

C O R P O R A C I Ó N E S D U C A T I V A A V I L O R S A S.A.

N o t a s E x p l i c a t i v a s a l o s E s t a d o s F i n a n c i e r o s

P a r a e l a ñ o q u e t e r m i n a 2 0 1 2

R e f e r e n c i a	N o t a 1
Sección 3 Párrafo 3.24	<p>I d e n t i f i c a c i ó n d e l o s e s t a d o s f i n a n c i e r o s:</p> <p>C O R P O R A C I Ó N E S D U C A T I V A A V I L O R S A S.A. Su actividad principal es brindar servicios educativos a nivel superior.</p>
Sección 3 Párrafo 3.24	<p>Una entidad revelará en las notas lo siguiente:</p> <p>(a) E l d o m i c i l i o y l a f o r m a l e g a l d e l a e n t i d a d, el país en que se ha constituido y la dirección de su sede social (o el domicilio principal donde desarrolle sus actividades, si fuese diferente de la sede social).</p> <p>(b) Una descripción de la n a t u r a l e z a d e l a s o p e r a c i o n e s de la entidad y de sus principales actividades.</p>
R e f e r e n c i a	N o t a 2
Sección 3 Párrafo 3.3	<p>C u m p l i m e n t o c o n l a N I I F p a r a l a s P Y M E S:</p> <p>Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes. Están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía.</p>
Sección 3 Párrafo 3.3	<p>Una entidad cuyos estados financieros cumplen la NIIF para las PYMES efectuará en las notas una declaración, explícita y sin reservas de dicho cumplimiento. L o s e s t a d o s f i n a n c i e r o s n o d e b e r á n s eñ a l a r q u e c u m p l e n l a N I I F p a r a l a s P Y M E S a m e n o s q u e c u m p l a n c o n t o d o s l o s r e q u e r i m e n t o s d e e s t a N I I F.</p>
R e f e r e n c i a	N o t a 3
Sección 11 Párrafo 11.12, 11.13, 11.14	<p>P o l í t i c a s C o n t a b l e s</p> <p>C u e n t a s y D o c u m e n t o s p o r c o b r a r:</p> <p>Una entidad reconocerá un activo financiero o un pasivo financiero solo cuando se convierta en una parte según las cláusulas contractuales del instrumento.</p> <p>Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, una entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación.</p> <p>Los instrumentos de deuda se medirán al c o s t o a m o r t i z a d o utilizando el m é t o d o d e l i n t e r é s e f e c t i v o.</p> <p>E n l o q u e r e s p e c t a a l a e m p r e s a t o d a s l a s c u e n t a s p o r c o b r a r a c l i e n t e s s o n p r o d u c t o d e v e n t a s g e n e r a d a s e l ú l t i m o m e s d e c i e r r e p o r l o c u a l n o s e h a c e n p r o v i s i ó n d e c u e n t a s i n c o b r a b l e s</p>
Sección 17 Párrafo 17.9, 17.31 a),	<p>P r o p i e d a d , P l a n t a y E q u i p o:</p> <p>La Propiedad, Planta y Equipo se reconoce inicialmente al costo de adquisición, y posteriormente al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulado.</p> <p>Cuando partes de una partida de Propiedad Planta y Equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas.</p> <p>L a e m p r e s a r e c o n o c e c o m o p r o p i e d a d p l a n t a y e q u i p o c u a l q u i e r b i e n c u y a v i d a ú t i l s e a m a y o r a u n a ñ o y q u e s u p e r e l o s \$ 3 0 0 , 0 0 .</p>
Sección 17 Párrafo 17.18, 17.31 vi	<p>D e p r e c i a c i ó n A c u m u l a d a:</p> <p>L a d e p r e c i a c i ó n s e c a r g a p a r a d i s t r i b u i r e l c o s t o d e l o s a c t i v o s m e n o s s u s v a l o r e s r e s i d u a l e s d e s u v i d a ú t i l e s t i m a d a, a p l i c a n d o e l m é t o d o d e l í n e a r e c t a.</p> <p>Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.</p> <p>Los activos arrendados son depreciados en el periodo más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles.</p>
Sección 23 Párrafo 23.3	<p>I n g r e s o s d e A c t i v i d a d e s O r d i n a r i a s</p> <p>Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de ventas de bienes, se reconocen cuando se entregan los bienes y se miden al v a l o r r a z o n a b l e de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la</p>

