño de mis labores apoyándome en cada una de las gestiones y decisiones que me ha correspondido tomar para el bienestar de esta entidad.

Mi agradecimiento especial a los señores clientes quienes como parte fundamental de este grupo han contribuido a que la empresa de mi dirección se ubique como una de las de mayor prestigio a nivel provincial.

Finalmente mi agradecimiento al personal de Empleados y Trabajadores, quienes con su trabajo diario y mancomunado han aportado al engrandecimiento de **DISTRIBUIDORA DEL NORTE S.A DISTRANORTSA**, empresa que se ha mantenido en un sitio en el ámbito comercial generando de esta forma plaza de trabajo en esta ciudad.

Atentamente



ING. EDGAR YOVANI QUIMI BUSTAMANTE
GERENTE GENERAL DISTRANORTSA