

COMPANÍA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2010

Con el Informe de los Auditores Independientes

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

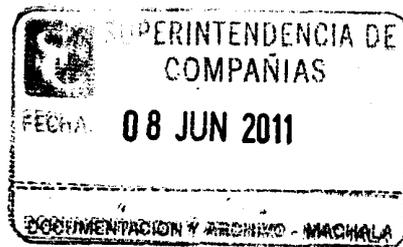
Balances Generales

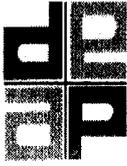
Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros





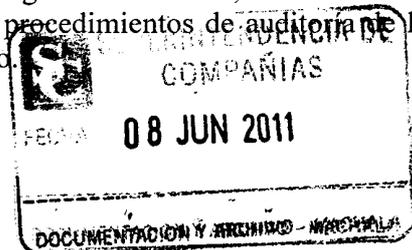
**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

panamerican & asociados co.
CONSULTORES Y AUDITORES INDEPENDIENTES

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.
Guayaquil, Ecuador

- 1 Hemos auditado el balance general adjunto de COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A. al 31 de diciembre del 2010 Y 2009 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria. Los estados financieros de COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A. al 31 de diciembre de 2008, fueron auditados por otros auditores independientes. Las cifras por el año terminado en esa fecha, se incluyen solamente para propósitos comparativos
- 2 Excepto por lo mencionado en el párrafo 3, nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoria proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.
- 3 Las siguientes situaciones constituyen limitación en el alcance de nuestro trabajo en la realización de la auditoria de los estados financieros adjuntos.
 - 3.1 Al 31 de diciembre del 2010, no nos ha sido obtener conciliaciones bancarias y estados de cuentas correspondientes al año 2010 por saldos en bancos que la compañía a esa fecha registra en \$332.897,82. En razón de lo expuesto precedentemente y debido a lo inadecuado de los procedimientos del control interno y registros contables, no nos ha sido factible satisfacernos mediante otros procedimientos de auditoria de los importes incluidos en la cuenta efectivo.



- 3.2 No nos ha sido posible determinar la existencia de los saldos de cuentas por cobrar por \$ 275.135,59. En razón de lo expuesto precedentemente y debido a lo inadecuado de los procedimientos del control interno y registros contables, no nos ha sido factible satisfacernos mediante otros procedimientos de auditoría de los importes incluidos en las cuentas.
- 3.3 Los activos fijos valorados en \$ 1.701.728,87, no nos ha sido posible obtener los mayores, movimientos y cuadro de depreciaciones de los activos. En razón de lo expuesto precedentemente y debido a lo inadecuado de los procedimientos del control interno y registros contables, no nos ha sido factible satisfacernos mediante otros procedimientos de auditoría de los importes incluidos en las cuentas.
- 3.4 No nos ha sido posible determinar la existencia de los saldos de cuenta obligaciones bancarias y financieras por \$ 137.015,39; ya que no nos han proporcionado la tabla de amortización, contrato y si en este préstamo esta algún activo dado en garantía. En razón de lo expuesto precedentemente y debido a lo inadecuado de los procedimientos del control interno y registros contables, no nos ha sido factible satisfacernos mediante otros procedimientos de auditoría de los importes incluidos en las cuentas.
- 3.5 No nos ha sido posible determinar la existencia de los saldos de cuentas por pagar por \$ 242.514,34. En razón de lo expuesto precedentemente y debido a lo inadecuado de los procedimientos del control interno y registros contables, no nos ha sido factible satisfacernos mediante otros procedimientos de auditoría de los importes incluidos en las cuentas.
- 3.6 Al 31 de diciembre del 2010, no nos ha sido posible determinar la existencia de los saldos de cuentas pasivos a largo plazo por \$1.044.745,82. En razón de lo expuesto precedentemente y debido a lo inadecuado de los procedimientos del control interno y registros contables, no nos ha sido factible satisfacernos mediante otros procedimientos de auditoría de los importes incluidos en las cuentas.



- 4 En nuestra opinión, excepto a causa de los efectos de los asuntos discutidos en los párrafos precedentes, los estados financieros no presentan razonablemente la posición financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del 2010 y de los resultados de sus operaciones y de su estado de cambio patrimonial y sus flujos de efectivo para el año que entonces terminó de acuerdo con los principios de Contabilidad vigentes en el Ecuador.
- 5 Nuestra opinión, conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI, según Resolución 1071 publicada en el R.O. 740 de enero 8 del 2003, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2010, se emite por separado.