	venta.																					
Sección 18 Párrafo 18.27	<p>Activos Intangibles</p> <p>Los Activos Intangibles son bienes sin apariencia física adquiridos por la empresa que se expresan al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortiza a lo largo de la vida estimada, empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible se revisa la amortización.</p>																					
Sección 18 Párrafo 18.25	<p>Deterioro de los Activos Intangibles</p> <p>En cada fecha sobre la que se informa, se revisan los activos intangibles para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe se estimá y compara.</p> <p>El importe recuperable del activo aceptado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.</p>																					
Sección 29 Párrafo 29.3	<p>Impuesto a las Ganancias:</p> <p>El impuesto a la ganancia representa la suma de impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.</p> <p>El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.</p> <p>El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los Activos y Pasivos en los Estados Financieros y sus bases fiscales correspondientes.</p>																					
R eferencia	Reserva Legal La cantidad que se destinará anualmente para formar la reserva legal de la compañía, será el cinco por ciento de las utilidades netas y el límite mínimo legal de dicha reserva será la quinta parte del capital social.																					
Sección 7 Efectivo y Equivalentes: Párrafo 7.2	<p>Not a 4</p> <p>Equivalentes al efectivo</p> <p>La cuenta Efectivo y Equivalentes se componen de efectivo en caja.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>2012</th> <th>2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Efectivo en caja</td> <td>\$ 32,20</td> <td>\$ 14.705,56</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>\$ 32,20</td> <td>\$ 14.705,56</td> </tr> </tbody> </table> <p>1) Los sobregiros bancarios se muestran en el pasivo en el rubro obligaciones financieras 2) No hay fondos restringidos.</p>	Año	2012	2011	Efectivo en caja	\$ 32,20	\$ 14.705,56	Total	\$ 32,20	\$ 14.705,56												
Año	2012	2011																				
Efectivo en caja	\$ 32,20	\$ 14.705,56																				
Total	\$ 32,20	\$ 14.705,56																				
Sección 7 Efectivo y Equivalentes: Párrafo 7.2	Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósitos de inversión u otros. Por tanto, una inversión cumplirá las condiciones de equivalente al efectivo solo cuando tenga vencimiento próximo, por ejemplo de tres meses o menos desde la fecha de adquisición . Los sobregiros bancarios se consideran normalmente actividades de financiación similares a los préstamos. Sin embargo, si son reembolsables a petición de la otra parte y forman una parte integral de la gestión de efectivo de una entidad, los sobregiros bancarios son componentes del efectivo y equivalentes al efectivo.																					
R eferencia	Not a 5																					
Sección 8 Párrafo 8.3	<p>Cuentas y Documentos por Cobrar:</p> <p>Las cuentas y documentos por cobrar, provenientes del giro del negocio, se integran de la siguiente forma:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>2012</th> <th>2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cuentas por Cobrar Clientes</td> <td>\$ 2.429,90</td> <td>\$ 0,00</td> </tr> <tr> <td>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</td> <td>\$ 20.141,34</td> <td>\$ 54.987,40</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>2012</th> <th>2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cuentas por Cobrar Relacionadas</td> <td>\$ 575.597,23</td> <td>\$ 12.500,00</td> </tr> <tr> <td>Otras Cuentas por Cobrar</td> <td>\$ 0,00</td> <td>\$ 1.458,86</td> </tr> <tr> <td>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</td> <td>\$ 575.597,23</td> <td>\$ 13.958,86</td> </tr> </tbody> </table> <p>1) Cuentas por cobrar Relacionadas corresponden a Manuel Avila Loor por \$ 50.000,00; IMEDSAN S.A. por un</p>	Año	2012	2011	Cuentas por Cobrar Clientes	\$ 2.429,90	\$ 0,00	TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$ 20.141,34	\$ 54.987,40	Año	2012	2011	Cuentas por Cobrar Relacionadas	\$ 575.597,23	\$ 12.500,00	Otras Cuentas por Cobrar	\$ 0,00	\$ 1.458,86	TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$ 575.597,23	\$ 13.958,86
Año	2012	2011																				
Cuentas por Cobrar Clientes	\$ 2.429,90	\$ 0,00																				
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$ 20.141,34	\$ 54.987,40																				
Año	2012	2011																				
Cuentas por Cobrar Relacionadas	\$ 575.597,23	\$ 12.500,00																				
Otras Cuentas por Cobrar	\$ 0,00	\$ 1.458,86																				
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$ 575.597,23	\$ 13.958,86																				

valor de \$ 3.735,60 y varios deudores por \$ 521.861,63.

