

Superintendencia de Compañías	RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.
	DIRECCIÓN	JUAN MONTALVO 22-30 Y BOLIVAR Y PICHINCHA
	EXPEDIENTE	38848
	RUC	0791723132001
	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC.NEC.38848.2011.1
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		25/03/2012
		~ /

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO							
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$					
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11						
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12						
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13						
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14						
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15						

BALANCE ŒNERAL (NEC 1)		EST ADO DE RESULT ADOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	210.689,96	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON	601	2.085.447,54
INVERSIONES CORRIENTES	312		TARIFA 12% VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON		2.000.111,01
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	11.789,50	TARIFA 0% EXPORTACIONES NETAS	602	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	82.406,91
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		LOCALES		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		OTRAS RENTAS DE ACTIVOS ELIOS	612	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	222.548,34	VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	28.775,91	INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		TOTAL INGRESOS	699	2.167.854,45
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO		<u> </u>
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	177.967,17
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	702	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO	705	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	473.803,71	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	700	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	707	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	700	
MUEBLES Y ENSERES	343	8.081,74	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN		
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	631.160,00	PROCESO	710	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y	345	139.788,58	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
CAMINERO MOVIL		100.700,00	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	404.040.55	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS ITERMINADOS	713	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO TERRENOS	348	-434.942,35	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q	715	19.454,64
OBRAS EN PROCESO	350		CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q		10.404,04
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	344.087,97	CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371	U-7001,91	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	985,15
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE	710	2 070 04

OTTO AOTTY OF DIT LINDO	311		FONDO DE RESERVA)	/ 10	3.010,01
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE	720	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	FONDO DE RESERVA) HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			OCASIONALES	723	
CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL	384		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
EXTERIOR			ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS	385		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	255.920,36
LOCALES			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	158,00
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL	386		COMBUSTIBLES	729	31.722,60
EXTERIOR			COMBUSTIBLES	730	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	388		PROMOCION Y PUBLICIDAD SUMINISTROS Y MATERIALES	732	00.040.07
LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			SUMINISTROS Y MATERIALES SUMINISTROS Y MATERIALES	734	92.846,27
LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		TRANSPORTE	734	292.241.99
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		TRANSPORTE	736	292.241,99
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
TOTAL DEL ACTIVO	399	817.891,68	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	444	000,000 =0	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	206.226,56	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	440		PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	444		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	749	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES LOCAL	750	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	416		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR			COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	13.331,30
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR INTERESES PAGADOS A TERCEROS	756 757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	422		RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS	758	
CORRIENTE DEL EXTERIOR IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL	423		RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
DEL EJERCICIO TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
(del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
CREDITO A MUTUO OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	426		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO	763	
PROVISIONES PROVISIONES	428		RELACIONADOS DEL EXTERIOR INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	206,226,56	RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		200.220,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	1.152.893,45
PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	443		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		OTRAS PERDIDAS	769	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	444		OTRAS PERDIDAS	770	
PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	196.763,58	SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	446		[S-5101 NLO)		

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		EXTENSIX OXTAXLES NELAGIONADAS	<u> </u>	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		GASTOS DE GESTION	775	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	1.072,03
LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		GASTOS DE VIAJE	777	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		GASTOS DE VIAJE	778	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES	453		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
(del exterior)			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
CREDITO A MUTUO	454		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	9.435,84
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		AMORTIZACIONES	785	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		AMORTIZACIONES	786	
OTRAS PROVISIONES	458		SERVICIOS PUBLICOS	787	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	196.763,58	SERVICIOS PUBLICOS	788	56.759,91
PASIVOS DIFERIDOS	479		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	992,55
OTROS PASIVOS	489		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
TOTAL DEL PASIVO	499	402.990,14	PAGOS POR OTROS BIENES	791	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	25.800,00	PAGOS POR OTROS BIENES	792	
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	80.252,30	TOTAL COSTOS	797	2.050.862,13
RESERVA LEGAL	507		TOTAL GASTOS	798	57.989,94
OTRAS RESERVAS	509		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	2.108.852,07
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS		0.40.040	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	59.002,38
ANTERIORES	513	249.846,86	PÉRDIDA	802	0,00
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	59.002,38	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	59.002,38
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	414.901,54	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	59.002,38
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	817.891,68			

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.