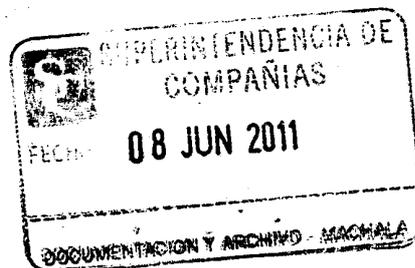


**Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
RNC- No. 13.333**

**Guayaquil, Ecuador
Mayo 25, 2011**



**CONMARTINEZ C. LTDA.
RNAE No. 110**



COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Balances Generales

Al 31 de diciembre de 2010 Y 2009

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo	A	332.897,82	334,45
Inversiones			573.656,26
Cuentas y Documentos por Cobrar	C	275.135,59	1.721.605,98
Inventario	E		110.621,06
Pagos Anticipados	G	450.498,37	496.987,62
Total Activo Corrientes		<u>1.058.531,78</u>	<u>2.903.205,37</u>
<u>ACTIVO FIJO</u>			
Propiedad Planta y Equipo	K	1.701.728,87	2.295.662,73
Cargos Diferidos	Q		150.200,00
Total Activos		<u>2.760.260,65</u>	<u>5.349.068,10</u>
<u>ASIVOS y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
<u>PASIVOS</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Sobregiro Bancario		148.550,00	-
Obligaciones Bancarias y Financieras		137.015,39	602.435,76
Cuentas y Documentos por Pagar	CC	242.514,34	1.276.775,35
Impuesto por Pagar	DD	39.908,11	-
Gastos Acumulados por Pagar	FF	33.696,83	7.655,49
Total Pasivo Corriente		<u>601.684,67</u>	<u>1.886.866,60</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Pasivo a Largo Plazo	JJ	81.522,71	274.358,78
Otros Pasivos	HH	963.223,11	3.074.297,06
Total Pasivo No Corriente		<u>1.044.745,82</u>	<u>3.348.655,84</u>
Total Pasivos		<u>1.646.430,49</u>	<u>5.235.522,44</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital Social		25.800,00	25.800,00
Aportes Futura Capitalización		780.165,55	480.360,00
Resultados Acumulados			12.621,57
Utilidad del Ejercicio		307.864,60	- 405.235,91
Total Patrimonio de los Accionistas		<u>1.113.830,15</u>	<u>113.545,66</u>
Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas		<u>2.760.260,65</u>	<u>5.349.068,10</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Estados de Resultados

Años terminados el 31 de diciembre de 2010 Y 2009

<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>VENTAS</u>		
Ventas 12 %	3.343.225,58	960,00
Ventas 0%	137.008,98	2.130.384,97
Otros Ingresos	3.218,12	30.003,02
<u>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</u>	<u>3.483.452,68</u>	<u>2.161.347,99</u>
<u>COSTOS OPERACIONALES</u>		
COSTO VENTAS	2.637.827,98	2.151.873,56
<u>TOTAL COSTOS OPERACIONALES</u>	<u>2.637.827,98</u>	<u>2.151.873,56</u>
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>		
Gastos Administrativos	505.239,15	370.482,34
Gastos Financieros	32.520,95	44.228,00
<u>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</u>	<u>537.760,10</u>	<u>414.710,34</u>
UTILIDAD O PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS	307.864,60	- 405.235,91
(-) 15% Participación a trabajadores	46.179,69	
(-) 25% Impuesto a la Renta	66.433,73	
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>195.251,18</u>	<u>- 405.235,91</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Estados de Evolución del Patrimonio

Años terminados el 31 de diciembre de 2010 Y 2009

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Capital social		
Saldo al inicio	25.800,00	25.800,00
Saldo Final	<u>25.800,00</u>	<u>25.800,00</u>
Aportes Futura Capitalización		
Saldo al inicio	480.360,00	480.360,00
Aportes de Accionistas	299.805,55	
Saldo al final del año	<u>780.165,55</u>	<u>480.360,00</u>
Resultados Acumulados		
Saldo al inicio	12.621,57	12.621,57
Utilidad ejercicio 2009	- 405.235,91	
	392.614,34	
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>12.621,57</u>
Utilidad del Ejercicio	307.864,60	- 405.235,91
Participación de Trabajadores	-	-
Impuesto a la Renta	-	-
Saldo al final del año	<u>307.864,60</u>	<u>- 405.235,91</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u><u>1.113.830,15</u></u>	<u><u>113.545,66</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2010 Y 2009