R e f e r e n c i a

N o t a 6

A ctivo por Impuestos Corrientes:

C o m p o s i c i ó n

	2 0 1 2	2 0 1 1
R etenciones en la Fuente	\$ 12.800,00	\$ 37.212,09
A nticipo Impuesto a la Renta	\$ 0,00	\$ 3.116,16
R etenciones de IVA	\$ 78.759,58	\$ 76.933,81
T otal	\$ 91.559,58	\$ 117.262,06

Incluye retenciones en la fuente del año, crédito tributario años anteriores, que se liquidaran en el siguiente periodo.

R e f e r e n c i a

N o t a 7

S ervicios y O tros Pagados por Anticipado:

C o m p o s i c i ó n

	2 0 1 2	2 0 1 1	V ariación
A nticipo a Proveedores	\$ 98.429,39	\$ 56.748,69	\$ 41.680,70
T otal	\$ 98.429,39	\$ 56.748,69	\$ 41.680,70

Incluye anticipos a proveedores que ascienden a un total de \$ 93.429,39, incrementando del año 2011 al 2012 en \$ 41.680,70; lo correspondiente al año 2012 serán liquidados en el siguiente periodo.

R e f e r e n c i a

N o t a 8

P ropiedad, Planta y Equipo

	E d i f i c i o s	C onstrucción en C u r s o	M aquinaria y E quipo	M uebles E n s e r e s	E quipo de C o m p u t a c i ó n
C o s t o al 01 e n e r o d e 2 0 1 2	\$ 478.527,30	\$ 558.179,61	\$ 1.264,29	\$ 4.500,00	\$ 47.479,32
A diciones - C o m p r a s	\$ 0,00	\$ 42.737,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
V entas -B aja	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 36.493,75
31 d e d i c i e m b r e 2 0 1 2	\$ 478.527,30	\$ 600.917,13	\$ 1.264,29	\$ 4.500,00	\$ 10.985,57

D e p r e c i a c i ó n A c u m u l a d a

Estos activos se revisan cuando existe evidencia objetiva de deterioro, si existe tal tipo de evidencia, la pérdida por deterioro se reconoce basada en el monto recuperable estimado.

