



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
 AÑO 1993

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA INDUSTRIAL MINERA DEL PACIFICO C.A.		Número del Expediente 3887-62	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax
05 CALLE PICHINCHA		06 Número 307	07 Casilla 1324
08 Teléfono 566100		09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ING. FERNANDO NEGRETE FERAUD	
10 Cargo GERENTE		11 Distribución de Personal Ocupado	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros
12 Auditor Externo		13 R.N.A.E.	

A.- ESTADO DE SITUACION		B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS		
	En Suces		En Suces	
Caja, bancos	101	2'185.300	Ventas en el país	401
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas	403
Otras cuentas por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales	404
Inventario de materia prima	105		7. TOTAL INGRESOS	0
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS	
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	27'839.256	Compras de productos termin. en el país	502
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111		Inventario inicial materia prima	505
Otros activos corrientes	112		Compra de materias primas en el país	506
1. TOTAL ACTIVO CORRIENTE		30'024.556	Compra de materias primas en el exterior	507
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508
Terrenos, edificios e instalaciones	151		Mano de obra directa	509
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152		Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511
Otros activos fijos	154		Suministros y materiales	512
Menos: Depreciación acumulada	155		Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513
2. TOTAL ACTIVO FIJO		0	Aportes IESS y beneficios sociales	514
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515
Clas. de tos. por cobrar e inversiones a T.P.	161		Energía, agua y teléfono	516
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519
Otros activos no corrientes	165		Más: Inventario inicial de productos terminados	520
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521
3. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		0	8. TOTAL COSTO DE VENTAS	0
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		30'024.556	9. UTILIDAD BRUTA (7-8)	0
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
Cuentas por pagar	201	4'093.399	Sueldos y salarios	550
Documentos por pagar	202		Beneficios sociales, indemnizaciones	551
Provisiones sociales por pagar	203		Comisiones en ventas	552
Obligaciones IESS e impuestos	204		Gastos de publicidad	553
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad.	205		Agua, luz, teléfono y fax	554
Otros pasivos corrientes	206		Impuestos, contribuciones y otros	555
4. TOTAL PASIVO CORRIENTE		4'093.399	Depreciación de bienes y amortizaciones	556
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557
Clas. y otros por pagar largo plazo	221	6'489.677	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558
Préstamos de accionistas o casa matriz	222		Intereses y comisiones	559
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560
Otros pasivos a largo plazo	224		10. TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS	891.206
5. TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		6'489.677	11. UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)	(891.206)
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito o pagado	301	200.000	Pérdida en venta de activos	561
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Perd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad	562
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563
Reserva legal	304		12. TOTAL GASTOS NO OPERAC.	0
Reserva facultativa	305		13. UTIL(PERD) antes 15% e Imp. Ren (11-12)	(891.206)
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	17'392.722	Impuesto renta	572
Reexpresión monetaria	308	2'739.964	UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)	
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizados	309			
Otros superavits	310			
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	(891.206)		
6. TOTAL PATRIMONIO NETO		19'441.480		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		30'024.556		

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 4 de MARZO de 1994

Firma del Representante Legal o Apoderado 	Nombre del Contador: AB. LENIN CHEING FLORES
C. I. o Pasaporte 0907866255	Firma
	Matrícula C. C.: 7582

Anexos presentados		Fecha de Emisión
Informe del Gerente	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	27 ABR 1994
Informe del Comisario	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Informe de Auditoría Externa	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No	