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	2010
Utilidad del ejercicio	307.864,60
AJUSTES POR;	
Depreciaciones	321.918,09
EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	
ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	629.782,69
Disminución en Inversiones	573.656,26
Disminución en Cuentas por Cobrar	1.446.470,39
Disminución en Inventario	110.621,06
Disminución en Pagos Anticipados	46.489,25
Aumento en Sobregiro Bancario	148.550,00
Disminución en Obligaciones Bancarias y Financieras	- 465.420,37
Disminución en Cuentas y Documentos por pagar	- 1.034.261,01
Aumento en Impuesto por Pagar	39.908,11
Aumento en Gastos Acumulados por Pagar	26.041,34
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	1.521.837,72
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Compra de Activo Fijo	-
EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Disminución en Cargos Diferidos	150.200,00
Disminución de la Deuda a Largo Plazo	- 192.836,07
Disminución de otros Pasivos No Corrientes	- 2.111.073,95
Aportes de accionistas	299.805,55
Disminución Resultados Acumulados	- 12.621,57
Disminución de Activos Fijos	321.545,00
Otros Ajustes	355.706,66
EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	- 1.189.274,38
AUMENTO DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	332.563,34
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	334,45
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO	332.897,82

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2010 Y 2009

(1) Políticas de Contabilidad Significativas

1. Descripción del negocio

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A., (La compañía), fue constituida en la ciudad de Machala - Ecuador el 30 de Mayo del 2007, COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A., tiene como objeto principal es dedicarse a las actividades relacionadas con obras civiles, hidráulicas, viales, sanitarias y estructurales.

2. Base de Presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad en dólares de los Estados Unidos de América y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) emitidas por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador, las mismas que han sido tomadas de las Normas Internacionales de Contabilidad, sin embargo, no todas las Normas Internacionales de Contabilidad han sido emitidas por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador o las emitidas no han sido actualizadas en función de los cambios o enmiendas introducidas en las Normas internacionales de Contabilidad. En aquellas transacciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, se aplican las normas y prácticas establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera los depósitos en caja y bancos y todas las inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos como equivalentes de efectivo.

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2010

4. Propiedad, Planta y Equipos

Propiedad, Planta y equipos, están registrados al costo reexpresado, para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000, de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No17 (NEC) y al costo de adquisición, para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha.

Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil se cargan a gasto a medida que se efectúan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Las tasas de depreciación anual de los activos son los siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas (%)</u>
Edificios	5,00
Instalaciones	10,00
Maquinarias y equipos	10,00
Vehículos	20,00
Muebles, enseres y equipos	10,00
Equipos de computación	<u>33,00</u>

5. Participación de los Trabajadores en las Utilidades

Según las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga.

6. Provisión para Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa de impuesto del 25% aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga.

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

7. Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos, costos y gastos de los se llevan a resultados una vez terminada la obra y se determinan en base a los costos incurridos a la fecha. Los ingresos por reajustes de precios se llevan a resultados en el período en que tales reajustes son aprobados por la institución contratante.

8. Uso de Estimados

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el periodo corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos, se refieren a la provisión para cuentas incobrables, la depreciación de los equipos camineros, vehículos, maquinarias y equipos, y los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

10. Utilidad por Acción

Según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidad por Acción", señala que las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del periodo atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

De acuerdo con la Ley Ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

11. Propiedad Intelectual

Cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la compañía, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial con que trabajamos son de propiedad exclusiva de nuestra entidad.

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

UTILIDAD ANTES DEL 15%	307.864,60
15% PARTICIPACION EMPLEADOS	46.179,69
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	<u>261.684,91</u>
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	4.050,02
UTILIDAD GRAVABLE	<u>265.734,93</u>
TOTAL IMPUESTO CAUSADO	66.433,73
(-) ANTICIPO PAGADO	-4.208,00
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE	-35.131,63
(-) CREDITO TRIBUTARIO AÑOS ANTERIORES	-23.273,29
IMPUESTO RENTA POR PAGAR	<u><u>3.820,82</u></u>

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.
Notas a los Estados Financieros

A. Efectivo

El detalle del efectivo al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Cajas	A1	-	
Caja General	A1-1	325.862,12	334,45
		-	
		-	
Bancos	A2	-	
Machala Cta. Cte. #	A2-1	27,32	
Bolivariano Cta. Cte. # 300-500890-5	A2-2	7.000,00	
Guayaquil Cta. Cte. #	A2-3	8,38	
		<u>332.897,82</u>	<u>2.343,45</u>

C. Cuentas y Documentos por Cobrar

El detalle de las cuentas y documentos por cobrar al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Clientes		-	67.047,25
Anticipo a proveedores	C1	-	
Ing. Hector Quintanilla	C1-1	21.771,71	
Benjamin Blacio	C1-2	6.889,42	
Teresa Albarracin	C1-3	5.500,00	
Cleofe Ochoa	C1-4	12.572,78	
Oscar Palomino	C1-5	7.920,00	
Pablo Alvarez	C1-6	6.790,00	
Romero Vicente	C1-7	5.747,37	
Minuche Gustavo	C1-8	7.500,00	
Jose Parra	C1-9	7.955,00	
Hermanas Moreno	C1-10	131.612,00	
Mike Quezada	C1-11	7.153,00	
Varios	C1-12	42.050,13	
Prestamos Empleados	C2	238,41	
Varios	C3	11.435,77	1.654.558,73
		<u>275.135,59</u>	<u>1.721.605,98</u>