R e f e r e n c i a	N o t a 9									
Sección 11 Párrafo 11.50 Literal d.	<p>O B L I G A C I O N E S F I N A N C I E R A S (C O R T O Y L A R G O P L A Z O)</p> <p>C u e n t a s y d o c u m e n t o s p o r p a g a r :</p> <p>Las cuentas y documentos por pagar comprenden las cuentas pendientes de pago originadas principalmente por la compra de materiales de construcción. Al cierre del ejercicio presentan un saldo como sigue:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2 0 1 2</th> <th>2 0 1 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P r o v e e d o r e s L o c a l e s</td> <td>\$ 8.637,21</td> <td>\$ 8.650,68</td> </tr> <tr> <td>T o t a l C t a s. Y D e c t o s. P o r p a g a r</td> <td>\$ 8.637,21</td> <td>\$ 8.650,68</td> </tr> </tbody> </table> <p>El período promedio de crédito tomado para los proveedores es de 30 días.</p>		2 0 1 2	2 0 1 1	P r o v e e d o r e s L o c a l e s	\$ 8.637,21	\$ 8.650,68	T o t a l C t a s. Y D e c t o s. P o r p a g a r	\$ 8.637,21	\$ 8.650,68
	2 0 1 2	2 0 1 1								
P r o v e e d o r e s L o c a l e s	\$ 8.637,21	\$ 8.650,68								
T o t a l C t a s. Y D e c t o s. P o r p a g a r	\$ 8.637,21	\$ 8.650,68								
R e f e r e n c i a	N o t a 10									
	<p>O t r a s O b l i g a c i o n e s C o r r i e n t e s :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>C o n l a A d m i n i s t r a c i ó n T r i b u t a r i a</th> <th>2 0 1 2</th> <th>2 0 1 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>R e t e n c i o n e s I m p u e s t o a l a R e n t a e I v a</td> <td>\$ 12.491,99</td> <td>\$ 5.606,78</td> </tr> <tr> <td>T O T A L</td> <td>\$ 12.491,99</td> <td>\$ 5.606,78</td> </tr> </tbody> </table> <p>Representan retenciones realizadas a proveedores por Impuesto a la renta e Iva por pagar en el siguiente periodo.</p>	C o n l a A d m i n i s t r a c i ó n T r i b u t a r i a	2 0 1 2	2 0 1 1	R e t e n c i o n e s I m p u e s t o a l a R e n t a e I v a	\$ 12.491,99	\$ 5.606,78	T O T A L	\$ 12.491,99	\$ 5.606,78
C o n l a A d m i n i s t r a c i ó n T r i b u t a r i a	2 0 1 2	2 0 1 1								
R e t e n c i o n e s I m p u e s t o a l a R e n t a e I v a	\$ 12.491,99	\$ 5.606,78								
T O T A L	\$ 12.491,99	\$ 5.606,78								
R e f e r e n c i a	N o t a 11									
	<p>O b l i g a c i o n e s C o n e l I E S S</p> <p>En esta partida se determina los valores correspondientes a los beneficios de ley que perciben los colaboradores:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2 0 1 2</th> <th>2 0 1 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A p o r t e P a t r o n a l, A p o r t e P e r s o n a l, I e c e S e t e c, F o n d o s d e R e s e r v a p o r p a g a r</td> <td>\$ 1.682,22</td> <td>\$ 741.81</td> </tr> <tr> <td>T O T A L</td> <td>\$ 1.682,22</td> <td>\$ 741.81</td> </tr> </tbody> </table> <p>En esta partida se representan los valores pendientes de pago al 31 de Diciembre del 2012, que se liquidara en el mes de enero del siguiente periodo.</p>		2 0 1 2	2 0 1 1	A p o r t e P a t r o n a l, A p o r t e P e r s o n a l, I e c e S e t e c, F o n d o s d e R e s e r v a p o r p a g a r	\$ 1.682,22	\$ 741.81	T O T A L	\$ 1.682,22	\$ 741.81
	2 0 1 2	2 0 1 1								
A p o r t e P a t r o n a l, A p o r t e P e r s o n a l, I e c e S e t e c, F o n d o s d e R e s e r v a p o r p a g a r	\$ 1.682,22	\$ 741.81								
T O T A L	\$ 1.682,22	\$ 741.81								
R e f e r e n c i a	N o t a 12									

B eneficios de ley a E mpleados

Esta partida refleja los valores pendientes a cancelar a los empleados de la empresa por beneficios sociales como:

	2012	2011
X III, X IV , V aaciones.	\$ 28.022,78	\$ 900,68
15 % P articipación T rabajadores	\$ 48.211,11	\$ 39.768,10
T O T A L	\$ 76.233,89	\$ 40.668,78

Estos son originados por los servicios prestados hacia la empresa hasta el mes de diciembre del 2012, como los nombrados anteriormente, incluyendo utilidades correspondientes de la utilidad del año el 15 % a los trabajadores, tanto por su servicio y tiempo de labor y sus cargas familiares

R eferencia**N ota 13****V arios A creedores R elacionados:**

C uentas por Pagar R elacionadas	2012	2011
C uentas por Pagar V arias	\$ 533.564,95	\$ 68,67
T O T A L	\$ 533.564,95	\$ 68,67

Las cuentas por pagar varias, corresponden a U T S A M por un valor de \$ 511.283,05; Ademas al Sr. W illian A vila Rosales \$ 22.281,90.

R eferencia**N ota 14****I mpuesto a las ganancias:**

La empresa mantiene un I mpuesto por pagar que será liquidado en el mes de abril del siguiente año

	2012	2011
I mpuesto a la R enta por Pagar	\$ 0,00	\$ 54.687,15
T O T A L	\$ 0,00	\$ 54.687,15

R eferencia**N ota 15**

	<p>Obligaciones con Instituciones Financieras</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>2012</th><th>2011</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Préstamos Bancarios</td><td>\$ 963.000,00</td><td>\$ 889.255,50</td></tr> <tr> <td>TOTAL</td><td>\$ 963.000,00</td><td>\$ 889.255,50</td></tr> </tbody> </table> <p>El valor por \$ 963.000,00 corresponde a préstamos L/P con Banco de Machala.</p>		2012	2011	Préstamos Bancarios	\$ 963.000,00	\$ 889.255,50	TOTAL	\$ 963.000,00	\$ 889.255,50									
	2012	2011																	
Préstamos Bancarios	\$ 963.000,00	\$ 889.255,50																	
TOTAL	\$ 963.000,00	\$ 889.255,50																	
R eferencia	N ota 16																		
	<p>Pasivos por Impuestos Diferidos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>2012</th><th>2011</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pasivos Impuestos Diferidos</td><td>\$ 105.970,63</td><td>\$ 112.028,80</td></tr> <tr> <td>TOTAL</td><td>\$ 105.970,63</td><td>\$ 112.028,80</td></tr> </tbody> </table> <p>Los pasivos por impuestos diferidos corresponden por Propiedad planta y equipo en el año 2011 por un valor de \$112.028,80; en el año 2012 se realiza un ajuste por (\$6.058,17) dejando un valor por impuesto diferido al año 2012 por \$105.970,63, debido a que estos activos en la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera se registraron a valor razonable.</p>		2012	2011	Pasivos Impuestos Diferidos	\$ 105.970,63	\$ 112.028,80	TOTAL	\$ 105.970,63	\$ 112.028,80									
	2012	2011																	
Pasivos Impuestos Diferidos	\$ 105.970,63	\$ 112.028,80																	
TOTAL	\$ 105.970,63	\$ 112.028,80																	
R eferencia	N ota 17																		
Sección 6	<p>Capital Social :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>2012</th><th>2011</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Capital Social al inicio del periodo</td><td>\$ 2.000,00</td><td>\$ 2.000,00</td></tr> <tr> <td>TOTAL</td><td>\$ 2.000,00</td><td>\$ 2.000,00</td></tr> </tbody> </table> <p>El capital social está formado por 6 Socios cuyo socio mayoritario es el Ing. Manuel Avila Loor con la aportación de \$1.995,00.</p>		2012	2011	Capital Social al inicio del periodo	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00	TOTAL	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00									
	2012	2011																	
Capital Social al inicio del periodo	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00																	
TOTAL	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00																	
R eferencia	N ota 18																		
	<p>R esultados A cumulados</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>R esultados A cumulados</th><th>2012</th><th>2011</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>R esultados A cumulados</td><td>\$ 308.842,35</td><td>\$ 135.982,32</td></tr> <tr> <td>R esultados A cum. Adopción NIIF</td><td>\$ 772.840,76</td><td>\$ 772.840,76</td></tr> <tr> <td>Pérdidas A cumuladas</td><td>-\$ 807,42</td><td>-\$ 807,42</td></tr> <tr> <td>R eserva por Valuación</td><td>\$ 36.448,99</td><td>\$ 36.448,99</td></tr> <tr> <td>TOTAL</td><td>\$ 1.117.324,68</td><td>\$ 135.982,32</td></tr> </tbody> </table> <p>1) Los resultados acumulados son de las utilidades que los accionistas no se han repartido. 2) Los Resultados Acumulados Adopción NIIF son efecto de la transición de NEC a NIIF. Por varios ajustes realizados.</p>	R esultados A cumulados	2012	2011	R esultados A cumulados	\$ 308.842,35	\$ 135.982,32	R esultados A cum. Adopción NIIF	\$ 772.840,76	\$ 772.840,76	Pérdidas A cumuladas	-\$ 807,42	-\$ 807,42	R eserva por Valuación	\$ 36.448,99	\$ 36.448,99	TOTAL	\$ 1.117.324,68	\$ 135.982,32
R esultados A cumulados	2012	2011																	
R esultados A cumulados	\$ 308.842,35	\$ 135.982,32																	
R esultados A cum. Adopción NIIF	\$ 772.840,76	\$ 772.840,76																	
Pérdidas A cumuladas	-\$ 807,42	-\$ 807,42																	
R eserva por Valuación	\$ 36.448,99	\$ 36.448,99																	
TOTAL	\$ 1.117.324,68	\$ 135.982,32																	