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

G. Pagos Anticipados:

El detalle de los pagos anticipados al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Impuestos pagados por anticipados	G1		
Anticipo impuesto a la renta	G1-1	4.208,00	
Retenciones en la fuente	G1-2	58.404,92	23.273,29
Credito Tributario Iva	G1-3	387.885,45	473.714,33
Gastos pagados por anticipados	G2		
Seguros Pagados por anticipado	G2-1	-	
Depositos en Garantia	G2-2	-	
		<u>450.498,37</u>	<u>498.996,62</u>

K. Propiedad, Planta y Equipos

El detalle de propiedad planta y equipos al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-09	COMPRAS	AJUSTE	SALDO AL 31-12-10
<u>COSTO</u>				
MUEBLES Y ENSERES	7.585,91			7.585,91
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	30.583,15		1.833.306,32	1.863.889,47
EQUIPO DE COMPUTACION	3.418,47			3.418,47
VEHICULOS	2.661.532,20		-2.137.856,29	523.675,91
OTROS ACTIVOS FIJOS	95.200,24		- 16.995,03	78.205,21
TOTAL COSTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>2.798.319,97</u>	-	<u>-321.545,00</u>	<u>2.476.774,97</u>
DEPRE. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>502.657,24</u>	<u>272.388,86</u>	-	<u>775.046,10</u>
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>2.295.662,73</u>	<u>272.388,86</u>	<u>-321.545,00</u>	<u>1.701.728,87</u>

COMPAÑIA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

BB. Obligaciones Bancarias y Financieras

El detalle de obligaciones bancarias y financieras al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Prestamos Bancarios	BB1		602.435,76
Banco Bolivariano	BB1-1	89.044,79	
Banco Guayaquil	BB1-2	7.438,78	
Prestamos Bancarios	BB1-3	39.200,23	
Financieras	BB2	-	
Diners Club	BB2-1	1.331,59	
		<u>137.015,39</u>	<u>602.435,76</u>

CC. Cuentas y Documentos por Pagar.

El detalle de las cuentas y documentos por pagar al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores	CC1	-	1.258.432,95
Compañía de Seguros Confianza	CC1-1	45.151,14	
Coop. Interp transportes 23 Abril	CC1-2	6.836,31	
Estación de Servicio Calderon		5.747,48	
Elizalde Yupanqui Luis Alberto		12.070,11	
Fernando Pinoargote Cia. Ltda.		8.693,97	
Improacero C. Ltda.		8.404,44	
Ortiz Gonzales Rosa Marbella		8.907,71	
Ortega Guachisaca Miguel Angel		9.581,95	
Sermatran		7.951,95	
Zambrano Garcia Vicente Eduardo		5.174,02	
Varios		47.038,44	
Otras cuentas por pagar	CC3	-	18.342,40
IIASA Maquina Internacional	CC3-1	33.163,08	
IIASA Maquina 336	CC3-2	11.508,86	
Ecuair Rodillo - Excavadora	CC3-3	32.284,89	
		<u>242.514,35</u>	<u>1.276.775,35</u>

COMPANÍA CONSTRUCTORA CANTEMAQ S.A.

Notas a los Estados Financieros

DD. Impuestos por Pagar

El detalle de impuesto por pagar al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Retenciones en la fuente por pagar	DD1	38.226,41	
Retenciones iva por pagar	DD2	1.681,70	
Iva cobrado	DD3	-	
Impuesto a la renta del personal	DD4	-	
Impuesto a la renta por pagar	DD5	-	
		<u>39.908,11</u>	<u>-</u>

FF. Gastos Acumulados por pagar.

El detalle de gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
IESS	FF1	-	7.655,49
Aporte Personal	FF1-1	4.968,28	
Aporte Patronal	FF1-2	6.356,86	
Fondo de Reserva	FF1-3	375,48	
IESS		6.479,96	
Beneficios Sociales	FF2	-	
Participación de Trabajadores	FF2-1	2.389,12	
Remuneraciones por pagar	FF3	13.127,13	
Provisiones Varias	FF4	-	
		<u>33.696,83</u>	<u>7.655,49</u>

JJ. Obligaciones a Largo Plazo:

El detalle de las obligaciones a largo plazo al 31 de diciembre de 2010 Y 2009 fue como sigue:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Accionistas		-	192.836,07
Prestamos Bancarios	J J 1	-	81.522,71
Banco Machala	J J 1-1	21.108,50	
Banco Bolivariano		60.414,21	
		<u>81.522,71</u>	<u>274.358,78</u>

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de preparación de los estados financieros (Mayo 25, 2011) la empresa no nos ha proporcionado la documentación necesaria, los mismos que se registran en la opinión de este informe.