R e f e r e n c i a	N o t a 1 9																										
	<p>R e s u l t a d o s E j e r c i c i o :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>R e s u l t a d o s E j e r c i c i o</th> <th>2 0 1 2</th> <th>2 0 1 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>R e s u l t a d o s E j e r c i c i o</td><td>\$ 4 1 . 4 0 9 , 9 0</td><td>\$ 1 7 2 . 8 6 0 , 0 3</td> </tr> <tr> <td>T O T A L</td><td>\$ 4 1 . 4 0 9 , 9 0</td><td>\$ 1 7 2 . 8 6 0 , 0 3</td> </tr> </tbody> </table> <p>Se registran las utilidades del ejercicio, propias de la actividad en el año 2012, que serán acumuladas para el siguiente periodo si no se realiza la distribución correspondiente.</p>	R e s u l t a d o s E j e r c i c i o	2 0 1 2	2 0 1 1	R e s u l t a d o s E j e r c i c i o	\$ 4 1 . 4 0 9 , 9 0	\$ 1 7 2 . 8 6 0 , 0 3	T O T A L	\$ 4 1 . 4 0 9 , 9 0	\$ 1 7 2 . 8 6 0 , 0 3																	
R e s u l t a d o s E j e r c i c i o	2 0 1 2	2 0 1 1																									
R e s u l t a d o s E j e r c i c i o	\$ 4 1 . 4 0 9 , 9 0	\$ 1 7 2 . 8 6 0 , 0 3																									
T O T A L	\$ 4 1 . 4 0 9 , 9 0	\$ 1 7 2 . 8 6 0 , 0 3																									
R e f e r e n c i a	N o t a 2 0																										
S e c c i ó n 2 3 P á r r a f o 2 3.3 0 L i t e r a l b.	<p>I n g r e s o s p o r a c t i v i d a d e s o r d i n a r i a s :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2 0 1 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>V e n t a s</td><td>\$ 1 6 0 . 0 0 0 , 0 0</td> </tr> <tr> <td>T O T A L</td><td>\$ 1 6 0 . 0 0 0 , 0 0</td> </tr> </tbody> </table> <p>La partida de Ingresos se acredita con la venta del objeto social de la empresa.</p>		2 0 1 1	V e n t a s	\$ 1 6 0 . 0 0 0 , 0 0	T O T A L	\$ 1 6 0 . 0 0 0 , 0 0																				
	2 0 1 1																										
V e n t a s	\$ 1 6 0 . 0 0 0 , 0 0																										
T O T A L	\$ 1 6 0 . 0 0 0 , 0 0																										
R e f e r e n c i a	N o t a 2 1																										
S e c c i ó n 8 P á r r a f o 8.3	<p>G a s t o s d e a d m i n i s t r a c i ó n :</p> <p><i>En esta partida se pone en consideración todos los gastos administrativos que se efectúan para generación de ingresos del objeto social e la empresa, gastos de oficina y personal administrativo.</i></p> <p><i>D e t a l l e :</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>G A S T O S</th> <th>V A L O R</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>S u e l d o s</td><td>3 1 . 5 0 0 , 0 9</td> </tr> <tr> <td>A p o r t e s a l I E S S</td><td>5 . 0 2 7 , 2 9</td> </tr> <tr> <td>B e n e f i c i o s S o c i a l e s</td><td>3 . 5 3 5 , 9 9</td> </tr> <tr> <td>H o n o r a r i o s y c o m i s i o n e s</td><td>9 5 5 , 5 6</td> </tr> <tr> <td>M a n t e n i m i e n t o y R e p a r a c i o n e s</td><td>6 7 8 , 9 3</td> </tr> <tr> <td>C o m b u s t i b l e s</td><td>2 3 , 2 2</td> </tr> <tr> <td>S e g u r o s y R e a s e g u r o s</td><td>6 8 , 4 0</td> </tr> <tr> <td>D e p r e c i a c i ó n P r o p i e d a d P l a n t a y E q u i p o</td><td>9 . 7 9 8 , 3 9</td> </tr> <tr> <td>O t r o s G a s t o s A d m i n i s t r a t i v o s</td><td>1 0 , 0 0</td> </tr> <tr> <td>G a s t o P a r t i c i p a c i ó n T r a b a j a d o r e s</td><td>8 . 4 4 3 , 0 1</td> </tr> <tr> <td>G a s t o I m p u e s t o a l a R e n t a</td><td>1 2 . 4 9 1 , 9 9</td> </tr> <tr> <td>T O T A L</td><td>7 2 . 5 3 2 , 8 7</td> </tr> </tbody> </table>	G A S T O S	V A L O R	S u e l d o s	3 1 . 5 0 0 , 0 9	A p o r t e s a l I E S S	5 . 0 2 7 , 2 9	B e n e f i c i o s S o c i a l e s	3 . 5 3 5 , 9 9	H o n o r a r i o s y c o m i s i o n e s	9 5 5 , 5 6	M a n t e n i m i e n t o y R e p a r a c i o n e s	6 7 8 , 9 3	C o m b u s t i b l e s	2 3 , 2 2	S e g u r o s y R e a s e g u r o s	6 8 , 4 0	D e p r e c i a c i ó n P r o p i e d a d P l a n t a y E q u i p o	9 . 7 9 8 , 3 9	O t r o s G a s t o s A d m i n i s t r a t i v o s	1 0 , 0 0	G a s t o P a r t i c i p a c i ó n T r a b a j a d o r e s	8 . 4 4 3 , 0 1	G a s t o I m p u e s t o a l a R e n t a	1 2 . 4 9 1 , 9 9	T O T A L	7 2 . 5 3 2 , 8 7
G A S T O S	V A L O R																										
S u e l d o s	3 1 . 5 0 0 , 0 9																										
A p o r t e s a l I E S S	5 . 0 2 7 , 2 9																										
B e n e f i c i o s S o c i a l e s	3 . 5 3 5 , 9 9																										
H o n o r a r i o s y c o m i s i o n e s	9 5 5 , 5 6																										
M a n t e n i m i e n t o y R e p a r a c i o n e s	6 7 8 , 9 3																										
C o m b u s t i b l e s	2 3 , 2 2																										
S e g u r o s y R e a s e g u r o s	6 8 , 4 0																										
D e p r e c i a c i ó n P r o p i e d a d P l a n t a y E q u i p o	9 . 7 9 8 , 3 9																										
O t r o s G a s t o s A d m i n i s t r a t i v o s	1 0 , 0 0																										
G a s t o P a r t i c i p a c i ó n T r a b a j a d o r e s	8 . 4 4 3 , 0 1																										
G a s t o I m p u e s t o a l a R e n t a	1 2 . 4 9 1 , 9 9																										
T O T A L	7 2 . 5 3 2 , 8 7																										
R e f e r e n c i a	N o t a 2 2																										
S e c c i ó n 5 P á r r a f o 5.5 S e c c i ó n 1 1 P á r r a f o 1 1.4 8	<p>G a s t o s F i n a n c i e r o s :</p> <p><i>En esta cuenta se toma en consideración los valores referentes a los intereses de los préstamos concedidos:</i></p>																										

Sección 25 Párrafo 25.3	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th style="text-align: center;">2012</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Intereses por préstamos</td><td style="text-align: center;">\$ 50.219,19</td></tr> <tr> <td>Comisiones bancarias</td><td style="text-align: center;">\$ 96,30</td></tr> <tr> <td>TOTAL</td><td style="text-align: center;">\$ 50.219,19</td></tr> </tbody> </table> <p>En los Intereses por préstamos se encuentran los originados por el crédito al Banco de Machala.</p>		2012	Intereses por préstamos	\$ 50.219,19	Comisiones bancarias	\$ 96,30	TOTAL	\$ 50.219,19
	2012								
Intereses por préstamos	\$ 50.219,19								
Comisiones bancarias	\$ 96,30								
TOTAL	\$ 50.219,19								
R eferencia	N ota 23								
	<p>Cambios en las Políticas Contables: A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2012, se realizaron varios cambios en las políticas contables como consecuencia de la adopción de las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera en el periodo de transición.</p>								
R eferencia	N ota 30								
	<p>Hechos Posteriores: Después del 31 de diciembre de 2012, no existieron hechos posteriores que amerite ajustes a los estados financieros o incluir una nota aclaratoria.</p>								
R eferencia	N ota 31								
	<p>Pasivos Contingentes: No existen pasivos contingentes que sirvan para considerar ajustes de provisión.</p>								
R eferencia	N ota 32								
	<p>Aprobación de Estados Financieros: Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación,</p>								